



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 740 571  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN TENNISHALLEN STABEKK  
Forretningsadresse: Nyveien 12  
1369 STABEKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Sjø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 900 000	1 899 999
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 900 000</b>	<b>1 899 999</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av anleggsmidler og driftsmidler	8	684 624	674 696
Annen driftskostnad	2	305 632	471 755
<b>Sum kostnader</b>		<b>990 256</b>	<b>1 146 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>909 744</b>	<b>753 549</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 050	7 499
Annen finansinntekt		4 450	5 245
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 500</b>	<b>12 744</b>
Annen rentekostnad	7	323 078	380 848
Annen finanskostnad			8 277
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>323 078</b>	<b>389 126</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-314 578</b>	<b>-376 382</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>595 166</b>	<b>377 166</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>595 166</b>	<b>377 166</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>595 166</b>	<b>377 166</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>595 166</b>	<b>377 166</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>595 166</b>	<b>377 166</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		595 166	377 166
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>595 166</b>	<b>377 166</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Stabekk Tennishall	8	7 307 651	7 610 712
Utebaner	8	449 458	808 712
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 757 109</b>	<b>8 419 424</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	9	<b>1 178 599</b>	<b>1 223 216</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 346 409</b>	<b>9 031 032</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 135	7 123
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 135</b>	<b>7 123</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	1 554 320	1 238 445
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 554 320</b>	<b>1 238 445</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 557 455</b>	<b>1 245 568</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 903 864</b>	<b>10 276 600</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		100 000	100 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 406 861	811 695
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 406 861</b>	<b>811 695</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 506 861</b>	<b>911 695</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	3, 7	7 132 672	7 628 747
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 7	1 115 116	1 289 151
Lån Bærum Kommune	3		
Lån Stabekk Tennisklubb			200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 247 788</b>	<b>9 117 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 247 788</b>	<b>9 117 898</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 725	23 674
Skyldig offentlige avgifter		71 191	70 879
Annen kortsiktig gjeld	6	48 299	152 454
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 215</b>	<b>247 007</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 397 003</b>	<b>9 364 905</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 903 864</b>	<b>10 276 600</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 385530

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 740 571  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN TENNISHALLEN STABEKK  
Forretningsadresse: Nyveien 12  
1369 STABEKK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Sjø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021



Organisasjonsnr: 994 740 571  
STIFTELSEN TENNISHALLEN STABEKK

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 900 000	1 899 999
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 900 000</b>	<b>1 899 999</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av anleggsmidler og driftsmidler			
	8	684 624	674 696
Annen driftskostnad	2	305 632	471 755
<b>Sum kostnader</b>		<b>990 256</b>	<b>1 146 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>909 744</b>	<b>753 549</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 050	7 499
Annen finansinntekt		4 450	5 245
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 500</b>	<b>12 744</b>
Annen rentekostnad	7	323 078	380 848
Annen finanskostnad			8 277
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>323 078</b>	<b>389 126</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-314 578</b>	<b>-376 382</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>595 166</b>	<b>377 166</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		<b>595 166</b>	<b>377 166</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>595 166</b>	<b>377 166</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>595 166</b>	<b>377 166</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>595 166</b>	<b>377 166</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
		595 166	377 166
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>595 166</b>	<b>377 166</b>



Organisasjonsnr: 994 740 571  
STIFTELSEN TENNISHALLEN STABEKK

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Stabekk Tennishall	8	7 307 651	7 610 712
Utebaner	8	449 458	808 712
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	8		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 757 109</b>	<b>8 419 424</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>9</b>	<b>1 178 599</b>	<b>1 223 216</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 346 409</b>	<b>9 031 032</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 135	7 123
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 135</b>	<b>7 123</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	1 554 320	1 238 445
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 554 320</b>	<b>1 238 445</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 557 455</b>	<b>1 245 568</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 903 864</b>	<b>10 276 600</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 406 861	811 695
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 406 861</b>	<b>811 695</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 506 861</b>	<b>911 695</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	3, 7	7 132 672	7 628 747
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 7	1 115 116	1 289 151
Lån Bærum Kommune	3		200 000
Lån Stabekk Tennisklubb			200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 247 788</b>	<b>9 117 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 247 788</b>	<b>9 117 898</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 725	23 674
Skyldig offentlige avgifter		71 191	70 879
Annen kortsiktig gjeld	6	48 299	152 454
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 215</b>	<b>247 007</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 397 003</b>	<b>9 364 905</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 903 864</b>	<b>10 276 600</b>



