



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 154 294
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JANSEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Klovsteinsvegen 24 4104 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	168 776	141 088
Sum kostnader		168 776	141 088
Driftsresultat		-168 776	-141 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 264 668	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	117 183	153 647
Annen renteinntekt		23 910	75 515
Annen finansinntekt		2 413 884	690 391
Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	13	0	211 244
Sum finansinntekter		4 819 645	1 130 797
Verdireduksjon av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	13	270 554	0
Annen rentekostnad		82	140
Annen finanskostnad		173 532	450 286
Sum finanskostnader		444 168	450 426
Netto finans		4 375 477	680 371
Ordinært resultat før skattekostnad		4 206 701	539 283
Skattekostnad på ordinært resultat	4	335 382	-49 053
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 871 319	588 336
Årsresultat		3 871 319	588 336
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 614 310	0
Overføringer annen egenkapital		257 009	588 336
Sum overføringer og disponeringer		3 871 319	588 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	49 053
Sum immaterielle eiendeler		0	49 053
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5,7	25 310 331	22 396 660
Lån til foretak i samme konsern	5	1 463 355	2 508 314
Investering i aksjer og andeler	12	10 000	10 000
Andre fordringer	11	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		26 833 686	24 964 974
Sum anleggsmidler		26 833 686	25 014 027
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		625	1 595
Konsernfordringer	5	0	1 333 836
Sum fordringer		625	1 335 431
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	13	12 180	21 235
Sum investeringer		12 180	21 235
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	6	12 751 989	9 775 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 751 989	9 775 187
Sum omløpsmidler		12 764 794	11 131 853
SUM EIENDELER		39 598 480	36 145 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	968 000	968 000
Overkurs	8	62 600	62 600
Sum innskutt egenkapital		1 030 600	1 030 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	35 367 880	35 110 871
Sum opptjent egenkapital		35 367 880	35 110 871
Sum egenkapital		36 398 480	36 141 471
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	3 200 000	4 409
Sum kortsiktig gjeld		3 200 000	4 409
Sum gjeld		3 200 000	4 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 598 480	36 145 880



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	122 086 406	92 075 032
Annen driftsinntekt		672 064	406 168
Sum inntekter		122 758 470	92 481 200
Kostnader			
Varekostnad	10	32 529 630	31 453 767
Lønnskostnad	2,9	57 300 904	40 246 814
Avskrivninger	3	5 867 741	5 979 557
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	-2 000 000
Annen driftskostnad	2,3	6 187 100	5 981 537
Sum kostnader		101 885 375	81 661 675
Driftsresultat		20 873 095	10 819 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-134 755	212 643
Annen finansinntekt		2 413 884	1 449 730
Verdøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	13	0	211 244
Sum finansinntekter		2 279 129	1 873 617
Verdireduksjon av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	13	270 554	0
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	11,12	2 532 500	0
Annen rentekostnad		1 791 550	2 029 498
Annen finanskostnad		173 532	450 286
Sum finanskostnader		4 768 136	2 479 784
Netto finans		-2 489 007	-606 167
Ordinært resultat før skattekostnad		18 384 088	10 213 358
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 554 062	1 996 431
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 830 026	8 216 927
Årsresultat		13 830 026	8 216 927



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 614 310	0
Overføringer annen egenkapital		10 215 716	8 216 927
Sum overføringer og disponeringer		13 830 026	8 216 927



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	559 077
Goodwill	3	950 400	1 020 800
Sum immaterielle eiendeler		950 400	1 579 877
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	3,7	9 596 355	9 998 406
Maskiner og anlegg	3,7	12 671 361	17 304 205
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3,7	531 156	794 229
Sum varige driftsmidler		22 798 872	28 096 840
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler	12	10 000	440 000
Andre fordringer	11	50 000	2 325 932
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	2 765 932
Sum anleggsmidler		23 809 272	32 442 649
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10	1 025 680	883 240
Sum varer		1 025 680	883 240
Fordringer			
Kundefordringer	5,7	23 245 405	25 736 339
Andre fordringer		2 346 746	5 970 780
Sum fordringer		25 592 151	31 707 119
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	13	12 180	21 235
Sum investeringer		12 180	21 235
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	6	39 250 529	15 436 957



