



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 853 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOBERVEIEN BYGG AS
Forretningsadresse: Dølebakken 35
3215 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Sti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	4	17 019 147	
Sum inntekter		17 019 147	0
Kostnader			
Varekostnad	4	15 136 406	
Annen driftskostnad	4,6	342 328	13 334
Sum kostnader		15 478 734	13 334
Driftsresultat		1 540 412	-13 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		568	94
Annen finansinntekt		2 466	
Sum finansinntekter		3 034	94
Annen rentekostnad	4	499 779	9 009
Annen finanskostnad		16	
Sum finanskostnader		499 795	9 009
Netto finans		-496 761	-8 915
Ordinært resultat før skattekostnad		1 043 651	-22 249
Skattekostnad på ordinært resultat	3	228 185	
Ordinært resultat etter skattekostnad		815 466	-22 249
Årsresultat		815 466	-22 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		815 466	-22 249
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte	2	990 000	
Udekket tap	2	-185 729	-22 249
Overføringer annen innskutt egenkapital	2	11 195	
Sum overføringer og disponeringer		815 466	-22 249



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	141 464	
Sum finansielle anleggsmidler		141 464	
Sum anleggsmidler		141 464	0
Omløpsmidler			
Varer			
Boligprosjekter	4,7		4 042 126
Sum varer			4 042 126
Fordringer			
Kundefordringer	4,7	7 919 147	
Andre kortsiktige fordringer		10 124	
Sum fordringer		7 929 270	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 564 053	156 754
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 564 053	156 754
Sum omløpsmidler		9 493 323	4 198 880
SUM EIENDELER		9 634 787	4 198 880
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,2	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	2		-11 195
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	2 988 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	207 978	22 249
Sum opptjent egenkapital		-207 978	-22 249
Sum egenkapital		2 792 022	2 966 556
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	228 185	
Sum avsetninger for forpliktelser		228 185	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		228 185	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 169 070	899 001
Leverandørgjeld		445 510	23 323
Annen kortsiktig gjeld	6		310 000
Sum kortsiktig gjeld		6 614 580	1 232 325
Sum gjeld		6 842 765	1 232 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 634 787	4 198 880



Til generalforsamlingen i Hoberveien Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Hoberveien Bygg AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 815 466**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

Side 1 av 2

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISJONSFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET



Uavhengig revisors beretning for Hoberveien Bygg AS



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 17. juni 2020

PARTNER REVISJON AS


Nils Frøde Johansen
Statsautorisert revisor

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

Side 2 av 2

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISJONSFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET



**Årsregnskap 2019
for
Hoberveien Bygg AS**

Organisasjonsnr. 920853129



Hoberveien Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2019	apr 18-des 18
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	4	17 019 147	0
Sum driftsinntekter		17 019 147	0
Driftskostnader			
Varekostnad	4	15 136 406	0
Annen driftskostnad	4,6	342 328	13 334
Sum driftskostnader		15 478 734	13 334
DRIFTSRESULTAT		1 540 412	-13 334
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		568	94
Annen finansinntekt		2 466	0
Sum finansinntekter		3 034	94
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	499 779	9 009
Annen finanskostnad		16	0
Sum finanskostnader		499 795	9 009
NETTO FINANSPOSTER		-496 761	-8 915
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 043 651	-22 249
Skattekostnad på ordinært resultat	3	228 185	0
ORDINÆRT RESULTAT		815 466	-22 249
ÅRSRESULTAT		815 466	-22 249
OVERF. OG DISPONERINGER			
Ekstraordinært utbytte	2	990 000	0
Overføringer annen innskutt egenkapital	2	11 195	0
Fremføring av udekket tap	2	-185 729	-22 249
SUM OVERF. OG DISP.		815 466	-22 249



Hoberveien Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	141 464	0
Sum finansielle anleggsmidler		141 464	0
SUM ANLEGGSMIDLER		141 464	0
OMLØPSMIDLER			
Boligprosjekter	4,7	0	4 042 126
Fordringer			
Kundefordringer	4,7	7 919 147	0
Andre kortsiktige fordringer		10 124	0
Sum fordringer		7 929 270	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 564 053	156 754
SUM OMLØPSMIDLER		9 493 323	4 198 880
SUM EIENDELER		9 634 787	4 198 880
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,2	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	2	0	-11 195
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	2 988 805
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-207 978	-22 249
Sum opptjent egenkapital		-207 978	-22 249
SUM EGENKAPITAL		2 792 022	2 966 556
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	228 185	0
Sum avsetning for forpliktelser		228 185	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		228 185	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 169 070	899 001
Leverandørgjeld		445 510	23 323
Annen kortsiktig gjeld	6	0	310 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 614 580	1 232 325
SUM GJELD		6 842 765	1 232 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 634 787	4 198 880

Anders Sti
styreleder

Sandefjord,

Ståle Raastad Hansen
styremedlemVi Dai Nguyen
styremedlem



Hoberveien Bygg AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Boligprosjekter

Kostnader knyttet til boligprosjekter balanseføres til anskaffelskost og tas til inntekt først når boligprosjektet er gjennomført og solgt.

