



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 003 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKING BYGG AS
Forretningsadresse: Garverivegen 8
3850 KVITSEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Grimholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	85 990 358	81 508 569
Sum inntekter		85 990 358	81 508 569
Kostnader			
Varekostnad		61 343 597	58 641 183
Lønnskostnad	2	12 853 274	11 938 744
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	746 720	679 678
Annen driftskostnad	4	3 419 174	3 353 429
Sum kostnader		78 362 765	74 613 033
Driftsresultat		7 627 593	6 895 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 329 749	890 848
Sum finansinntekter		1 329 749	890 848
Annen rentekostnad		766	10 047
Sum finanskostnader		766	10 047
Netto finans		1 328 983	880 801
Resultat før skattekostnad		8 956 576	7 776 337
Skattekostnad	5, 6	1 970 776	1 713 311
Årsresultat		6 985 801	6 063 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	205 780
Sum immaterielle eiendeler		0	205 780
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler	3	1 793 000	1 970 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	1 978 000	1 950 000
Sum varige driftsmidler		3 771 000	3 920 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 562 500	1 562 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 562 500	1 562 500
Sum anleggsmidler		5 333 500	5 688 280
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 7	2 440 881	1 636 985
Andre kortsiktige fordringer	7	92 191	38 923
Sum fordringer		2 533 072	1 675 908
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	30 380 567	32 230 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 380 567	32 230 242
Sum omløpsmidler		32 913 639	33 906 150
SUM EIENDELER		38 247 139	39 594 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	600 000	600 000
Overkurs	9	202 651	202 651
Sum innskutt egenkapital		802 651	802 651
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	24 905 344	20 419 543
Sum opptjent egenkapital		24 905 344	20 419 543
Sum egenkapital		25 707 994	21 222 194
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	655 160	0
Sum avsetninger for forpliktelser		655 160	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 604 078	5 644 984
Betalbar skatt	5, 6	1 109 836	2 396 737
Skyldige offentlige avgifter	8	622 196	2 481 461
Annen kortsiktig gjeld	1	6 547 875	7 849 054
Sum kortsiktig gjeld		11 883 985	18 372 236
Sum gjeld		12 539 145	18 372 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 247 139	39 594 430



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 343151

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 003 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKING BYGG AS
Forretningsadresse: Garverivegen 8
3850 KVITeseid

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Åse Grimholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Organisasjonsnr: 921 003 900
VIKING BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	85 990 358	81 508 569
Sum inntekter		85 990 358	81 508 569
Kostnader			
Varekostnad		61 343 597	58 641 183
Lønnskostnad	2	12 853 274	11 938 744
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	746 720	679 678
Annen driftskostnad	4	3 419 174	3 353 429
Sum kostnader		78 362 765	74 613 033
Driftsresultat		7 627 593	6 895 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 329 749	890 848
Sum finansinntekter		1 329 749	890 848
Annen rentekostnad		766	10 047
Sum finanskostnader		766	10 047
Netto finans		1 328 983	880 801
Resultat før skattekostnad		8 956 576	7 776 337
Skattekostnad	5, 6	1 970 776	1 713 311
Årsresultat		6 985 801	6 063 026



Organisasjonsnr: 921 003 900
VIKING BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	205 780
Sum immaterielle eiendeler		0	205 780
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler	3	1 793 000	1 970 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	1 978 000	1 950 000
Sum varige driftsmidler		3 771 000	3 920 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 562 500	1 562 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 562 500	1 562 500
Sum anleggsmidler		5 333 500	5 688 280
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 7	2 440 881	1 636 985
Andre kortsiktige fordringer	7	92 191	38 923
Sum fordringer		2 533 072	1 675 908
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	30 380 567	32 230 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 380 567	32 230 242
Sum omløpsmidler		32 913 639	33 906 150
SUM EIENDELER		38 247 139	39 594 430
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	600 000	600 000
Overkurs	9	202 651	202 651
Sum innskutt egenkapital		802 651	802 651
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	24 905 344	20 419 543
Sum opptjent egenkapital		24 905 344	20 419 543
Sum egenkapital		25 707 994	21 222 194
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	655 160	0
Sum avsetninger for forpliktelse		655 160	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 604 078	5 644 984
Betalbar skatt	5, 6	1 109 836	2 396 737
Skyldige offentlige avgifter	8	622 196	2 481 461
Annen kortsiktig gjeld	1	6 547 875	7 849 054
Sum kortsiktig gjeld		11 883 985	18 372 236
Sum gjeld		12 539 145	18 372 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 247 139	39 594 430



