



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	880 333 402
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NOREFJELLHYTTA - JELLUM BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse:	Eggedalsveien 1313 3359 EGGEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir John Jellum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 635 736	13 247 739
Annen driftsinntekt			86 819
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 635 736</b>	<b>13 334 558</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 006 322	6 898 470
Lønnskostnad	3	3 021 395	4 479 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	248 033	286 678
Annen driftskostnad	3	1 224 817	1 316 315
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 500 567</b>	<b>12 980 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 135 169</b>	<b>353 830</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		185	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>185</b>	
Annen rentekostnad		221 659	91 572
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221 659</b>	<b>91 572</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-221 474</b>	<b>-91 572</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 913 695</b>	<b>262 258</b>
Skattekostnad på resultat	5	421 625	57 697
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 492 070</b>	<b>204 561</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 492 070</b>	<b>204 561</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 492 070</b>	<b>204 561</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 492 070</b>	<b>204 561</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 492 070	204 561



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 492 070	204 561



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	112 301	123 601
Maskiner og anlegg	4	3	3
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 298 419	916 985
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>1 410 723</b>	<b>1 040 589</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 355 565	1 815 677
Investeringer i aksjer og andeler		27 115	27 115
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 382 680</b>	<b>1 842 792</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 793 403</b>	<b>2 883 381</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	6 917 700	6 235 200
<b>Sum varer</b>		<b>6 917 700</b>	<b>6 235 200</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	739 953	123 654
Andre kortsiktige fordringer		80 859	45 543
<b>Sum fordringer</b>		<b>820 811</b>	<b>169 197</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		822 053	141 663
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>822 053</b>	<b>141 663</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 560 564</b>	<b>6 546 060</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 353 967</b>	<b>9 429 441</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 485 759	3 512 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 485 759</b>	<b>3 512 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>4 585 759</b>	<b>3 612 904</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	41 152	96 432
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>41 152</b>	<b>96 432</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 898 795	1 879 219
Øvrig langsiktig gjeld		1 220 447	1 220 447
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 119 242</b>	<b>3 099 666</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 160 394</b>	<b>3 196 098</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			70 177
Leverandørgjeld		685 225	771 258
Betalbar skatt	5	330 460	
Skyldig offentlige avgifter		246 693	610 971
Kortsiktig konserngjeld		665 660	
Annen kortsiktig gjeld		679 776	1 168 033
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 607 814</b>	<b>2 620 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 768 208</b>	<b>5 816 536</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 353 967</b>	<b>9 429 441</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 725242

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 333 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOREFJELLHYTTA - JELLUM  
BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Eggedalsveien 1313  
3359 EGGEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir John Jellum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 880 333 402  
NOREFJELLHYTTA - JELLUM  
BYGGSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 635 736	13 247 739
Annen driftsinntekt			86 819
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 635 736</b>	<b>13 334 558</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 006 322	6 898 470
Lønnskostnad	3	3 021 395	4 479 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	248 033	286 678
Annen driftskostnad	3	1 224 817	1 316 315
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 500 567</b>	<b>12 980 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 135 169</b>	<b>353 830</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		185	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>185</b>	
Annen rentekostnad		221 659	91 572
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221 659</b>	<b>91 572</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-221 474</b>	<b>-91 572</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	1 913 695	262 258
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>421 625</b>	<b>57 697</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 492 070</b>	<b>204 561</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 492 070</b>	<b>204 561</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 492 070</b>	<b>204 561</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 492 070	204 561
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 492 070</b>	<b>204 561</b>



Organisasjonsnr: 880 333 402  
NOREFJELLHYTTA - JELLUM  
BYGGSERVICE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4 112 301 123 601

Maskiner og anlegg 4 3 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4 1 298 419 916 985