Garanti

Det er ikke avsatt til forventede garantikostnader.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Prinsippendring

Det er gjort endring i prinsipp om boligprosjekter til løpende avregning. I 2018 ble det benyttet fullført kontraktsmetode. Det er ikke utarbeidet sammenligningstall, jfr. Regnskapsloven § 6-6. Prinsippendringen er gjort da prosjekter tidligere år var i tidlig fase og lite/ingenting realisert. Effekten av prinsippendring er et mer korrekt bilde og periodisering av virksomheten.



Hoberveien Bygg AS

Noter 2019

Note 1 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30 000	100 kr	3 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet per 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandeler	Stemmeandel
Sandar Bygg AS, eiet av styreleder og styremedlemmer	30 000	100 %	100 %
Sum	30 000	100 %	100 %

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	3 000 000	-11 195	-22 249	0	2 966 556
Ekstraordinært utbytte				-990 000	-990 000
Årets resultat		11 195	-185 729	990 000	815 466
Egenkapital 31.12.	3 000 000	0	-207 978	0	2 792 022

Note 3 - Skatt

	2019	2018	
<i>Årets skattekostnad fordeler seg på</i>			
Betalbar skatt	0	0	
Endring utsatt skatt	228 185	0	
Årets totale skattekostnad	228 185	0	
<i>Beregning av årets skattekostnad</i>			
Ordinært resultat før skattekostnad	1 043 651	-22 249	
Permanente forskjeller	27 000	-11 195	
Endring i midlertidige forskjeller	-1 043 651	0	
Anvendt fremførbart underskudd	-27 000		
Årets skattegrunnlag	0	-33 444	
Betalbar skatt (22 % / 23%) av årets skattegrunnlag	0	0	
<i>Midlertidig forskjeller</i>			
	2019	2018	Endring
Tilvirkningskontrakter	1 043 651	0	-1 043 651
Fremførbart sk.m. underskudd	-6 444	-33 444	-27 000
Sum midlertidig forskjeller	1 037 207	-33 444	-1 070 651
Utsatt skatt / skattefordel (22%)	228 185	-7 358	-228 185

Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til valgadganen for små foretak.



Hoberveien Bygg AS

Noter 2019

Note 4 - Boligprosjekter

Boligprosjekter består av oppføring av boliger i egen regi for salg. Under denne posten ble det i 2018 balanseført nedlagte kostnader vedrørende tomter for utbygging og boliger under oppføring (fullført kontraktsmetode). I 2019 er prosjektet nær ferdigstilt og det er endret prinsipp til løpende avregning.

	2019	2018
Inntektsført på prosjekter under utførelse	17 019 147	0
Kostnad på prosjekter under utførelse	-15 997 745	
Dekningsbidrag på prosjekter under utførelse	1 021 402	
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringer	7 919 147	0
Boligprosjekt, balanseført		4 042 126

Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

	2019	2018
Moveien Bygg AS	141 163	0
Sandar Bygg AS	301	0
Sum lån til foretak i samme konsern	141 464	0

Det er ikke beregnet renter i 2019.

Note 6 - Lønn, honorarer mv.

Lønn, ansatte mv.

Det har ikke vært ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor</i>	2019	2018
Revisjon	17 500	0
Andre tjenester		5 625
Sum	17 500	5 625

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 7 - Pant

<i>Lån med sikkerhet i pantsatte eiendeler</i>	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 169 070	899 001
Sum lån med sikkerhet i pantsatte eiendeler	6 169 070	899 001
<i>Eiendeler som er stilt som sikkerhet</i>	2019	2018
Boligprosjekter	0	4 042 126
Kundefordringer	7 919 147	0
Sum eiendeler som er stilt som sikkerhet	7 919 147	4 042 126



Partner Revisjon AS
Postboks 1942 Vika
0125 OSLO

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for **Hoberveien Bygg AS** for året som ble avsluttet den 31. desember 2019. Formålet er å kunne konkludere på hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Regnskap og bokføring

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.
- Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.
- Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.
- Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene regnskapsloven og god regnskapsskikk.
- Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet. En liste over ikke-korrigert feilinformasjon følger som vedlegg.
- Vi har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge, og har gitt revisor tilgang til all relevant informasjon i denne sammenhengen.

Skattemelding

Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

Opplysninger som er gitt

Vi har gitt revisor:

- Tilgang til alle opplysninger som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
 - tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
 - ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.



- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:
 - ledelsen,
 - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
 - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.

Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.

Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.

Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.

Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.

Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelser av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Sandefjord,
Høberveien Bygg AS
Org.nr. 920 853 129


Anders Sti
Styrets leder