



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 953 958
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	THERESESGATE 35 AS
Forretningsadresse:	Thereses gate 35B 0354 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jannicke Talseth Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 811 663	8 169 652
Sum inntekter		8 811 663	8 169 652
Kostnader			
Varekostnad		1 087 669	1 153 495
Lønnskostnad	1	5 910 450	5 495 079
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	46 536	112 241
Annen driftskostnad		1 638 156	1 686 579
Sum kostnader		8 682 810	8 447 394
Driftsresultat		128 853	-277 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		350 000	446 500
Annen finansinntekt			100 000
Sum finansinntekter		350 000	546 500
Annen rentekostnad		1 581	1 224
Sum finanskostnader		1 581	1 224
Netto finans		348 419	545 276
Ordinært resultat før skattekostnad		477 272	267 534
Skattekostnad på resultat	3	23 322	
Ordinært resultat etter skattekostnad		453 950	267 534
Årsresultat		453 950	267 534
Årsresultat etter minoritetsinteresser		453 950	267 534
Totalresultat		453 950	267 534
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		660 000	419 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-206 050	-151 466
Sum overføringer og disponeringer		453 950	267 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	116 340	162 875
Sum varige driftsmidler		116 340	162 875
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	160 000	160 000
Lån til foretak i samme konsern	4	297 333	342 152
Sum finansielle anleggsmidler		457 333	502 152
Sum anleggsmidler		573 672	665 027
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		472 782	416 890
Fordringer			
Kundefordringer		1 900	
Andre kortsiktige fordringer		75 819	55 080
Sum fordringer		77 719	55 080
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 083 009	616 494
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 083 009	616 494
Sum omløpsmidler		1 633 511	1 088 465
SUM EIENDELER		2 207 184	1 753 491

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		62 924	268 974
Sum opptjent egenkapital		62 924	268 974
Sum egenkapital	6	162 924	368 974
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 757	175 071
Betalbar skatt	3	23 322	
Skyldig offentlige avgifter		812 850	718 716
Utbytte		400 000	
Annen kortsiktig gjeld		679 330	490 730
Sum kortsiktig gjeld		2 044 259	1 384 518
Sum gjeld		2 044 259	1 384 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 207 184	1 753 492



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 635350

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 953 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THERESESGATE 35 AS
Forretningsadresse: Thereses gate 35B
0354 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannicke Talseth Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 989 953 958
THERESESGATE 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 811 663	8 169 652
Sum inntekter		8 811 663	8 169 652
Kostnader			
Varekostnad		1 087 669	1 153 495
Lønnskostnad	1	5 910 450	5 495 079
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	46 536	112 241
Annen driftskostnad		1 638 156	1 686 579
Sum kostnader		8 682 810	8 447 394
Driftsresultat		128 853	-277 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		350 000	446 500
Annen finansinntekt			100 000
Sum finansinntekter		350 000	546 500
Annen rentekostnad		1 581	1 224
Sum finanskostnader		1 581	1 224
Netto finans		348 419	545 276
Ordinært resultat før skattekostnad		477 272	267 534
Skattekostnad på resultat	3	23 322	
Ordinært resultat etter skattekostnad		453 950	267 534
Årsresultat		453 950	267 534
Årsresultat etter minoritetsinteresser		453 950	267 534
Totalresultat		453 950	267 534
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		660 000	419 000
Overført fra annen egenkapital		-206 050	-151 466
Sum overføringer og disponeringer		453 950	267 534



Organisasjonsnr: 989 953 958
THERESESGATE 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

116 340

162 875

Sum varige driftsmidler

116 340

162 875

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

4

160 000

160 000

Lån til foretak i samme

konsern

4

297 333

342 152

Sum finansielle

anleggsmidler

457 333

502 152

Sum anleggsmidler

573 672

665 027

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

472 782

416 890

Fordringer

Kundefordringer

1 900

Andre kortsiktige

fordringer

75 819

55 080

Sum fordringer

77 719

55 080

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

5

1 083 009

616 494

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 083 009

616 494

Sum omløpsmidler

1 633 511

1 088 465

SUM EIENDELER

2 207 184

1 753 491

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		62 924	268 974
Sum opptjent egenkapital		62 924	268 974
Sum egenkapital	6	162 924	368 974
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 757	175 071
Betalbar skatt	3	23 322	
Skyldig offentlige avgifter		812 850	718 716
Utbytte		400 000	
Annen kortsiktig gjeld		679 330	490 730
Sum kortsiktig gjeld		2 044 259	1 384 518
Sum gjeld		2 044 259	1 384 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 207 184	1 753 492



