



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 458 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLSDALEN 3 BERGEN AS
Forretningsadresse: Fjellsdalen 3
5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Floor Heggeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 369 810	1 383 541
Annen driftsinntekt		4 052 171	3 251 508
Sum inntekter		5 421 981	4 635 049
Kostnader			
Fellesutgifter		912 871	906 751
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	968 952	968 952
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	2 250 803	470 013
Sum kostnader		4 132 626	2 345 716
Driftsresultat		1 289 355	2 289 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112 991	30 121
Annen finansinntekt		3 849	3 782
Sum finansinntekter		116 840	33 903
Annen rentekostnad		829 238	493 774
Sum finanskostnader		829 238	493 774
Netto finans		-712 398	-459 871
Ordinært resultat før skattekostnad		576 957	1 829 462
Skattekostnad på resultat	3	126 930	402 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		450 027	1 426 980
Årsresultat		450 027	1 426 980
Årsresultat etter minoritetsinteresser		450 027	1 426 980
Totalresultat		450 027	1 426 980
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		450 027	1 426 980
Sum overføringer og disponeringer	4	450 027	1 426 980



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	486 772	613 702
Sum immaterielle eiendeler		486 772	613 702
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	10 644 485	11 613 437
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		10 644 485	11 613 437
Sum anleggsmidler		11 131 257	12 227 139
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	557 900	736 940
Andre kortsiktige fordringer		55 745	44 628
Sum fordringer		613 645	781 568
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 759 736	2 090 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 759 736	2 090 210
Sum omløpsmidler		2 373 382	2 871 777
SUM EIENDELER		13 504 639	15 098 916

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4	567 728	567 728
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 367 728	1 367 728
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	2 293 556	2 743 583
Sum opptjent egenkapital		-2 293 556	-2 743 583
Sum egenkapital		-925 828	-1 375 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 937 500	12 187 500
Øvrig langsiktig gjeld		4 126 284	3 929 795
Sum annen langsiktig gjeld		14 063 784	16 117 295
Sum langsiktig gjeld		14 063 784	16 117 295
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		113 587	113 026
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		253 095	244 451
Sum kortsiktig gjeld		366 682	357 476
Sum gjeld		14 430 467	16 474 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 504 639	15 098 916



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 430458

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 458 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLSDALEN 3 BERGEN AS
Forretningsadresse: Fjellsdalen 3
5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Floor Heggeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 917 458 588
FJELLSDALEN 3 BERGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 369 810	1 383 541
Annen driftsinntekt		4 052 171	3 251 508
Sum inntekter		5 421 981	4 635 049
Kostnader			
Fellesutgifter		912 871	906 751
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	968 952	968 952
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	2 250 803	470 013
Sum kostnader		4 132 626	2 345 716
Driftsresultat		1 289 355	2 289 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112 991	30 121
Annen finansinntekt		3 849	3 782
Sum finansinntekter		116 840	33 903
Annen rentekostnad		829 238	493 774
Sum finanskostnader		829 238	493 774
Netto finans		-712 398	-459 871
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	126 930	402 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		450 027	1 426 980
Årsresultat		450 027	1 426 980
Årsresultat etter minoritetsinteresser		450 027	1 426 980
Totalresultat		450 027	1 426 980
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		450 027	1 426 980
Sum overføringer og disponeringer	4	450 027	1 426 980



Organisasjonsnr: 917 458 588
FJELLSDALEN 3 BERGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	486 772	613 702
Sum immaterielle eiendeler		486 772	613 702
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	10 644 485	11 613 437
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		10 644 485	11 613 437
Sum anleggsmidler		11 131 257	12 227 139
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	557 900	736 940
Andre kortsiktige fordringer		55 745	44 628
Sum fordringer		613 645	781 568
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 759 736	2 090 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 759 736	2 090 210
Sum omløpsmidler		2 373 382	2 871 777
SUM EIENDELER		13 504 639	15 098 916
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	800 000	800 000



Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4	567 728	567 728
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 367 728	1 367 728
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	2 293 556	2 743 583
Sum opptjent egenkapital		-2 293 556	-2 743 583
Sum egenkapital		-925 828	-1 375 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	9 937 500	12 187 500
Øvrig langsiktig gjeld		4 126 284	3 929 795
Sum annen langsiktig gjeld		14 063 784	16 117 295
Sum langsiktig gjeld		14 063 784	16 117 295
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		113 587	113 026
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		253 095	244 451
Sum kortsiktig gjeld		366 682	357 476
Sum gjeld		14 430 467	16 474 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 504 639	15 098 916



Organisasjonsnr: 917 458 588
FJELLSDALEN 3 BERGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Fjellsdalen 3 Bergen AS