**Sum varige driftsmidler 6 1 410 723 1 040 589**

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 1 355 565 1 815 677

Investeringer i aksjer og

andeler 27 115 27 115

**Sum finansielle**

**anleggsmidler 1 382 680 1 842 792**

**Sum anleggsmidler 2 793 403 2 883 381**

#### Omløpsmidler

#### Varer

Lager av varer og annen

beholdning 6 6 917 700 6 235 200

**Sum varer 6 917 700 6 235 200**

#### Fordringer

Kundefordringer 6 739 953 123 654

Andre kortsiktige

fordringer 80 859 45 543

**Sum fordringer 820 811 169 197**

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 822 053 141 663

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 822 053 141 663**

**Sum omløpsmidler 8 560 564 6 546 060**

**SUM EIENDELER 11 353 967 9 429 441**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 485 759	3 512 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 485 759</b>	<b>3 512 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>4 585 759</b>	<b>3 612 904</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	41 152	96 432
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>41 152</b>	<b>96 432</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 898 795	1 879 219
Øvrig langsiktig gjeld		1 220 447	1 220 447
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 119 242</b>	<b>3 099 666</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 160 394</b>	<b>3 196 098</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Leverandørgjeld		685 225	771 258
Betalbar skatt	5	330 460	
Skyldig offentlige avgifter		246 693	610 971
Kortsiktig konserngjeld		665 660	
Annen kortsiktig gjeld		679 776	1 168 033
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 607 814</b>	<b>2 620 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 768 208</b>	<b>5 816 536</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 353 967</b>	<b>9 429 441</b>



Organisasjonsnr: 880 333 402  
NOREFJELLHYTTA - JELLUM  
BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
9

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Norefjellhytta - Jellum Byggservice AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Norefjellhytta - Jellum Byggservice AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Andre forhold

Denne revisjonsberetning erstatter tidligere avgitt revisjonsberetning, datert 16.06.2023. Som beskrevet i note 2 har ledelsen avgitt nytt årsregnskap, som følge av at styret har foreslått å avgi konsernbidrag.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Per Aage Hansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MBYJO-67D2H-PW8BY-DDEU4-55FBA-JFE2C



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Aage Hansen

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1206730

IP: 88.92.xxx.xxx

2023-08-30 06:17:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M8Y1O-67D2H-PW88Y-DEEU4-5SFBA-JFE2C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Norefjellhytta - Jellum Byggservice AS

Penneo Dokumentnøkkel: CD7M6-OFEOK-CFTU-G2SGN.LTE6L-0A0D7

---

Organisasjonsnr: 880 333 402



**Resultatregnskap**  
Norefjellhytta - Jellum Byggservice AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		18 635 736	13 247 739
Annen driftsinntekt		0	86 819
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>18 635 736</b>	<b>13 334 558</b>
Varekostnad		12 006 322	6 898 470
Lønnskostnad	3	3 021 395	4 479 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	248 033	286 678
Annen driftskostnad	3	1 224 817	1 316 315
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 500 567</b>	<b>12 980 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 135 169</b>	<b>353 830</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		185	0
Annen rentekostnad		221 659	91 572
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-221 474</b>	<b>-91 572</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 913 695</b>	<b>262 258</b>
Skattekostnad på resultat	5	421 625	57 697
<b>Årsresultat</b>		<b>1 492 070</b>	<b>204 561</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 492 070	204 561
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 492 070</b>	<b>204 561</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CD7M6-OFEOK-CJTTU-G2S6N.LTE6L-0A0D7



### Balanse

#### Norefjellhytta - Jellum Byggservice AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	112 301	123 601
Maskiner og anlegg	4	3	3
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 298 419	916 985
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>1 410 723</b>	<b>1 040 589</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 355 565	1 815 677
Investeringer i aksjer og andeler		27 115	27 115
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 382 680</b>	<b>1 842 792</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 793 403</b>	<b>2 883 381</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	6 917 700	6 235 200
<b>Sum varer</b>		<b>6 917 700</b>	<b>6 235 200</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	739 953	123 654
Andre kortsiktige fordringer		80 859	45 543
<b>Sum fordringer</b>		<b>820 811</b>	<b>169 197</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		822 053	141 663
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>822 053</b>	<b>141 663</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 560 564</b>	<b>6 546 060</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 353 967</b>	<b>9 429 441</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CD7M6-OFEOK-CJTU-G2SGN.LTE6L-0A0D7

**Balanse****Norefjellhytta - Jellum Byggservice AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 485 759	3 512 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 485 759</b>	<b>3 512 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>4 585 759</b>	<b>3 612 904</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	41 152	96 432
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>41 152</b>	<b>96 432</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 898 795	1 879 219
Øvrig langsiktig gjeld		1 220 447	1 220 447
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 119 242</b>	<b>3 099 666</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	70 177
Leverandørgjeld		685 225	771 258
Betalbar skatt	5	330 460	0
Skyldig offentlige avgifter		246 693	610 971
Kortsiktig konserngjeld		665 660	0
Annen kortsiktig gjeld		679 776	1 168 033
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 607 814</b>	<b>2 620 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 768 208</b>	<b>5 816 536</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 353 967</b>	<b>9 429 441</b>

