



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 838 477
Organisasjonsform:	Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn:	SJØPARKEN BRYGGESAMEIE
Forretningsadresse:	c/o Agnes Torg Sjøparken Larvik 3290 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Frang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		333 866	
Sum inntekter		333 866	
Kostnader			
Annen driftskostnad		271 640	
Sum kostnader		271 640	
Driftsresultat		62 226	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		62 226	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		62 226	0
Årsresultat	3	62 226	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		62 226	
Totalresultat		62 226	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		62 226	
Sum overføringer og disponeringer		62 226	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 250	
Sum fordringer		25 250	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	489 108	548 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		489 108	548 968
Sum omløpsmidler		514 358	548 968
SUM EIENDELER		514 358	548 968
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	510 963	448 738
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		510 963	448 738
Sum egenkapital	3	510 963	448 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 860	100 230
Annen kortsiktig gjeld		1 535	
Sum kortsiktig gjeld		3 395	100 230
Sum gjeld		3 395	100 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		514 358	548 968



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 565394

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 838 477
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SJØPARKEN BRYGGESAMEIE
Forretningsadresse: c/o Agnes Torg
Sjøparken Larvik
3290 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Frang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 919 838 477
SJØPARKEN BRYGGESAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		333 866	
Sum inntekter		333 866	
Kostnader			
Annen driftskostnad		271 640	
Sum kostnader		271 640	
Driftsresultat		62 226	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		62 226	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		62 226	0
Årsresultat	3	62 226	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		62 226	
Totalresultat		62 226	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		62 226	
Sum overføringer og disponeringer		62 226	



Organisasjonsnr: 919 838 477
SJØPARKEN BRYGGESAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 250	
Sum fordringer		25 250	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	489 108	548 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		489 108	548 968
Sum omløpsmidler		514 358	548 968
SUM EIENDELER		514 358	548 968
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	510 963	448 738
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		510 963	448 738
Sum egenkapital	3	510 963	448 738
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 860	100 230
Annen kortsiktig gjeld		1 535	
Sum kortsiktig gjeld		3 395	100 230
Sum gjeld		3 395	100 230



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

514 358

548 968



Organisasjonsnr: 919 838 477
SJØPARKEN BRYGGESAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

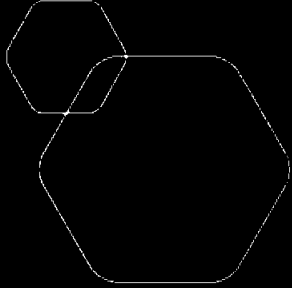
Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



	Brønnø Sjøregning AFT Korseten Berg 2022-05-24
	Brønnø Sjøregning Bjørn Friang 2022-05-24
	Brønnø Sjøregning Willy Sæviolen 2022-05-27
	Brønnø Sjøregning Tom Engestrømen 2022-05-20

Årsregnskap 2021
Sjøparken Bryggesameie

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 838 477



RESULTATREGNSKAP			
SJØPARKEN BRYGGESAMEIE			
	Note	2021	
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		333 866	0
Sum driftsinntekter		333 866	0
Annen driftskostnad		271 640	0
Sum driftskostnader		271 640	0
Driftsresultat		62 226	0
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		62 226	0
Ordinært resultat		62 226	0
Årsresultat	4	62 226	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		62 226	0
Sum overføringer		62 226	0





BALANSE			
SJØPARKEN BRYGGESAMEIE			
EIENDELER	Note	2021	
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		25 250	0
Sum fordringer		25 250	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	489 108	548 968
Sum omløpsmidler		514 358	548 968
Sum eiendeler		514 358	548 968







BALANSE			
SJØPARKEN BRYGGESAMEIE			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	510 963	448 738
Sum opptjent egenkapital		510 963	448 738
Sum egenkapital	4	510 963	448 738
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 860	100 230
Annen kortsiktig gjeld		1 535	0
Sum kortsiktig gjeld		3 395	100 230
Sum gjeld		3 395	100 230
Sum egenkapital og gjeld		514 358	548 968

 Brønnøysundregistrene
Alf Kristian Berg
2022-05-24

 Brønnøysundregistrene
Bjørn Frang
2022-05-24

 Brønnøysundregistrene
Willy Sjøblom
2022-05-27

 Brønnøysundregistrene
Tom Engebretsen
2022-05-29

Oslo, 24.05.2022
Styret i Sjøparken Bryggesameie

Bjørn Frang
styreleder

Alf Kristian Berg
styremedlem

Willy Sjøblom
styremedlem

Tom Engebretsen
styremedlem

SJØPARKEN BRYGGESAMEIE

SIDE 4



SIØPARKEN BRYGGESAMBEIE

Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0. Selskapet skylder ikke skattetrekk og har ingen bundne midler.

