



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 138 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKERINGSELSESKAPET SANDVIKSVEIEN
94 AS
Forretningsadresse: Sandviksveien 62
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Grimelund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	19 136	18 835
Sum inntekter		19 136	18 835
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	130 535	130 536
Annen driftskostnad	3	200 507	143 998
Sum kostnader		331 041	274 534
Driftsresultat		-311 905	-255 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			9
Annen renteinntekt		285	
Sum finansinntekter		285	9
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	105 660	119 625
Annen rentekostnad		118	
Annen finanskostnad			22
Sum finanskostnader		105 778	119 648
Netto finans		-105 494	-119 639
Ordinært resultat før skattekostnad		-417 399	-375 338
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-91 830	-82 574
Ordinært resultat etter skattekostnad		-325 569	-292 764
Årsresultat		-325 569	-292 764
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-325 569	-292 764
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	-332 503	-304 227
Overføringer annen innskutt egenkapital	7	6 934	11 463
Sum overføringer og disponeringer		-325 569	-292 764



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	4	4 369 800	4 500 335
Sum varige driftsmidler		4 369 800	4 500 335
Sum anleggsmidler		4 369 800	4 500 335
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			4 862
Konsernfordringer	9	588 741	456 582
Sum fordringer		588 741	461 445
Sum omløpsmidler		588 741	461 445
SUM EIENDELER		4 958 542	4 961 780
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	500 000	500 000
Overkurs	7	485 828	485 828
Annen innskutt egenkapital	7	312 638	305 704
Sum innskutt egenkapital		1 298 466	1 291 532
Sum egenkapital		1 298 466	1 291 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Utsatt skatt	5,6	225 207	223 254
Sum avsetninger for forpliktelser		225 207	223 254
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	3 400 000	3 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 400 000	3 400 000
Sum langsiktig gjeld		3 625 207	3 623 254
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 782	132
Kortsiktig konserngjeld	9	29 087	46 861
Sum kortsiktig gjeld		34 868	46 993
Sum gjeld		3 660 075	3 670 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 958 542	4 961 780



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 649483

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 138 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKERINGSELLESKAPET SANDVIKSVEIEN
94 AS
Forretningsadresse: Sandviksveien 62
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Grimelund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 138 672
PARKERINGSELSESKAPET SANDVIKSVEIEN
94 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	19 136	18 835
Sum inntekter		19 136	18 835
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	130 535	130 536
Annen driftskostnad	3	200 507	143 998
Sum kostnader		331 041	274 534
Driftsresultat		-311 905	-255 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			9
Annen renteinntekt		285	
Sum finansinntekter		285	9
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	105 660	119 625
Annen rentekostnad		118	
Annen finanskostnad			22
Sum finanskostnader		105 778	119 648
Netto finans		-105 494	-119 639
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-91 830	-82 574
Ordinært resultat etter skattekostnad		-325 569	-292 764
Årsresultat		-325 569	-292 764
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-325 569	-292 764
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	-332 503	-304 227
Overføringer annen innskutt egenkapital	7	6 934	11 463
Sum overføringer og disponeringer		-325 569	-292 764



Leverandørgjeld		5 782	132
Kortsiktig konserngjeld	9	29 087	46 861
Sum kortsiktig gjeld		34 868	46 993
Sum gjeld		3 660 075	3 670 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 958 542	4 961 780



Organisasjonsnr: 990 138 672
PARKERINGSSELSKAPET SANDVIKSVEIEN
94 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500000.00	1.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rolf Olsen Eiendomsselskap AS	500000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Parkeringselskapet Sandviksveien 94
AS**

Organisasjonsnr. 990138672



Parkeringsselskapet Sandviksveien 94 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter	2	19 136	18 835
Sum driftsinntekter		19 136	18 835
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	130 535	130 536
Annen driftskostnad	3	200 507	143 998
Sum driftskostnader		331 041	274 534
DRIFTSRESULTAT		(311 905)	(255 699)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	9
Annen renteinntekt		285	0
Sum finansinntekter		285	9
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	9	105 660	119 625
Annen rentekostnad		118	0
Annen finanskostnad		0	23
Sum finanskostnader		105 778	119 648
NETTO FINANSPOSTER		(105 494)	(119 639)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(417 399)	(375 338)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(91 830)	(82 574)
ORDINÆRT RESULTAT		(325 569)	(292 764)
ÅRSRESULTAT		(325 569)	(292 764)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt netto konsernbidrag	7	(332 503)	(304 227)
Overføringer annen innskutt egenkapital	7	6 934	11 463
SUM OVERF. OG DISP.		(325 569)	(292 764)



Parkeringselskapet Sandviksveien 94 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger	4	4 369 800	4 500 335
Sum varige driftsmidler		4 369 800	4 500 335
SUM ANLEGGSMIDLER		4 369 800	4 500 335
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	9	588 741	456 582
Andre kortsiktige fordringer		0	4 862
Sum fordringer		588 741	461 445
SUM OMLØPSMIDLER		588 741	461 445
SUM EIENDELER		4 958 542	4 961 780



