



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 268 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASSFJELLET VINTERPARK AS
Forretningsadresse: Vassfjellvegen 301
7540 KLÆBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2020 - 31.08.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Thue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	25 922 924	15 231 067
Annen driftsinntekt	1	1 029 121	495 372
Sum inntekter		26 952 045	15 726 439
Kostnader			
Varekostnad		2 194 333	1 355 096
Lønnskostnad	2	8 193 949	5 075 881
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 364 354	1 686 828
Annen driftskostnad	2	12 280 977	6 746 903
Sum kostnader		25 033 613	14 864 708
Driftsresultat		1 918 432	861 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		195	5 428
Sum finansinntekter		195	5 428
Annen rentekostnad		1 087 170	681 122
Annen finanskostnad		3 674	
Sum finanskostnader		1 090 844	681 122
Netto finans		-1 090 649	-675 694
Ordinært resultat før skattekostnad		827 783	186 037
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	255 741	180 834
Ordinært resultat etter skattekostnad		572 042	5 203
Årsresultat		572 042	5 203
Årsresultat etter minoritetsinteresser		572 042	5 204
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	362 918	5 204
Overføringer annen egenkapital	6	209 124	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		572 042	5 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	3	102 486	118 153
Utsatt skattefordel	5	313 717	397 654
Sum immaterielle eiendeler		416 203	515 807
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	7 194 022	10 808 915
Maskiner og anlegg	3,7	10 505 198	9 742 934
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,7	550 584	848 738
Sum varige driftsmidler		18 249 804	21 400 587
Sum anleggsmidler		18 666 007	21 916 394
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	597 060	86 277
Sum varer		597 060	86 277
Fordringer			
Kundefordringer	7	13 004	73 024
Andre kortsiktige fordringer	8	21 883 898	1 240 504
Sum fordringer		21 896 902	1 313 528
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 041 281	1 030 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 041 281	1 030 664
Sum omløpsmidler		23 535 243	2 430 469
SUM EIENDELER		42 201 250	24 346 863

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	413 816	413 816
Sum innskutt egenkapital		443 816	443 816
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1,6	209 124	
Udekket tap			362 918
Sum opptjent egenkapital		209 124	-362 918
Sum egenkapital		652 940	80 898
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	27 233 870	18 229 740
Sum annen langsiktig gjeld		27 233 870	18 229 740
Sum langsiktig gjeld		27 233 870	18 229 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 076 914	2 775 989
Betalbar skatt	4	263 449	91 645
Skyldig offentlige avgifter		282 615	316 525
Annen kortsiktig gjeld		9 691 462	2 852 065
Sum kortsiktig gjeld		14 314 440	6 036 224
Sum gjeld		41 548 310	24 265 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 201 250	24 346 862



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 107392

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 268 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASSFJELLET VINTERPARK AS
Forretningsadresse: Vassfjellvegen 301
7540 KLÆBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2020 - 31.08.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Thue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.12.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.01.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 268 378
VASSFJELLET VINTERPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	25 922 924	15 231 067
Annen driftsinntekt	1	1 029 121	495 372
Sum inntekter		26 952 045	15 726 439
Kostnader			
Varekostnad		2 194 333	1 355 096
Lønnskostnad	2	8 193 949	5 075 881
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 364 354	1 686 828
Annen driftskostnad	2	12 280 977	6 746 903
Sum kostnader		25 033 613	14 864 708
Driftsresultat		1 918 432	861 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		195	5 428
Sum finansinntekter		195	5 428
Annen rentekostnad		1 087 170	681 122
Annen finanskostnad		3 674	
Sum finanskostnader		1 090 844	681 122
Netto finans		-1 090 649	-675 694
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	255 741	180 834
Ordinært resultat etter skattekostnad		572 042	5 203
Årsresultat		572 042	5 203
Årsresultat etter minoritetsinteresser		572 042	5 204
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	362 918	5 204
Overføringer annen egenkapital	6	209 124	
Sum overføringer og disponeringer		572 042	5 204



