



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 614 068
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ÅSENJORDET BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Åsenjordet 13
3801 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		197 568	197 568
Sum inntekter		197 568	197 568
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-5 705	1 518
Annen driftskostnad	2	196 514	153 702
Sum kostnader		190 809	155 220
Driftsresultat		6 759	42 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 287	648
Sum finansinntekter		3 287	648
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 287	648
Resultat før skattekostnad		10 046	42 997
Årsresultat		10 046	42 997
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		10 046	42 997
Sum overføringer og disponeringer		10 046	42 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		66 146	5 307
Andre kortsiktige fordringer	3	12 887	11 811
Sum fordringer		79 033	17 118
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		405 932	373 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		405 932	373 204
Sum omløpsmidler		484 965	390 322
SUM EIENDELER		484 965	390 322

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 5	477 925	363 912
Sum opptjent egenkapital		477 925	363 912
Sum egenkapital		477 925	363 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 246	20 705
Annen kortsiktig gjeld		3 794	5 705
Sum kortsiktig gjeld		7 040	26 410
Sum gjeld		7 040	26 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		484 965	390 322



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 335535

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 614 068
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ÅSENJORDET BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Åsenjordet 13
3801 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024



Organisasjonsnr: 988 614 068
ÅSENJORDET BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		197 568	197 568
Sum inntekter		197 568	197 568
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-5 705	1 518
Annen driftskostnad	2	196 514	153 702
Sum kostnader		190 809	155 220
Driftsresultat		6 759	42 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 287	648
Sum finansinntekter		3 287	648
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 287	648
Resultat før skattekostnad		10 046	42 997
Årsresultat		10 046	42 997
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		10 046	42 997
Sum overføringer og disponeringer		10 046	42 997



Organisasjonsnr: 988 614 068
ÅSENJORDET BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		66 146	5 307
Andre kortsiktige fordringer	3	12 887	11 811
Sum fordringer		79 033	17 118
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		405 932	373 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		405 932	373 204
Sum omløpsmidler		484 965	390 322
SUM EIENDELER		484 965	390 322
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 5	477 925	363 912
Sum opptjent egenkapital		477 925	363 912



Sum egenkapital	477 925	363 912
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 246	20 705
Annen kortsiktig gjeld	3 794	5 705
Sum kortsiktig gjeld	7 040	26 410
Sum gjeld	7 040	26 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	484 965	390 322



Organisasjonsnr: 988 614 068
ÅSENJORDET BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-5705.00	907.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	611.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-5705.00	1518.00

Mer om årsverk og lønn

Avsatt styrehonorar 2022 tilbakeført i 2023, da det ikke er utbetalt.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ÅSENJORDET BOLIGSAMEIE
988614068
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ÅSENJORDET BOLIGSAMEIE
988 614 068

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		197 568	197 568
Sum driftsinntekter		197 568	197 568
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	5 705	-1 518
Annen driftskostnad	2	-196 514	-153 702
Sum driftskostnader		-190 809	-155 220
Driftsresultat		6 759	42 348
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 287	648
Sum finansinntekter		3 287	648
Netto finans		3 287	648
Resultat før skattekostnad		10 046	42 997
Årsresultat		10 046	42 997
Overføringer			
Annen egenkapital		10 046	42 997
Sum overføringer		10 046	42 997



ÅSENJORDET BOLIGSAMEIE
988 614 068

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		66 146	5 307
Andre kortsiktige fordringer	3	12 887	11 811
Sum fordringer		79 033	17 118
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		405 932	373 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		405 932	373 204
Sum omløpsmidler		484 965	390 322
SUM EIENDELER		484 965	390 322



ÅSENJORDET BOLIGSAMEIE
988 614 068

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 5	477 925	363 912
Sum opptjent egenkapital		477 925	363 912
Sum egenkapital		477 925	363 912
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 246	20 705
Annen kortsiktig gjeld		3 794	5 705
Sum kortsiktig gjeld		7 040	26 410
Sum gjeld		7 040	26 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		484 965	390 322

Midt-Telemark, 12.03.2024

Bjørg Lie
styrets leder

Birgit Dale
styremedlem

Ingebjørg Halleråker
styremedlem

Vigdís Bruheim Innleggen
styremedlem

Hans Jakob Hedenstad
styremedlem



ASENJORDET BOLIGSAMEIE
988 614 068

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Kostnadsrefusjoner faktureres kvartalsvis.

Klassifiserings- og vurderingsprinsipper

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Oversikt over disponible midler og endringer:

Omløpsmidler 01.01	390 322	
Kortsiktig gjeld 01.01	- 26 410	
Disponible midler 01.01	363 912	
Endringer 2023:		
Endring vedlikeholdsfond	103 967	
Årets overskudd	10 046	
Disponible midler 31.12.	477 925	(Omløpsmidler - kortsiktig gjeld)

Avsetning 2023 til vedlikeholdsfondet er bokført som opptjent egenkapital konto 2055

kr. 275 860,-

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	-5 705	907
Arbeidsgiveravgift	0	611
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	-5 705	1 518

Mer om årsverk og lønn

Avsatt styrehonorar 2022 tilbakeført i 2023, da det ikke er utbetalt.