Organisasjonsnr: 921 003 900
VIKING BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring og anleggskontrakter

Selskapets virksomhet er i hovedsak byggevirksomhet for offentlige og private byggherrer etter inngåtte kontrakter.

Inntekter fra langsiktige tilvirkningsprosjekt resultatføres i takt med fremdriften, basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden blir fastsatt på grunnlag av utført produksjon og beregnes normalt som forholdet mellom påløpte kostnader og estimerte totalkostnader på prosjektet. Dersom et prosjekt forventes å få negativt resultat, føres forventet tap i sin helhet.

Både inntekter og kostnader periodiseres. Opptjent inntekt som ikke er fakturert, føres som kundefordringer. Hvis fakturert inntekt overstiger opptjent inntekt, føres dette som forskudd fra kunder under annen kortsiktig gjeld. Eventuelt trekkes forskuddet fra kundefordringen, dersom denne ikke er betalt.

Øvrig salg inntektsføres i regnskapet når varene og tjenestene er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre

fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Leasing/leieavtaler



Leieavtaler der det vesentligste av økonomisk risiko og kontroll ikke er overført til leietaker, klassifiseres som operasjonelle leieavtaler. For disse avtalene, kostnadsføres leiebetalingene lineært over leieperioden, og det er ikke balanseført noen forpliktelse.

Innskuddsbasert pensjonsordning

Selskapet har en

innskuddsbasert pensjonsordning, samt AFP-ordning for alle sine ansatte. Pensjonspremien kostnadsføres når den påløper og selskapet har ingen forpliktelser utover dette.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt

og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Garanti

Det er avsatt til mulige

garantikostnader. Garantiaavsetningen er oppført under kortsiktig gjeld i balansen.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

14.00



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Viking Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Viking Bygg AS som viser et overskudd på kr 6 985 801. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Post- og kontoradresse
Nensetvegen 39
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no
AVD BØ
Bogata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no

Penneo Dokumentnøkkel: PXS9H-RR73R-QTWP1-ZB356-K0KZ1-S31PX



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bø i Telemark, den 10. mars 2026
REVISJONSSELSKAPET AS

Filip Nilsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PXS9H-RR73R-QTWP1-ZB356-K0NZ1-S31PX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Filip Nilsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisjonsselskapet AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5997-4-66231

IP: 92.221.xxx.xxx

2026-03-10 11:05:00 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: PX5RH-RR73R-QTWP1-ZB356-K0NZ1-S31PX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
Viking Bygg AS

921003900

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



Viking Bygg AS
921 003 900

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	85 990 358	81 508 569
Sum driftsinntekter		85 990 358	81 508 569
Driftskostnader			
Varekostnad		61 343 597	58 641 183
Lønnskostnad	2	12 853 274	11 938 744
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	746 720	679 678
Annen driftskostnad	4	3 419 174	3 353 429
Sum driftskostnader		78 362 765	74 613 033
Driftsresultat		7 627 593	6 895 536
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 329 749	890 848
Sum finansinntekter		1 329 749	890 848
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		766	10 047
Sum finanskostnader		766	10 047
Netto finans		1 328 983	880 801
Resultat før skattekostnad		8 956 576	7 776 337
Skattekostnad	5, 6	1 970 776	1 713 311
Årsresultat		6 985 801	6 063 026