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 250 529	15 436 957
Sum omløpsmidler		65 880 540	48 048 551
SUM EIENDELER		89 689 812	80 491 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	968 000	968 000
Overkurs	8	62 600	62 600
Sum innskutt egenkapital		1 030 600	1 030 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	40 953 863	30 738 143
Sum opptjent egenkapital		40 953 863	30 738 143
Sum egenkapital		41 984 463	31 768 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 764 621	0
Sum avsetninger for forpliktelser		1 764 621	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	24 851 326	28 534 571
Sum annen langsiktig gjeld		24 851 326	28 534 571
Sum langsiktig gjeld		26 615 947	28 534 571
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 671 167	6 930 943
Leverandørgjeld	5	3 732 822	3 299 131
Betalbar skatt	4	2 230 364	0
Skyldig offentlige avgifter		6 298 919	5 046 742
Annen kortsiktig gjeld		6 156 130	4 911 070
Sum kortsiktig gjeld		21 089 402	20 187 886



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		47 705 349	48 722 457
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 689 812	80 491 200



**Konsernregnskap 2020
for**

Jansen Invest AS

Foretaksnr. 914 154 294



revisjonryfylke

Revisjon Ryfylke AS
Taugården, Pb 87
4124 TAU
Telefon 51 74 07 90
E-post mail@revisjonryfylke.no
Org.nr. 983 549 896

Til generalforsamlingen i Jansen Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jansen Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 3 871 319 og et overskudd for konsernregnskapet på kr 13 830 026, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt etter lov og forskrifter
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Jansen Invest AS per 31.desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Jansen Invest AS per 31.desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31.desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31.desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med mer revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.



- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- Innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene i konsernet for å gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tau, den 24. mars 2021

Roar Kalviknes
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roar Kalviknes

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-538393

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-03-24 13:16:45Z



Penneo Dokumentnøkkel: C225P-1115H-1EMYZ-6E3N1-JMM3X-UFVLI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Jansen Invest AS

Årsberetning 2020

Generelt om virksomheten

Jansen Invest AS er tilhørende i Strand kommune og hvor virksomheten består av langsiktige og kortsiktige aksjeinvesteringer.

Jansen Invest AS har følgende datterselskaper som driver følgende virksomhet på følgende steder:

JWS Gruppen AS	Sandnes kommune	Managementvirksomhet.
Janja Eiendom AS	Strand kommune	Utleie av bygg.
Molekylet Inkubator AS	Strand kommune	Innovasjon og verdiskapning.

JWS Gruppen AS eier følgende selskap som driver følgende virksomhet på følgende steder:

Jansen og Willumsen Services AS	Sandnes kommune	On- og offshore vedlikehold og rengjøring.
JWS Maskin AS	Sandnes kommune	Utleie av maskiner.
Kristiansund Industriservice AS	Kristiansund kommune	Tjenester til industrien on- og offshore.

Janja Eiendom AS eier følgende selskap som driver følgende virksomhet på følgende steder:

Omagata 68B AS	Kristiansund kommune	Utleie av bygg.
----------------	----------------------	-----------------

Utvikling i resultat og stilling samt sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Konsernet	2020	2019
Driftsinntekter	122 758 470	92 481 200
Driftsresultat	20 873 095	10 819 525
Årsresultat	13 830 026	8 216 927

	2020	2019
Balansesum	89 689 812	80 491 200
Egenkapital	41 984 463	31 768 743
Egenkapitalprosent	46,8%	39,5%

Tiltakspakker gitt av Regjeringen til oljebransjen våren 2020 har i stor grad påvirket våre selskap positivt i 2020. Spesielt gjelder dette innenfor segmentet som innebærer å stenge ned gamle brønner som er en av våre store nisjer. Dette kombinert med at vi også ble fildelt to av våre største rengjøringsoppdrag noensinne har bidratt til det sterke resultatet.

Fremtidsutsikter

Ut fra foreliggende prognoser for investering i letevirsomhet på kontinentalsokkelen og bedriftens løpende kontrakter forventer styret en aktivitet i 2021 på nivå med 2020.

