



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 566 927  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: NORDRE SYNDIN GRUNNEIERLAG SA  
Forretningsadresse: c/o Roar Syndrol Johansen  
Tynvegen 4903  
2975 VANG I VALDRES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar S. Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 996	55 161
Annen driftsinntekt		153 850	83 453
<b>Sum inntekter</b>		<b>172 846</b>	<b>138 614</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		137 274	118 682
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		28 736	12 912
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 010</b>	<b>131 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 836</b>	<b>7 020</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		840	431
Annen finansinntekt		1 111	1 048
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 951</b>	<b>1 479</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 951</b>	<b>1 479</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 787</b>	<b>8 499</b>
Skattekostnad		2 347	789
<b>Årsresultat</b>		<b>6 440</b>	<b>7 710</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 440	7 710
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 440</b>	<b>7 710</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		23 125	23 125
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 125</b>	<b>23 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 125</b>	<b>23 125</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	2 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>2 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		254 461	225 864
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>254 461</b>	<b>225 864</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>254 461</b>	<b>227 864</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>277 586</b>	<b>250 989</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		256 640	250 200
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>256 640</b>	<b>250 200</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>256 640</b>	<b>250 200</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 018	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 018</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 018</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 178	0
Betalbar skatt		1 750	789
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 928</b>	<b>789</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 946</b>	<b>789</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>277 586</b>	<b>250 989</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 410768

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 566 927  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: NORDRE SYNDIN GRUNNEIERLAG SA  
Forretningsadresse: c/o Roar Syndrol Johansen  
Tyinvegen 4903  
2975 VANG I VALDRES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar S. Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Organisasjonsnr: 928 566 927  
NORDRE SYNDIN GRUNNEIERLAG SA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 996	55 161
Annen driftsinntekt		153 850	83 453
<b>Sum inntekter</b>		<b>172 846</b>	<b>138 614</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		137 274	118 682
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		28 736	12 912
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 010</b>	<b>131 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 836</b>	<b>7 020</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		840	431
Annen finansinntekt		1 111	1 048
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 951</b>	<b>1 479</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 951</b>	<b>1 479</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 787</b>	<b>8 499</b>
Skattekostnad		2 347	789
<b>Årsresultat</b>		<b>6 440</b>	<b>7 710</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 440	7 710
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 440</b>	<b>7 710</b>



Organisasjonsnr: 928 566 927  
NORDRE SYNDIN GRUNNEIERLAG SA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende

23 125	23 125
--------	--------

Sum varige driftsmidler

23 125	23 125
--------	--------

Sum anleggsmidler

23 125	23 125
--------	--------

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Kundefordringer

0	2 000
---	-------

Sum fordringer

0	2 000
---	-------

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

254 461	225 864
---------	---------

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

254 461	225 864
---------	---------

Sum omløpsmidler

254 461	227 864
---------	---------

SUM EIENDELER

277 586	250 989
---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital

256 640	250 200
---------	---------

Sum opptjent egenkapital

256 640	250 200
---------	---------

Sum egenkapital

256 640	250 200
---------	---------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt

1 018	0
-------	---

Sum avsetninger for  
forpliktelseser

1 018	0
-------	---

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld	1 018	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	18 178	0
Betalbar skatt	1 750	789
Sum kortsiktig gjeld	19 928	789
Sum gjeld	20 946	789
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>277 586</b>	<b>250 989</b>



Organisasjonsnr: 928 566 927  
NORDRE SYNDIN GRUNNEIERLAG SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.