Pennco Dokumentnr: UY7K1-XSOCE-NZH0Z-B8L4C-I4NEL-6F3UJ



Resultatregnskap Fjellsdalen 3 Bergen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 369 810	1 383 541
Annen driftsinntekt		4 052 171	3 251 508
Sum driftsinntekter		5 421 981	4 635 049
Fellesutgifter		912 871	906 751
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	968 952	968 952
Annen driftskostnad	2	2 250 803	470 013
Sum driftskostnader		4 132 626	2 345 716
Driftsresultat		1 289 355	2 289 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112 991	30 121
Annen finansinntekt		3 849	3 782
Annen rentekostnad		829 238	493 774
Resultat av finansposter		-712 398	-459 871
Resultat før skattekostnad		576 957	1 829 462
Skattekostnad på resultat	3	126 930	402 482
Årsresultat		450 027	1 426 980
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		450 027	1 426 980
Sum overføringer	4	450 027	1 426 980

Pennco Dokumentnøkkel: UY7K1-XSOCE-NZH0Z-B8L4C-HANEL-6F3UJ



Balanse
Fjellsdalen 3 Bergen AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	486 772	613 702
Sum immaterielle eiendeler		486 772	613 702
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	10 644 485	11 613 437
Sum varige driftsmidler		10 644 485	11 613 437
Sum anleggsmidler		11 131 257	12 227 139
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	557 900	736 940
Andre kortsiktige fordringer		55 745	44 628
Sum fordringer		613 645	781 568
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 759 736	2 090 210
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 759 736	2 090 210
Sum omløpsmidler		2 373 382	2 871 777
Sum eiendeler		13 504 639	15 098 916

Penneo Dokumentnr: UY7K1-XSOCE-NZH0Z-B8L4C-4ANEL-6F3UJ



Balanse
Fjellsdalen 3 Bergen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	800 000	800 000
Overkurs	4	567 728	567 728
Sum innskutt egenkapital		1 367 728	1 367 728
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-2 293 556	-2 743 583
Sum opptjent egenkapital		-2 293 556	-2 743 583
Sum egenkapital		-925 828	-1 375 855
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 937 500	12 187 500
Øvrig langsiktig gjeld		4 126 284	3 929 795
Sum annen langsiktig gjeld		14 063 784	16 117 295
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		113 587	113 026
Annen kortsiktig gjeld		253 095	244 451
Sum kortsiktig gjeld		366 682	357 476
Sum gjeld		14 430 467	16 474 772
Sum egenkapital og gjeld		13 504 639	15 098 916

Bergen, 08.05.2024
Styret i Fjellsdalen 3 Bergen AS

Terje Floor Heggeland
styreleder

Pennco Dokumentnøkkel: UY7K1-XSOCE-NZH0Z-B8L4C-HANEL-6F3UJ



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntektsføringen skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som kalenderår for utleid eiendom.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Pennneo Dokumentnr: UY7K1-XSOCE-NZH0Z-B8L4C-I4NEL-6F3UJ



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	21 859 751
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	21 859 751
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-11 215 266
Balanseført verdi 31.12	10 644 485
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	968 952
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	10-50 år

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Penneo Dokumentnr: UY7K1-XSOCE-NZH0Z-B8L4C-4ANEL-6F3UJ



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	126 930	402 482
Skattekostnad ordinært resultat	126 930	402 482
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	576 957	1 829 462
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	295 227	383 118
Anvendelse av fremførbart underskudd	-872 184	-2 212 581
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	314 623	604 124	289 502
Avsetninger mv	-166 556	-160 831	5 725
Sum	148 067	443 294	295 227
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 360 665	-3 232 850	-872 184
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 212 598	-2 789 556	-576 957
Utsatt skattefordel (22 %)	-486 772	-613 702	-126 931

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	800 000	567 728	-2 743 583	-1 375 855
Årets resultat			450 027	450 027
Pr 31.12	800 000	567 728	-2 293 556	-925 828

Selskapets egenkapital er per 31.12.23 tapt. Etter aksjeloven § 3-5 plikter styret å påse at selskapet til enhver tid har en reell egenkapital som er forsvarlig ut fra risikoen og omfang av virksomheten. Styret er klar over situasjonen og årsaken til underskuddene i 2017, 2018 og 2020 skyldes betydelige vedlikeholdskostnader disse årene. Regnskapsåret 2023 viser et overskudd og budsjettet for årene fremover viser betydelige overskudd da etterslepet av vedlikeholdskostnader er tatt og større andel av lokalene er leid ut på lengre kontrakter. Dette sammen med en betydelig merverdi i bygget i forhold til bokført verdi vurderer styret at selskapets egenkapital og likviditet er forsvarlig.



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	9 937 500	12 187 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 644 485	11 613 437

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fjellsdalen 3 Bergen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	400,0	800 000
Sum	2 000		800 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Natabotn AS	2 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnr: UY7K1-XSOCE-NZH0Z-B8L4C-4N6L-6F3UJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Heggeland, Terje Floor

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2551324

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-08 09:14:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UY7K1-XSOCE-NZH0Z-B8L4C-I4NEL-6F3UJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fjellsdalen 3 Bergen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fjellsdalen 3 Bergen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Solveig Bø Dalstø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4UBGF-L8SFV-TVBCC-HZVEC-YPIQJ-JABHP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dalstø, Solveig Bø

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2391844

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-08 16:33:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4UBGF-L8SFV-TVBCC-HZVEC-YPIQJ-JABHP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>