



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 682 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.M. BYGG AS
Forretningsadresse: Mardalsrenen 54
5208 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Os AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 413 971	4 012 801
Sum inntekter		4 413 971	4 012 801
Kostnader			
Varekostnad		2 261 072	1 910 377
Lønnskostnad	2	1 060 749	752 742
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 299	
Annen driftskostnad		281 637	294 908
Sum kostnader		3 615 757	2 958 027
Driftsresultat		798 214	1 054 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		239 731	355 490
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		156 712
Sum finansinntekter		239 731	512 203
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	26 491	487 956
Annen rentekostnad		1 079	679
Annen finanskostnad		18 845	13 315
Sum finanskostnader		46 415	501 950
Netto finans		193 316	10 253
Ordinært resultat før skattekostnad		991 530	1 065 027
Skattekostnad på resultat	5	195 497	298 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		796 033	766 147
Årsresultat	6	796 033	766 147
Årsresultat etter minoritetsinteresser		796 033	766 147
Totalresultat		796 033	766 147



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	796 033	766 147
Sum overføringer og disponeringer		796 033	766 147



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1	12 300
Sum varige driftsmidler	3	1	12 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 001	512 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 537 485	1 216 773
Andre kortsiktige fordringer		677 818	426 797
Sum fordringer		2 215 302	1 643 570
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 872 886	1 296 634
Sum investeringer		1 872 886	1 296 634
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 438 493	1 612 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 438 493	1 612 676
Sum omløpsmidler		5 526 681	4 552 880
SUM EIENDELER		6 026 682	5 065 180

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	8	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 124 352	4 328 320
Sum opptjent egenkapital		5 124 352	4 328 320
Sum egenkapital	6	5 154 352	4 358 320
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		263 823	33 073
Betalbar skatt	5	195 497	298 880
Skyldig offentlige avgifter		195 928	273 818
Annen kortsiktig gjeld		217 083	101 089
Sum kortsiktig gjeld		872 330	706 860
Sum gjeld		872 330	706 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 026 682	5 065 180



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 526275

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 682 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.M. BYGG AS
Forretningsadresse: Mardalsrenen 54
5208 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Os AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 682 166
K.M. BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 413 971	4 012 801
Sum inntekter		4 413 971	4 012 801
Kostnader			
Varekostnad		2 261 072	1 910 377
Lønnskostnad	2	1 060 749	752 742
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 299	
Annen driftskostnad		281 637	294 908
Sum kostnader		3 615 757	2 958 027
Driftsresultat		798 214	1 054 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		239 731	355 490
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		156 712
Sum finansinntekter		239 731	512 203
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	26 491	487 956
Annen rentekostnad		1 079	679
Annen finanskostnad		18 845	13 315
Sum finanskostnader		46 415	501 950
Netto finans		193 316	10 253
Ordinært resultat før skattekostnad		991 530	1 065 027
Skattekostnad på resultat	5	195 497	298 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		796 033	766 147
Årsresultat	6	796 033	766 147
Årsresultat etter minoritetsinteresser		796 033	766 147
Totalresultat		796 033	766 147
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	796 033	766 147
Sum overføringer og disponeringer		796 033	766 147





Organisasjonsnr: 921 682 166
K.M. BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

Sum varige driftsmidler 3 1 12 300

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

500 000

500 000

Sum finansielle

anleggsmidler

500 000

500 000

Sum anleggsmidler

500 001

512 300

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1 537 485

1 216 773

Andre kortsiktige

fordringer

677 818

426 797

Sum fordringer

2 215 302

1 643 570

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

4

1 872 886

1 296 634

Sum investeringer

1 872 886

1 296 634

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

1 438 493

1 612 676

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 438 493

1 612 676

Sum omløpsmidler

5 526 681

4 552 880

SUM EIENDELER

6 026 682

5 065 180

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

8

30 000

30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 124 352	4 328 320
Sum opptjent egenkapital		5 124 352	4 328 320
Sum egenkapital	6	5 154 352	4 358 320
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		263 823	33 073
Betalbar skatt	5	195 497	298 880
Skyldig offentlige avgifter		195 928	273 818
Annen kortsiktig gjeld		217 083	101 089
Sum kortsiktig gjeld		872 330	706 860
Sum gjeld		872 330	706 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 026 682	5 065 180



