



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 284 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kong Oscars gate 4
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hang Ngoc Thi Tran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 618 673	1 684 745
Sum inntekter		1 618 673	1 684 745
Kostnader			
Lønnskostnad	3		150 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		258 100	282 672
Annen driftskostnad	3	487 713	618 438
Sum kostnader		745 813	1 051 996
Driftsresultat		872 861	632 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			81
Sum finansinntekter			81
Annen rentekostnad		528 658	550 964
Sum finanskostnader		528 658	550 964
Netto finans		-528 658	-550 883
Ordinært resultat før skattekostnad		344 202	81 865
Skattekostnad på ordinært resultat	6	80 330	146 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		263 872	-64 182
Årsresultat		263 872	-64 182
Årsresultat etter minoritetsinteresser		263 872	-64 182
Totalresultat		263 872	-64 182
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		263 872	
Overført fra annen egenkapital			-64 182
Sum overføringer og disponeringer		263 872	-64 182



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	15 409 145	15 621 145
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	499 037	545 137
Sum varige driftsmidler		15 908 182	16 166 282
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		15 908 182	16 166 282
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		263 438	127 938
Andre kortsiktige fordringer		20 556	18 288
Sum fordringer		283 994	146 226
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 087	50 228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 087	50 228
Sum omløpsmidler		324 081	196 454
SUM EIENDELER		16 232 263	16 362 736
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)	2	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 655 334	-3 919 207
Sum opptjent egenkapital		-3 655 334	-3 919 207
Sum egenkapital	5	-3 555 334	-3 819 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	231 097	291 189
Sum avsetninger for forpliktelser		231 097	291 189
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	14 338 581	13 536 795
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 708 752	5 704 688
Sum annen langsiktig gjeld		19 047 333	19 241 483
Sum langsiktig gjeld		19 278 430	19 532 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 172	189 550
Betalbar skatt	6	140 422	119 710
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		210 090	152 491
Annen kortsiktig gjeld		73 483	187 519
Sum kortsiktig gjeld		509 167	649 270
Sum gjeld		19 787 597	20 181 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 232 263	16 362 736



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 872340

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 284 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skanselien 9
5031 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hang Ngoc Thi Tran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022



Organisasjonsnr: 898 284 042
VH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 618 673	1 684 745
Sum inntekter		1 618 673	1 684 745
Kostnader			
Lønnskostnad	3		150 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		258 100	282 672
Annen driftskostnad	3	487 713	618 438
Sum kostnader		745 813	1 051 996
Driftsresultat		872 861	632 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			81
Sum finansinntekter			81
Annen rentekostnad		528 658	550 964
Sum finanskostnader		528 658	550 964
Netto finans		-528 658	-550 883
Ordinært resultat før skattekostnad		344 202	81 865
Skattekostnad på ordinært resultat	6	80 330	146 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		263 872	-64 182
Årsresultat		263 872	-64 182
Årsresultat etter minoritetsinteresser		263 872	-64 182
Totalresultat		263 872	-64 182
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		263 872	
Overført fra annen egenkapital			-64 182
Sum overføringer og disponeringer		263 872	-64 182



Organisasjonsnr: 898 284 042
VH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	15 409 145	15 621 145
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	8	499 037	545 137
Sum varige driftsmidler		15 908 182	16 166 282

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		15 908 182	16 166 282

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		263 438	127 938
Andre kortsiktige fordringer		20 556	18 288
Sum fordringer		283 994	146 226

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		40 087	50 228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 087	50 228

Sum omløpsmidler		324 081	196 454
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		16 232 263	16 362 736
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer å kr 1 000)	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-3 655 334	-3 919 207
-------------------	--	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		-3 655 334	-3 919 207
Sum egenkapital	5	-3 555 334	-3 819 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	231 097	291 189
Sum avsetninger for forpliktelse		231 097	291 189
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	14 338 581	13 536 795
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 708 752	5 704 688
Sum annen langsiktig gjeld		19 047 333	19 241 483
Sum langsiktig gjeld		19 278 430	19 532 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 172	189 550
Betalbar skatt	6	140 422	119 710
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		210 090	152 491
Annen kortsiktig gjeld		73 483	187 519
Sum kortsiktig gjeld		509 167	649 270
Sum gjeld		19 787 597	20 181 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 232 263	16 362 736



Organisasjonsnr: 898 284 042
VH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Vh Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse**

Penneo Dokumentnøkkel: YFESD-87J54-30MHT-4KAUS-YJ5JE-6WZQ5

Org.nr.: 898 284 042



Vh Eiendom AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 618 673	1 684 745
Sum driftsinntekter		1 618 673	1 684 745
Lønnskostnad	3	0	150 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		258 100	282 672
Annen driftskostnad	3	487 713	618 438
Sum driftskostnader		745 813	1 051 996
Driftsresultat		872 861	632 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	81
Annen rentekostnad		528 658	550 964
Resultat av finansposter		-528 658	-550 883
Ordinært resultat før skattekostnad		344 202	81 865
Skattekostnad på ordinært resultat	6	80 330	146 047
Ordinært resultat		263 872	-64 182
Årsresultat		263 872	-64 182
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		263 872	0
Overført fra annen egenkapital		0	64 182
Sum overføringer		263 872	-64 182

Penneo Dokumentnøkkel: YFESD-87J54-3QMHT-4KAUS-YJ5JE-6WZQ5



Vh Eiendom AS

Balanse

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	15 409 145	15 621 145
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	499 037	545 137
Sum varige driftsmidler		15 908 182	16 166 282
SUM ANLEGGSMIDLER		15 908 182	16 166 282
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		263 438	127 938
Andre kortsiktige fordringer		20 556	18 288
Sum fordringer		283 994	146 226
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 087	50 228
SUM OMLØPSMIDLER		324 081	196 454
SUM EIENDELER		16 232 263	16 362 736

