



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 067 691  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TREN BYFJORDPARKEN AS  
Forretningsadresse: Byfjordparken 13  
4007 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 024 076	2 667 827
Annen driftsinntekt		57 930	86 630
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 082 006</b>	<b>2 754 457</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			6 350
Lønnskostnad	1	42 171	34 504
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			11 641
Annen driftskostnad		3 110 222	2 736 133
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 152 393</b>	<b>2 788 628</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 387</b>	<b>-34 171</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	26
Annen finansinntekt		357	721
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>390</b>	<b>747</b>
Annen rentekostnad		8 973	13 388
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 973</b>	<b>13 388</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 583</b>	<b>-12 641</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-78 970</b>	<b>-46 811</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-78 970</b>	<b>-46 811</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-78 970</b>	<b>-46 811</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-78 970</b>	<b>-46 811</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-78 970	-46 811
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-78 970</b>	<b>-46 811</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			50 000
Andre kortsiktige fordringer		20 248	19 401
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 248</b>	<b>69 401</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 412	30 822
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>162 412</b>	<b>30 822</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>182 660</b>	<b>100 223</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>182 660</b>	<b>100 223</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 570	-6 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 430</b>	<b>23 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		1 569 609	1 490 640
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 569 609</b>	<b>-1 490 640</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-1 546 179</b>	<b>-1 467 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 534 941	1 382 339
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	4	<b>1 534 941</b>	<b>1 382 339</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 534 941</b>	<b>1 382 339</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		133 675	117 954
Skyldig offentlige avgifter		29 293	12 500
Annen kortsiktig gjeld		30 930	54 639
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>193 898</b>	<b>185 094</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 728 839</b>	<b>1 567 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>182 660</b>	<b>100 223</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 454839

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 919 067 691  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TREN BYFJORDPARKEN AS  
Forretningsadresse: Byfjordparken 13  
4007 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Silje Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 067 691  
TREN BYFJORDPARKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 024 076	2 667 827
Annen driftsinntekt		57 930	86 630
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 082 006</b>	<b>2 754 457</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			6 350
Lønnskostnad	1	42 171	34 504
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			11 641
Annen driftskostnad		3 110 222	2 736 133
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 152 393</b>	<b>2 788 628</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 387</b>	<b>-34 171</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	26
Annen finansinntekt		357	721
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>390</b>	<b>747</b>
Annen rentekostnad		8 973	13 388
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 973</b>	<b>13 388</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 583</b>	<b>-12 641</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-78 970</b>	<b>-46 811</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-78 970</b>	<b>-46 811</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-78 970</b>	<b>-46 811</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-78 970</b>	<b>-46 811</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-78 970	-46 811
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-78 970</b>	<b>-46 811</b>



Organisasjonsnr: 919 067 691  
TREN BYFJORDPARKEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			50 000
Andre kortsiktige fordringer		20 248	19 401
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 248</b>	<b>69 401</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		162 412	30 822
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>162 412</b>	<b>30 822</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>182 660</b>	<b>100 223</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>182 660</b>	<b>100 223</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 570	-6 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 430</b>	<b>23 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		1 569 609	1 490 640
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 569 609</b>	<b>-1 490 640</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-1 546 179</b>	<b>-1 467 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 534 941	1 382 339
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	4	<b>1 534 941</b>	<b>1 382 339</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 534 941</b>	<b>1 382 339</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	133 675	117 954
Skyldig offentlige avgifter	29 293	12 500
Annen kortsiktig gjeld	30 930	54 639
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>193 898</b>	<b>185 094</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 728 839</b>	<b>1 567 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>182 660</b>	<b>100 223</b>



Organisasjonsnr: 919 067 691  
TREN BYFJORDPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Tren Byfjordparken AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 067 691



### RESULTATREGNSKAP

#### TREN BYFJORDPARKEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		3 024 076	2 667 827
Annen driftsinntekt		57 930	86 630
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 082 006</b>	<b>2 754 457</b>
Varekostnad		0	6 350
Lønnskostnad	1	42 171	34 504
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	11 641
Annen driftskostnad		3 110 222	2 736 133
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 152 393</b>	<b>2 788 628</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 387</b>	<b>-34 171</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		33	26
Annen finansinntekt		357	721
Annen rentekostnad		8 973	13 388
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-8 583</b>	<b>-12 641</b>
Resultat før skattekostnad		-78 970	-46 811
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-78 970</b>	<b>-46 811</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		78 970	46 811
<b>Sum overføringer</b>		<b>-78 970</b>	<b>-46 811</b>

