



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 259 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNUBBDALEN AS
Forretningsadresse: Gabels gate 21A
0272 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		227 172	237 741
Sum inntekter		227 172	237 741
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		171 949	181 771
Sum kostnader		171 949	181 771
Driftsresultat		55 223	55 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		180 729	200 343
Annen finansinntekt		982 277	88 042
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		44 688	217 962
Sum finansinntekter		1 207 694	506 347
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-788 939	-129 500
Annen rentekostnad		43 644	430
Annen finanskostnad		8 420	133 453
Sum finanskostnader		-736 875	4 384
Netto finans		1 944 569	501 964
Resultat før skattekostnad		1 999 791	557 934
Skattekostnad		46 684	73 110
Årsresultat		1 953 107	484 824
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		100 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 853 107	484 824
Sum overføringer og disponeringer		1 953 107	484 824



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 382 502	7 382 502
Sum varige driftsmidler		7 382 502	7 382 502
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 914 347	5 864 347
Andre fordringer	3	5 301 536	0
Sum finansielle anleggsmidler		11 215 883	5 864 347
Sum anleggsmidler		18 598 385	13 246 849
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		176 328	51 000
Sum fordringer		176 328	51 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 939 572	1 523 689
Sum investeringer		1 939 572	1 523 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 443 410	4 498 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 443 410	4 498 313
Sum omløpsmidler		4 559 311	6 073 002
SUM EIENDELER		23 157 696	19 319 851

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		40 353	40 353
Sum innskutt egenkapital		140 353	140 353
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 937 416	19 084 308
Sum opptjent egenkapital		20 937 416	19 084 308
Sum egenkapital		21 077 769	19 224 661
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		10 237	12 796
Sum avsetninger for forpliktelser		10 237	12 796
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		2 010 237	12 796
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-9 069	-9 069
Betalbar skatt		49 243	60 314
Annen kortsiktig gjeld		29 516	31 149
Sum kortsiktig gjeld		69 690	82 394
Sum gjeld		2 079 927	95 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 157 696	19 319 851



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 590324

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 259 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNUBBDALEN AS
Forretningsadresse: Gabels gate 21A
0272 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 259 350
SNUBBDALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		227 172	237 741
Sum inntekter		227 172	237 741
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		171 949	181 771
Sum kostnader		171 949	181 771
Driftsresultat		55 223	55 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		180 729	200 343
Annen finansinntekt		982 277	88 042
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		44 688	217 962
Sum finansinntekter		1 207 694	506 347
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-788 939	-129 500
Annen rentekostnad		43 644	430
Annen finanskostnad		8 420	133 453
Sum finanskostnader		-736 875	4 384
Netto finans		1 944 569	501 964
Resultat før skattekostnad		1 999 791	557 934
Skattekostnad		46 684	73 110
Årsresultat		1 953 107	484 824
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		100 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 853 107	484 824
Sum overføringer og disponeringer		1 953 107	484 824



Organisasjonsnr: 989 259 350
SNUBBDALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 382 502	7 382 502
Sum varige driftsmidler		7 382 502	7 382 502
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 914 347	5 864 347
Andre fordringer	3	5 301 536	0
Sum finansielle anleggsmidler		11 215 883	5 864 347
Sum anleggsmidler		18 598 385	13 246 849
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		176 328	51 000
Sum fordringer		176 328	51 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 939 572	1 523 689
Sum investeringer		1 939 572	1 523 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 443 410	4 498 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 443 410	4 498 313
Sum omløpsmidler		4 559 311	6 073 002
SUM EIENDELER		23 157 696	19 319 851
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		40 353	40 353
Sum innskutt egenkapital		140 353	140 353



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	20 937 416	19 084 308
Sum opptjent egenkapital	20 937 416	19 084 308
Sum egenkapital	21 077 769	19 224 661
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	10 237	12 796
Sum avsetninger for forpliktelseser	10 237	12 796
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	2 000 000	0
Sum langsiktig gjeld	2 010 237	12 796
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-9 069	-9 069
Betalbar skatt	49 243	60 314
Annen kortsiktig gjeld	29 516	31 149
Sum kortsiktig gjeld	69 690	82 394
Sum gjeld	2 079 927	95 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 157 696	19 319 851



Organisasjonsnr: 989 259 350
SNUBBDALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7382502.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7382502.00	0.00



<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7382502.00	0.00

<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	Anleggsmidler består av en leilighet.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
5301536.00

Mer om fordringer

Lån til : Harehaugveien Utvikling AS. Lån kr. 4 493 125,- og rente kr 28 831,- Hole Utbygging og Eiendomselskaps Vaktmesterjenester AS. Lån kr 739 939,- og rente kr 39 641,-



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har et lån hos dnb. Balanseført verdi av eiendommen er kt 7 382 502

Mer om gjeld



K-Team AS • Brynsveien 96 • 1352 Kolsås
statsautorisert revisor • statsautorisert regnskapsfører
T: 67 18 28 60 E: post@k-team.no
Org.nr 976 048 695

Til generalforsamlingen i
SNUBBDALEN AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SNUBBDALEN AS som viser et overskudd på NOK 1.953.107. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kolsås, 19.06.2025