Eggedal, 30.08.2023

Styret i Norefjellhytta - Jellum Byggservice AS

---

Geir John Jellum  
enestyre / daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet, primært basert på en sammenligning av påløpte og estimerte totale kontraktskostnader. Fullførelsesgraden beregnes normalt som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Aksjer

Investering i aksjer er vurdert til kostpris.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Nytt regnskap

Styret har foreslått å avgi konsernbidrag til morselskapet Jellum Holding AS. Konsernbidraget var ved en feil ikke avsatt i tidligere avlagt regnskap av 16.06.2023. Dette regnskapet erstatter det tidligere avlagte årsregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: CD7M6-OFEOK-C7T1U-G2SGN.LTE6L-0A0D7



## Noter til regnskapet 2022

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lønninger	2 645 142	4 061 385
Arbeidsgiveravgift	304 827	331 686
Pensjonskostnader	54 686	53 801
Andre ytelser	16 740	32 393
<b>Sum</b>	<b>3 021 395</b>	<b>4 479 265</b>
<u>Gjennomsnittlig antall årsverk</u>	<u>4</u>	<u>6</u>

Note 4 Varige driftsmidler

	<u>Bygninger</u>	<u>Transportmidler</u>	<u>Driftsløsøre, inventar o.l.</u>	<u>Totalt</u>
Anskaffelseskost 01.01	249 454	1 615 286	1 097 877	2 962 617
Tilgang	0	618 167	27 367	645 534
Avgang	0			0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>249 454</b>	<b>2 233 453</b>	<b>1 125 244</b>	<b>3 608 151</b>
Akk. av-/nedskrivninger	-137 153	-964 934	-1 095 341	-2 197 428
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>112 301</b>	<b>1 268 519</b>	<b>29 903</b>	<b>1 410 723</b>
<u>Årets avskrivninger</u>	<u>11 300</u>	<u>223 366</u>	<u>13 367</u>	<u>248 033</u>
Avskrivningssats	5 %	20 %	20 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	20 år	5 år	5 år	
Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei	Nei	

Penneo Dokumentnøkkel: CD7M6-OFEOK-CJTU-U-G2SGN.LTE6L-0A007



## Noter til regnskapet 2022

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	476 905	0
Endring i utsatt skatt	-55 280	57 697
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>421 625</b>	<b>57 697</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 913 695	262 258
Permanente forskjeller	2 789	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 076 339	-1 087 329
Avgitt konsernbidrag	-665 660	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-825 071	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 502 092</b>	<b>-825 071</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	476 905	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-146 445	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>330 460</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	187 057	92 013	-95 044
Tilvirkningskontrakter	0	1 171 383	1 171 383
<b>Sum</b>	<b>187 057</b>	<b>1 263 396</b>	<b>1 076 339</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-825 071	-825 071
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>187 057</b>	<b>438 325</b>	<b>251 269</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>41 152</b>	<b>96 432</b>	<b>55 279</b>

## Note 6 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Pantelån	2 898 795	1 879 219
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:		
Varelager og prosjekter i arbeid	6 917 700	5 900 200
Motorvogner og anleggsmaskiner	1 268 505	873 704
Kundefordringer	739 953	123 654
<b>Sum</b>	<b>8 926 158</b>	<b>6 897 558</b>
<b>Garantiforpliktelse som ikke er regnskapsført</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Eventuelle garantikrav er forsikret gjennom Byggmesterforsikring.

Noreffellhytta - Jellum Byggservice AS

Penneo Dokumentnøkkel: CD7M6-OFEOK-CJTU-U-G2SGNLT6L-0A0D7



## Noter til regnskapet 2022

### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	50	2 000	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel i prosent
Jellum Holding AS	50	100

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett. Jellum Holding AS er morselskapet til Norefjellhytta - Jellum Byggservice AS med forretningskontor i Sigdal kommune. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapsloven §3-2.

### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Geir John Jellum (Jellum Holding AS) styrets leder/daglig leder (50)

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	100 000	3 512 904	3 612 904
Årets resultat		1 492 070	1 492 070
Pr 31.12.2022	100 000	5 004 974	5 104 974

Penneo Dokumentnøkkel: CD7M6-OFEOK-CJTU-U-G2SGN.LTE6L-0A0D7



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Geir John Jellum**

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-227077

IP: 88.94.xxx.xxx

2023-09-05 09:27:51 UTC



**Geir John Jellum**

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-227077

IP: 88.94.xxx.xxx

2023-09-05 09:27:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CD7M6-0FEOKCJTU-G2SGN-LTE6L-0A0D7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>