



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 942 141 955  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PGA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Osloveien 31  
3511 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 624 510	1 016 495
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 624 510</b>	<b>1 016 495</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	262 700	174 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		343 255	524 430
<b>Sum kostnader</b>		<b>605 955</b>	<b>698 830</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 018 555</b>	<b>317 665</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			1 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	7 948	7 868
Annen renteinntekt		757	319
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 705</b>	<b>1 008 188</b>
Annen rentekostnad		84 336	171
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 336</b>	<b>171</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-75 631</b>	<b>1 008 016</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>942 924</b>	<b>1 325 681</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	207 444	71 672
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>735 480</b>	<b>1 254 009</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>735 480</b>	<b>1 254 009</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>735 480</b>	<b>1 254 009</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>735 480</b>	<b>1 254 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		735 480	1 254 009
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>735 480</b>	<b>1 254 009</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 935 188	4 621 479
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	17 611	22 411
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 952 799</b>	<b>4 643 890</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 7	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	4	796 162	788 214
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>896 162</b>	<b>888 214</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 848 961</b>	<b>5 532 104</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 239	19 559
Andre kortsiktige fordringer		38 642	29 547
Fordring på selskap i samme konsern	4		1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 881</b>	<b>1 049 106</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 702 717	837 965
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 702 717</b>	<b>837 965</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 758 598</b>	<b>1 887 071</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 607 559</b>	<b>7 419 174</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 515 606 aksjer á 1,-	6, 8	515 607	515 607
Overkurs	6	623 270	623 270
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 138 877</b>	<b>1 138 877</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 645 807	5 910 327
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 645 807</b>	<b>5 910 327</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>5 784 684</b>	<b>7 049 204</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	63 717	55 179
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>63 717</b>	<b>55 179</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 401 974	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 401 974</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 465 691</b>	<b>55 179</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		99 745	133 948
Betalbar skatt	5	198 906	96 614
Skyldig offentlige avgifter		6 507	32 425
Annen kortsiktig gjeld		1 052 025	51 804
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 357 183</b>	<b>314 791</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 822 874</b>	<b>369 970</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 607 559</b>	<b>7 419 174</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 146249

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 942 141 955  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PGA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Osloveien 31  
3511 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 942 141 955  
PGA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 624 510	1 016 495
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 624 510</b>	<b>1 016 495</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	262 700	174 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		343 255	524 430
<b>Sum kostnader</b>		<b>605 955</b>	<b>698 830</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 018 555</b>	<b>317 665</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			1 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	7 948	7 868
Annen renteinntekt		757	319
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 705</b>	<b>1 008 188</b>
Annen rentekostnad		84 336	171
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 336</b>	<b>171</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-75 631</b>	<b>1 008 016</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>942 924</b>	<b>1 325 681</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	207 444	71 672
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>735 480</b>	<b>1 254 009</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>735 480</b>	<b>1 254 009</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>735 480</b>	<b>1 254 009</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>735 480</b>	<b>1 254 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		735 480	1 254 009
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>735 480</b>	<b>1 254 009</b>





Organisasjonsnr: 942 141 955  
PGA EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 5 935 188

4 621 479

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 17 611

22 411

**Sum varige driftsmidler 5 952 799**

**4 643 890**

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 7 100 000

100 000

Lån til foretak i samme

konsern 4 796 162

788 214

**Sum finansielle**

**anleggsmidler 896 162**

**888 214**

**Sum anleggsmidler 6 848 961**

**5 532 104**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 17 239

19 559

Andre kortsiktige

fordringer 38 642

29 547

Fordring på selskap i

samme konsern 4 1 000 000

1 000 000

**Sum fordringer 55 881**

**1 049 106**

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 702 717

837 965

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 1 702 717**

**837 965**

**Sum omløpsmidler 1 758 598**

**1 887 071**

**SUM EIENDELER 8 607 559**

**7 419 174**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital 515 606			
aksjer á 1,-	6, 8	515 607	515 607
Overkurs	6	623 270	623 270
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 138 877</b>	<b>1 138 877</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 645 807	5 910 327
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 645 807</b>	<b>5 910 327</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>5 784 684</b>	<b>7 049 204</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	63 717	55 179
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>63 717</b>	<b>55 179</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 401 974	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 401 974</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 465 691</b>	<b>55 179</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		99 745	133 948
Betalbar skatt	5	198 906	96 614
Skyldig offentlige avgifter		6 507	32 425
Annen kortsiktig gjeld		1 052 025	51 804
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 357 183</b>	<b>314 791</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 822 874</b>	<b>369 970</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 607 559</b>	<b>7 419 174</b>



Organisasjonsnr: 942 141 955  
PGA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 PGA Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 942 141 955



<b>Resultatregnskap for 2021</b>			
PGA Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt	1	<u>1 624 510</u>	<u>1 016 495</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	262 700	174 400
Annen driftskostnad		<u>343 255</u>	<u>524 430</u>
		<u>605 955</u>	<u>698 830</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>1 018 555</u></b>	<b><u>317 665</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	7 948	7 868
Annen renteinntekt		757	319
Annen rentekostnad		<u>-84 336</u>	<u>-171</u>
		<u>-75 631</u>	<u>1 008 016</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>942 924</b>	<b>1 325 681</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>207 444</u>	<u>71 672</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<b><u>735 480</u></b>	<b><u>1 254 009</u></b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>6</b>	<b><u>735 480</u></b>	<b><u>1 254 009</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		<u>735 480</u>	<u>1 254 009</u>
		<u>735 480</u>	<u>1 254 009</u>