Organisasjonsnr: 921 268 378
VASSFJELLETT VINTERPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	3	102 486	118 153
Utsatt skattefordel	5	313 717	397 654
Sum immaterielle eiendeler		416 203	515 807

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	7 194 022	10 808 915
Maskiner og anlegg	3,7	10 505 198	9 742 934
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,7	550 584	848 738
Sum varige driftsmidler		18 249 804	21 400 587

Sum anleggsmidler		18 666 007	21 916 394
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	7	597 060	86 277
Sum varer		597 060	86 277

Fordringer

Kundefordringer	7	13 004	73 024
Andre kortsiktige fordringer	8	21 883 898	1 240 504
Sum fordringer		21 896 902	1 313 528

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	1 041 281	1 030 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 041 281	1 030 664

Sum omløpsmidler		23 535 243	2 430 469
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		42 201 250	24 346 863
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	413 816	413 816
Sum innskutt egenkapital		443 816	443 816



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1,6	209 124	
Udekket tap			362 918
Sum opptjent egenkapital		209 124	-362 918
Sum egenkapital		652 940	80 898
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	27 233 870	18 229 740
Sum annen langsiktig gjeld		27 233 870	18 229 740
Sum langsiktig gjeld		27 233 870	18 229 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 076 914	2 775 989
Betalbar skatt	4	263 449	91 645
Skyldig offentlige avgifter		282 615	316 525
Annen kortsiktig gjeld		9 691 462	2 852 065
Sum kortsiktig gjeld		14 314 440	6 036 224
Sum gjeld		41 548 310	24 265 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 201 250	24 346 862



Organisasjonsnr: 921 268 378
VASSFJELLET VINTERPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Vassfjellet Vinterpark AS**

Foretaksnr. 921268378

Utarbeidet av:

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET

Avdeling Heimdal
Industriveien 3-5, 7080 HEIMDAL
heimdal@smnregnskap.no



Vassfjellet Vinterpark AS

Resultatregnskap

	Note	09.2020-08.2021	09.2019-08.2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		25 922 924	15 231 067
Annen driftsinntekt		1 029 121	495 372
Sum driftsinntekter	10	26 952 045	15 726 439
Driftskostnader			
Varekostnad		2 194 333	1 355 096
Lønnskostnad	1	8 193 949	5 075 881
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 364 354	1 686 828
Annen driftskostnad	1	12 280 977	6 746 903
Sum driftskostnader		25 033 613	14 864 708
DRIFTSRESULTAT		1 918 432	861 731
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		195	5 428
Sum finansinntekter		195	5 428
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 087 170	681 122
Annen finanskostnad		3 674	0
Sum finanskostnader		1 090 845	681 122
NETTO FINANSPOSTER		-1 090 649	-675 694
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		827 783	186 038
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	255 741	180 834
ORDINÆRT RESULTAT		572 042	5 204
ÅRSRESULTAT		572 042	5 204
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		209 124	0
Fremføring av udekket tap		362 918	5 204
SUM OVERF. OG DISP.	5	572 042	5 204

Årsregnskap for Vassfjellet Vinterpark AS

Organisasjonsnr. 921268378



Vassfjellet Vinterpark AS

Balanse pr. 09.2020-08.2021

	Note	09.2020-08.2021	09.2019-08.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	2	102 486	118 153
Utsatt skattefordel	4	313 717	397 654
Sum immaterielle eiendeler		416 203	515 807
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,9	7 194 022	10 808 915
Maskiner og anlegg	2,9	10 505 198	9 742 934
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontom.	2,9	550 584	848 738
Sum varige driftsmidler		18 249 804	21 400 586
SUM ANLEGGSMIDLER		18 666 007	21 916 393
OMLØPSMIDLER			
Varer	9	597 060	86 277
Fordringer			
Kundefordringer	9	13 004	73 024
Andre kortsiktige fordringer	6	21 883 898	1 240 504
Sum fordringer		21 896 902	1 313 528
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 041 281	1 030 664
SUM OMLØPSMIDLER		23 535 243	2 430 469
SUM EIENDELER		42 201 250	24 346 862