Organisasjonsnr: 994 740 571  
STIFTELSEN TENNISHALLEN STABEKK

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap**

**2020**

**Stiftelsen Tennishallen Stabekk**

**Org.nr.:994 740 571**



## RESULTATREGNSKAP

### STIFTELSEN TENNISHALLEN STABEKK

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 900 000	1 899 999
Sum driftsinntekter		1 900 000	1 899 999
Avskrivning av anleggsmidler og driftsmidler	8	684 624	674 696
Annen driftskostnad	2	305 632	471 755
Sum driftskostnader		990 256	1 146 450
Driftsresultat		909 744	753 549
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 050	7 499
Annen finansinntekt		4 450	5 245
Annen rentekostnad	7	323 078	380 848
Annen finanskostnad		0	8 277
Resultat av finansposter		-314 578	-376 382
Ordinært resultat før skattekostnad		595 166	377 166
Ordinært resultat		595 166	377 166
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		595 166	377 166
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		595 166	377 166
Sum overføringer	4	595 166	377 166





## BALANSE

### STIFTELSEN TENNISHALLEN STABEKK

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Stabekk Tennishall	8	7 307 651	7 610 712
Utebaner	8	449 458	808 712
Sum varige driftsmidler		7 757 109	8 419 424
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Aktivert tilknytningsavgift vann/kloakk	9	589 299	611 608
Sum finansielle anleggsmidler		589 299	611 608
Sum anleggsmidler		8 346 409	9 031 032
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 135	7 123
Sum fordringer		3 135	7 123
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	1 554 320	1 238 445
Sum omløpsmidler		1 557 455	1 245 568
Sum eiendeler		<b>9 903 864</b>	<b>10 276 600</b>

**BALANSE**

## STIFTELSEN TENNISHALLEN STABEKK

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Grunnkapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 406 861	811 695
Sum opptjent egenkapital		1 406 861	811 695
Sum egenkapital	4	1 506 861	911 695
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeldsbrevlån	3, 7	7 132 672	7 628 747
Lån Sparebank 1	3, 7	1 115 116	1 289 151
Lån Stabekk Tennisklubb		0	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 247 788	9 117 898
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		29 725	23 674
Skyldig offentlige avgifter		71 191	70 879
Annen kortsiktig gjeld	6	48 299	152 454
Sum kortsiktig gjeld		149 215	247 007
Sum gjeld		8 397 003	9 364 905
Sum egenkapital og gjeld		<b>9 903 864</b>	<b>10 276 800</b>

Stabekk, 09.03.2021  
Styret i Stiftelsen Tennishallen Stabekk

  
Stein Dale  
styreleder

  
Thels Helseth  
styremedlem

  
Hege Sjø  
styremedlem

  
Preben Dietrichson  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Etter en vurdering av stiftelsens drift er det ikke funnet formålstjenelig å sette opp regnskapet etter aktivitet, slik som er anbefalt iflg NRS (F) - God regnskapsskikk for ideelle organisasjoner.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelle verdier på etableringsstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere rentendringer.

### Driftsinntekter / Offentlige tilskudd

Driftsinntekter i form av leieinntekter fra tennishallen inntektsføres i takt med opptjeningen. Støtte som er mottatt for å bygge tennishallen og utebanene, er balanseført som en reduksjon av kostpris.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

### Nedskrivninger

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som avskrives, vurderes for verdifall når det foreligger indikasjoner på at fremtidig inntjening ikke kan forsvare eiendelens balanseførte verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Stiftelsen driver ikke næringsvirksomhet, og er derfor vurdert ikke skattepliktig.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm

### Lønnskostnader

Selskapet har ikke lønnskostnader. Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020.

