



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 172 642  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIKEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Spurvevstien 9  
3189 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ludvik Buer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	10 591 400	7 721 109
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 591 400</b>	<b>7 721 109</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 433 156	4 117 630
Lønnskostnad	2, 3	3 121 609	2 159 932
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	178 358	143 217
Annen driftskostnad		779 107	592 065
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 512 230</b>	<b>7 012 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 079 170</b>	<b>708 265</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	162
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>162</b>
Annen rentekostnad		22 222	28 214
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 222</b>	<b>28 214</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22 222</b>	<b>-28 052</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 056 948</b>	<b>680 213</b>
Skattekostnad	5	233 385	150 103
<b>Årsresultat</b>		<b>823 563</b>	<b>530 110</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		150 000	0
Udekket tap		0	1 345
Overføringer til/fra annen egenkapital		673 563	528 766
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>823 563</b>	<b>530 110</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4, 6	618 450	796 809
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>618 450</b>	<b>796 809</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>638 450</b>	<b>816 809</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	1 119 438	745 261
Andre fordringer	1	123 589	11 854
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 243 027</b>	<b>757 115</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 164 413	572 035
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 164 413</b>	<b>572 035</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 407 440</b>	<b>1 329 150</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 045 890</b>	<b>2 145 958</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 290 550	616 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 290 550</b>	<b>616 988</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 314 980</b>	<b>641 418</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	17 849	22 793
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>17 849</b>	<b>22 793</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	188 166	254 216
Øvrig langsiktig gjeld	1	0	156 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>188 166</b>	<b>410 216</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>206 015</b>	<b>433 009</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		117 912	403 652
Betalbar skatt	5	238 329	136 862
Skyldige offentlige avgifter	7	636 400	204 112
Annen kortsiktig gjeld		532 253	326 905
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 524 895</b>	<b>1 071 532</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 730 910</b>	<b>1 504 541</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 045 890</b>	<b>2 145 958</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 370595

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 172 642  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIKEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Spurvestien 9  
3189 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ludvik Buer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Organisasjonsnr: 930 172 642  
EIKEN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	10 591 400	7 721 109
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 591 400</b>	<b>7 721 109</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 433 156	4 117 630
Lønnskostnad	2, 3	3 121 609	2 159 932
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	178 358	143 217
Annen driftskostnad		779 107	592 065
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 512 230</b>	<b>7 012 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 079 170</b>	<b>708 265</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	162
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>162</b>
Annen rentekostnad		22 222	28 214
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 222</b>	<b>28 214</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22 222</b>	<b>-28 052</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 056 948</b>	<b>680 213</b>
Skattekostnad	5	233 385	150 103
<b>Årsresultat</b>		<b>823 563</b>	<b>530 110</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		150 000	0
Udekket tap		0	1 345
Overføringer til/fra annen egenkapital		673 563	528 766
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>823 563</b>	<b>530 110</b>



Organisasjonsnr: 930 172 642  
EIKEN BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner

og lignende

4, 6

618 450

796 809

**Sum varige driftsmidler**

**618 450**

**796 809**

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

20 000

20 000

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**20 000**

**20 000**

**Sum anleggsmidler**

**638 450**

**816 809**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

1

1 119 438

745 261

Andre fordringer

1

123 589

11 854

**Sum fordringer**

**1 243 027**

**757 115**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

7

1 164 413

572 035

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**1 164 413**

**572 035**

**Sum omløpsmidler**

**2 407 440**

**1 329 150**

**SUM EIENDELER**

**3 045 890**

**2 145 958**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

8

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

8

-5 570

-5 570

**Sum innskutt egenkapital**

**24 430**

**24 430**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

1 290 550

616 988

**Sum opptjent egenkapital**

**1 290 550**

**616 988**



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 314 980</b>	<b>641 418</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	17 849	22 793
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>17 849</b>	<b>22 793</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	188 166	254 216
Øvrig langsiktig gjeld	1	0	156 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>188 166</b>	<b>410 216</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>206 015</b>	<b>433 009</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		117 912	403 652
Betalbar skatt	5	238 329	136 862
Skyldige offentlige avgifter	7	636 400	204 112
Annen kortsiktig gjeld		532 253	326 905
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 524 895</b>	<b>1 071 532</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 730 910</b>	<b>1 504 541</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 045 890</b>	<b>2 145 958</b>



Organisasjonsnr: 930 172 642  
EIKEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Selskapets virksomhet \*\*

Selskapet driver virksomhet innen oppføring av bygninger i Horten og omegn.

