



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 610 608  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKISTREDET 10 AS  
Forretningsadresse: President Harbitz' gate 1  
0259 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Vegard Vale  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			101 362
<b>Sum inntekter</b>			<b>101 362</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	228 811	210 314
<b>Sum kostnader</b>		<b>228 811</b>	<b>210 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-228 811</b>	<b>-108 952</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		193	1 907
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>193</b>	<b>1 907</b>
<b>Netto finans</b>		<b>193</b>	<b>1 907</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-228 618</b>	<b>-107 045</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-228 618</b>	<b>-107 045</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-228 618</b>	<b>-107 045</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-228 618	-107 045
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-228 618</b>	<b>-107 045</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	9 407	9 407
Sum fordringer		9 407	9 407
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 623	196 895
Sum omløpsmidler		122 030	206 302
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>122 030</b>	<b>206 302</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 764 402	-1 535 783
Sum opptjent egenkapital		-1 764 402	-1 535 783
Sum egenkapital		-1 664 402	-1 435 783
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		221 804	51 103
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>221 804</b>	<b>51 103</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>221 804</b>	<b>51 103</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	1 545 400	1 571 754
Skyldige offentlige avgifter		19 228	19 228
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 564 628</b>	<b>1 590 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 786 432</b>	<b>1 642 085</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>122 030</b>	<b>206 302</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Skistredet 10 AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Skistredet AS, som viser et underskudd på kr. 228 618,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet, med unntak av forholdet som er omtalt i avsnittet Grunnlag for konklusjonen med forbehold, avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapets egenkapital er tapt og det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

##### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – Postboks 259, 1411 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – Telefax: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no  
Organisasjons-/Revisor nummer: 964 769 516



forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – Postboks 259, 1411 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – Telefaks: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no  
Organisasjons- /Revisor nummer: 964 769 516



MEDELEM I  
REVISORFORENINGEN



Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon med forbehold om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi, med unntak av forholdet som beskrevet i avsnittet Grunnlag for konklusjonen med forbehold ovenfor,, at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kolbotn, 30. juni 2017

LST Revisjon AS

Egil Skjefstad

Statsautorisert revisor

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEMBER I  
REVISORSFORENINGER

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – Postboks 259, 1411 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – Telefax: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no  
Organisasjons- /Revisor nummer: 964 769 516



Skistredet 10 AS

---

## Årsrapport for 2016

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Skistredet 10 AS

---

## Årsberetning 2016

### Skistredet 10 AS

Adresse: Skovveien 20, 0257 OSLO

Org.nr: 996610608 MVA

#### Virksomhetens art

Selskapet har ingen virksomhet.

#### Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettviseende oversikt over virksomhetens stilling 31.12.2016. Styret planlegger avvikling av selskapet.

#### Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

#### Likestilling

Det er ikke iverksatt tiltak for å få kvinner inn i styret da selskapets størrelse er av en slik art at eieren finner det mest riktig å selv sitte i styret. Selskapets tilstand vedrørende likestilling forøvrig anses som normal i forhold til bransjen.

#### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Oslo, 31. mars 2017

Styret for Skistredet 10 AS

Tor Vegard Vale  
styreleder/daglig leder



**Skistredet 10 AS**

---

**Resultatregnskap**

	Note	2016	2015
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>0</u>	<u>101 362</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	<u>228 811</u>	<u>210 314</u>
Driftsresultat		<u>-228 811</u>	<u>-108 952</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		<u>193</u>	<u>1 907</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-228 618</u>	<u>-107 045</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-228 618</u>	<u>-107 045</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		<u>-228 618</u>	<u>-107 045</u>



**Skistredet 10 AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2016	2015
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		9 407	9 407
Sum fordringer		<u>9 407</u>	<u>9 407</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>112 623</u>	<u>196 895</u>
Sum omløpsmidler		<u>122 030</u>	<u>206 302</u>
Sum eiendeler		<u>122 030</u>	<u>206 302</u>



## Skistredet 10 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2016	2015
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-1 764 402	-1 535 783
Sum opptjent egenkapital		-1 764 402	-1 535 783
Sum egenkapital		-1 664 402	-1 435 783
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		221 804	51 103
Sum annen langsiktig gjeld		221 804	51 103
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 545 400	1 571 754
Skyldige offentlige avgifter		19 228	19 228
Sum kortsiktig gjeld		1 564 628	1 590 982
Sum gjeld		1 786 432	1 642 085
Sum egenkapital og gjeld		122 030	206 302

31. desember 2016  
Skien, 31. mars 2017

Tor Vegard Vale  
styreleder/daglig leder



## Skistredet 10 AS

---

### Noter til regnskapet for 2016

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Pensjoner*

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Antall	Pålydende	Balanseført
1 000	100 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Intvest AS	1 000	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

*Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:*

	2016	2015
Revisjon	8 750	10 600
Andre tjenester	2 500	6 000

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2016	2015
Annen kortsiktig gjeld	-221 804	-51 103



**Skistredet 10 AS**

---

**Noter til regnskapet for 2016**

**Note 5 - Skatt**

*Beregning av årets skattegrunnlag:*

**2016**

Ordinært resultat før skattekostnad	-228 618
Endring i midlertidige forskjeller	180 868
Årets skattegrunnlag	<u>-47 750</u>

*Oversikt over midlertidige forskjeller*

**2016**

Utestående fordringer	-138 593
Gevinst- og tapskonto	723 471
Sum	<u>584 878</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-2 362 170</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 777 292
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-1 777 292</u>
Sum	0