Viking Bygg AS
921 003 900

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	205 780
Sum immaterielle eiendeler		0	205 780
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler	3	1 793 000	1 970 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	1 978 000	1 950 000
Sum varige driftsmidler		3 771 000	3 920 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 562 500	1 562 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 562 500	1 562 500
Sum anleggsmidler		5 333 500	5 688 280
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 7	2 440 881	1 636 985
Andre kortsiktige fordringer	7	92 191	38 923
Sum fordringer		2 533 072	1 675 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	30 380 567	32 230 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 380 567	32 230 242
Sum omløpsmidler		32 913 639	33 906 150
SUM EIENDELER		38 247 139	39 594 430



Viking Bygg AS
921 003 900

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	600 000	600 000
Overkurs	9	202 651	202 651
Sum innskutt egenkapital		802 651	802 651
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	24 905 344	20 419 543
Sum opptjent egenkapital		24 905 344	20 419 543
Sum egenkapital		25 707 994	21 222 194
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	655 160	0
Sum avsetning for forpliktelser		655 160	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 604 078	5 644 984
Betalbar skatt	5, 6	1 109 836	2 396 737
Skyldige offentlige avgifter	8	622 196	2 481 461
Annen kortsiktig gjeld	1	6 547 875	7 849 054
Sum kortsiktig gjeld		11 883 985	18 372 236
Sum gjeld		12 539 145	18 372 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 247 139	39 594 430

Kviteseid, 10.03.2026

Roy Olav Riis
styrets leder / daglig leder

Knut Grestad
styremedlem

Asle Gjerlid Opsund
styremedlem



Viking Bygg AS
921 003 900

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver entreprenørvirksomhet innenfor byggebransjen fra sine kontorer i Kviteseid.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring og anleggskontrakter

Selskapets virksomhet er i hovedsak byggevirksomhet for offentlige og private byggherrer etter inngåtte kontrakter.

Inntekter fra langsiktige tilvirkningsprosjekt resultatføres i takt med fremdriften, basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden blir fastsatt på grunnlag av utført produksjon og beregnes normalt som forholdet mellom påløpte kostnader og estimerte totalkostnader på prosjektet. Dersom et prosjekt forventes å få negativt resultat, føres forventet tap i sin helhet.

Både inntekter og kostnader periodiseres. Opptjent inntekt som ikke er fakturert, føres som kundefordringer. Hvis fakturert inntekt overstiger opptjent inntekt, føres dette som forskudd fra kunder under annen kortsiktig gjeld. Eventuelt trekkes forskuddet fra kundefordringen, dersom denne ikke er betalt.

Øvrig salg inntektsføres i regnskapet når varene og tjenestene er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Leasing/leieavtaler

Leieavtaler der det vesentligste av økonomisk risiko og kontroll ikke er overført til leietaker, klassifiseres som operasjonelle leieavtaler. For disse avtalene, kostnadsføres leiebetalinger lineært over leieperioden, og det er ikke balanseført noen forpliktelse.



Viking Bygg AS
921 003 900

Innskuddsbasert pensjonsordning

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning, samt AFP-ordning for alle sine ansatte. Pensjonspremien kostnadsføres når den påløper og selskapet har ingen forpliktelser utover dette.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Garanti

Det er avsatt til mulige garantikostnader. Garantiaavsetningen er oppført under kortsiktig gjeld i balansen.

Note 1 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregnings metode. dvs. at inntekten føres i samsvar med fullføringen.

	2025	2024
Totale akkumulerte kostnader til produksjon på igangværende prosjekt	22 347 458	16 717 074
Forskuddsfakturert produksjon	561 000	2 188 797
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene på igangværende prosjekt	134 000	200 000
Akkumulert fortjeneste på tilvirkningskontrakter under utførelse	5 808 218	1 924 596

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet. Gjennomsnittlig fullføringsgrad pr. 31.12.2025 var 71 % mot 29 % i fjor.

