



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 631 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOPEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrigata 15
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nordmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		796 254	775 654
Sum inntekter		796 254	775 654
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	72 100	72 100
Annen driftskostnad	2,3	11 844	12 765
Sum kostnader		83 944	84 865
Driftsresultat		712 310	690 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162 498	13
Sum finansinntekter		162 498	13
Annen rentekostnad		33 188	36 858
Sum finanskostnader		33 188	36 858
Netto finans		129 309	-36 844
Ordinært resultat før skattekostnad		841 619	653 944
Skattekostnad på ordinært resultat	4	185 159	143 870
Ordinært resultat etter skattekostnad		656 460	510 074
Årsresultat		656 460	510 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		656 460	510 074
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		1 800 000
Overføringer annen egenkapital		656 460	-1 289 926
Sum overføringer og disponeringer		656 460	510 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygning	1,6	2 377 800	2 449 900
Tomt	1	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		2 877 800	2 949 900
Sum anleggsmidler		2 877 800	2 949 900
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning			1 248 025
Sum varer			1 248 025
Fordringer			
Kundefordringer			775 654
Andre fordringer			2 964
Konsernfordringer	5	2 694 904	653 291
Sum fordringer		2 694 904	1 431 909
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		578 803	8 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		578 803	8 389
Sum omløpsmidler		3 273 707	2 688 323
SUM EIENDELER		6 151 507	5 638 223
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8,9	340 000	340 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		340 000	340 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 070 325	2 413 865
Sum opptjent egenkapital		3 070 325	2 413 865
Sum egenkapital		3 410 325	2 753 865
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	104 760	104 741
Sum avsetninger for forpliktelser		104 760	104 741
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	715 898	836 906
Sum annen langsiktig gjeld		715 898	836 906
Sum langsiktig gjeld		820 658	941 647
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	185 140	142 711
Utbytte	5		1 800 000
Kortsiktig gjeld til tilknyttede selskap	5	867 692	
Annen kortsiktig gjeld		867 692	
Sum kortsiktig gjeld		1 920 523	1 942 711
Sum gjeld		2 741 181	2 884 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 151 507	5 638 223



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 418803

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 631 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOPEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrigata 15
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nordmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 990 631 735
NOPEK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		796 254	775 654
Sum inntekter		796 254	775 654
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	72 100	72 100
Annen driftskostnad	2,3	11 844	12 765
Sum kostnader		83 944	84 865
Driftsresultat		712 310	690 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162 498	13
Sum finansinntekter		162 498	13
Annen rentekostnad		33 188	36 858
Sum finanskostnader		33 188	36 858
Netto finans		129 309	-36 844
Ordinært resultat før skattekostnad		841 619	653 944
Skattekostnad på ordinært resultat	4	185 159	143 870
Ordinært resultat etter skattekostnad		656 460	510 074
Årsresultat		656 460	510 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		656 460	510 074
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		1 800 000
Overføringer annen egenkapital		656 460	-1 289 926
Sum overføringer og disponeringer		656 460	510 074



Organisasjonsnr: 990 631 735
NOPEK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygning	1,6	2 377 800	2 449 900
Tomt	1	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		2 877 800	2 949 900
Sum anleggsmidler		2 877 800	2 949 900

Omløpsmidler

Varer

Varebeholdning			1 248 025
Sum varer			1 248 025

Fordringer

Kundefordringer			775 654
Andre fordringer			2 964
Konsernfordringer	5	2 694 904	653 291
Sum fordringer		2 694 904	1 431 909

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		578 803	8 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		578 803	8 389

Sum omløpsmidler		3 273 707	2 688 323
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 151 507	5 638 223
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7,8,9	340 000	340 000
Sum innskutt egenkapital		340 000	340 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	3 070 325	2 413 865
Sum opptjent egenkapital		3 070 325	2 413 865

Sum egenkapital		3 410 325	2 753 865
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	104 760	104 741
Sum avsetninger for forpliktelseser		104 760	104 741
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	715 898	836 906
Sum annen langsiktig gjeld		715 898	836 906
Sum langsiktig gjeld		820 658	941 647
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	185 140	142 711
Utbytte	5		1 800 000
Kortsiktig gjeld til tilknyttede selskap	5	867 692	
Annen kortsiktig gjeld		867 692	
Sum kortsiktig gjeld		1 920 523	1 942 711
Sum gjeld		2 741 181	2 884 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 151 507	5 638 223



Organisasjonsnr: 990 631 735
NOPEK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1700.00	340000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nopek Holding AS	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
Horne Holding AS	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Nopek Eiendom AS**

Org. nummer: 990631735

Penneo Dokumentnøkkel: Gf00Y-YC2AF-CWY65-DPKTL-17CXA-H1C6H



Nopek Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekt		796 254	775 654
Sum driftsinntekter		796 254	775 654
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	72 100	72 100
Annen driftskostnad	2,3	11 844	12 765
Sum driftskostnader		83 944	84 865
Driftsresultat		712 310	690 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		162 498	13
Rentekostnad		33 188	36 858
Netto finansposter		129 309	-36 844
Ordinært resultat før skattekostnad		841 619	653 944
Skattekostnad på ordinært resultat	4	185 159	143 870
ÅRSRESULTAT		656 460	510 074
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ordinært utbytte	5	0	1 800 000
Overføringer annen egenkapital		656 460	-1 289 926
Sum overføringer og disponeringer		656 460	510 074

