



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 983 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPARBO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Morells vei 5A  
0487 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sparbo Eiendom as  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 653	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 653</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 653</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		287	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>287</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>287</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 366</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-21 652	0
<b>Årsresultat</b>		<b>19 286</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 286	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 286</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 980	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 980	0
Sum omløpsmidler		112 980	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>112 980</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		11 918	0
Sum opptjent egenkapital		-11 918	0
Sum egenkapital		18 082	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		86 305	0
Sum avsetninger for forpliktelser		86 305	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>86 305</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 593	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 593</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>94 898</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>112 980</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 720324

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 983 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPARBO EIENDOM AS  
0777 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sparbo Eiendom as  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Organisasjonsnr: 985 983 070  
SPARBO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 653	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 653</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 653</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		287	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>287</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>287</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 366</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-21 652	0
<b>Årsresultat</b>		<b>19 286</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 286	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 286</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 985 983 070  
SPARBO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		112 980	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 980	0
Sum omløpsmidler		112 980	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>112 980</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Aksjekapital</b>			
(selskapskapital)		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		11 918	0
Sum opptjent egenkapital		-11 918	0
Sum egenkapital		18 082	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		86 305	0
Sum avsetninger for forpliktelser		86 305	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		86 305	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 593	0
Sum kortsiktig gjeld		8 593	0



Sum gjeld	94 898	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>112 980</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 985 983 070  
SPARBO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

