



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 710 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AJ BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hausmanns gate 19B
0182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katinka Naustdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 649 708 | 0 |
| Sum inntekter | | 649 708 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 51 753 | 0 |
| Lønnskostnad | 2, 4 | 490 246 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 98 749 | 0 |
| Sum kostnader | | 640 748 | 0 |
| Driftsresultat | | 8 960 | 0 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 8 960 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 1 971 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 6 989 | 0 |
| Årsresultat | | 6 989 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 6 989 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 6 989 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 47 188 | 0 |
| Sum fordringer | | 47 188 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 120 272 | 0 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 120 272 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 167 460 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 167 460 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 989 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 989 | 0 |
| Sum egenkapital | | 36 989 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|----------------|-------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 302 | 0 |
| Betalbar skatt | | 1 971 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 55 282 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 72 916 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 130 471 | 0 |
| Sum gjeld | | 130 471 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 167 460 | 0 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | | 0 | 0 |
| Pantstillelser | | 0 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 230626

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 710 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AJ BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hausmanns gate 19B
0182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katinka Naustdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022



Organisasjonsnr: 918 710 094
AJ BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 649 708 | 0 |
| Sum inntekter | | 649 708 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 51 753 | 0 |
| Lønnskostnad | 2, 4 | 490 246 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 98 749 | 0 |
| Sum kostnader | | 640 748 | 0 |
| Driftsresultat | | 8 960 | 0 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 8 960 | 0 |
| resultat | | 1 971 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 6 989 | 0 |
| Årsresultat | | 6 989 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 6 989 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 6 989 | 0 |



Organisasjonsnr: 918 710 094
AJ BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-------------------|--|---|---|
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

Omløpsmidler
Varer

| | | | |
|-----------------|--|--------|---|
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 47 188 | 0 |
| Sum fordringer | | 47 188 | 0 |

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

| | | | |
|--|--|---------|---|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 120 272 | 0 |
|--|--|---------|---|

| | | | |
|------------------|--|---------|---|
| Sum omløpsmidler | | 167 460 | 0 |
|------------------|--|---------|---|

| | | | |
|---------------|--|---------|---|
| SUM EIENDELER | | 167 460 | 0 |
|---------------|--|---------|---|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital

| | | | |
|--------------------------|--|--------|---|
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 0 |
|--------------------------|--|--------|---|

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital

| | | | |
|--------------------------|--|-------|---|
| Sum opptjent egenkapital | | 6 989 | 0 |
|--------------------------|--|-------|---|

| | | | |
|-----------------|--|--------|---|
| Sum egenkapital | | 36 989 | 0 |
|-----------------|--|--------|---|

| | | | |
|----------------------|--|---|---|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|----------------------|--|---|---|

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Betalbar skatt
Skyldig offentlige avgifter
Annen kortsiktig gjeld

| | | | |
|----------------------|--|---------|---|
| Sum kortsiktig gjeld | | 130 471 | 0 |
|----------------------|--|---------|---|

| | | | |
|-----------|--|---------|---|
| Sum gjeld | | 130 471 | 0 |
|-----------|--|---------|---|



| | | |
|---------------------------------|----------------|----------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 167 460 | 0 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | |
| Garantistillelser | 0 | 0 |
| Pantstillelser | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 918 710 094
AJ BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| | | |
|--------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 417842.00 | 0.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 59209.00 | 0.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 9566.00 | 0.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 3630.00 | 0.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 490247.00 | 0.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note



3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

| | | |
|-----------------------------------|---------------|--------------------|
| <u>Samlet lån</u> | <u>Styret</u> | <u>Andre organ</u> |
| 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| <u>Samlet sikkerhetsstillelse</u> | <u>Styret</u> | <u>Andre organ</u> |
| 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| <u>Rentesats</u> | <u>Styret</u> | <u>Andre organ</u> |
| 0.00% | 0.00% | 0.00% |
| <u>Tilbakebetalte beløp</u> | <u>Styret</u> | <u>Andre organ</u> |
| 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| <u>Avskrevne beløp</u> | <u>Styret</u> | <u>Andre organ</u> |
| 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| <u>Frafalte beløp</u> | <u>Styret</u> | <u>Andre organ</u> |
| 0.00 | 0.00 | 0.00 |

Mer om lån og sikkerhetsstillelse