\*\*

#### Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige driftsmidler

\*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Fordringer \*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

\*\*

#### Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

6.00

## Note

6

## Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
188166.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
196000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld  
Varebiler HT22056 og BT90620 pantsatt til 371 502.



NY Årsregnskap 2025 Eiken Bygg AS

**Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:**

- Gilbu, Henrik (09.05.1994), signert 07.04.2026 med Signicat Sign BANKID
- Hauger, Anders (16.08.1968), signert 07.04.2026 med Signicat Sign BANKID



**Det signerte dokumentet inneholder**

En forside med informasjon om signaturene, alle originaldokumenter og digitale signaturer.



**Dokumentet er forseglet av Posten Bring**

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Bring AS. Posten garanterer for autenticiteten og forseglingen av dette dokumentet.



**Slik ser du at signaturene er gyldig**

En digital signatur er kun gyldig digitalt. Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er signert av Posten Bring AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



**Eiken bygg**

org.nr.: 930 172 642

# Årsregnskap 2025

01 01 2025 - 31 12 2025

Dokumentet er signert digitalt av:

- Gilbu, Henrik (09.05.1994), 07.04.2026
- Hauger, Anders (16.08.1968), 07.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



Eiken bygg  
org.nr.: 930172642

Årsregnskap 2025

## Innhold

**1. Resultat og balanse**

**2. Noter**

**3. Signering**

Generert av Tripletex<sup>®</sup>

23 03 2026

Side 2 av 9

Dokumentet er signert digitalt av:

- Gilbu, Henrik (09.05.1994), 07.04.2026
- Hauger, Anders (16.08.1968), 07.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



Eiken bygg  
org.nr.: 930172642

Årsregnskap 2025

<b>Resultat</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekter	1	10 591 400	7 721 109
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 591 400</b>	<b>7 721 109</b>
Varekostnad		5 433 156	4 117 630
Lønnskostnad	2, 3	3 121 609	2 159 932
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	178 358	143 217
Annen driftskostnad		779 107	592 065
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 512 230</b>	<b>7 012 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 079 170</b>	<b>708 265</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	162
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>162</b>
Annen rentekostnad		22 222	28 214
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 222</b>	<b>28 214</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22 222</b>	<b>-28 052</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 056 948</b>	<b>680 213</b>
<b>Skattekostnader</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	233 385	150 103
<b>Årsresultat</b>		<b>823 563</b>	<b>530 110</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	1 345
Overføringer til/fra annen egenkapital		673 563	528 766
Tilleggsutbytte		150 000	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>823 563</b>	<b>530 110</b>

Generert av Tripletex<sup>®</sup>

23.03.2026

Side 3 av 9

Dokumentet er signert digitalt av:

- Gilbu, Henrik (09.05.1994), 07.04.2026
- Hauger, Anders (16.08.1968), 07.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



Eiken bygg  
org.nr.: 930172642

Årsregnskap 2025

<b>Balanse</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4, 6	618 450	796 809
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>618 450</b>	<b>796 809</b>
Andre fordringer		20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>638 450</b>	<b>816 809</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer	1	1 119 438	745 261
Andre fordringer	1	123 589	11 854
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 243 027</b>	<b>757 115</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 164 413	572 035
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 164 413</b>	<b>572 035</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 407 440</b>	<b>1 329 150</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 045 890</b>	<b>2 145 958</b>

Generert av Tripletex<sup>®</sup>

23.03.2026

Side 4 av 9

Dokumentet er signert digitalt av:

- Gilbu, Henrik (09.05.1994), 07.04.2026
- Hauger, Anders (16.08.1968), 07.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



Eiken bygg  
org.nr.: 930172642

Årsregnskap 2025

## EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

Selskapskapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
Annen Egenkapital	8	1 290 550	616 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 290 550</b>	<b>616 988</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 314 980</b>	<b>641 418</b>

### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	17 849	22 793
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>17 849</b>	<b>22 793</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	188 166	254 216
Øvrig langsiktig gjeld	1	0	156 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>188 166</b>	<b>410 216</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>206 015</b>	<b>433 009</b>

### Gjeld

Leverandørgjeld		117 912	403 652
Betalbar skatt	5	238 329	136 862
Skyldige offentlige avgifter	7	636 400	204 112
Annen kortsiktig gjeld		532 253	326 905
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 524 895</b>	<b>1 071 532</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 730 910</b>	<b>1 504 541</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 045 890</b>	<b>2 145 958</b>

Horten, 23.03.2026

Henrik Gilbu (Daglig leder, styremedlem)

Anders Hauger (Styrets leder)

Generert av Tripletex<sup>®</sup>

23 03 2026

Side 5 av 9

Dokumentet er signert digitalt av:

- Gilbu, Henrik (09.05.1994), 07.04.2026
- Hauger, Anders (16.08.1968), 07.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



Eiken bygg  
org.nr.: 930172642

Årsregnskap 2025

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Selskapets virksomhet \*\*

Selskapet driver virksomhet innen oppføring av bygninger i Horten og omegn.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Fordringer \*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

### #1 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

	2025	2024
Salg av byggmestertjenester til styreleder	682 522	74 097
Kundefordringer på styreleder	710 988	0
Kortsiktig fordring på daglig leder	17 363	0
Gjeld til daglig leder	0	156 000

Det er ikke gitt sikkerhetsstillelse til ledende personer.