<b>Balanse pr 31.12.2021</b>			
PGA Eiendom AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<u>Varige driftsmidler</u>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 935 188	4 621 479
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	17 611	22 411
		<u>5 952 799</u>	<u>4 643 890</u>
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Investeringer i datterselskap	4, 7	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	4	796 162	788 214
		<u>896 162</u>	<u>888 214</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>6 848 961</u></b>	<b><u>5 532 104</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer		17 239	19 559
Andre kortsiktige fordringer		38 642	29 547
Fordring på selskap i samme konsern	4	0	1 000 000
		<u>55 881</u>	<u>1 049 106</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>		<u>1 702 717</u>	<u>837 965</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>1 758 598</u></b>	<b><u>1 887 071</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>8 607 559</u></b>	<b><u>7 419 174</u></b>

**Balanse pr 31.12.2021**

## PGA Eiendom AS

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital 515 606 aksjer á 1,-	6, 8	515 607	515 607
Overkurs	6	623 270	623 270
		<u>1 138 877</u>	<u>1 138 877</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital		4 645 807	5 910 327
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>5 784 684</u></b>	<b><u>7 049 204</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<u>Avsetning for forpliktelser</u>			
Utsatt skatt	5	63 717	55 179
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 401 974	0
		<u>1 401 974</u>	<u>0</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		99 745	133 948
Betalbar skatt	5	198 906	96 614
Skyldig offentlige avgifter		6 507	32 425
Annen kortsiktig gjeld		1 052 025	51 804
		<u>1 357 183</u>	<u>314 791</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>2 822 874</u></b>	<b><u>369 970</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>8 607 559</u></b>	<b><u>7 419 174</u></b>

Hønefoss, 11. mars 2022  
Styret i PGA Eiendom AS

Per Arne Olsen  
Styrets leder



## Noter til årsregnskapet 2021

PGA Eiendom AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntekter bokføres når tjenesten er levert. Selskapet er mor i konsern. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, da det samlet anses som små foretak.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Daglig leder og styret har ikke mottatt lønn eller andre godtgjørelser. Det er ingen ansatter i selskapet. Selskapet plikter ikke å inngå OTP avtale.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	5 880 303	24 411	880 351	6 785 065
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 571 609			1 571 609
Anskaffelseskost 31.12.21	7 451 912	24 411	880 351	8 356 674
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 397 074	6 800		2 403 874
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	2 397 074	6 800	0	2 403 874
Bokført verdi 31.12.21	5 054 838	17 611	880 351	5 952 800
Årets ordinære avskrivninger	257 900	4 800		262 700
Økonomisk levetid	20-50 år	5 år		

### Note 4 Transaksjoner og mellomværende med datterselskap

	2021	2020
<u>Transaksjoner med datterselskap:</u>		
Husleieinntekter fra datter	505 608	502 092
Renteinntekter fra datter	7 948	7 868
	2021	2020
<u>Mellomværende med datterselskap:</u>		
Fordring på datter	796 162	788 214
Gjeld til datter	0	0
Til gode utbytte fra datter	0	0

**Noter til årsregnskapet 2021**

PGA Eiendom AS

**Note 5 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	198 906	96 614
Endring i utsatt skatt	8 538	-24 942
Skattekostnad ordinært resultat	207 444	71 672
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	942 924	1 325 681
Permanente forskjeller	0	-999 902
Endring i midlertidige forskjeller	-38 807	113 374
Skattepliktig inntekt	904 117	439 153
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	198 906	96 614
Sum betalbar skatt i balansen	198 906	96 614

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	289 622	330 815	41 193
Fordringer	0	-80 000	-80 000
Sum	289 622	250 815	-38 807
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	289 622	250 815	-38 807
Utsatt skatt (22 %)	63 717	55 179	-8 538

**Note 6 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	515 607	623 270	5 910 327	7 049 204
Årets resultat			735 480	735 480
Tillegsutbytte 2020			-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2021	515 607	623 270	4 645 807	5 784 684



## Noter til årsregnskapet 2021

PGA Eiendom AS

### Note 7 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Hønefoss Glass - Service AS	HØNEFOSS	100,0 %	110 000	110 000	760 725	24 101
Sum			110 000	110 000	760 725	24 101
Sum verdipapirer			110 000	110 000	760 725	24 101

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i PGA Eiendom AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	515 606	1,0	515 606
Sum	515 606		515 606

### Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Arne Olsen	360 924	70,00	70,00
Anne Grete Olsen	154 682	30,00	30,00
Totalt antall aksjer	515 606	100,00	100,00

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Arne Olsen	Styrets leder	360 924
Totalt antall aksjer		360 924



Til generalforsamlingen i  
PGA Eiendom AS



HVERVEN

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert PGA Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd **kr 735.480,-**. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

**HVERVEN REVISJON**

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFØRENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)





eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hønefoss, 11. mars 2022  
**Hverven Revisjon AS**

*(elektronisk signert)*

---

Torill Huseby  
statsautorisert revisor



**HVERVEN REVISJON**  
Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFØRENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)