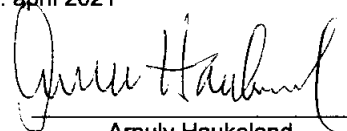
Parkeringselskapet Sandviksveien 94 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	500 000	500 000
Overkurs	7	485 828	485 828
Annen innskutt egenkapital	7	312 638	305 704
Sum innskutt egenkapital		1 298 466	1 291 532
SUM EGENKAPITAL		1 298 466	1 291 532
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5,6	225 207	223 254
Sum avsetning for forpliktelser		225 207	223 254
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til morselskap	9	3 400 000	3 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 400 000	3 400 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 625 207	3 623 254
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 782	132
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	9	29 087	46 861
SUM KORTSIKTIG GJELD		34 868	46 993
SUM GJELD		3 660 075	3 670 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 958 542	4 961 780

Bergen, 8. april 2021


Andreas Grimelund
Styremedlem / daglig leder


Arnulv Haukeland
Styrets leder


Bettinga Grimelund
Styremedlem



Parkeringselskapet Sandviksveien 94 AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til andre immaterielle eiendeler er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Driftsinntekter og kostnader

Leieinntektene fra utleie av selskapets eiendom inntektsføres innenfor det kalenderåret inntektene hører hjemme. Leieinntektene faktureres kvartalsvis. Øvrige inntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenestene. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnadene medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Parkeringsselskapet Sandviksveien 94 AS

Noter 2020

Note 2 - Driftsinntekter

Selskapets virksomhetsområde er utleie av parkeringsplasser.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Administrasjonshonorar til andre konsernselskaper er kostnadsført med kr 100.000 i 2020.

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	-
Styremedlemmer	-
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	5 500
Andre tjenester	8 500
Samlet honorar til revisor	14 000

Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 114 233
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 114 233
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 613 898
+ Ordinære avskrivninger	130 535
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 744 433
Balanseført verdi pr 31/12	4 369 800
Prosentstans for ord. avskr.	2-10



Parkeringselskapet Sandviksveien 94 AS

Noter 2020

Note 5 - Skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-417 399
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	-417 399
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-8 887
+ Mottatt konsernbidrag, balanseført, dekning skm. undersk.	426 286
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-91 829
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	-91 829
+/- Differanse US grunnlag mot US/USF i fjor	-1
= Skattekostnad i resultatregnskapet	-91 830

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 023 672	1 014 785
= Grunnlag utsatt skatt	1 023 672	1 014 785
Utsatt skatt	225 207	223 254

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	500 000	485 828	305 704	0	1 291 532
Årets resultat			-325 569		-325 569
Mottatt konsernbidrag			332 503		332 503
Pr 31.12.	500 000	485 828	312 638	0	1 298 466

Noter for Parkeringselskapet Sandviksveien 94 AS

Organisasjonsnr. 990138672



Parkeringselskapet Sandviksveien 94 AS

Noter 2020

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 500 000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Rolf Olsen Eiendomsselskap AS	500 000

Note 9 - Mellomværende med konsernselskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	426 286	390 034
Andre kortsiktige fordringer	162 455	66 548
Sum fordringer	588 741	456 582
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	29 087	46 861
Annen langsiktig gjeld	3 400 000	3 400 000
Sum gjeld	3 429 087	3 446 861

Note 10 - Hendelser etter balansedagen

Det er ikke forventet på kort sikt at korona-utbruddet vil få vesentlige konsekvenser for selskapet.



Til generalforsamlingen i Parkeringsselskapet Sandviksveien 94 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Parkeringsselskapet Sandviksveien 94 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Parkeringsselskapet Sandviksveien 94 AS



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 8. april 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Haugervåg
Statsautorisert revisor



Parkeringssselskapet Sandviksveien 94 AS

STYRETS BERETNING 2020

VIRKSOMHETEN

Virksomhetsområdet er utleie av 24 parkeringsplasser i Sandviksveien 94 i Bergen Kommune.

FORTSATT DRIFT

Styret legger fortsatt drift til grunn i regnskapet.

ARBEIDSMILJØ

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

YTRE MILJØ

Bedriften har som uttalt målsetning å ikke forurense det ytre miljø og selskapet har i året som er gått ikke belastet natur og miljø mer enn det som er normalt for denne type virksomhet.

ÅRSREGNSKAPET

Omsetning var i 2020 NOK 19.136,- mot NOK 18.835,- i 2019.

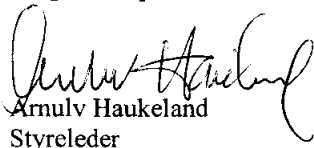
Resultat var i 2020 NOK -311.905,- mot NOK -255.699,- i 2019.

FREMTIDIG UTVIKLING


Aktiviteten i 2021 vil være preget av at selskapet er et rent utleieselskap. Parkeringsbelegget har vært lavt men stor byggeaktivitet i området, både boliger, Bybanen til Åsane og ny Fløyfjellstunell vil påvirke selskapet på sikt.

Styrets årsberetning er en frivillig rapportering og følger ikke nødvendigvis reglene i regnskapsloven med hensyn til innhold.

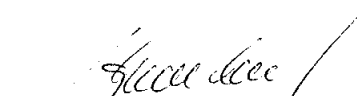
Bergen, 8. april 2021



Arnulv Haukeland
Styreleder



Bettina Grimelund
Styremedlem



Andreas Grimelund
Styremedlem/daglig leder