Vassfjellet Vinterpark AS

Balanse pr. 09.2020-08.2021

	Note	09.2020-08.2021	09.2019-08.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	413 816	413 816
Sum innskutt egenkapital		443 816	443 816
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,10	209 124	0
Udekket tap		0	-362 918
Sum opptjent egenkapital		209 124	-362 918
SUM EGENKAPITAL		652 940	80 898
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	27 233 870	18 229 740
Sum annen langsiktig gjeld		27 233 870	18 229 740
SUM LANGSIKTIG GJELD		27 233 870	18 229 740
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 076 914	2 775 989
Betalbar skatt	3	263 449	91 645
Skyldig offentlige avgifter		282 615	316 525
Annen kortsiktig gjeld		9 691 462	2 852 065
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 314 440	6 036 224
SUM GJELD		41 548 310	24 265 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 201 250	24 346 862

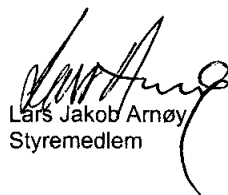
Trondheim, 15.12.21



Ketil Håvard Aagesen
Styrets leder



Dag Herrem
Styremedlem



Lars Jakob Arnøy
Styremedlem



Stian Hennksen
Daglig leder



Anne Valstad-Aalmo
Styremedlem



Vassfjellet Vinterpark AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet 06.08.2018.

Selskapet har avvikende regnskapsår fra september til august. Vassfjellet Vinterpark AS driver sesongmessig virksomhet og det er naturlig å få med hele vintersesongen i et regnskapsår.

Vassfjellet Vinterpark AS er videre drift av Vassfjellet Skiheiser AS (org 959 269 807) som har hatt avvikende regnskapsår fra 2008.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Beholdning varer

Beholdning av innkjøpte varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Ved behov foretas nedskrivning for mulig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Vassfjellet Vinterpark AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	6 744 962	4 729 451
Arbeidsgiveravgift	961 123	695 912
Andre lønnsrelaterte ytelser	597 076	283 178
Aktiverte lønnskostnader	-109 212	-632 660
Totalt	8 193 949	5 075 881

Selskapet har hatt 15 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer og revisor

Innleid daglig leder, kostnad i henhold til avtale	1 500 000
Styreleder, styrehonorar	30 000
Samlet honorar til revisor	117 785

Av kostnadsført premie til revisor utgjør kr 52 285 bistand.

Det er kostnadsført pensjon knyttet til OTP med kr. 201 762.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	277 000	15 363 017	26 295 497	1 327 099	43 262 613
+ Tilgang	103 200	5 303 710	6 285 820	19 980	11 712 710
- Avgang	0	0	2 155 770	0	2 155 770
Anskaffelseskost pr. 31/12	380 200	20 666 727	30 425 546	1 347 079	52 819 552
Akk. av/nedskr. pr 1/1	158 847	13 540 435	19 090 588	1 266 179	34 056 049
+ Ordinære avskrivninger	118 867	260 034	1 929 321	55 528	2 363 750
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	1 099 560	0	1 099 560
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	277 714	13 800 469	19 920 349	1 321 706	35 320 239
Balanseført verdi pr 31/12	102 486	6 866 258	10 505 197	25 373	17 499 314
Prosentats for ord.avskr	33-33	5-20	1-50	17-33	



Vassfjellet Vinterpark AS

Noter 2021

Sum varige driftsmidler ifølge tabell over pr 31.08	17 499 314
I tillegg ikke avskrivbare driftsmidler	852 975