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 14

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	3 413 264	2 324 000	5 737 264
Tilgang i året	544 720	53 000	597 720
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	3 957 984	2 377 000	6 334 984
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 463 264	-354 000	-1 817 264
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 979 984	-584 000	-2 563 984
Balansført verdi pr 31.12	1 978 000	1 793 000	3 771 000
Årets av- og nedskrivninger	516 720	230 000	746 720
Økonomisk levetid	3 - 5 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Viking Bygg AS
921 003 900

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Påkostning leide lokaler kostnadsføres over leieperioden.

Note 4 - Leieavtaler

	2025	2024
Selskapet leier følgende lokaler:		
Kontor- og lagerlokaler i Kviteseid	364 000	350 000
Leasing:		
Biler (leietid 3-4 år fra inngått avtale)	405 124	470 547
Kontorutstyr	14 539	14 598

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 109 836	2 396 737
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	860 940	-683 426
Skattekostnad	1 970 776	1 713 311
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	8 956 576	7 776 337
Permanente forskjeller	1 493	11 440
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-3 913 362	3 106 481
Skattepliktig inntekt	5 044 708	10 894 258
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 109 836	2 396 737
Betalbar skatt i balansen	1 109 836	2 396 737

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	140 042	169 782	-29 740
Omløpsmidler	1 924 596	5 808 218	-3 883 622
Kortsiktig gjeld	-3 000 000	-3 000 000	0
Netto forskjeller	-935 362	2 978 000	-3 913 362
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-935 362	2 978 000	-3 913 362
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	-205 780	655 160	-860 940



Viking Bygg AS
921 003 900

Note 7 - Pant og garantier

Garantiansvar	2025	2024
Bankgarantier	263 430	2 710 486

Selskapet har garantiansvar i form av entreprenørgarantier stilt av bank overfor kundene. I tillegg til de løpende bankgarantiene, har selskapet stilt entreprenørgarantier gjennom forsikringsselskap uten sikkerhet i selskapets midler.

Selskapet leaser biler og leasingsselskapet har i den forbindelse pant i leasingavtalene.

Balansført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet	2025	2024
Driftstilbehør (begrenset til kr 2 000 000)	1 978 000	1 950 000
Enkle krav (begrenset til kr 7 000 000)	2 533 072	1 675 908
Sum	4 511 072	3 625 908

Note 8 - Bankinnskudd

	2025	2024
Bundne skattetrekksmidler utgjør	425 734	343 406
Bankinnskudd for garanti	2 700 000	2 700 000
	3 125 734	3 043 406

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	600 000	202 651	20 419 543	21 222 194
Årsresultat	0	0	6 985 801	6 985 801
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-2 500 000	-2 500 000
Egenkapital 31.12.2025	600 000	202 651	24 905 344	25 707 994



Årsregnskap for
Viking Bygg AS

921003900

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Penneo Dokumentnøkkel: 1YWD6-9B99A-063D2-74P8L-37C5W-WN708



Viking Bygg AS
921 003 900

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	85 990 358	81 508 569
Sum driftsinntekter		85 990 358	81 508 569
Driftskostnader			
Varekostnad		61 343 597	58 641 183
Lønnskostnad	2	12 853 274	11 938 744
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	746 720	679 678
Annen driftskostnad	4	3 419 174	3 353 429
Sum driftskostnader		78 362 765	74 613 033
Driftsresultat		7 627 593	6 895 536
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 329 749	890 848
Sum finansinntekter		1 329 749	890 848
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		766	10 047
Sum finanskostnader		766	10 047
Netto finans		1 328 983	880 801
Resultat før skattekostnad		8 956 576	7 776 337
Skattekostnad	5, 6	1 970 776	1 713 311
Årsresultat		6 985 801	6 063 026