### Godtgjørelse

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2020, men styremedlemmene som ikke sitter i klubbens styre ble fritatt for å betale kontingent i Stabekk Tennisklubb i 2020 med til sammen kr. 3.950. Det er ikke inngått avtaler om bonus eller øvrige godtgjørelser.

### Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån til eller stilt garanti på vegne av ledende personer i stiftelsen.

### Pensjoner

Stiftelsen er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Stiftelsen har ingen pensjonsordning.

Honorar til revisor, eks. mva.

	2020	2019
Lovpålagt revisjon	11 000	10 000





## Note 3 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

	2019
Gjeldsbrevlån i Sparebank 1	4 310 755
Pantelån i Sparebank 1	110 771
<b>SUM</b>	<b>4 421 526</b>

Pantelånet gjelder i sin helhet rehabilitering og utbygging av utebaner. Lånet ble i 2014 nedregulert med kr. 1.450.000.

I tillegg var det ytt et lån fra Bærum Kommune til dekning av tilknytningsavgift for vann og kloakk. Tilknytningsavgiften var opprinnelig på kr. 1.024.875 inkl. mva, og er nedbetalt med kr. 146.410 per år. Lånet var ferdig nedbetalt 16.10.2018.

## Note 4 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.19</b>	100 000	811 695	911 695
Årets resultat		595 166	595 166
<b>Egenkapital 31.12.20</b>	<b>100 000</b>	<b>1 406 861</b>	<b>1 506 861</b>

## Note 5 Offentlige tilskudd

Tilskudd Hall		Akkumulert utbetaling
Kommunal støtte - Bærum	Oppføring tennishall	19 234 501
Spillemidler	Oppføring tennishall	2 720 000
<b>SUM</b>		<b>21 954 501</b>

Andelen av utbetalt tilskudd har i sin helhet redusert kostpris for oppføringen av tennishallen.

Tilskudd utebaner		Akkumulert utbetaling
Kommunal støtte - Bærum	Oppføring utebaner	1 000 000
Spillemidler - Kulturdepartementet	Oppføring utebaner	1 400 000
<b>SUM</b>		<b>2 400 000</b>

Tilskuddene har i sin helhet redusert kostpris for oppføring av utebanene.

Tilskudd LED-lys		Akkumulert utbetaling
Kommunal støtte - Bærum	Bedre belysning	520 000
<b>SUM</b>		<b>520 000</b>

## Note 6 Kortsiktig gjeld

	2020	2019
Påløpt rente	48 299	52 454
Kortsiktig gjeld Stabekk TK, forfall 2020		100 000
<b>SUM</b>	<b>48 299</b>	<b>152 454</b>

SD



Årsregnskap

2020

Stiftelsen Tennishallen Stabekk

Org.nr.:994 740 571



### RESULTATREGNSKAP

#### STIFTELSEN TENNISHALLEN STABEKK

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 900 000	1 899 999
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 900 000</b>	<b>1 899 999</b>
Avskrivning av anleggsmidler og driftsmidler	8	684 624	674 696
Annen driftskostnad	2	305 632	471 755
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>990 256</b>	<b>1 146 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>909 744</b>	<b>753 549</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4 050	7 499
Annen finansinntekt		4 450	5 245
Annen rentekostnad	7	323 078	380 848
Annen finanskostnad		0	8 277
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-314 578</b>	<b>-376 382</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		595 166	377 166
<b>Ordinært resultat</b>		<b>595 166</b>	<b>377 166</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>595 166</b>	<b>377 166</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		595 166	377 166
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>595 166</b>	<b>377 166</b>



### BALANSE

#### STIFTELSEN TENNISHALLEN STABEKK

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Stabekk Tennishall	8	7 307 651	7 610 712
Utebaner	8	449 458	808 712
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 757 109</b>	<b>8 419 424</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Aktivert tilknytningsavgift vann/kloakk	9	589 299	611 608
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>589 299</b>	<b>611 608</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 346 409</b>	<b>9 031 032</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 135	7 123
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 135</b>	<b>7 123</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	1 554 320	1 238 445
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 557 455</b>	<b>1 245 568</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 903 864</b>	<b>10 276 600</b>