Morselskapet	2020	2019
Driftsinntekter	0	0
Driftsresultat	- 168 776	- 141 088
Årsresultat	3 871 319	588 336

	2020	2019
Balansesum	39 598 480	36 145 880
Egenkapital	36 398 480	36 141 471
Egenkapitalprosent	91,9%	99,9%

Omsetning og resultatet i 2020 er som forventet i morselskapet.

Drift og avkastning i de underliggende selskapene er påvirket av markedsforholdene for oljerelatert virksomhet.



Jansen Invest AS

Årsberetning 2020

Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som etter styrets vurdering har betydning for det fremlagte årsregnskap.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Vurdering av selskapets finansielle risiko

Det er ingen vesentlige faktorer som påvirker selskapets- og konsernets finansielle risiko, og dermed ville kunne påvirke vurderingen av selskapets eiendeler og gjeld.

Markedsrisiko

Konsernet er eksponert mot endringer i rentenivået da rentebærende gjeld er kr. 27,5 mill pr. 31.12.20. Inntekter og varekjøp er i all hovedsak i norske kroner, og selskapet har derfor begrenset eksponering mot endringer i valutakurser. Aktivitetsnivået på norsk sokkel generelt påvirker markedsrisikoen.

Kreditrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle avtaler som minimerer kredittrisikoen.

Likviditetsrisiko

Styret vurderer selskapets likviditet og arbeidskapital som god på kort og mellomlang sikt.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet og morselskapet driver ikke med FoU-aktiviteter.

Investeringer, finansiering og likviditet (konsernet)

De samlede utbetalinger for investeringsaktiviteter var i regnskapsåret kr. 0,6 mill, og netto kontantstrøm fra drift var kr. 33,5 mill

Konsernets likviditetsbeholdning per 31.12 i regnskapsåret var kr 39,2 mill.
Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12. i regnskapsåret 44% av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 41% pr. 31.12. i fjor. Konsernets finansielle stilling er god.

Totalkapitalen i konsernet var ved utgangen av regnskapsåret kr 89,7 mill, sammenlignet med kr 80,5 mill pr 31.12. året før. Egenkapitalandelen i konsernet pr. 31.12 i regnskapsåret var 46,8 %, sammenlignet med 39,5 % pr. 31.12 i fjor.

Investeringer, finansiering og likviditet (morselskapet)

Morselskapets likviditetsbeholdning per 31.12 i regnskapsåret var kr 12,8 mill. Morselskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god, og morselskapet hadde en kontantstrøm i regnskapsåret på kr. 3,0 mill.

Morselskapet kortsiktig gjeld utgjorde pr. 31.12. i regnskapsåret 100 % av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 100 % pr. 31.12 i fjor. Morselskapets finansielle stilling er god.



Jansen Invest AS

Årsberetning 2020

Totalkapitalen i morselskapet var ved utgangen av regnskapsåret kr 39,6 mill, sammenlignet med kr 36,1 mill pr 31.12. året før. Egenkapitalandelen i morselskapet pr. 31.12 i regnskapsåret var 91,9 %, sammenlignet med 99,9 % pr. 31.12 i fjor.

Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet anses som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Sykefraværet i 2020 var 6,8% og 4,3% i 2019. Det har ikke vært arbeidsulykker eller arbeidsskader av betydning det siste året. Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet som tilfredsstillende. Konsernet har implementert KHMS system.

Likestilling mellom kjønnene

I konsernet er det ansatt 1 kvinne (3%) og 47 menn (97%) i konsernet. Styret i morselskapet består av en mann. Styrene i datterselskapene består av menn.

Selskapet har som policy at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling mellom kvinner og menn.

Ikke-diskriminering og tilgjengelighet

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Selskapet har som målsetning å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

Miljørapport

Gjennom sin virksomhet, avfallshåndtering under boring, er bedriften med på å begrense forurensningen av det ytre miljø. Styret kjenner ikke til forhold ved virksomheten, herunder dens innsatsfaktorer og produkter, som kan medføre en ikke ubetydelig påvirkning av det ytre miljø.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd i morselskapet

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 3 871 319:

Tilleggsutbytte utbetalt i 2020	3 614 310
Overføring til annen egenkapital	257 009
Totalt	3 871 319

