



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	985 389 934
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AANVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Punktumveien 6 8906 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	AANVIK ROGER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 353 832	1 076 718
Sum inntekter		2 353 832	1 076 718
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	138 100	231 100
Annen driftskostnad	1, 3	1 700 024	355 419
Sum kostnader		1 838 124	586 519
Driftsresultat		515 709	490 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 017	
Annen finansinntekt		6 958	
Sum finansinntekter		14 975	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		10 221	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	715 229	1 312 000
Annen rentekostnad		412 389	400 181
Annen finanskostnad		319 475	
Sum finanskostnader		1 457 314	1 712 181
Netto finans		-1 442 339	-1 712 181
Resultat før skattekostnad		-926 631	-1 221 982
Skattekostnad på resultat	4	20 095	20 367
Årsresultat	5	-946 726	-1 242 349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-946 726	-1 242 349
Totalresultat		-946 726	-1 242 349
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	150 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-1 196 726	-1 392 349
Sum overføringer og disponeringer		-946 726	-1 242 349



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 996 790	6 603 944
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	78 000	429 300
Sum varige driftsmidler	6	5 074 790	7 033 244
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	2 500 000	3 000 000
Lån til foretak i samme konsern	1	600 000	1 038 126
Sum finansielle anleggsmidler		3 100 000	4 038 126
Sum anleggsmidler		8 174 790	11 071 370
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	128 505	117 689
Andre kortsiktige fordringer	3	262 865	132 013
Sum fordringer		391 370	249 702
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		44 727	
Sum investeringer		44 727	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 489	140 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 489	140 825
Sum omløpsmidler		514 586	390 527
SUM EIENDELER		8 689 376	11 461 897



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 210 000	1 210 000
Overkurs	5	490 000	740 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		1 700 000	1 950 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1, 5	874 166	1 820 891
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		874 166	1 820 891
Sum egenkapital	5	2 574 166	3 770 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	62 805	42 710
Sum avsetninger for forpliktelser		62 805	42 710
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 032 173	5 576 325
Sum annen langsiktig gjeld		4 032 173	5 576 325
Sum langsiktig gjeld		4 094 978	5 619 035
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 554	13 021
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			35 397
Utbytte		250 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld	1	1 711 678	1 873 552
Sum kortsiktig gjeld		2 020 233	2 071 970
Sum gjeld		6 115 211	7 691 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 689 376	11 461 897



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 748503

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 389 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AANVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Punktumveien 6
8906 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AANVIK ROGER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 389 934
AANVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 353 832	1 076 718
Sum inntekter		2 353 832	1 076 718
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	2	138 100	231 100
Annen driftskostnad	1, 3	1 700 024	355 419
Sum kostnader		1 838 124	586 519
Driftsresultat		515 709	490 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 017	
Annen finansinntekt		6 958	
Sum finansinntekter		14 975	
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		10 221	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	715 229	1 312 000
Annen rentekostnad		412 389	400 181
Annen finanskostnad		319 475	
Sum finanskostnader		1 457 314	1 712 181
Netto finans		-1 442 339	-1 712 181
Resultat før skattekostnad		-926 631	-1 221 982
Skattekostnad på resultat	4	20 095	20 367
Årsresultat	5	-946 726	-1 242 349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-946 726	-1 242 349
Totalresultat		-946 726	-1 242 349
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	150 000
Overført fra annen egenkapital		-1 196 726	-1 392 349
Sum overføringer og disponeringer		-946 726	-1 242 349



Organisasjonsnr: 985 389 934
AANVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 996 790	6 603 944
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	78 000	429 300
Sum varige driftsmidler	6	5 074 790	7 033 244

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	2 500 000	3 000 000
Lån til foretak i samme konsern	1	600 000	1 038 126
Sum finansielle anleggsmidler		3 100 000	4 038 126

Sum anleggsmidler		8 174 790	11 071 370
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	128 505	117 689
Andre kortsiktige fordringer	3	262 865	132 013
Sum fordringer		391 370	249 702

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	44 727
Sum investeringer	44 727

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	78 489	140 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	78 489	140 825

Sum omløpsmidler	514 586	390 527
-------------------------	----------------	----------------

SUM EIENDELER	8 689 376	11 461 897
----------------------	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 210 000	1 210 000
Overkurs	5	490 000	740 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		1 700 000	1 950 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1, 5	874 166	1 820 891
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		874 166	1 820 891
Sum egenkapital	5	2 574 166	3 770 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	62 805	42 710
Sum avsetninger for forpliktelseser		62 805	42 710
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 032 173	5 576 325
Sum annen langsiktig gjeld		4 032 173	5 576 325
Sum langsiktig gjeld		4 094 978	5 619 035
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 554	13 021
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			35 397
Utbytte		250 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld	1	1 711 678	1 873 552
Sum kortsiktig gjeld		2 020 233	2 071 970
Sum gjeld		6 115 211	7 691 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 689 376	11 461 897



Organisasjonsnr: 985 389 934
AANVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Aanvik Eiendom AS

Org.nr.:985 389 934



RESULTATREGNSKAP

AANVIK EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	2 353 832	1 076 718
Sum driftsinntekter		2 353 832	1 076 718
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	138 100	231 100
Annen driftskostnad	1, 3	1 700 024	355 419
Sum driftskostnader		1 838 124	586 519
Driftsresultat		515 709	490 199
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		8 017	0
Annen finansinntekt		6 958	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		10 221	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	715 229	1 312 000
Annen rentekostnad		412 389	400 181
Annen finanskostnad		319 475	0
Resultat av finansposter		-1 442 339	-1 712 181
Resultat før skattekostnad		-926 631	-1 221 982
Skattekostnad på resultat	4	20 095	20 367
Resultat		-946 726	-1 242 349
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-946 726	-1 242 349
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		250 000	150 000
Overført fra annen egenkapital		-1 196 726	-1 392 349
Sum overføringer		-946 726	-1 242 349



