



# Brønnøysundregistrene

---

## **Brønnøysundregistrene**

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	993 800	923 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>993 800</b>	<b>923 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	28 000	28 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	202 700	202 700
Annen driftskostnad		754 007	616 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>984 707</b>	<b>847 101</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 093</b>	<b>75 899</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad	4	46 940	19 601
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 940</b>	<b>19 601</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 938</b>	<b>-19 593</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 845</b>	<b>56 306</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-37 845</b>	<b>56 306</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-37 845</b>	<b>56 306</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-37 845</b>	<b>56 306</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-37 845</b>	<b>56 306</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			56 306
Overført fra annen egenkapital		-37 845	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-37 845</b>	<b>56 306</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	5 793 525	5 996 225
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>5 793 525</b>	<b>5 996 225</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 793 525</b>	<b>5 996 225</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			15 500
Andre kortsiktige fordringer		18 335	17 134
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 335</b>	<b>32 634</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 084	67 082
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>189 084</b>	<b>67 082</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>207 419</b>	<b>99 716</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 000 943</b>	<b>6 095 941</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		823 009	823 009
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 023 009</b>	<b>1 023 009</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		3 378 340	3 416 185
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 378 340</b>	<b>3 416 185</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 401 349</b>	<b>4 439 194</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 467 881	1 550 863
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 467 881</b>	<b>1 550 863</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 467 881</b>	<b>1 550 863</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 190	28 433
Annen kortsiktig gjeld		92 523	77 452
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>131 713</b>	<b>105 884</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 599 594</b>	<b>1 656 747</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 000 943</b>	<b>6 095 941</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 311067

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 876 278 022  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN HESSATUN  
Forretningsadresse: Postboks 2036  
6028 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Andre Lillebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2024



Organisasjonsnr: 876 278 022  
STIFTELSEN HESSATUN

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	993 800	923 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>993 800</b>	<b>923 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	28 000	28 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	202 700	202 700
Annen driftskostnad		754 007	616 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>984 707</b>	<b>847 101</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 093</b>	<b>75 899</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad	4	46 940	19 601
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 940</b>	<b>19 601</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 938</b>	<b>-19 593</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 845</b>	<b>56 306</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-37 845</b>	<b>56 306</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-37 845</b>	<b>56 306</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-37 845</b>	<b>56 306</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-37 845</b>	<b>56 306</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			56 306
Overført fra annen egenkapital		-37 845	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-37 845</b>	<b>56 306</b>





<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
	1 467 881	1 550 863
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 467 881</b>	<b>1 550 863</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 467 881</b>	<b>1 550 863</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	39 190	28 433
Annen kortsiktig gjeld	92 523	77 452
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>131 713</b>	<b>105 884</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 599 594</b>	<b>1 656 747</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 000 943</b>	<b>6 095 941</b>



Organisasjonsnr: 876 278 022  
STIFTELSEN HESSATUN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## DALE REVISJON AS



Til årsmøte i  
Stiftelsen Hessatun

Foretaksregisteret  
NO 988 419 435 MVA

**Dale Revisjon AS**  
Borgundvegen 390  
6015 ÅLESUND

Telefon 70 15 11 10  
Mobiltlf. 93 022 085

e-post  
erik@dalerevisjon.no

### REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Hessatun, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap som viser underskudd på kr 37.845,- for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

#### *Revisors oppgaver og plikter*

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for organisasjonens utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av organisasjonens interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Konklusjon*

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Stiftelsen Hessatun per 31. desember 2023, og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.



medlem i Den norske Revisorforening



### Uttalelse om øvrige forhold

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller begrenset revisjon av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av organisasjonens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

#### *Konklusjon om utdelinger og forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Ålesund, 12. februar 2024

Med vennlig hilsen  
**Dale Revisjon AS**

Erik Dale  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2023

## Stiftelsen Hessatun

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 876 278 022



## RESULTATREGNSKAP

### STIFTELSEN HESSATUN

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	993 800	923 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>993 800</b>	<b>923 000</b>
Lønnskostnad	2	28 000	28 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	202 700	202 700
Annen driftskostnad		754 007	616 401
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>984 707</b>	<b>847 101</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 093</b>	<b>75 899</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2	8
Annen rentekostnad	4	46 940	19 601
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-46 938</b>	<b>-19 593</b>
Resultat før skattekostnad		-37 845	56 306
<b>Resultat</b>		<b>-37 845</b>	<b>56 306</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-37 845</b>	<b>56 306</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	56 306
Overført fra annen egenkapital		37 845	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-37 845</b>	<b>56 306</b>



## BALANSE

### STIFTELSEN HESSATUN

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	5 793 525	5 996 225
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 793 525</b>	<b>5 996 225</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 793 525</b>	<b>5 996 225</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	15 500
Andre kortsiktige fordringer		18 335	17 134
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 335</b>	<b>32 634</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 084	67 082
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>207 419</b>	<b>99 716</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 000 943</b>	<b>6 095 941</b>



### BALANSE

#### STIFTELSEN HESSATUN

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Grunnkapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		823 009	823 009
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 023 009</strong>	<strong>1 023 009</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		3 378 340	3 416 185
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>3 378 340</strong>	<strong>3 416 185</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>4 401 349</strong>	<strong>4 439 194</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 467 881	1 550 863
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 467 881</strong>	<strong>1 550 863</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		39 190	28 433
Annen kortsiktig gjeld		92 523	77 452
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>131 713</strong>	<strong>105 884</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 599 594</strong>	<strong>1 656 747</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 000 943</strong>	<strong>6 095 941</strong>

Ålesund, 31.01.2024  
Styret i Stiftelsen Hessatun

Olav Andre Lillebø  
styreleder

Kjell Bjarne Opsahl  
styremedlem

Ellinor Slinning  
styremedlem

Jan Trygve Sulebust  
styremedlem

Marry Olga Stige  
styremedlem

Marit Olga Øie  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Driftsinntekter

Driftsinntektene består av leieinntekter for omsorgsboliger med NOK 993 800.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til styret

Det er ingen ansatte i Stiftelsen Hessatun.

Det er kostnadsført NOK 28 000 i godtgjørelse til styrets leder og styremedlemmer.

## Note 3 Anleggsmidler

	Omsorgsboliger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	10 142 568	1 159 707	11 302 275
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>10 142 568</b>	<b>1 159 707</b>	<b>11 302 275</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 508 750		5 508 750
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>4 633 818</b>	<b>1 159 707</b>	<b>5 793 525</b>
Årets ordinære avskrivninger	202 700		202 700
Økonomisk levetid	50 år		



## Note 4 Langsiktig gjeld/pantstillelser

Gjeld til kredittinstitusjoner som er sikret ved pant utgjør NOK 1 467 881.

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:  
Omsorgsboliger NOK 5 793 525

Kostnadsført rente på lån i 2023 er NOK 46 856

## Note 5 Egenkapital

	<b>Grunnkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	200 000	4 239 194	4 439 194
Årets resultat		-37 845	-37 845
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>200 000</b>	<b>4 201 349</b>	<b>4 401 349</b>

Stiftelsen har en grunnkapital på NOK 200 000 fra Hessa Helselag.  
Innskutt egenkapital fra Hessa Helselag pr. 31.12.2022 er NOK 823 009.  
Opparbeidet egenkapital utgjør pr. 31.12.2023 NOK 3 378 340.