K-TEAM AS

Kenneth Liteskare
statsautorisert revisor



Snubbdalen AS
org.nr.: 989 259 350

Årsregnskap 2024

01 01 2024 - 31 12 2024



Snubbdalen AS
org.nr.: 989259350

Årsregnskap 2024

Resultat	Noter	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		227 172	237 741
Sum driftsinntekter		227 172	237 741
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		171 949	181 771
Sum driftskostnader		171 949	181 771
Driftsresultat		55 223	55 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		180 729	200 343
Annen finansinntekt		982 277	88 042
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		44 688	217 962
Sum finansinntekter		1 207 694	506 347
Nedskrivning av finansielle eiendeler	(7)	-788 939	-129 500
Annen rentekostnad		43 644	430
Annen finanskostnad		8 420	133 453
Sum finanskostnader		-736 875	4 384
Netto finans		1 944 569	501 964
Ordinært resultat før skattekostnad		1 999 791	557 934
Skattekostnader			
Skattekostnad på ordinært resultat		46 684	73 110
Årsresultat		1 953 107	484 824
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 853 107	484 824
Tilleggsutbytte		100 000	0
Sum overføringer og disponeringer		1 953 107	484 824



Snubbdalen AS
org.nr.: 989259350

Årsregnskap 2024

Balanse	Noter	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 382 502	7 382 502
Sum varige driftsmidler		7 382 502	7 382 502
Investeringer i aksjer og andeler	(5)	5 914 347	5 864 347
Andre fordringer	3	5 301 536	0
Sum finansielle anleggsmidler		11 215 883	5 864 347
Sum anleggsmidler		18 598 385	13 246 849
Omløpsmidler			
Andre fordringer		176 328	51 000
Sum fordringer		176 328	51 000
Markedsbaserte aksjer	(6)	1 939 572	1 523 689
Sum investeringer		1 939 572	1 523 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 443 410	4 498 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 443 410	4 498 313
Sum omløpsmidler		4 559 311	6 073 002
Sum eiendeler		23 157 696	19 319 851



Snubbdalen AS
org.nr.: 989259350

Årsregnskap 2024

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Overkurs	40 353	40 353
Sum innskutt egenkapital	140 353	140 353

Annen Egenkapital	20 937 416	19 084 308
Sum opptjent egenkapital	20 937 416	19 084 308

Sum egenkapital	21 077 769	19 224 661
------------------------	-------------------	-------------------

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	10 237	12 796
Sum avsetning for forpliktelser	10 237	12 796

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	0

Sum langsiktig gjeld		2 010 237	12 796
-----------------------------	--	------------------	---------------

Gjeld

Leverandørgjeld	-9 069	-9 069
Betalbar skatt	49 243	60 314
Annen kortsiktig gjeld	29 516	31 149
Sum kortsiktig gjeld	69 690	82 394

Sum gjeld	2 079 927	95 190
------------------	------------------	---------------

Sum egenkapital og gjeld	23 157 696	19 319 851
---------------------------------	-------------------	-------------------

Oslo, 18.06.2025

Knut Solberg/Styretsleder



Snubbdalen AS
org.nr.: 989259350

Årsregnskap 2024

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer **

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

** Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

#1 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 0



Snubbdalen AS
org.nr.: 989259350

Årsregnskap 2024

#2 Driftsmidler

Beskrivelse	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	7 382 502	0
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 382 502	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0	0
Balansført verdi per 31.12.	7 382 502	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0	0

Økonomisk levetid immaterielle eiendeler

Anleggsmidler består av en leilighet.

#3 Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 5 301 536

Mer om fordringer

Lån til:

Harehaugveien Utvikling AS. Lån kr. 4 493 125,- og rente kr 28 831,-

Hole Utbygging og Eiendomselskaps Vaktmesterjenester AS. Lån kr 739 939,- og rente kr 39 641,-

#4 Gjeld

Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 000 000
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har et lån hos dnb.



Snubbdalen AS
org.nr.: 989259350

Årsregnskap 2024

#5 Investeringer tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel	Selskapets Egenkapital 31.12	Selskapets resultat 31.12
Thoresensgården AS	Ringerike	25%	2 515 034	-194 921
Hotel Service AS	Ringerike	26,41%	1 361 074	367 504

#6 Markedsbaserte aksjer

Tekst	Kostpris	Markedspris
Global Private Equity	44 396	113 855
XXL AS	69 753	406
Europris ASA-A aksjer	247 369	379 470
Sparebank 1	496 104	699 799
Kid ASA	175 975	327 810
Aker BP ASA	443 021	418 232
Sum	1 476 619	1 939 572

Aksjene er justert til markedsverdi. Årets resultatførte verdi justering er kr. 44 688,-

#7 Nedskrivning av finansielle eiendeler

Det er tilbakeført nedskrivning av fordringer kr 788 939 for Hole Utbyggings og Eiendomsselskaps Vaktmestertjenester AS.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Knut Solberg

4afe1a33-f7dc-44d8-98ed-36993bb02661 - 2025-06-18 18:50:41 UTC +03:00

BankID - 9c8eab6c-2364-402c-ac99-01265826a038 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/aa34a3c9-9fad-4ec6-95eb-2e5045233f66>

 **visma sign**
www.vismasign.com