



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 121 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØLLER & AUSTER AS  
Forretningsadresse: Roligheten 23  
3029 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	154 799	170 393
<b>Sum kostnader</b>		<b>154 799</b>	<b>170 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-154 799</b>	<b>-170 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1		
Annen renteinntekt	8	436 883	515 869
Annen finansinntekt	8	995 434	2 341 238
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 432 317</b>	<b>2 857 107</b>
Annen rentekostnad		289 946	444 663
Annen finanskostnad		799	147 054
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>290 745</b>	<b>591 717</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 141 572</b>	<b>2 265 390</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>986 773</b>	<b>2 094 996</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	16 579	-52 187
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>970 194</b>	<b>2 147 183</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>970 194</b>	<b>2 147 183</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>970 194</b>	<b>2 147 183</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>970 194</b>	<b>2 147 183</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 250 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			647 183
Overført fra annen egenkapital		-1 279 806	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>970 194</b>	<b>2 147 183</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	44 559 475	44 559 475
Investeringer i tilknyttet selskap	2	29 711 000	29 711 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	2 000 000	2 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>76 270 475</b>	<b>76 770 475</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>76 270 475</b>	<b>76 770 475</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	38 558	99 221
Konsernfordringer		160 000	420 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>198 558</b>	<b>519 221</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8, 9	7 045 577	7 407 034
Markedsbaserte obligasjoner	8, 9	6 519 000	8 038 375
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 564 577</b>	<b>15 445 409</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		192 402	114 383
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>192 402</b>	<b>114 383</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 955 536</b>	<b>16 079 013</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>90 226 011</b>	<b>92 849 488</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	900 000	900 000
Overkurs		15 170	15 170
Annen innskutt egenkapital		28 420 000	28 420 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 335 170</b>	<b>29 335 170</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		43 697 459	44 977 265
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 697 459</b>	<b>44 977 265</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>73 032 629</b>	<b>74 312 436</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 9	14 898 000	15 366 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 898 000</b>	<b>15 366 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 898 000</b>	<b>15 366 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	16 579	
Utbytte	7	2 250 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		28 803	1 671 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 295 382</b>	<b>3 171 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 193 382</b>	<b>18 537 052</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>90 226 011</b>	<b>92 849 488</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 337578

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 121 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØLLER & AUSTER AS  
Forretningsadresse: Roligheten 23  
3029 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022



Organisasjonsnr: 989 121 200  
MØLLER & AUSTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	154 799	170 393
<b>Sum kostnader</b>		<b>154 799</b>	<b>170 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-154 799</b>	<b>-170 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1		
Annen renteinntekt	8	436 883	515 869
Annen finansinntekt	8	995 434	2 341 238
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 432 317</b>	<b>2 857 107</b>
Annen rentekostnad		289 946	444 663
Annen finanskostnad		799	147 054
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>290 745</b>	<b>591 717</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 141 572</b>	<b>2 265 390</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>986 773</b>	<b>2 094 996</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	16 579	-52 187
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>970 194</b>	<b>2 147 183</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>970 194</b>	<b>2 147 183</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>970 194</b>	<b>2 147 183</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>970 194</b>	<b>2 147 183</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 250 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			647 183
Overført fra annen egenkapital		-1 279 806	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>970 194</b>	<b>2 147 183</b>



Organisasjonsnr: 989 121 200  
MØLLER & AUSTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	44 559 475	44 559 475
Investeringer i tilknyttet selskap	2	29 711 000	29 711 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	2 000 000	2 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>76 270 475</b>	<b>76 770 475</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>76 270 475</b>	<b>76 770 475</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	38 558	99 221
Konsernfordringer		160 000	420 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>198 558</b>	<b>519 221</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8, 9	7 045 577	7 407 034
Markedsbaserte obligasjoner	8, 9	6 519 000	8 038 375
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 564 577</b>	<b>15 445 409</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		192 402	114 383
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>192 402</b>	<b>114 383</b>

**Sum omløpsmidler** 13 955 536 16 079 013

**SUM EIENDELER** 90 226 011 92 849 488

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	900 000	900 000
Overkurs		15 170	15 170
<b>Annen innskutt egenkapital</b>		<b>28 420 000</b>	<b>28 420 000</b>