TREN BYFJORDPARKEN AS

SIDE 2



## BALANSE

### TREN BYFJORDPARKEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	50 000
Andre kortsiktige fordringer		20 248	19 401
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 248</b>	<b>69 401</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 412	30 822
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>182 660</b>	<b>100 223</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>182 660</b>	<b>100 223</b>

TREN BYFJORDPARKEN AS

SIDE 3



## BALANSE

### TREN BYFJORDPARKEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 570	-6 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 430</b>	<b>23 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 569 609	-1 490 640
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 569 609</b>	<b>-1 490 640</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-1 546 179</b>	<b>-1 467 210</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 534 941	1 382 339
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>1 534 941</b>	<b>1 382 339</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		133 675	117 954
Skyldig offentlige avgifter		29 293	12 500
Annen kortsiktig gjeld		30 930	54 639
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>193 898</b>	<b>185 094</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 728 839</b>	<b>1 567 432</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>182 660</b>	<b>100 223</b>

Stavanger, 06.05.2026  
Styret i Tren Byfjordparken AS

\_\_\_\_\_  
Silje Simonsen  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Asbjørn Bø  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Frank Harestad  
styremedlem

TREN BYFJORDPARKEN AS

SIDE 4



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	36 960	30 240
Arbeidsgiveravgift	5 211	4 264
<b>Sum</b>	<b>42 171</b>	<b>34 504</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	-6 570	-1 490 640	-1 467 210
Årets resultat			-78 970	-78 970
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-6 570</b>	<b>-1 569 609</b>	<b>-1 546 179</b>

Styret er klar over at egenkapitalen er tapt. Det er lånt inn penger for fortsatt drift.

## Note 3 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2025 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2026 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Tren Byfjordparken AS har negativ egenkapital per 31.12.2025. Styret i Tren Byfjordparken AS er klar over dette og igangsetter tiltak for dette.

Derfor er styrets konklusjon om fortsatt drift basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

## Note 4 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2025	2024
Øvrig langsiktig gjeld	1 534 941	1 382 339
<b>Sum</b>	<b>1 534 941</b>	<b>1 382 339</b>



## Note 5 Virksomhetens art og lokalisering

Tren Byfjordparken AS er et selskap der virksomheten omfatter å drive treningssenter og andre produkter/tjenester som naturlig hører sammen med dette, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet. Selskapet er lokalisert i Stavanger kommune.



# GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for ekstraordinær generalforsamling i

**Tren Byfjordparken AS org.nr. 919067691**

Ekstraordinær generalforsamling i Tren Byfjordparken AS ble avholdt i Randaberg 06.05.2026

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:
Silje Simonsen Holding AS	15 000
Harestad AS	7 500
ACB AS	7 500

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

## 1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Asbjørn Bø åpnet generalforsamlingen.

## 2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

## 3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen

Silje Simonsen ble valgt til møteleder.

Asbjørn Bø ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

## 4. Årsoppgjør

Selskapets regnskap for 2025 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2025.

## 5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets underskudd overføres til annen egenkapital.

## 6. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Randaberg, 06.05.2026

\_\_\_\_\_  
Asbjørn Bø  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Silje Simonsen  
Daglig leder

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Asbjørn Bø**

3919bca0-be41-4a8f-89f7-9bd245b71282 - 2026-05-08 13:04:28 UTC +03:00  
BankID - 81aa67f2-66df-4438-be7a-00a4472e1eb5 - NO

**Silje Simonsen**

57b7fa77-b594-4892-9c9f-31a2e2a47ffc - 2026-05-08 14:46:08 UTC +03:00  
BankID - d63d9f1a-9af0-4754-aa25-c58d6edc30cc - NO

**Frank Harestad**

12f8f483-7958-4581-8364-45f28d5c62d7 - 2026-05-08 16:15:07 UTC +03:00  
BankID - 42eba696-0745-4b65-9bb0-7a07e7715e96 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e0cd64da-5e76-48dc-b339-67534eef68ad>

 **visma sign**  
www.vismasign.com