



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2010 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 934 159
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HÅKON DEN VII ALLE 16
Forretningsadresse: Håkon den VII allé 16C
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2010 - 31.12.2010

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Holmli, Ann Maj Hovdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2011

Grunnlag for avgivelse

År 2010: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2009: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2010

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2010	2009
Inntekter			
Salgsinntekt		56 000	0
Sum inntekter		56 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2,3	76 598	0
Sum kostnader		76 597	0
Driftsresultat		-20 597	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	55	0
Sum finanskostnader		55	0
Netto finans			
Årsresultat		-20 543	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2010	2009
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer		1 820	0
Andre fordringer		18 682	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	126 621	0
Sum omløpsmidler		147 123	0
SUM EIENDELER		147 123	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		105 000	0
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-20 543	0
Sum egenkapital		84 457	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	61 996	0
Annen kortsiktig gjeld	7	670	0
Sum kortsiktig gjeld		62 666	0
Sum gjeld		62 666	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		147 123	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2010	2009
---------------------	-------------	-------------	-------------



SAMEIET HÅKON DEN VII ALLE 16

ÅRSMELDING 2010

Etter konstituerende sameiemøte 15.06.2010 har sameiets tillitsvalgte vært følgende.

Styret:

Ann-Maj Hovdahl Holmli	(styreleder)	til 2012
Paul Sverre Røe	(styremedlem)	til 2012
Rannveig Iversen	(styremedlem)	til 2011
Liv Fosslund	(styremedlem)	til 2011

Varamedlem:

John Georg Fikse		til 2011
------------------	--	----------

Selskapet har foruten styret bestått av Innherred Boligbyggelag A/L som forretningsfører. Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Sameiet består av totalt 8 eierseksjoner.

Selskapets tillitsvalgte består av 1 mann og 3 kvinner. Styrets leder er en kvinne.

Styret har i beretningsåret avholdt 2 styremøter, og behandlet 19 protokollerte saker.

Styrets arbeid har stort sett bestått i å ivareta løpende drift i sameiet. Styret har videre behandlet budsjett, årsregnskap og årsmelding.

Av saker som har vært oppe til behandling kan nevnes:

- Plenklipping/snømåking
- Gangvask/vindusvask
- Strømleverandør
- Markiser/skjerming mellom altanene
- Gassavlesing/-fordeling
- Skifting filter ventilasjonsanlegg
- Renovasjon
- Strømforbruk fellesareal



Resultatregnskap og balanse framkommer etter disposisjoner som etter styrets mening stemmer med god regnskapsskikk. Det er i resultatregnskapet tatt hensyn til påløpte inntekter og kostnader i samsvar med regnskapsloven. Selskapets omløpsmidler består hovedsakelig av likvide midler, men også av fordringer.

Resultatregnskapet viser et underskudd på kr 20.543,- som styret foreslår dekkes av tidligere innskutt kapital.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning. Selskapet driver ikke aktivitet som påvirker det ytre miljø i vesentlig grad.

Verdal, den 06/04-2011

Ann-May Hovdahl Hoimli
(leder)

Rannveig Iversen

Paul Sverre Røe

Liv Fossland



Resultat Sameiet Håkon den VII Allé 2010

	Note	Regnskap 2010	Regnskap 2009	Budsjett 2010	Budsjett 2011
Inntekter					
Innkrevde av felleskostnader		56 000	0	56 000	168 000
Sum inntekter		56 000	0	56 000	168 000
Driftskostnader					
Forretningsførerhonorar		8 333	0	8 333	25 000
Andre forvaltningstjenester		24 000	0	0	0
Vedlikehold	1	6 306	0	13 554	25 000
Forsikring		8 564	0	8 333	25 000
Energi, strøm		22 442	0	8 333	80 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		0	0	677	2 000
Kommunale avgifter	2	6 892	0	6 777	20 000
Andre driftsutgifter	3	61	0	9 666	29 000
Sum driftskostnader		76 597	0	55 673	206 000
Driftsresultat		-20 597	0	327	-38 000
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	4	55	0	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		55	0	0	0
Årsresultat		-20 543	0	327	-38 000

Sameiet Håkon den VII Allé



Balanse Sameiet Håkon den VII Allé 2010

	Note	2010	2009
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		1 820	0
Forskudd leverandør		18 682	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto	5	97 879	0
Andre kortsiktige fordringer		28 742	0
Sum omløpsmidler		147 123	0
SUM EIENDELER		147 123	0

Sameiet Håkon den VII Allé



Balanse Sameiet Håkon den VII Allé 2010

	Note	2010	2009
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		105 000	0
Opptjent egenkapital		-20 543	0
Sum opptjent egenkapital		84 457	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	61 996	0
Annen kortsiktig gjeld	7	670	0
Sum kortsiktig gjeld		62 666	0
SUM GJELD		62 666	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		147 123	0

Verdal 31.12.10
INNHERRRED BOLIGBYGGELAG

Sted: _____, dato: _____

Ann Maj Hovdal Holmi
Leder

Ranveig Iversen
Styremedlem

Liv Fosslund
Styremedlem

Paul Sverre Røe
Styremedlem

Sameiet Håkon den VII Allé



Noter 2010 Sameiet Håkon den VII Allé

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Vedlikehold

	2010	2009
ANDRE DRIFTS- OG VEDLIKEHOLDSKOSTNADER	2 719	0
LEIE VAKTMESTER	3 587	0
Sum	6 306	0

Note 2 - Kommunale avgifter

	2010	2009
RENOVASJON	6 892	0
Sum	6 892	0

Note 3 - Andre driftskostnader

	2010	2009
GEBYR BANK- OG POSTTJENESTER	61	0
Sum	61	0

Note 4 - Renteinntekter

	2010	2009
RENTEINTEKTER	15	0
ANDRE RENTEINTEKTER	40	0
Sum	-55	0

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter e.l.

	2010	2009
BANKINNSKUDD	97 879	0
Sum	97 879	0

Note 6 - Leverandørgjeld

	2010	2009
LEVERANDØRGJELD	61 996	0
Sum	-61 996	0

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

	2010	2009
ANNEN KORTSIKTIG GJELD	670	0
Sum	-670	0

Noter