Jørpeland, den 24. mars 2021

Jan Jansen
Styreleder og daglig leder



Jansen Invest AS

Resultatregnskap 2020

	Note	Konsernet		Morselskapet	
		2020	2019	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER					
Driftsinntekter					
Salgsinntekt	1	122 086 406	92 075 032	0	0
Annen driftsinntekt		672 064	406 168	0	0
Sum driftsinntekter		122 758 470	92 481 200	0	0
Driftskostnader					
Varekostnad	10	32 529 630	31 453 767	0	0
Lønnskostnad	2,9	57 300 904	40 246 814	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og imm. eiendeler	3	5 867 741	5 979 557	0	0
Reversering av tidligere års avskrivninger	3	0	-2 000 000	0	0
Annen driftskostnad	2,3	6 187 100	5 981 538	168 776	141 088
Sum driftskostnader		101 885 375	81 661 675	168 776	141 088
DRIFTSRESULTAT		20 873 095	10 819 525	-168 776	-141 088
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER					
Finansinntekter					
Inntekt på investering i datterselskap		0	0	2 264 668	0
Verdøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	13	0	211 244	0	211 244
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	5	0	0	117 183	153 647
Annen renteinntekt		-134 755	212 643	23 910	75 515
Annen finansinntekt		2 413 884	1 449 730	2 413 884	690 391
Sum finansinntekter		2 279 129	1 873 617	4 819 645	1 130 797
Finanskostnader					
Verdireduksjon av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	13	270 554	0	270 554	0
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	11,12	2 532 500	0		
Annen rentekostnad		1 791 550	2 029 498	82	140
Annen finanskostnad		173 532	450 286	173 532	450 286
Sum finanskostnader		4 768 136	2 479 784	444 168	450 426
NETTO FINANSPOSTER		-2 489 007	-606 167	4 375 477	680 371
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		18 384 088	10 213 358	4 206 701	539 283
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 554 062	1 996 431	335 382	-49 053
ÅRSRESULTAT		13 830 026	8 216 927	3 871 319	588 336
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER					
Tilleggsutbytte		3 614 310	0	3 614 310	0
Overføringer annen egenkapital		10 215 716	8 216 927	257 009	588 336
SUM OVERF. OG DISP.		13 830 026	8 216 927	3 871 319	588 336



Jansen Invest AS

Balanse pr. 31. desember 2020

		Konsernet		Morselskapet	
	Note	2020	2019	2020	2019
EIENDELER					
ANLEGGSMIDLER					
Utsatt skattefordel	4	0	559 077	0	49 053
Goodwill	3	950 400	1 020 800	0	0
Sum immaterielle eiendeler		950 400	1 579 877	0	49 053
Tomter, bygninger mv.	3,7	9 596 355	9 998 406	0	0
Maskiner og anlegg	3,7	12 671 361	17 304 205	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,7	531 156	794 229	0	0
Sum varige driftsmidler		22 798 872	28 096 840	0	0
Investeringer i foretak i samme konsern	5,7	0	0	25 310 331	22 396 660
Lån til konsernselskap	5	0	0	1 463 355	2 508 314
Investering i aksjer og andeler	12	10 000	440 000	10 000	10 000
Andre fordringer	11	50 000	2 325 932	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	2 765 932	26 833 686	24 964 974
SUM ANLEGGSMIDLER		23 809 272	32 442 849	26 833 686	25 014 027
OMLØPSMIDLER					
Varer	10	1 025 680	883 240	0	0
Kundefordringer	5,7	23 245 405	25 736 339	0	0
Andre fordringer		2 346 746	5 970 780	625	1 595
Fordringer på konsernselskap	5	0	0	0	1 333 836
Markedsbaserte aksjer	13	12 180	21 235	12 180	21 235
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	39 250 529	15 436 957	12 751 989	9 775 187
SUM OMLØPSMIDLER		65 880 540	48 048 551	12 764 794	11 131 853
SUM EIENDELER		89 689 812	80 491 200	39 598 480	36 145 880