Penneo Dokumentnøkkel: 1YWD6-9B99A-063D2-74P8L-37C5W-WN708



Viking Bygg AS
921 003 900

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	205 780
Sum immaterielle eiendeler		0	205 780
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler	3	1 793 000	1 970 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	1 978 000	1 950 000
Sum varige driftsmidler		3 771 000	3 920 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 562 500	1 562 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 562 500	1 562 500
Sum anleggsmidler		5 333 500	5 688 280
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 7	2 440 881	1 636 985
Andre kortsiktige fordringer	7	92 191	38 923
Sum fordringer		2 533 072	1 675 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	30 380 567	32 230 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 380 567	32 230 242
Sum omløpsmidler		32 913 639	33 906 150
SUM EIENDELER		38 247 139	39 594 430

Penneo Dokumentnøkkel: 1YWD6-9B99A-063D2-74P8L-37C5W-WN708



Viking Bygg AS
921 003 900

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	600 000	600 000
Overkurs	9	202 651	202 651
Sum innskutt egenkapital		802 651	802 651
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	24 905 344	20 419 543
Sum opptjent egenkapital		24 905 344	20 419 543
Sum egenkapital		25 707 994	21 222 194
Gjeld			
Avsetning og forpliktelse			
Utsatt skatt	5, 6	655 160	0
Sum avsetning for forpliktelse		655 160	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 604 078	5 644 984
Betalbar skatt	5, 6	1 109 836	2 396 737
Skyldige offentlige avgifter	8	622 196	2 481 461
Annen kortsiktig gjeld	1	6 547 875	7 849 054
Sum kortsiktig gjeld		11 883 985	18 372 236
Sum gjeld		12 539 145	18 372 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 247 139	39 594 430

Kviteseid, 10.03.2026

Roy Olav Riis
styrets leder / daglig leder

Knut Grestad
styremedlem

Asle Gjerlid Opsund
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 1YWD6-9B99A-063D2-74P8L-37C5W-WN708



Viking Bygg AS
921 003 900

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver entreprenørvirksomhet innenfor byggebransjen fra sine kontorer i Kviteseid.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring og anleggskontrakter

Selskapets virksomhet er i hovedsak byggevirksomhet for offentlige og private byggherrer etter inngåtte kontrakter.

Inntekter fra langsiktige tilvirkningsprosjekt resultatføres i takt med fremdriften, basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden blir fastsatt på grunnlag av utført produksjon og beregnes normalt som forholdet mellom påløpte kostnader og estimerte total kostnader på prosjektet. Dersom et prosjekt forventes å få negativt resultat, føres forventet tap i sin helhet.

Både inntekter og kostnader periodiseres. Optjent inntekt som ikke er fakturert, føres som kundefordringer. Hvis fakturert inntekt overstiger opptjent inntekt, føres dette som forskudd fra kunder under annen kortsiktig gjeld. Eventuelt trekkes forskuddet fra kundefordringen, dersom denne ikke er betalt.

Øvrig salg inntektsføres i regnskapet når varene og tjenestene er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Leasing/leieavtaler

Leieavtaler der det vesentligste av økonomisk risiko og kontroll ikke er overført til leietaker, klassifiseres som operasjonelle leieavtaler. For disse avtalene, kostnadsføres leiebetalingene lineært over leieperioden, og det er ikke balanseført noen forpliktelse.



Viking Bygg AS
921 003 900

Innskuddsbasert pensjonsordning

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning, samt AFP-ordning for alle sine ansatte. Pensjonspremien kostnadsføres når den påløper og selskapet har ingen forpliktelser utover dette.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Garanti

Det er avsatt til mulige garantikostnader. Garantiavsetningen er oppført under kortsiktig gjeld i balansen.

Note 1 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregnings metode. dvs. at inntekten føres i samsvar med fullføringen.

	2025	2024
Totale akkumulerte kostnader til produksjon på igangværende prosjekt	22 347 458	16 717 074
Forskuddsfakturert produksjon	561 000	2 188 797
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene på igangværende prosjekt	134 000	200 000
Akkumulert fortjeneste på tilvirkningskontrakter under utførelse	5 808 218	1 924 596

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet. Gjennomsnittlig fullføringsgrad pr. 31.12.2025 var 71 % mot 29 % i fjor.