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 335 170</b>	<b>29 335 170</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		43 697 459	44 977 265
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 697 459</b>	<b>44 977 265</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>73 032 629</b>	<b>74 312 436</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 9	14 898 000	15 366 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 898 000</b>	<b>15 366 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 898 000</b>	<b>15 366 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	16 579	
Utbytte	7	2 250 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		28 803	1 671 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 295 382</b>	<b>3 171 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 193 382</b>	<b>18 537 052</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>90 226 011</b>	<b>92 849 488</b>



Organisasjonsnr: 989 121 200  
MØLLER & AUSTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# ÅRSOPPGJØR 2021

## Møller & Auster AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Resultatregnskap

### Møller & Auster AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	6	154 799	170 393
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>154 799</b>	<b>170 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-154 799</b>	<b>-170 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	8	436 883	515 869
Annen finansinntekt	8	995 434	2 341 238
Annen rentekostnad		289 946	444 663
Annen finanskostnad		799	147 054
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 141 572</b>	<b>2 265 390</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>986 773</b>	<b>2 094 996</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	16 579	-52 187
<b>Ordinært resultat</b>		<b>970 194</b>	<b>2 147 183</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>970 194</b>	<b>2 147 183</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 250 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	647 183
Overført fra annen egenkapital		1 279 806	0
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>970 194</b>	<b>2 147 183</b>



## Balanse Møller & Auster AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	44 559 475	44 559 475
Investeringer i tilknyttet selskap	2	29 711 000	29 711 000
Lån til tilknyttet selskap	3	2 000 000	2 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>76 270 475</b>	<b>76 770 475</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>76 270 475</b>	<b>76 770 475</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	38 558	99 221
Konsernfordringer		160 000	420 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>198 558</b>	<b>519 221</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler	8, 9	7 045 577	7 407 034
Markedsbaserte obligasjoner	8, 9	6 519 000	8 038 375
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 564 577</b>	<b>15 445 409</b>
Bankinnskudd		192 402	114 383
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 955 536</b>	<b>16 079 013</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>90 226 011</b>	<b>92 849 488</b>



## Balanse Møller & Auster AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	900 000	900 000
Overkurs		15 170	15 170
Annen innskutt egenkapital		28 420 000	28 420 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 335 170</b>	<b>29 335 170</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		43 697 459	44 977 265
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 697 459</b>	<b>44 977 265</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>73 032 629</b>	<b>74 312 436</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 9	14 898 000	15 366 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 898 000</b>	<b>15 366 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	16 579	0
Utbytte	7	2 250 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		28 803	1 671 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 295 382</b>	<b>3 171 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 193 382</b>	<b>18 537 052</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>90 226 011</b>	<b>92 849 488</b>

Drammen, 20.05.2022  
Styret i Møller & Auster AS

---

Anders Møller  
styreleder/daglig leder



## Møller & Auster AS

Noter til regns



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Konsern

Konsernet består av Møller & Auster AS (morselskap) og det heleide datterselskapet Møllergården AS.

I henhold til valggangen for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet som helhet faller inn under regnskapslovens definisjon av små foretak.

#### Prinsipper for inntektsføring

Mottatt utbytte resultatføres i utgangspunktet som inntekt på utbetalingstidspunktet, men bare i den grad mottatt utbytte ikke overstiger eiers andel av opptjent egenkapital i eierperioden.

Gevinst ved realisasjon av aksjer/andeler inntektsføres på transaksjonstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investering i datterselskap / tilknyttet selskap

Investeringene er vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året som det mottas.

#### Markedsbaserte investeringer

Investeringene er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende midlertidige forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



## Møller & Auster AS

Noter til regns  BankID Signing  
Anders Møller  
2022-05-22

### Note 1 Investering i datterselskap

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Balanseført verdi	Egenkapital 2021 (100 %)	Resultat 2021 (100 %)
<b>Datterselskap:</b>					
Møllergården AS	Drammen	100 %	44 559 475	12 316 043	497 820
<b>Sum</b>			<b>44 559 475</b>		

### Note 2 Investering i tilknyttet selskap

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Balanseført verdi	Egenkapital 2021 (100 %)	Resultat 2021 (100 %)
<b>Tilknyttet selskap:</b>					
		49,999 % /			
Møller Eiendom AS	Drammen	0 %	28 420 000	74 631 897	12 647 182
Structure Wines AS	Drammen	40,364 %	1 291 000	729 579	-634 594
<b>Sum</b>			<b>29 711 000</b>		

### Note 3 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	2 000 000	2 500 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 900 000 består av 1 000 aksjer à pålydende kr 900. Alle aksjer har like rettigheter. Samtlige aksjer eies av Anders Møller (styrets leder/daglig leder).