Jansen Invest AS

Balanse pr. 31. desember 2020

	Note	Konsernet		Morselskapet	
		2020	2019	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD					
EGENKAPITAL					
Selskapskapital	8	968 000	968 000	968 000	968 000
Overkursfond	8	62 600	62 600	62 600	62 600
Annen egenkapital	8	40 953 863	30 738 143	35 367 880	35 110 871
SUM EGENKAPITAL		41 984 463	31 768 743	36 398 480	36 141 471
GJELD					
LANGSIKTIG GJELD					
Utsatt skatt	4	1 764 621	0	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	24 851 326	28 534 571	0	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		26 615 947	28 534 571	0	0
KORTSIKTIG GJELD					
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 671 167	6 930 943	0	0
Leverandørgjeld	5	3 732 822	3 299 131	0	0
Betalbar skatt	4	2 230 364	0	0	0
Skyldig offentlige avgifter		6 298 919	5 046 742	0	0
Ubytte		0	0	0	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	0	0	3 200 000	4 409
Annen kortsiktig gjeld		6 156 130	4 911 070	0	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		21 089 402	20 187 886	3 200 000	4 409
SUM GJELD		47 705 349	48 722 457	3 200 000	4 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 689 812	80 491 200	39 598 480	36 145 880

Sandnes, den 24. mars 2021

Jan Jansen
Styreleder



Jansen Invest AS

Kontantstrøoppstilling

Note	Konsernet		Morselskapet	
	2020	2019	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
Resultat før skattekostnad	18 384 088	0	4 206 701	0
Tap / Vinning ved salg av anleggsmidler	-410 583	0	0	0
Ordinære avskrivninger	5 867 741	0	0	0
Endring i varelager	-142 440	0	0	0
Endring i kundefordringer	2 490 934	0	0	0
Endring i leverandørgjeld	433 691	0	0	0
Endring i andre tidsavgrensningsposter	6 121 277	0	-3 439	0
Nedskrivning fordringer	2 275 932	0	0	0
Inntekt på investering i datterselskap	0	0	-2 264 668	0
Tap / Vinning ved salg av aksjer	-2 240 352	0	-2 240 352	0
Urealisert verdiendring aksjer	270 554	0	270 554	0
Nedskrivning aksjer	430 000	0	0	0
Nto. kontantstrøm fra operasjonelle akt.	33 480 842	0	-31 204	0
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler og imm. eiendeler	487 000	0	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler og imm. eiendeler	-575 792	0	0	0
Utbetaling ved kjøp av aksjer og andeler	-16 905 254	0	-16 905 254	0
Innbetaling av utbytte	2 604	0	2 267 272	0
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	18 881 503	0	18 881 503	0
Nto. kontantstrøm fra investeringsakt.	1 890 061	0	4 243 521	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-3 683 245	0	0	0
Netto endring i kassekreditt	-4 259 776	0	0	0
Utbetalinger av utbytte	-3 614 310	0	-3 614 310	0
Innbetaling av fordring konsernselskap	0	0	2 378 795	0
Nto. kontantstrøm fra finansieringsakt.	-11 557 331	0	-1 235 515	0
Netto endring i kontanter mv	23 813 572	0	2 976 802	0
Beholdning av kontanter 01.01.	15 436 957	0	9 775 187	0
Beholdning av kontanter 31.12.	39 250 529	0	12 751 989	0
Kontantbeholdning mv framkommer slik:				
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.	35 629 468	0	12 751 989	0
Skattetrekkinnnskudd o.l. pr 31.12.	3 621 061	0	0	0
Beholdning av kontanter mv 31.12.	39 250 529	0	12 751 989	0



Jansen Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift fratrukket estimerte utgifter til ferdigstilling, markedsføring og distribusjon. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser er ellers ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Leasing

Driftsmidler anskaffet ved finansielle leasing blir aktivert og avskrevet over antatt økonomisk levetid. Tilhørende leasing forpliktelse blir balanseført som langsiktig gjeld, hvor betaling blir ført som rentekostnad og avdrag på leasing gjeld. Driftsmidler anskaffet ved operasjonell leasing blir utgiftsført som leasingkostnad direkte i resultatregnskapet.

Forskning og utvikling

Utgifter til forskning og utvikling utgiftsføres løpende.



Jansen Invest AS

Noter 2020

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Jansen Invest AS og selskaper som Jansen Invest AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

I konsernregnskapet erstatter posten aksjer i datterselskaper med datterselskapenes eiendeler og gjeld, og eventuelle identifiserte merverdier på oppkjøpte selskaper. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Investering i andre aksjer.