Penneo Dokumentnøkkel: YFESD-87J54-3OMHT-4KAUS-YJ5JE-6WZQ5



Vh Eiendom AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 655 334	-3 919 207
Sum opptjent egenkapital		-3 655 334	-3 919 207
SUM EGENKAPITAL	5	-3 555 334	-3 819 207
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	231 097	291 189
Sum avsetning for forpliktelser		231 097	291 189
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	14 338 581	13 536 795
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 708 752	5 704 688
Sum annen langsiktig gjeld		19 047 333	19 241 483
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 172	189 550
Betalbar skatt	6	140 422	119 710
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		210 090	152 491
Annen kortsiktig gjeld		73 483	187 519
Sum kortsiktig gjeld		509 167	649 270
SUM GJELD		19 787 597	20 181 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 232 263	16 362 736



Vh Eiendom AS

Balanse
Bergen

Hang Ngoc Thi Tran
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: YFESD-87J54-3QMHT-4KAUS-YJ5JE-6WZQ5



VH EIENDOM AS Noter til årsregnskapet 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#NAVN?

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

NOTE 2 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i VH Eiendom AS består av 100 aksjer pålydende kr 1 000 i alt kr 100 000.

Eierstruktur

Aksjonære i VH Eiendom AS pr 31.12 var:

	Antall aksjer	Eierandel
Vu & Hang Holding AS	100	100 %

Aksjonær er representert ved styreleder og daglig leder.

NOTE 3 LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, ETC

	2021	2020
Lønninger	0	132 240
Arbeidsgiveravgift	0	18 646
Sum	0	150 886

Antall årsverk: 0 0,3

Det er ikke utbetalt honorar til styret.



VH EIENDOM AS
Noter til årsregnskapet 2021

Obligatorisk tjenestepensjon:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

NOTE 4 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

Gjeld til selskap i samme konsern	2021	2020
Langsiktig gjeld til Vu & Hang Holding AS	3 378 684	3 378 684

NOTE 5 EGENKAPITALBEVEGELSE

	Aksjekapital	Udekket tap	SUM
Egenkapital 01.01.21	100 000	-3 919 207	-3 819 207
Årets resultat		263 872	263 872
Egenkapital 31.12.20	100 000	-3 655 334	-3 555 334

NOTE 6 SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat	140 422	119 710
Bokført endring utsatt skatt	-60 092	26 337
Skattekostnad på ordinært resultat	80 330	11 166

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	344 202	81 865
Permanente forskjeller	20 936	76 888
Endring midlertidige forskjeller	273 142	385 383
Anvendelse av fremførbar underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	638 281	544 136

Betalbar skatt i balansen :		
Betalbar skatt på årets resultat	140 422	119 710
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	
Sum betalbar skatt i balansen	140 422	119 710

Penneo Dokumentnøkkel: YESD-87J54-3OMHT-4KAUS-YJ5JE-6WZQ5



VH EIENDOM AS Noter til årsregnskapet 2021

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og utsatt skatt:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	8 408 143	8 666 243	-258 100
Fordringer	0	-59 277	59 277
Gevinst-og tapskonto	297 272	371 591	-74 319
Sum midlertidige forskjeller	8 705 415	8 978 557	-273 142
Skattemessig fremførbart underskudd	-7 654 972	-7 654 972	0
Sum grunnlag utsatt skatt	1 050 443	1 323 585	273 142
Utsatt skatt	231 097	291 189	60 091

Midlertidige forskjeller knyttet til merverdi ved fusjon, er ikke en del av grunnlag utsatt skatt, da anskaffelseskost på driftsmidler ved fusjon er bokført til nettovederlaget etter fradrag for utsatt skatt (nettometoden).

NOTE 7 FORTSATT DRIFT

Avlagt regnskap viser negativ egenkapital. Selskapet har imidlertid innhentet takst som viser at det foreligger betydelige merverdier på bygg og som dokumenterer at den reelle egenkapitalen i selskapet er positiv og betydelig. Det foreligger således ikke risiko for at det ikke er grunnlag for for fortsatt drift. Selskapets årsregnskap er dermed avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

NOTE 8 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	17 431 819	994 126	18 425 945
Avgang	0	0	0
Tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	17 431 819	994 126	18 425 945
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	2 022 674	495 089	2 517 763
Bokført verdi 31.12	15 409 145	499 037	15 908 182
Årest ordinære avskrivninger	212 000	46 100	258 100

Lineære avskrivninger 50-100 år 5 år

Bygg avskrives over 100 år. Merverdi ved fusjon avskrives over 50 år

Eiendom anskaffet ved fusjon med Kong Oscarsgate 4 AS er bokført etter nettometoden, dvs at kostprisen vises netto etter fradrag for utsatt skatt (nettometoden).

NOTE 9 LANGSIKTIG GJELD

	2021	2020
Pantelån	14 338 581	13 536 795
Bokført verdi av pansatt bygg	15 409 145	15 621 145



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hang Ngoc Thi Tran

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-889722

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-07-31 10:59:30 UTC



Hang Ngoc Thi Tran

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-889722

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-07-31 10:59:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YESD-B7J54-3QMHT-4KAUS-YJ5JE-6WZQ5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i VH Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert VH Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 263 872. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no

Penneo Dokumentnøkkel: 2U17HDX41W-MILL4Q-FEEEP-P67YT-EWJ8T



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er ikke avlagt innenfor lovens frist.

Bergen
Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Ivar Buck Bråthen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Olstad Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1061527

IP: 195.204.xxx.xxx

2022-07-31 21:18:39 UTC



Penneo Dokumentnr: 2U17-DX41W-MLL4Q-FEEEP-P67YT-EWJBT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>