### #2 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 6

Generert av TripleTex®

23 03 2026

Side 6 av 9

Dokumentet er signert digitalt av:

- Gilbu, Henrik (09.05.1994), 07.04.2026
- Hauger, Anders (16.08.1968), 07.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



Eiken bygg  
org.nr.: 930172642

Årsregnskap 2025

### #3 Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	2 632 861	1 827 363
Arbeidsgiveravgift	400 401	250 377
Pensjonskostnader	66 902	57 380
Andre relaterte ytelser	21 445	24 812
<b>Sum</b>	<b>3 121 609</b>	<b>2 159 932</b>

### #4 Driftsmidler

Beskrivelse	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 049 218
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 049 218</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	430 768
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>618 450</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	178 358

Varebiler og andre maskiner avskrives over 5 år. Henger avskrives over 10 år. Stillas avskrives over 15 år.

Generert av Tripletex<sup>®</sup>

23.03.2026

Side 7 av 9

Dokumentet er signert digitalt av:

- Gilbu, Henrik (09.05.1994), 07.04.2026
- Hauger, Anders (16.08.1968), 07.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



Eiken bygg  
org.nr.: 930172642

Årsregnskap 2025

### #5 Skatt

Årets Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat:

	2025	2024
Betalbar skatt	238 329	136 862
Endring i utsatt skattefordel	-4 944	13 241
Skattekostnad ordinært resultat	233 385	150 103

Skattepliktig inntekt:

<b>Resultat før skatt</b>	<b>1 056 948</b>	<b>680 213</b>
Permanente forskjeller	3 895	342
Endring i midlertidig forskjeller	22 469	-58 456
Skattepliktig inntekt	1 083 312	622 099

Betalbar skatt i balansen:

<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>238 329</b>	<b>136 862</b>
Sum betalbar skatt i balansen	238 329	136 862

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller.

	2025	2024
Varige driftsmidler	81 134	103 603
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	81 134	103 603
Utsatt skatt (22%)	17 849	22 793

### #6 Gjeld

Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	188 166
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	196 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

#### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

##### Mer om gjeld

Varebiler HT22056 og BT90620 pantsatt til 371 502.

### #7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 150 636.

Generert av Tripletex<sup>®</sup>

23 03 2026

Side 8 av 9

Dokumentet er signert digitalt av:

- Gilbu, Henrik (09.05.1994), 07.04.2026
- Hauger, Anders (16.08.1968), 07.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



Eiken bygg  
org.nr.: 930172642

Årsregnskap 2025

## #8 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr 01.01.25.	30 000	616 988	646 988
Stiftelseskostnader	0	-5 570	-5 570
Årets resultat	0	823 563	823 563
Tilleggsutbytte	0	-150 000	-150 000
Pr 31.12.25	30 000	1284 980	1314 980

Generert av Tripletex®

23 03 2026

Side 9 av 9

Dokumentet er signert digitalt av:

- Gilbu, Henrik (09.05.1994), 07.04.2026
- Hauger, Anders (16.08.1968), 07.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



Eiken Bygg AS

**Revisjonsfirmaet**  
**Tom Christoffersen AS**  
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

Til generalforsamlingen i  
**Eiken Bygg AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eiken Bygg AS som viser et overskudd på NOK 823.563. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

**Telefoner:**  
911 06 500

**E-post:**  
tom@tomcon.no

**Bank:**  
DNB  
7177.05.36000

**Org.nr:**  
880 292 862 mva

**Medlem av:**  
Revisorforeningen  
Econa



Eiken Bygg AS

**Revisjonsfirmaet  
Tom Christoffersen AS**  
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 23. mars 2026

**Revisjonsfirmaet Tom Christoffersen AS**

Tom Christoffersen  
statsautorisert revisor

**Telefoner:**  
911 06 500

**E-post:**  
tom@tomcon.no

**Bank:**  
DNB  
7177.05.36000

**Org.nr:**  
880 292 862 mva

**Medlem av:**  
Revisorforeningen  
Econa