Investering i andre aksjer vurderes etter kostmetoden.

Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er oppført til markedsverdi pr. 31.12.

Kontantstrømanalyse

Kontantstrømanalysen er utarbeidet etter den indirekte metode.



Jansen Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Salgsinntekt

Spesifikasjon av salg fordelt på virksomhetsområder	Konsernet		Morselskapet	
	2020	2019	2020	2019
Vedlikeholdstjenester og varesalg	122 086 406	92 075 032	0	0
Diverse salgsinntekter	672 064	406 168	0	0
Totalt	122 758 470	92 481 200	0	0

Konsernets inntekter gjelder i all hovedsak varer og tjenester levert i Norge og på norsk kontinentalsokkel.

Note 2 - Lønnskostnad

Konsernet har hatt 68 årsverk i 2020, sammenlignet med 51 årsverk i 2019.

Konsernet	2020	2019
Lønn	47 897 396	33 693 667
Arbeidsgiveravgift	6 722 099	5 015 678
Pensjonskostnader	1 353 560	911 000
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 327 849	626 469
Totalt	57 300 904	40 246 814

Morselskapet	2020	2019
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder, morselskapet	0	0	0	0
Styremedlemmer, konsern	822 498	0	0	822 498

Det utbetales ikke sluttvederlag til styremedlemmer dersom disse fratrer sin posisjon.

Revisjonshonorar, som består av:	Konsernet	Morselskapet
Revisjon	191 625	10 125



Jansen Invest AS

Noter 2020

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler og goodwill

Konsernet

Avskrivningstablå for varige driftsmidler – Konsernet

	Tomter og bygninger	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar m.m.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 216 320	59 137 021	15 359 484	88 712 825
+ Tilgang	208 155	350 137	17 500	575 792
- Avgang	0	1 379 000	3 929 526	5 308 526
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 424 475	58 108 158	11 447 458	83 980 091
Akk. av/nedskr. pr 1/1	- 4 217 914	- 43 832 816	- 14 565 255	- 62 615 985
+ Ordinære avskrivninger	- 610 206	- 4 906 564	- 280 572	- 5 797 342
- Tilbakeført avskrivning	0	1 302 582	3 929 526	5 232 108
- Nedskrivninger	0	2 000 000	0	2 000 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	- 4 828 120	- 45 436 798	- 10 916 301	- 61 181 219
Balansført verdi pr 31/12	9 596 355	12 671 361	531 157	22 798 872
Prosentstørrelse for ord. avskr.	0-5	12-20	10-33	

Årlige leiekostnader for konsernet	2020	2019
Bygninger, anlegg og tomter mv	570 264	561 072
Driftsløsøre, maskiner og annet løsøre	644 929	426 726

Avskrivningstablå for immaterielle eiendeler og goodwill – Konsernet

	Lisenser	Goodwill Kjøp aksjer i Kristiansund Industriservice AS	Goodwill Kjøp aksjer i Omagata 68B AS	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 105 350	7 595 874	1 728 000	10 429 224
+ Tilgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 105 350	7 595 874	1 728 000	10 429 224
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	- 1 105 350	- 7 595 874	- 777 600	- 9 478 825
Balansført verdi pr 31/12	0	0	950 400	950 400
Årets ordinære avskrivninger	0	0	- 70 400	- 70 400
Årets nedskrivning	0	0	0	0
Økonomisk levetid	3 år	5 år	20 år	
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær	Lineær	
Anvendt avskrivningssats	33 %	20 %	5 %	
Endrings avskrivningsplan	Nei	Nei	Nei	

Goodwill beregnet i forbindelse med Jansen Invest AS kjøp av 51% av aksjene i Kristiansund Industriservice AS i 2010, med økning av eierandel i 2011 til 75,5% samt økning av eierandel i 2014 til 100%

Goodwill beregnet i forbindelse med Jansen Invest AS kjøp av 100% av aksjene i Omagata 68B AS i Kristiansund i 2014. Denne goodwillen er knyttet til utsatt skatt på merverdier i bygg, og avskrives over 20 år som er forventet levetid på merverdien i bygg.