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 14

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	3 413 264	2 324 000	5 737 264
Tilgang i året	544 720	53 000	597 720
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	3 957 984	2 377 000	6 334 984
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 463 264	-354 000	-1 817 264
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 979 984	-584 000	-2 563 984
Balansført verdi pr 31.12	1 978 000	1 793 000	3 771 000
Årets av- og nedskrivninger	516 720	230 000	746 720
Økonomisk levetid	3 - 5 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Penneo Dokumentnr: 1 YWD6-9B99A-063D2-74P8L-37CSW-WN708



Viking Bygg AS
921 003 900

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Påkostning leide lokaler kostnadsføres over leieperioden.

Note 4 - Leieavtaler

	2025	2024
Selskapet leier følgende lokaler:		
Kontor- og lagerlokaler i Kviteseid	364 000	350 000
Leasing:		
Biler (leietid 3-4 år fra inngått avtale)	405 124	470 547
Kontorutstyr	14 539	14 598

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 109 836	2 396 737
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	860 940	-683 426
Skattekostnad	1 970 776	1 713 311
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	8 956 576	7 776 337
Permanente forskjeller	1 493	11 440
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-3 913 362	3 106 481
Skattepliktig inntekt	5 044 708	10 894 258
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 109 836	2 396 737
Betalbar skatt i balansen	1 109 836	2 396 737

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	140 042	169 782	-29 740
Omløpsmidler	1 924 596	5 808 218	-3 883 622
Kortsiktig gjeld	-3 000 000	-3 000 000	0
Netto forskjeller	-935 362	2 978 000	-3 913 362
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-935 362	2 978 000	-3 913 362
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	-205 780	655 160	-860 940

Penneo Dokumentnr.økkel: 1YWD6-9B99A-063D2-74P8L-37CSW-WN708



Viking Bygg AS
921 003 900

Note 7 - Pant og garantier

Garantiansvar	2025	2024
Bankgarantier	263 430	2 710 486

Selskapet har garantiansvar i form av entreprenørgarantier stilt av bank overfor kundene. I tillegg til de løpende bankgarantiene, har selskapet stilt entreprenørgarantier gjennom forsikringsselskap uten sikkerhet i selskapets midler.

Selskapet leaser biler og leasingsselskapet har i den forbindelse pant i leasingavtalene.

Balansført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet	2025	2024
Driftstilbehør (begrenset til kr 2 000 000)	1 978 000	1 950 000
Enkle krav (begrenset til kr 7 000 000)	2 533 072	1 675 908
Sum	4 511 072	3 625 908

Note 8 - Bankinnskudd

	2025	2024
Bundne skattetrekksmidler utgjør	425 734	343 406
Bankinnskudd for garanti	2 700 000	2 700 000
	3 125 734	3 043 406

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	600 000	202 651	20 419 543	21 222 194
Årsresultat	0	0	6 985 801	6 985 801
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-2 500 000	-2 500 000
Egenkapital 31.12.2025	600 000	202 651	24 905 344	25 707 994

Penneo Dokumentnøkkel: 1YWD6-9B99A-063D2-74P8L-37C5W-WN708



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roy Olav Riis

Daglig leder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-2446604

IP: 185.222.xxx.xxx

2026-03-10 06:14:41 UTC



QES



Roy Olav Riis

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-2446604

IP: 185.222.xxx.xxx

2026-03-10 06:14:41 UTC



QES



Asle Gjerlid Opsund

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-185287

IP: 185.222.xxx.xxx

2026-03-10 07:27:49 UTC



QES



Knut Grestad

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-3058559

IP: 77.16.xxx.xxx

2026-03-10 09:08:56 UTC



QES



Penneo Dokumentnr: 063D2-74F8L-37CSW-WN708

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.