



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	940 375 940
Organisasjonsform:	Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn:	GURO NESS & CO ANS
Forretningsadresse:	Parkvegen 2 6856 SOGNDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ove Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			107 298
Annen driftsinntekt		1 923 328	1 741 186
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 923 328</b>	<b>1 848 484</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	295 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	411 855	441 963
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2		
Annen driftskostnad	1	611 663	1 094 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 318 518</b>	<b>1 536 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>604 809</b>	<b>312 109</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen finansinntekt	3		
Annan rentekostnad		1 050 262	642 855
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 050 262</b>	<b>642 855</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 050 262</b>	<b>-642 855</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-445 453</b>	<b>-330 746</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-445 453</b>	<b>-330 746</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-445 453</b>	<b>-330 746</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-445 453</b>	<b>-330 746</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-445 453</b>	<b>-330 746</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		120 000	137 056
Avsatt til annen egenkapital		-565 453	-467 802
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-445 453</b>	<b>-330 746</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		16 170 030	16 541 633
Maskiner og anlegg		19 359	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>2, 6</b>	<b>16 189 389</b>	<b>16 541 633</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>17 189 389</b>	<b>17 541 633</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		47 102	122 060
Andre kortsiktige fordringer		107 345	107 345
<b>Sum krav</b>		<b>154 447</b>	<b>229 405</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	3		
Markedsbaserte obligasjonar	3		
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringar</b>	<b>3</b>		
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 578	39 365
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>32 578</b>	<b>39 365</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmiddel		187 025	268 770
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>17 376 414</b>	<b>17 810 403</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Overkurs		-4 404 228	-4 404 228
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>-4 404 228</b>	<b>-4 404 228</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-705 572	-140 120
Udisponert resultat			
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-705 572</b>	<b>-140 120</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	5	<b>-5 109 800</b>	<b>-4 544 348</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	20 068 466	20 381 456
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	8	<b>20 068 466</b>	<b>20 381 456</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 068 466</b>	<b>20 381 456</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 699 386	825 968
Leverandørgjeld		57 112	320 229
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		183 771	118 434
Annen kortsiktig gjeld		477 479	708 663
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 417 748</b>	<b>1 973 294</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		22 486 214	22 354 750
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 376 414</b>	<b>17 810 403</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>			
Garantistillingar	6		
Pantstillingar	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 706585

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 375 940  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: GURO NESS & CO ANS  
Forretningsadresse: Parkvegen 2  
6856 SOGNDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Ellingsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2024



Organisasjonsnr: 940 375 940  
GURO NESS & CO ANS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			107 298
Annen driftsinntekt		1 923 328	1 741 186
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 923 328</b>	<b>1 848 484</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	295 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	411 855	441 963
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	611 663	1 094 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 318 518</b>	<b>1 536 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>604 809</b>	<b>312 109</b>
Annen finansinntekt	3		
Annan rentekostnad		1 050 262	642 855
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 050 262</b>	<b>642 855</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 050 262</b>	<b>-642 855</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-445 453</b>	<b>-330 746</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-445 453</b>	<b>-330 746</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-445 453</b>	<b>-330 746</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-445 453</b>	<b>-330 746</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-445 453</b>	<b>-330 746</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		120 000	137 056
Avsatt til annen egenkapital		-565 453	-467 802
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-445 453</b>	<b>-330 746</b>



Organisasjonsnr: 940 375 940  
GURO NESS & CO ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom		16 170 030	16 541 633
Maskiner og anlegg		19 359	
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>2, 6</b>	<b>16 189 389</b>	<b>16 541 633</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i			
dotterselskap	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>anleggsmiddel</b>			
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>17 189 389</b>	<b>17 541 633</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		47 102	122 060
Andre kortsiktige			
fordringer		107 345	107 345
<b>Sum krav</b>		<b>154 447</b>	<b>229 405</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre marknadsbaserte			
finansielle instrument	3		
Andre finansielle			
instrumenter	3		
<b>Sum investeringar</b>	<b>3</b>		
<b>Bankinnskot, kontantar og</b>			
<b>liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		32 578	39 365
<b>Sum bankinnskot,</b>		<b>32 578</b>	<b>39 365</b>
<b>kontantar og liknande</b>			
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>187 025</b>	<b>268 770</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>17 376 414</b>	<b>17 810 403</b>



<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Overkurs		-4 404 228	-4 404 228
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>-4 404 228</b>	<b>-4 404 228</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-705 572	-140 120
Udisponert resultat			
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-705 572</b>	<b>-140 120</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-5 109 800</b>	<b>-4 544 348</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	20 068 466	20 381 456
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>20 068 466</b>	<b>20 381 456</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 068 466</b>	<b>20 381 456</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 699 386	825 968
Leverandørgjeld		57 112	320 229
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		183 771	118 434
Annen kortsiktig gjeld		477 479	708 663
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 417 748</b>	<b>1 973 294</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 486 214</b>	<b>22 354 750</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 376 414</b>	<b>17 810 403</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>			
Garantistillingar	6		
Pantstillingar	6		