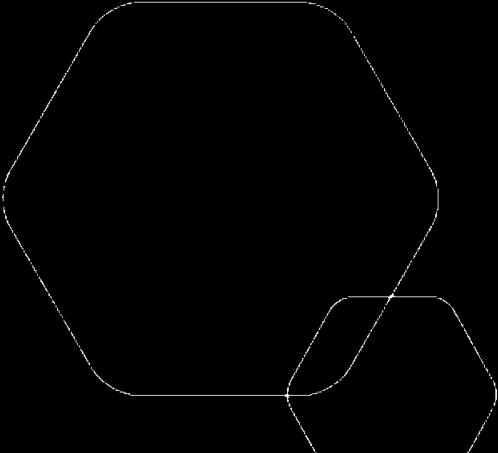
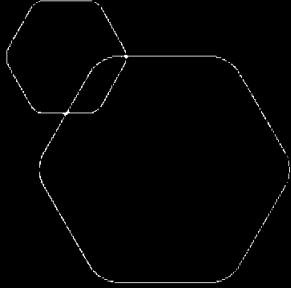






Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	0	448 738	448 738
Pr 01.01.2021	0	0	0	0	448 738	448 738
Årets resultat					62 226	62 226
Pr 31.12.2021	0	0	0	0	510 963	510 963

SØPARKEN BRYGGESAMBEI

SIDE 6



	Brønnø Sjøregning AFT Korseten Berg 2022-05-24
	Brønnø Sjøregning Bjørn Friang 2022-05-24
	Brønnø Sjøregning Willy Sæviolen 2022-05-27
	Brønnø Sjøregning Tom Engestrømen 2022-05-20

Årsregnskap 2021
Sjøparken Bryggesameie

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet


Org.nr.: 919 838 477




RESULTATREGNSKAP			
SJØPARKEN BRYGGESAMEIE			
	Note	2021	
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		333 866	0
Sum driftsinntekter		333 866	0
Annen driftskostnad		271 640	0
Sum driftskostnader		271 640	0
Driftsresultat		62 226	0
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		62 226	0
Ordinært resultat		62 226	0
Årsresultat	4	62 226	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		62 226	0
Sum overføringer		62 226	0

 Brønnøysundregistrene
Alltidsrettet
2022-05-24

 Brønnøysundregistrene
Sjøløst
2022-05-24

 Brønnøysundregistrene
Willy Egeblom
2022-05-27

 Brønnøysundregistrene
Tom Engelsen
2022-05-29



BALANSE			
SJØPARKEN BRYGGESAMEIE			
EIENDELER	Note	2021	
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		25 250	0
Sum fordringer		25 250	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	489 108	548 968
Sum omløpsmidler		514 358	548 968
Sum eiendeler		514 358	548 968






BALANSE			
SJØPARKEN BRYGGESAMEIE			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	510 963	448 738
Sum opptjent egenkapital		510 963	448 738
Sum egenkapital	4	510 963	448 738
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 860	100 230
Annen kortsiktig gjeld		1 535	0
Sum kortsiktig gjeld		3 395	100 230
Sum gjeld		3 395	100 230
Sum egenkapital og gjeld		514 358	548 968

 Brønnøysundregistrene
Alf Kristian Berg
2022-05-24

 Brønnøysundregistrene
Bjørn Frang
2022-05-24

 Brønnøysundregistrene
Willy Sjøblom
2022-05-27

 Brønnøysundregistrene
Tom Engebretsen
2022-05-29

Oslo, 24.05.2022
Styret i Sjøparken Bryggesameie

Bjørn Frang
styreleder

Alf Kristian Berg
styremedlem

Willy Sjøblom
styremedlem

Tom Engebretsen
styremedlem

SJØPARKEN BRYGGESAMEIE

SIDE 4



SIØPARKEN BRYGGESAMBEIE

Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0. Selskapet skylder ikke skattetrekk og har ingen bundne midler.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	0	448 738	448 738
Pr 01.01.2021	0	0	0	0	448 738	448 738
Årets resultat					62 226	62 226
Pr 31.12.2021	0	0	0	0	510 963	510 963

SØPARKEN BRYGGESAMBEI

SIDE 6