## Møller &amp; Auster AS

Noter til regns  BankID Signing  
Anders Møller  
2022-05-22

## Note 5 Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel (midlertidige forskjeller)	2021	2020
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
22 % utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	0	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Grunnlag for skattekostnad	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	986 773	2 094 996
Permanente forskjeller	-911 411	-2 332 210
Grunnlag for årets skattekostnad	75 361	-237 214
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	75 361	-237 214
Mottatt (+) / avgitt (-) konsernbidrag	0	0
<b>Grunnlag for betalbar skatt i balansen</b>	<b>75 361</b>	<b>-237 214</b>

Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt	16 579	-52 187
For mye (-) / lite (+) avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	16 579	-52 187
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>16 579</b>	<b>-52 187</b>

Som følge av særbestemmelse for inntektsåret 2020 fikk selskapet tilbakebetalt kr 52 187 (22 % av skattemessig underskudd i 2020 på kr 237 214) i forbindelse med skattefastsettingen for inntektsåret 2020.

## Note 6 Lønnskostnader, anfall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

## Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

## Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Det er ingen enkeltlån/sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.



## Møller & Auster AS

Noter til regns  BankID Signing  
Anders Møller  
2022-05-22

### Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.(forts.)

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har valgt å ikke etablere slik pensjonsordning.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor (inkl. mva) utgjør kr 46 250, herav kr 15 000 vedrørende teknisk bistand (aksjonærregisteroppgave, årsregnskap og skattemelding).

### Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	900 000	15 170	28 420 000	44 977 265	74 312 435
Tilleggsutbytte				-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat				970 194	970 194
Avsatt utbytte				-1 250 000	-1 250 000
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>900 000</b>	<b>15 170</b>	<b>28 420 000</b>	<b>43 697 459</b>	<b>73 032 629</b>

Tilleggsutbyttet ble vedtatt 30.11.2021 og er ikke utbetalt ved årsslutt.

### Note 8 Markedsbaserte investeringer

	Kostpris	Markeds- verdi	Bokført verdi	Netto realisert gevinst/tap	Inntektstørt utbytte, retur- provisjon og renter
Aksjer	1 739 487	3 670 216	1 739 487	112 433	131 383
Verdipapirfond	5 306 089	6 204 954	5 306 089	755 992	69 254
Obligasjoner	6 519 000	6 542 600	6 519 000	-4 375	369 589
<b>Sum</b>	<b>13 564 577</b>	<b>16 417 770</b>	<b>13 564 577</b>	<b>864 050</b>	<b>570 226</b>

### Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

#### Gjeld som er sikret ved pant:

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjon	14 898 000	15 366 000

Som sikkerhet for lånet har banken pant i eiendommene som ligger i datterselskapet Møllergården AS (bokført verdi på eiendommene pr. 31.12.2021 er kr 12 551 419), samt pant i selskapets VPS-konto.



Borge Revisjon AS

Tel: +47 938 75 000  
Bragernes Torg 4, 3017 Drammen  
marius@borgerevisjon.no  
www.borgerevisjon.no  
org.nr. 994 503 235

Til generalforsamlingen i  
Møller & Auster AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### **Konklusjon**

Vi har revidert Møller & Auster AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 970 194. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar de internasjonale revisjonsstandardene *International Standards on Auditing (ISA-ene)*. Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under avsnittet «*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av *International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene)*, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Borge Revisjon AS

Tel: +47 938 75 000  
Bragernes Torg 4, 3017 Drammen  
marius@borgerevisjon.no  
www.borgerevisjon.no  
org.nr. 994 503 235

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 20.05.2022

**Borge Revisjon AS**  
Revisornummer: 994 503 235

Marius Borge  
statsautorisert revisor