Organisasjonsnr: 940 375 940  
GURO NESS & CO ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernrekneskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# **Årsregnskap 2023**

## **Guro Ness & Co ANS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 940 375 940**



<b>Resultatregnskap</b>			
Guro Ness & Co ANS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		0	107 298
Annen driftsinntekt		<u>1 923 328</u>	<u>1 741 186</u>
Sum driftsinntekter		<u><b>1 923 328</b></u>	<u><b>1 848 484</b></u>
Lønnskostnad	1	295 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	411 855	441 963
Annen driftskostnad	1	<u>611 663</u>	<u>1 094 412</u>
Sum driftskostnader		<u><b>1 318 518</b></u>	<u><b>1 536 375</b></u>
Driftsresultat		<u><b>604 809</b></u>	<u><b>312 109</b></u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		<u>1 050 262</u>	<u>642 855</u>
Resultat av finansposter		<u><b>-1 050 262</b></u>	<u><b>-642 855</b></u>
Resultat før skattekostnad	4	<u>-445 453</u>	<u>-330 746</u>
Resultat		<u><b>-445 453</b></u>	<u><b>-330 746</b></u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	5	<u><b>-445 453</b></u>	<u><b>-330 746</b></u>
<b>Overføringer</b>			
Privatuttak		120 000	137 056
Avsatt til annen egenkapital		<u>-565 453</u>	<u>-467 802</u>
Sum overføringer		<u><b>-445 453</b></u>	<u><b>-330 746</b></u>



<b>Balanse</b>			
Guro Ness & Co ANS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		16 170 030	16 541 633
Maskiner og anlegg		19 359	0
Sum varige driftsmidler	2, 6	<u>16 189 389</u>	<u>16 541 633</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 189 389</u>	<u>17 541 633</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		47 102	122 060
Andre kortsiktige fordringer		107 345	107 345
Sum fordringer		<u>154 447</u>	<u>229 405</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 578	39 365
Sum omløpsmidler		<u>187 025</u>	<u>268 770</u>
Sum eiendeler		<u>17 376 414</u>	<u>17 810 403</u>



<b>Balanse</b>			
Guro Ness & Co ANS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Innskoten ek		-4 404 228	-4 404 228
Sum innskutt egenkapital		<u>-4 404 228</u>	<u>-4 404 228</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-705 572	-140 120
Sum opptjent egenkapital		<u>-705 572</u>	<u>-140 120</u>
Sum egenkapital	5	<u>-5 109 800</u>	<u>-4 544 348</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	20 068 466	20 381 456
Sum annen langsiktig gjeld	8	<u>20 068 466</u>	<u>20 381 456</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 699 386	825 968
Leverandørgjeld		57 112	320 229
Skyldig offentlige avgifter		183 771	118 434
Annen kortsiktig gjeld		477 479	708 663
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 417 748</u>	<u>1 973 294</u>
Sum gjeld		<u>22 486 214</u>	<u>22 354 750</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 376 414</u>	<u>17 810 403</u>
<hr/>		<hr/>	
Geir Ellingsen		Ove Ellingsen	
Deltakar		Deltakar	
Guro Ness & Co ANS		Side 4	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2023	2022
Andre ytelser	295 000	0
<b>Sum</b>	<b>295 000</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt arbeidsgodtgjørelse til deltakere. Selskapet har føreteke fråval av revisjon.



## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygg, inevntar</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	21 240 819
Tilgang kjøpte anleggsmidler	5 960 242
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>27 201 061</b>
Årets ordinære avskrivninger	411 855
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023</b>	<b>411 855</b>
Bokført verdi 01.01.2023	11 023 354
Tilgang i året	5 960 242
Årets avskrivning og nedskrivning	411 855
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>16 571 741</b>
Økonomisk levetid	0-100 år

## Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Guro Ness Kvartalet AS	100,0%	100,0%	1 000 000	1 000 000
<b>Sum</b>			<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-445 453	-330 746
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-445 452</b>	<b>-330 745</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 068 025	1 068 025	0



<b>Sum</b>	<b>1 068 025</b>	<b>1 068 025</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 068 025</b>	<b>1 068 025</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>234 965</b>	<b>234 966</b>	<b>0</b>

Selskapet er eit ansvarleg selskap og vert skattlagt gjennom deltakarane.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	-4 404 228	0	0	-140 120	-4 544 348
Årets resultat				-445 453	-445 453
Utdeling deltakar				-120 000	-120 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>-4 404 228</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-705 572</b>	<b>-5 109 800</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-20 068 466	-20 381 456
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-1 699 386	0
<b>Sum</b>	<b>-21 767 852</b>	<b>-20 381 456</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	16 170 030	16 541 633
<b>Sum</b>	<b>16 170 030</b>	<b>16 541 633</b>

## Note 7 Framleis drift

Rekenskapet er sett opp under føresetnad av framleis drift.

## Note 8 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	20 068 466	20 381 456
<b>Sum</b>	<b>20 068 466</b>	<b>20 381 456</b>