Penneo Dokumentnøkkel: G00Y-YC2AF-CWY65-DPKTL-17CXA-H1C6H



Nopek Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygning	1,6	2 377 800	2 449 900
Tomt	1	500 000	500 000
Sum anleggsmidler		2 877 800	2 949 900
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning		0	1 248 025
Fordringer			
Kundefordringer		0	775 654
Fordringer på tilknyttet selskap	5	2 694 904	653 291
Andre fordringer		0	2 964
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		578 803	8 389
Sum omløpsmidler		3 273 707	2 688 323
SUM EIENDELER		6 151 507	5 638 223

Penneo Dokumentnøkkel: Gf00Y-YC2AF-CWY65-DPKTL-17CXA-H1C6H



Nopek Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8,9	340 000	340 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 070 325	2 413 865
Sum egenkapital		3 410 325	2 753 865
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	104 760	104 741
Sum avsetning for forpliktelser		104 760	104 741
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	715 898	836 906
Sum annen langsiktig gjeld		715 898	836 906
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	185 140	142 711
Utbytte	5	0	1 800 000
Kortsiktig gjeld til tilknyttede selskap	5	867 692	0
Annen kortsiktig gjeld		867 692	0
Sum kortsiktig gjeld		1 920 523	1 942 711
Sum gjeld		2 741 181	2 884 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 151 507	5 638 223

Lierstranda 07.06.2021

Erik Nordmark
Daglig leder, styrets leder

Per Morten Horne
Styremedlem

Dokumentet signeres elektronisk



Nopek Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til kontrakt.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

f) Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Penneo Dokumentnøkkel: GIG0Y-YC2AF-CWY65-DPKTL-17CXA-H1C6H



Nopek Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Bygning
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 603 513
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 603 513
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 153 613
+ Ordinære avskrivninger	72 100
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 225 713
Balansført verdi pr 31/12	2 377 800
Prosentstørrelse for ord.avskr	2-2

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

Note 3 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	0	0	0	0
Styremedlemmer	0	0	0	0

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Ytelser til revisor

Revisjon	4 815
Andre tjenester	4 500
Samlet honorar til revisor	9 315

Honorar til revisor er ekskl. merverdiavgift.



Nopek Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: **2020**

Resultat før skattekostnader	841 619
Permanente og andre forskjeller	12
Endring i midlertidige forskjeller	-86
= Inntekt	841 545

Spesifikasjon av årets skattekostnad: **2020**

Beregnet skatt av årets resultat	185 140
+ endring i utsatt skatt (bokført)	19
= Ordinær skattekostnad	185 159

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	185 140
= Betalbar skatt i balansen	185 140

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	476 183	476 097
Sum positive forskjeller	476 183	476 097
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	476 183	476 097
Balanseført utsatt skatt	104 760	104 741

Note 5 - Mellomværende

Fordringer og gjeld til tilknyttede selskap inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Mellomværende Nopek Holding AS	-867 692	32 308
Mellomværende Nopek Elektro AS	1 233 955	564 119
Mellomværende Horne Holding AS	-867 692	32 308
Mellomværende Nopek Utvikling AS	1 460 949	24 556



Nopek Eiendom AS

Noter 2020

Note 6 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	231 866
Langsiktig lån innfris i 2021 og er restgjeld er derfor satt til kr 0.		
Pantsettelse	2020	2019
Gjeld sikret med pant	715 898	836 906
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom Lier	2 877 800	2 949 900

Note 7 - Selskapskapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	340 000	2 413 865	2 753 865
Tilført fra årsresultat	0	656 460	656 460
Pr 31.12.	340 000	3 070 325	3 410 325

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 1 700, samlet aksjekapital utgjør kr 340 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Nopek Holding AS 50%

Horne Holding AS 50%

Styrets medlemmer er aksjonærer i hvert sitt eierselskap.

Note 9 - Hendelser etter balansedag

Covid-19 er et influensalignende virus som har oppstått i 2020 og som har fått en relativt stor innvirkning på samfunnet. Selskapets drift i 2021 vil ikke bli påvirket av Covid-19 viruset.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Nordmark

Daglig leder

På vegne av: Nopek Eiendom AS

Serienummer: 9578-5999-4-1779608

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-06-08 06:35:17Z



Erik Nordmark

Styreleder

På vegne av: Nopek Eiendom AS

Serienummer: 9578-5999-4-1779608

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-06-08 06:35:17Z



Per Morten Horne

Styremedlem

På vegne av: Nopek Eiendom AS

Serienummer: 9578-5999-4-2260562

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-06-10 07:04:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: G100Y-YC2AF-CWY65-DPKTL-17CXA-HTC6H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i
Nopek Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Nopek Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 656 460. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: PTFH-PEXC06-YAPXT-V77PK-7040Z-Q7BSI





Revisorkollegiet

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 8. juni 2021

Revisorkollegiet AS

Svein A. Andersen
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkkel: PFTHF-PEXC06-YAPXT-V77PK-7040Z-Q7BSI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Asbjørn Andersen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5999-4-2331777

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-06-10 09:41:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: PFTHF-PEXC06-YAPXT-V77PK-7040Z-Q7BSI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>