Sum balanseført verdi varige driftsmidler pr 31.08 **18 352 289**

Selskapet har fått innvilget kr. 17 711 000 i spillemidler. Av disse midlene er kr. 8 164 827 redusert aktiverte kostnader og kr. 9 546 173 er redusert kostnad anlegg under utførelse.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	827 783
+ Permanente og andre forskjeller	334 676
+ Endring i midlertidige forskjeller	-381 532
= Inntekt	780 927

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	171 804
= Sum betalbar skatt	171 804
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	83 937
= Ordinær skattekostnad	255 741
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	171 804
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i år	171 804
Betalbar skatt i fjor	91 645
= Betalbar skatt i balansen	263 449



Vassfjellet Vinterpark AS

Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 415 790	-1 808 982
+ Varebeholdning	-10 200	0
+ Utestående fordringer	0	1 460
= Grunnlag utsatt skatt	-1 425 990	-1 807 522
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 425 990	1 807 522
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 425 990	1 807 522
Utsatt skattefordel	313 717	397 655
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	313 717	397 654

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	413 816	-362 918	80 898
+Fra årets resultat		0	572 042	572 042
=Pr 31.12.	30 000	413 816	209 124	652 940

Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Tilgode hos Nets	1 500 000	0
Tildette spillemidler	17 711 000	0
Refusjon sykepenger	201 227	0
Kompensasjonsordning	0	307 639
Tilgode merverdiavgift	2 015 347	727 780
Andre forskuddsbetalte driftskostnader	456 324	205 085
Sum andre kortsiktige fordringer	21 883 898	1 240 504



Vassfjellet Vinterpark AS

Noter 2021

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.08. i år kr 188 955 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 172 235.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Freidig Sportsklubben	937 450 761	30	100,00 %

Note 9 - Gjeld, pantsettelse og garantiansvar

Gjeld sikret med pant	I år	I fjor
Lån sikret med pant	16 233 870	16 500 000
Lån sikret med pant	11 000 000	0
Leasing tråkkemaskiner	0	1 729 740
Sum	27 233 870	18 229 740

Pantsatte eiendeler	I år	I fjor
Kundefordringer	13 004	73 024
Varelager	597 060	86 277
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7 194 021	10 808 915
Maskiner og anlegg	10 505 198	9 742 934
Driftsløsøre	550 584	848 738
Sum	18 859 867	21 559 888



Vassfjellet Vinterpark AS

Noter 2021

Note 10 - Hendelser i sesongen 2020/2021

Sesongen 2020/2021 er preget av strenge Covid-19 regler. Skisenteret har hatt redusert kapasitet i skiheisen og kun hatt 60% kapasitet. Videre ble det sein vinter i Trøndelag, med åpning 6 januar, og mye regn og dårlig føre i både vinter- og påskeferie. Vi må likevel si oss fornøyd med utviklingen i heisinntekter.

Serveringsstedene hadde kun 50% kapasitet og resultatet her er godt sett i forhold de restriksjonene som var.

Oppkjøp av Skishop og skiutleie ble gjennomført like før sesongstart og det er en del innkjøringsproblemer, men dette vil bli lønnsomme forretningsområder fremover.

Selskapet leverer godt innenfor 2020-2025 strategien og ligger i forkant med tanke på topplinjeutviklingen.

Selskapet vil oppleve stor vekst i omsetning og resultat i årene som kommer.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vassfjellet Vinterpark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Vassfjellet Vinterpark AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 572 042. Årsregnskapet består av balanse per 31. august 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. august 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: MXNXP-QSYY6-185PG-1KTOK-WA6TY-WWXG2



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Vassfjellet Vinterpark AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 15. desember 2021
Deloitte AS

Per Kr. Forseth
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: MXNPK-QSYX6-185PG-1KTOK-WA6TY-WWXG2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Kristian Forseth

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2709515

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-12-14 14:19:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MXNPK-QS1X6-18SPG-1KTOK-WA6TY-WWXG2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>