Jansen Invest AS

Noter 2020

Note 4 - Skattnote

	Konsernet		Morselskapet	
	2020	2019	2020	2019
Skattekostnaden:				
Resultat før skatt	18 384 089	10 213 358	4 206 701	539 283
Permanente forskjeller	2 245 806	- 1 209 073	- 2 682 234	- 762 255
Avskrivninger konsern GW	390 400	390 400	0	0
Endring midlertidige forskjeller	2 508 939	593 819	0	0
Skattemessig ytet konsernbidrag	0	0	- 1 301 495	
Bruk fremførbart underskudd	- 13 479 289	- 10 115 322	- 222 972	0
Sum grunnlag betalbar skatt	10 138 016	- 126 818	0	- 222 972
Beregnet betalbar skatt	2 230 364	0	286 329	0
Endring utsatt skatt	2 323 698	1 996 431	49 053	- 49 053
Samlet ordinær skattekostnad	4 554 062	1 996 431	335 382	132 978
Betalbar skatt i balansen:				
Beregnet betalbar skatt	2 230 364	0	286 329	0
Skatt konsernbidrag	0	0	- 286 329	0
Beregnet skyldig betalbar skatt	2 230 365	0	0	0
Midlertidige forskjeller	2020	2019	2020	2019
Driftsmidler	8 581 803	11 427 454	0	0
Utestående fordringer	- 21 000	- 21 000	0	0
Andre avsetninger for forpliktelser	- 360 000	- 360 000	0	
Andre forskjeller som påvirker betalbar skatt	- 86 754	- 108 442	0	0
Fremførbart underskudd	- 93 047	- 13 479 289		222 972
Gr.lag utsatt skattefordel/(utsatt skatt)	8 021 002	- 2 541 277	0	222 972
Balanseført utsatt skatteford/utsatt skatt	1 764 621	- 559 077	0	49 053

Note 5 - Investeringer, mellomværende og transaksjoner med konsernselskaper

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datter selskaper/tilknyttede selskaper:

Datterselskap:	Forretnings-kommune	Eier-andel %	Balanse-verdi	Årsresultat 2020	Balanseført EK 31.12.2020
JWS Gruppen AS	Sandnes	100%	19 436 660	5 100 817	13 924 793
Janja Eiendom AS	Strand	100%	5 523 671	- 2 953 623	4 161 270
Molekylet Inkubator AS	Strand	100%	350 000	- 3 881	309 465
Datterdatterselskap:	Forretnings-kommune	Eier-andel %	Balanse-verdi	Årsresultat 2020	Balanseført EK 31.12.2020
JWS AS	Sandnes	100%	8 239 081	13 271 193	21 431 516
JWS Maskin AS	Sandnes	100%	2 610 000	1 465 648	4 066 144
Kristiansund Industriservice AS	Kr.sund	100%	2 000 000	147 150	980 644
Omagata 68B AS	Kr.sund	100%	7 337 479	516 073	1 889 041



Jansen Invest AS

Noter 2020

Selskapet har følgende mellomværende med selskap i samme konsern:

Fordringer	2020	2019
Langsiktig fordringer på konsernselskap	1 463 355	2 508 314
Kortsiktige fordringer på konsernselskap	0	1 333 836

Gjeld		
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3 200 000	4 409

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Avkastning på konsernfordringer	2020	2019
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	117 183	154 070

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2020	2019
<u>Kjøp av varer og tjenester</u> -Datterselskaper	16 876	30 333

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne skattetrekks midler utgjør kr 3 621 061 for konsernet, og kr. 0 for morselskapet.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner og pantstillelser

Morselskapet

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.20 kr 0.

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner sikret med pant utgjør pr 31.12.20 kr 0.
Morselskapet har ikke kassekreditt.

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv i selskapet ovenfor foretak i samme konsern utgjør kr 123 536.

Konsernet

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.20 kr 3 727 087.

Langsiktig og kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner sikret med pant utgjør pr 31.12.20 kr 26 474 862, i tillegg er konsernets kassekreditter (samlet limit kr 12 500 000) sikret med pant, hvorav kr 1 047 631 er benyttet pr 31.12.20.