### BALANSE

#### STIFTELSEN TENNISHALLEN STABEKK

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Grunnkapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 406 861	811 695
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 406 861</b>	<b>811 695</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 506 861</b>	<b>911 695</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeldsbrevlån	3, 7	7 132 672	7 628 747
Lån Sparebank 1	3, 7	1 115 116	1 289 151
Lån Stabekk Tennisklubb		0	200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 247 788</b>	<b>9 117 898</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		29 725	23 674
Skyldig offentlige avgifter		71 191	70 879
Annen kortsiktig gjeld	6	48 299	152 454
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 215</b>	<b>247 007</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 397 003</b>	<b>9 364 905</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 903 864</b>	<b>10 276 600</b>

Stabekk, 09.03.2021

Styret i Stiftelsen Tennishallen Stabekk

Stein Dale  
styreleder

Hege Sjo  
styremedlem

Theis Helseth  
styremedlem

Preben Dietrichson  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Etter en vurdering av stiftelsens drift er det ikke funnet formålstjenelig å sette opp regnskapet etter aktivitet, slik som er anbefalt iflg NRS (F) - God regnskapsskikk for ideelle organisasjoner.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere rentendringer.

### Driftsinntekter / Offentlige tilskudd

Driftsinntekter i form av leieinntekter fra tennishallen inntektsføres i takt med opptjeningen. Støtte som er mottatt for å bygge tennishallen og utebanene, er balanseført som en reduksjon av kostpris.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

### Nedskrivninger

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som avskrives, vurderes for verdifall når det foreligger indikasjoner på at fremtidig inntjening ikke kan forsvare eiendelens balanseførte verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Stiftelsen driver ikke næringsvirksomhet, og er derfor vurdert ikke skattepliktig.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm

### Lønnskostnader

Selskapet har ikke lønnskostnader. Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020.

### Godtgjørelse

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2020, men styremedlemmene som ikke sitter i klubbens styre ble fritatt for å betale kontingent i Stabekk Tennisklubb i 2020 med til sammen kr. 3.950. Det er ikke inngått avtaler om bonus eller øvrige godtgjørelser.

### Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån til eller stilt garanti på vegne av ledende personer i stiftelsen.

### Pensjoner

Stiftelsen er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Stiftelsen har ingen pensjonsordning.

Honorar til revisor, eks. mva.

	2020	2019
Lovpålagt revisjon	11 000	10 000



## Note 3 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	<b>2019</b>
Gjeldsbrevlån i Sparebank 1	4 310 755
Pantelån i Sparebank 1	110 771
<b>SUM</b>	<b>4 421 526</b>

Pantelånet gjelder i sin helhet rehabilitering og utbygging av utebaner. Lånet ble i 2014 nedregulert med kr. 1.450.000.

I tillegg var det ytt et lån fra Bærum Kommune til dekning av tilknytningsavgift for vann og kloakk. Tilknytningsavgiften var opprinnelig på kr. 1.024.875 inkl. mva, og er nedbetalt med kr. 146.410 per år. Lånet var ferdig nedbetalt 16.10.2018.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Grunnkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Egenkapital 31.12.19</b>	100 000	811 695	911 695
Årets resultat		595 166	595 166
<b>Egenkapital 31.12.20</b>	<b>100 000</b>	<b>1 406 861</b>	<b>1 506 861</b>

## Note 5 Offentlige tilskudd

<b>Tilskudd Hall</b>		<b>Akkumulert utbetaling</b>
Kommunal støtte - Bærum	Oppføring tennishall	19 234 501
Spillemidler	Oppføring tennishall	2 720 000
<b>SUM</b>		<b>21 954 501</b>

Andelen av utbetalt tilskudd har i sin helhet redusert kostpris for oppføringen av tennishallen.