Organisasjonsnr: 921 682 166
K.M. BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for K.M. Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
K.M. Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 413 971	4 012 801
Sum driftsinntekter		4 413 971	4 012 801
Varekostnad		2 261 072	1 910 377
Lønnskostnad	2	1 060 749	752 742
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler ³		12 299	0
Annen driftskostnad		281 637	294 908
Sum driftskostnader		3 615 757	2 958 027
Driftsresultat		798 214	1 054 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		239 731	355 490
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	0	156 712
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	26 491	487 956
Annen rentekostnad		1 079	679
Annen finanskostnad		18 845	13 315
Resultat av finansposter		193 316	10 253
Resultat før skattekostnad		991 530	1 065 027
Skattekostnad på resultat	5	195 497	298 880
Resultat		796 033	766 147
Årsresultat	6	796 033	766 147
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	796 033	766 147
Sum overføringer		796 033	766 147



Balanse			
K.M. Bygg AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1	12 300
Sum varige driftsmidler	3	1	12 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 001	512 300
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 537 485	1 216 773
Andre kortsiktige fordringer		677 818	426 797
Sum fordringer		2 215 302	1 643 570
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 872 886	1 296 634
Sum investeringer		1 872 886	1 296 634
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 438 493	1 612 676
Sum omløpsmidler		5 526 681	4 552 880
Sum eiendeler		6 026 682	5 065 180



Balanse			
K.M. Bygg AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	8	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 124 352	4 328 320
Sum opptjent egenkapital		5 124 352	4 328 320
Sum egenkapital	6	5 154 352	4 358 320
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		263 823	33 073
Betalbar skatt	5	195 497	298 880
Skyldig offentlige avgifter		195 928	273 818
Annen kortsiktig gjeld		217 083	101 089
Sum kortsiktig gjeld		872 330	706 860
Sum gjeld		872 330	706 860
Sum egenkapital og gjeld		6 026 682	5 065 180

18.06.2024
Styret i K.M. Bygg AS

Kjell Morten Søvik
styreleder/daglig leder

K.M. Bygg AS Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Gevinst og tap ved salg av omløpsaksjene presenteres som verdiendring i resultatregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

	2023	2022
Lønnskostnader		
Lønninger	817 817	565 567
Arbeidsgiveravgift	124 949	84 894
Pensjonskostnader	68 343	0
Andre ytelser	49 641	102 281
Sum	1 060 749	752 742

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer eller medlemmer av styret.

Revisor

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	40 000	40 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	40 000	40 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	39 999	39 999
= Bokført verdi 31.12.23	1	1
Årets ordinære avskrivninger	12 299	12 299
Økonomisk levetid	3 år	

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	1 717 524	1 872 886	1 872 886
Sum	1 717 524	1 872 886	1 872 886

I 2020 utgjør realisert gevinst kr 40 130, og realisert tap kr 18 845.

Selskapet eier også 500 000 aksjer pålydende kr 1 i Bjørnafjorden Invest AS. Dette utgjør 25% eierandel.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	195 497
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	195 497
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	991 530
Permanente forskjeller	-111 931
Endring i midlertidige forskjeller	9 022
Skattepliktig inntekt	888 621
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	195 497
Sum betalbar skatt i balansen	195 497

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	4 328 320	4 358 320
Årets resultat		796 033	796 033
Pr 31.12.2023	30 000	5 124 352	5 154 352

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat
Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 41 582.



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i K.M. Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Morten Søvik	30 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Morten Søvik	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000