Leie- og leasingavtaler som er ansett som finansiell leasing, er oppført i balansen som eiendel. Under langsiktig gjeld er det oppført følgende gjeldspost som motpost til de balanseførte leasing- og leieavtalene, hvor leasingselskapet har pant i leasede eiendeler:

	2020	2019
Bokført verdi av aktiverte leasede driftsmidler	11 294 701	15 693 482
Langsiktig leasing gjeld	18 127 959	21 211 948



Jansen Invest AS

Noter 2020

Bokført verdi av pantsatte eiendeler	Konsernet		Morselskapet	
	2020	2019	2020	2020
Tomter og bygninger	9 596 355	9 998 406	0	0
Maskiner, anlegg og driftsløsøre	12 652 448	17 263 370	0	0
Kundefordringer	23 245 405	25 736 339	0	0
Sum bokført verdi pantsatte eiendeler	45 494 208	52 998 115	0	0

Note 8 - Egenkapital

Selskapet har 968 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 968 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer / Andel
Jan Jansen, styreleder og daglig leder	968 / 100%

Morselskapet

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	968 000	62 600	35 110 871	36 141 471
+ Fra årets resultat			3 871 319	3 871 319
- Utbet. tilleggsutbytte i 2020			- 3 614 310	- 3 614 310
Pr 31.12.	968 000	62 600	35 367 880	36 398 480

Konsernet

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	968 000	62 600	30 738 143	31 768 743
+ Fra årets resultat			13 830 026	13 830 026
- Utbet. tilleggsutbytte i 2020			- 3 614 310	- 3 614 310
Pr 31.12.	968 000	62 600	40 953 863	41 984 463

Note 9 - Pensjon og pensjonsforpliktelse

Selskapene i konsernet har opprettet avtale om AFP og obligatorisk tjenestepensjonsordning som hvor alle ansatte i konsernet er omfattet.

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapene har en pensjonsordning for sine ansatte som oppfyller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP). Pensjonsordningen er en innskuddspensjon der selskapet er forpliktet til å innbetale et årlig beløp til pensjonsordningen. Årets kostnadsførte premie utgjør kr 619 900.

Avtalefestet pensjon (AFP)

Selskapene har en avtalefestet pensjonsordning (AFP) for sine ansatte. Avtalen sikrer selskapets ansatte mulighet for avtalefestet tilleggspensjon fra fylte 62 år. Selskapene betaler en årlig premie i ordningen. Den årlige premien kostnadsføres i regnskapet løpende. Årets kostnadsførte premie utgjør kr 733 660.

Det ble i 2010 vedtatt en ny AFP-ordning fra og med 2011. Pr regnskapsavleggelsen for 2020 mangler tilstrekkelige opplysninger fra pensjonsordningens administrator, og det er dermed ikke mulig å beregne hva den pensjonsforpliktelsen etter den nye ordningen blir. Derfor er det ingen avsetning for fremtidig pensjonsforpliktelse knyttet til den nye AFP-ordningen.



Jansen Invest AS

Noter 2020

Note 10 - Varelager

Bokført varelager består av:

	2020	2019
Innkjøpte varer for videresalg	1 025 680	883 240
Sum varelager	1 025 680	883 240

Note 11 – Andre fordringer

Konsernet

Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:

Selskap	2020	2019
Lån Innovasjon Jørpeland AS	716 000	716 000
Lån Ryfylke Handelspark AS	1 559 932	1 559 932
Lån Jobb for Livet AS	50 000	50 000
Samlet verdi	2 325 932	2 325 932
Avsetning til tap	- 2 275 932	0
Balanseført verdi	50 000	2 275 932

Note 12 – Investering i aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Kostpris	Balanseført verdi
Innovasjon Jørpeland AS	33.3%	410 000	0
Ryfylke Handelspark Holding AS	20.0%	20 000	0
Jobb for Livet AS	33.3 %	10 000	10 000
Samlet verdi		440 000	10 000

Note 13 – Markedsbaserte aksjer

Investering i markedsbaserte aksjer har en kostpris på kr 282 734 mens markedsverdi pr 31.12.2020 er k. 12 180. De markedsbaserte investeringer har i 2020 gitt en urealisert verdireduksjon på kr 270 554.