<b>Tilskudd utebaner</b>	<b>Formål</b>	<b>Akkumulert utbetaling</b>
Kommunal støtte - Bærum	Oppføring utebaner	1 000 000
Spillemidler - Kulturdepartementet	Oppføring utebaner	1 400 000
<b>SUM</b>		<b>2 400 000</b>

Tilskuddene har i sin helhet redusert kostpris for oppføring av utebanene.

<b>Tilskudd LED-lys</b>	<b>Formål</b>	<b>Akkumulert utbetaling</b>
Kommunal støtte - Bærum	Bedre belysning	520 000
<b>SUM</b>		<b>520 000</b>

## Note 6 Kortsiktig gjeld

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Påløpt rente	48 299	52 454
Kortsiktig gjeld Stabekk TK, forfall 2020		100 000
<b>SUM</b>	<b>48 299</b>	<b>152 454</b>



## Note 7 Pantstillelser og garantier mv

Gjeld som er sikret ved pant o.l

	2020	2019
Gjeldsbrevlån i Sparebank 1	7 132 672	7 628 747
Pantelån i Sparebank 1	1 115 116	1 289 151
<b>SUM</b>	<b>8 247 788</b>	<b>8 917 898</b>

Som sikkerhet for både gjeldsbrevlån og pantelån er det tatt 1. prioritets pant i feste til eiendommene, gnr. 15, bnr. 123, samt gnr. 15, bnr. 378 med påstående bygninger i Bærum Kommune.  
Hjemmelshaver: Stiftelsen Tennishallen Stabekk.

Per 31.12 er det påløpt og bokført kr. 48.299,- i renter.

## Note 8 Anleggsmidler

	Tennishall	Utebaner	Maskiner og inventar	SUM
Anskaffelseskost 01.01	31 902 025	5 386 795	170 383	37 459 203
Tilskudd per 01.01	-22 474 501	-2 400 000		-24 874 501
Tilgang	679 494			679 494
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>10 107 018</b>	<b>2 986 795</b>	<b>170 383</b>	<b>13 264 196</b>
Akk. avskrivninger	-2 799 367	-2 537 337	-170 383	-5 507 087
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>7 307 651</b>	<b>449 458</b>	<b>0</b>	<b>7 757 109</b>
Årets avskrivninger	303 062	359 254		662 316
Økonomisk levetid	40 år - hall 8 år - armatur	8 - 10 år	3-5 år	

Avskrivningssatsen for utebanene er endret fra 2,7% i 2013 til 12% i 2014, da levetiden for utebanene antas å være 8 - 10 år.

Utebanenes festeavtale utgår 01.05.2050. Tennishallens festeavtale utgår 30.06.2047. Festeavtalen for tomten, som hallen ligger på, er inngått mellom Bærum Kommune som eier, og Stabekk Tennisklubb som fester. Avtalen er tiltransportert Stiftelsen med kommunens skriftlige samtykke. Festeavtalen for tomten banene ligger på, er mellom Stabekk Tennisklubb som eier og Stiftelsen Tennishallen Stabekk som fester.

## Note 9 Tilknytningsavgift vann/kloakk til kommunen

Kostnaden på totalt kr. 819 900 periodiseres over festetiden, som er 40 år fra 01.07.2007. Periodiseringen utgjør kr 22 310 per år.

## Note 10 Bankinnskudd

Det var per 31.12.20 ingen bundne bankinnskudd i selskapet.



Moore DA  
Tullins gate 2  
N-0166 Oslo  
T +47 22 98 15 40  
E [info@moore-norway.no](mailto:info@moore-norway.no)  
Org.nr. NO 964 207 380 MVA  
[www.moore-norway.no](http://www.moore-norway.no)

Til styret i  
Stiftelsen Tennishallen Stabekk

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Stiftelsen Tennishallen Stabekks årsregnskap som viser et overskudd på kr 595 166. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlaget for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

### **Konklusjon om forvaltning**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 9. mars 2021

MOORE DA

Torhild Søberg  
Statsautorisert revisor