Organisasjonsnr: 989 953 958
THERESESGATE 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Theresesgate 35 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		8 811 663	8 169 652
Sum driftsinntekter		<u>8 811 663</u>	<u>8 169 652</u>
Varekostnad		1 087 669	1 153 495
Lønnskostnad	1	5 910 450	5 495 079
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	46 536	112 241
Annen driftskostnad		1 638 156	1 686 579
Sum driftskostnader		<u>8 682 810</u>	<u>8 447 394</u>
Driftsresultat		<u>128 853</u>	<u>-277 742</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		350 000	446 500
Annen finansinntekt		0	100 000
Annen rentekostnad		1 581	1 224
Resultat av finansposter		<u>348 419</u>	<u>545 276</u>
Resultat før skattekostnad		477 272	267 534
Skattekostnad på resultat	3	23 322	0
Resultat		<u>453 950</u>	<u>267 534</u>
Årsoverskudd		<u>453 950</u>	<u>267 534</u>
Overføringer			
Avsatt utbytte/tilleggsutbytte		660 000	419 000
Overført fra annen egenkapital		206 050	151 466
Sum overføringer		<u>453 950</u>	<u>267 534</u>



Balanse

Theresesgate 35 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	116 340	162 875
Sum varige driftsmidler		<u>116 340</u>	<u>162 875</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	160 000	160 000
Lån til foretak i samme konsern	4	297 333	342 152
Sum finansielle anleggsmidler		<u>457 333</u>	<u>502 152</u>
Sum anleggsmidler		<u>573 672</u>	<u>665 027</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		472 782	416 890
Fordringer			
Kundefordringer		1 900	0
Andre kortsiktige fordringer		75 819	55 080
Sum fordringer		<u>77 719</u>	<u>55 080</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 083 009	616 494
Sum omløpsmidler		<u>1 633 511</u>	<u>1 088 465</u>
Sum eiendeler		<u>2 207 184</u>	<u>1 753 491</u>



Balanse

Theresesgate 35 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		62 924	268 974
Sum opptjent egenkapital		<u>62 924</u>	<u>268 974</u>
Sum egenkapital	6	<u>162 924</u>	<u>368 974</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 757	175 071
Betalbar skatt	3	23 322	0
Skyldig offentlige avgifter		812 850	718 716
Utbytte		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		679 330	490 730
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 044 259</u>	<u>1 384 518</u>
Sum gjeld		<u>2 044 259</u>	<u>1 384 518</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 207 184</u>	<u>1 753 492</u>

Oslo, 02.06.2023
Styret i Theresesgate 35 AS

Kevin Thomas Hagen
styreleder

Jannicke Talseth Hagen
styremedlem/daglig leder

Stine Monsen
styremedlem

Are Grøttum
styremedlem



Theresesgate 35 AS

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer

Klassifisering av aksjer skjer på basis av investeringens motiv. Finansielt motiverte investeringer er klassifisert som omløpsmiddel, mens langsiktige er ført under anleggsmidler.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Gjeld med forfall mer enn ett år fram i tid klassifiseres som langsiktig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 1 – Godtgjørelse til ansatte

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2022	2021
Lønninger	4 858 402	4 483 939
Arbeidsgiveravgift	684 894	653 795
Pensjonskostnader	83 871	79 227
Andre personalkostnader	283 283	278 118
Sum lønnskostnader	<u>5 910 450</u>	<u>5 495 080</u>

Antall årsverk i regnskapsåret har vært 7.

Pensjonsforpliktelsen for samtlige ansatte er dekket ved en kollektiv pensjonsforsikring etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Forpliktelsen er ikke balanseført, og den årlige pensjonspremien anses som pensjonskostnad.

Note 2 – Varige driftsmidler

	Inv/innredn.
Kostpris 01 01	2 787 415
Tilgang/avgang	0
Akkumulerte avskrivninger	<u>2 671 075</u>
Bokført verdi 31 12	<u>116 340</u>
Årets avskrivninger	<u>46 536</u>
Prosentats for avskrivninger	<u>10-30</u>

**Note 3 – Skattekostnad**

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	<u>23 322</u>
----------------	---------------

Selskapet har en ikke bokført utsatt skattefordel på kr 19 784.

Note 4 – Konsernforhold

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2 unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er bokført til kostpris.

Selskapet har følgende heleide datterselskap/100% stemmeandel; T35 Eiendom AS som er lokalisert på samme adresse som morselskapet. Pr. 31.12.22 hadde datterselskapet egenkapital på kr. 190 801 og overskudd i regnskapsåret på kr. 336 879. Theresesgate 35 AS har i 2022 inntektsført kr 350 000 i utbytte fra datterselskapet. Pr. 31.12.22 hadde morselskapet fordring på kr 297 333 på T35 Eiendom AS.

Note 5 – Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd til fordel for forskuddstrekk med kr 253 320.

Note 6 – Egenkapital

Egenkapital 01.01	368 974
Utbetalt tilleggsutbytte	-260 000
Årets overskudd	453 950
Avsatt utbytte	<u>-400 000</u>
Egenkapital 31.12	<u>162 924</u>



Electronic signature

Signed by

Narvesen, Henrik



Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.06.2023 13:15:02

Date of birth

1983-10-25

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



NARVESEN REVISJON

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Theresesgate 35 AS.

Narvesen Revisjon AS
Storgata 4, 2212 Kongsvinger
Org.nr.: 912 663 930 MVA
www.narvesenrevisjon.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Theresesgate 35 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Vi har ikke deltatt på varetelling gjeldende regnskapsåret 2022.

Narvesen Revisjon AS

(elektronisk signert)

Henrik Narvesen
Statsautorisert revisor