BALANSE

AANVIK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 996 790	6 603 944
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	78 000	429 300
Sum varige driftsmidler	6	5 074 790	7 033 244
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	1	2 500 000	3 000 000
Lån til foretak i samme konsern	1	600 000	1 038 126
Sum finansielle anleggsmidler		3 100 000	4 038 126
Sum anleggsmidler		8 174 790	11 071 370
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	128 505	117 689
Andre kortsiktige fordringer	3	262 865	132 013
Sum fordringer		391 370	249 702
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		44 727	0
Sum investeringer		44 727	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 489	140 825
Sum omløpsmidler		514 586	390 527
Sum eiendeler		8 689 376	11 461 897



BALANSE

AANVIK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	1 210 000	1 210 000
Overkurs	5	490 000	740 000
Sum innskutt egenkapital		1 700 000	1 950 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	1, 5	874 166	1 820 891
Sum opptjent egenkapital		874 166	1 820 891
Sum egenkapital	5	2 574 166	3 770 891
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	62 805	42 710
Sum avsetning for forpliktelser		62 805	42 710
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 032 173	5 576 325
Sum annen langsiktig gjeld		4 032 173	5 576 325
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		58 554	13 021
Skyldig offentlige avgifter		0	35 397
Utbytte		250 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld	1	1 711 678	1 873 552
Sum kortsiktig gjeld		2 020 233	2 071 970
Sum gjeld		6 115 211	7 691 005
Sum egenkapital og gjeld		8 689 376	11 461 897

Brønnøysund, 14.08.2025
Styret i Aanvik Eiendom AS

AANVIK ROGER
styreleder



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Evt. utbytte inntektsføres samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. I tråd med GRS for små og mellomstore bedrifter aktiveres ikke evt utsatt skattefordel.



Note 1 Datterselskap

Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemme- andel	Selskapets egenkapital 31. desember 2024	Selskapets resultat for 2024
Helgeland Malerservice AS	Brønnøysund	0%	0	0
Norø-Brygga AS	Brønnøysund	100%	36 906	-160 099

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2024:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Aanvik eiendom: Husleieinntekter fra Helgeland Malerservice AS	322 000	322 000

Mellomværende med datterselskap pr. 31.12. 2024

	Beløp
Aanvik Eiendom AS : Gjeld Helgeland Malerservice AS	1 686 150
Aanvik Eiendom AS: Fordring Helgeland Malerservice AS	151 250
Norø-brygga AS: Gjeld til Aanvik Eiendom AS:	600 000

Datterselskapet Helgeland Malerservice AS, et malerentreprenørselskap som gikk konkurs i 2024. Aanvik Eiendom AS har stilt sikkerhet for Helgeland Malerservice AS. I forbindelse med konkurs i Helgeland Malerservice AS i 2024, har Aanvik Eiendom AS innfridd denne sikkerhetsstillelsen med kr. 822.522,- i 2024.

Datterselskapet Norø-brygga AS drev tidligere fargehandel i Brønnøysund som ble overtatt av Helgeland Malerservice AS.

Da det viser seg vanskelig å få gjennomført prosjektet nybygg med leiligheter på tomten til Norø-Brygga AS så har selskapet i 2024 jobbet for å få solgt selskapet noe som er gjennomført i 2025.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 511 544
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	
- Avgang i året	3 186 554
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 324 990
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	328 200
= Bokført verdi 31.12.24	4 996 790
Årets ordinære avskrivninger	111 800
Økonomisk levetid	0-50 år

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	621 037
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	299 121
- Avgang i året	774 121
= Anskaffelseskost 31.12.24	146 037
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	68 037
= Bokført verdi 31.12.24	78 000
Årets ordinære avskrivninger	26 300
Økonomisk levetid	0-10 år

	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 132 581
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	299 121
- Avgang i året	3 960 675
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 471 027
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	396 237
= Bokført verdi 31.12.24	5 074 790
Årets ordinære avskrivninger	138 100

Note 3 Lønnskostnader

Aanvik Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er i 2024 gitt et lån til daglig leder/aksjeeier på kr. 158.037.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	22 417
Endring i utsatt skatt	20 095	-2 050
Skattekostnad ordinært resultat	20 095	20 367
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-926 631	-1 221 982
Permanente forskjeller	1 017 970	1 314 564
Endring i midlertidige forskjeller	-767 063	9 315
Avgitt konsernbidrag	0	-101 897
Skattepliktig inntekt	-675 724	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	22 417
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-22 417
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	805 468	194 139	-611 330
Fordringer	-170 000	0	170 000
Gevinst – og tapskonto	325 734	0	-325 734
Sum	961 202	194 139	-767 063
Akkumulert fremførbart underskudd	-675 724	0	675 724
Grunnlag for utsatt skatt	285 478	194 139	-91 339
Utsatt skatt (22 %)	62 805	42 710	-20 095

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 210 000	740 000	0	1 820 891	3 770 891
Årets resultat				-946 726	-946 726
Overføring EK		-250 000		250 000	0
Utbytte				-250 000	-250 000
Pr 31.12.2024	1 210 000	490 000	0	874 166	2 574 166



Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner	4 032 173
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	0

Sum **4 032 173**

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld **5 074 790**

Saldo langsiktig gjeld etter 5 år 2 075 057

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Aanvik Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	6 050,0	1 210 000
Sum	200		1 210 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AANVIK ROGER	200	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
AANVIK ROGER	styreleder	200
Totalt antall aksjer		200