



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 075 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAGEN GAARD AS
Forretningsadresse: Skagen Gaard
8056 SALTSTRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW TAX AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.01.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 8 485 | 6 331 |
| Sum kostnader | | 8 485 | 6 331 |
| Driftsresultat | | -8 485 | -6 331 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -8 485 | -6 331 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -8 485 | -6 331 |
| Årsresultat | | -8 485 | -6 331 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -8 485 | -6 331 |
| Totalresultat | | -8 485 | -6 331 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -8 485 | -6 331 |
| Sum overføringer og disponeringer | 6 | -8 485 | -6 331 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 0 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 19 776 | 19 776 |
| Sum innskutt egenkapital | 6 | 119 776 | 119 776 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | | |
| Udekket tap | | 1 637 313 | 1 628 828 |
| Sum opptjent egenkapital | 6 | -1 637 313 | -1 628 828 |
| Sum egenkapital | 6 | -1 517 537 | -1 509 052 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 170 | 1 170 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 1 516 367 | 1 507 882 |
| Sum kortsiktig gjeld | 7 | 1 517 537 | 1 509 052 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 1 517 537 | 1 509 052 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 0 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 315288

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 075 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAGEN GAARD AS
Forretningsadresse: Skagen Gaard
8056 SALTSTRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW TAX AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 075 637
SKAGEN GAARD AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|---------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 8 485 | 6 331 |
| Sum kostnader | | 8 485 | 6 331 |
| Driftsresultat | | -8 485 | -6 331 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -8 485 | -6 331 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -8 485 | -6 331 |
| Årsresultat | | -8 485 | -6 331 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -8 485 | -6 331 |
| Totalresultat | | -8 485 | -6 331 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -8 485 | -6 331 |
| Sum overføringer og disponeringer | 6 | -8 485 | -6 331 |



Organisasjonsnr: 982 075 637
SKAGEN GAARD AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 0 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 19 776 | 19 776 |
| Sum innskutt egenkapital | 6 | 119 776 | 119 776 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | | |
| Udekket tap | | 1 637 313 | 1 628 828 |
| Sum opptjent egenkapital | 6 | -1 637 313 | -1 628 828 |
| Sum egenkapital | 6 | -1 517 537 | -1 509 052 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 170 | 1 170 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 1 516 367 | 1 507 882 |
| Sum kortsiktig gjeld | 7 | 1 517 537 | 1 509 052 |
| Sum gjeld | | 1 517 537 | 1 509 052 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 982 075 637
SKAGEN GAARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Skagen Gaard AS

Org.nr.: 982 075 637



Skagen Gaard AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------------|----------------------|
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 3 | <u>8 485</u> | <u>6 331</u> |
| Sum driftskostnader | | 8 485 | 6 331 |
| Driftsresultat | | <u>-8 485</u> | <u>-6 331</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Resultat før skattekostnad | | <u>-8 485</u> | <u>-6 331</u> |
| Resultat | | -8 485 | -6 331 |
| Årsresultat | | <u>-8 485</u> | <u>-6 331</u> |
| Disponering av resultat | | | |
| Overført til udekket tap | | <u>-8 485</u> | <u>-6 331</u> |
| Sum overføringer | 6 | -8 485 | -6 331 |



Skagen Gaard AS

Balanse

| Note | 2022 | 2021 |
|------|------|------|
|------|------|------|



Skagen Gaard AS

Balanse

| | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 19 776 | 19 776 |
| Sum innskutt egenkapital | 6 | 119 776 | 119 776 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 1 637 313 | 1 628 828 |
| Sum opptjent egenkapital | 6 | -1 637 313 | -1 628 828 |
| Sum egenkapital | 6 | -1 517 537 | -1 509 052 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 170 | 1 170 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 1 516 367 | 1 507 882 |
| Sum kortsiktig gjeld | 7 | 1 517 537 | 1 509 052 |
| Sum gjeld | | 1 517 537 | 1 509 052 |

Saltstraumen, 06.02.2023
Styret i Skagen Gaard AS

Sjur Ivar Langslet
Styreleder



Skagen Gaard AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Note 2 Fortsatt drift

Det er ingen drift i selskapet. Selskapets aksjekapital er tapt. Styrets handlingsplikt i henhold til aksjeloven §3-5 er dermed inntrådt. Selskapet finansieres med lån fra aksjonær og långiver er inneforstått med selskapets økonomiske situasjon.

Styret bekrefter herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2022.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Skagen Gaard AS

Noter

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -8 485 | -6 331 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -8 485 | -6 331 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|------------|------------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 602 164 | -1 593 679 | 8 485 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 602 164 | 1 593 679 | -8 485 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skagen Gaard AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 100,0 | 100 000 |
| Sum | 1 000 | | 100 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|----------|-----------|-------------|
| Kloster Knut Utstein | 1 000 | 100,0 | 100,0 |



Skagen Gaard AS

Noter

Note 6 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Annen innskutt kapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|-------------------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|--------------------|
| Egenkapital 01.01.2022 | 100 000 | 19 776 | -1 628 828 | -1 509 052 |
| Årets resultat | | 0 | -8 485 | -8 485 |
| Egenkapital 31.12.2022 | 100 000 | 19 776 | -1 637 313 | -1 517 537 |

Note 7 Gjeld

Gjeld til konsernselskap og tilknyttet selskap

| | 2022 | 2021 |
|-------------------------|------------------|------------------|
| Kleivstua Eiendom AS | 598 840 | 598 840 |
| Frydenbygg AS | 761 381 | 761 381 |
| DVGL AS | 102 669 | 102 669 |
| Skagen Gaard Eiendom AS | 695 | 695 |
| Sum | 1 463 585 | 1 463 585 |

Gjeld til aksjonær

| | 2022 | 2021 |
|----------------------|---------------|---------------|
| Knut Utstein Kloster | 53 478 | 44 993 |
| Sum | 53 478 | 44 993 |