ASENJORDET BOLIGSAMEIE
988 614 068

Note 2 - Annen driftskostnad

Godtgjørelse revisjon er kostnadsført med kr. 13 875,- og annen bistand kr 0,-

Note 3 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Forskuddsbet. forsikring	12 887	11 811
Sum andre kortsiktige fordringer	12 887	11 811

Note 4 - Avsetning vedlikeholdsfond

Vedlikeholdsfond 01.01.	kr.	222 428
Årets avsetning er bokført som opptjent egenkapital kto 2055	kr.	275 796
Sum	kr.	498 224

Brukt av vedlikeholdsfondet til vedlikehold:

Rep. Carport, elektropluss	kr.	1 994
Gangbru nr 1	kr.	80 989
Gangbru nr 2 og 3	kr.	77 366
Levegg	kr.	3 750
Husvask, pensler	kr.	592
Maling, maleutstyr	kr.	557
Føre, annleggsbidrag	kr.	6 580
Sum	kr.	171 829

Saldo vedlikeholdsfond pr 31.12.	kr.	326 395
---	-----	---------

Note 5 - Egenkapital

	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	363 912	363 912
Årsresultat	10 046	10 046
Andre endringer	103 967	103 967
Egenkapital 31.12.2023	477 925	477 925

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
ÅSENJORDET BOLIGSAMEIE

988614068

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ÅSENJORDET BOLIGSAMEIE
988 614 068

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		197 568	197 568
Sum driftsinntekter		197 568	197 568
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	5 705	-1 518
Annen driftskostnad	2	-196 514	-153 702
Sum driftskostnader		-190 809	-155 220
Driftsresultat		6 759	42 348
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 287	648
Sum finansinntekter		3 287	648
Netto finans		3 287	648
Resultat før skattekostnad		10 046	42 997
Årsresultat		10 046	42 997
Overføringer			
Annen egenkapital		10 046	42 997
Sum overføringer		10 046	42 997



ÅSENJORDET BOLIGSAMEIE
988 614 068

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		66 146	5 307
Andre kortsiktige fordringer	3	12 887	11 811
Sum fordringer		79 033	17 118
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		405 932	373 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		405 932	373 204
Sum omløpsmidler		484 965	390 322
SUM EIENDELER		484 965	390 322



ÅSENJORDET BOLIGSAMEIE
988 614 068

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 5	477 925	363 912
Sum opptjent egenkapital		477 925	363 912
Sum egenkapital		477 925	363 912
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 246	20 705
Annen kortsiktig gjeld		3 794	5 705
Sum kortsiktig gjeld		7 040	26 410
Sum gjeld		7 040	26 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		484 965	390 322

Midt-Telemark, 12.03.2024


Bjørg Lie
styrets leder


Birgit Dale
styremedlem


Ingebjørg Malleråker
styremedlem


Vigdis Bruheim Innleggen
styremedlem


Hans Jakob Hedenstad
styremedlem



ÅSENJORDET BOLIGSAMEIE
988 614 068

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Kostnadsrefusjoner faktureres kvartalsvis.

Klassifiserings- og vurderingsprinsipper

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Oversikt over disponible midler og endringer:

Omløpsmidler 01.01	390 322	
Kortsiktig gjeld 01.01	- 26 410	
Disponible midler 01.01	363 912	
Endringer 2023:		
Endring vedlikeholdsfond	103 967	
Årets overskudd	10 046	
Disponible midler 31.12.	477 925	(Omløpsmidler - kortsiktig gjeld)

Avsetning 2023 til vedlikeholdsfondet er bokført som opptjent egenkapital konto 2055

kr. 275 860,-

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	-5 705	907
Arbeidsgiveravgift	0	611
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	-5 705	1 518

Mer om årsverk og lønn

Avsatt styrehonorar 2022 tilbakeført i 2023, da det ikke er utbetalt.



ÅSENJORDET BOLIGSAMEIE
988 614 068

Note 2 - Annen driftskostnad

Godtgjørelse revisjon er kostnadsført med kr. 13 875,- og annen bistand kr 0,-

Note 3 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Forskuddsbet. forsikring	12 887	11 811
Sum andre kortsiktige fordringer	12 887	11 811

Note 4 - Avsetning vedlikeholdsfond

Vedlikeholdsfond 01.01.	kr.	222 428
Årets avsetning er bokført som opptjent egenkapital kto 2055	kr.	275 796
Sum	kr.	498 224

Brukt av vedlikeholdsfondet til vedlikehold:

Rep. Carport, elektropluss	kr.	1 994
Gangbru nr 1	kr.	80 989
Gangbru nr 2 og 3	kr.	77 366
Levegg	kr.	3 750
Husvask, pensler	kr.	592
Maling, maleutstyr	kr.	557
Føre, annleggsbidrag	kr.	6 580
Sum	kr.	171 829

Saldo vedlikeholdsfond pr 31.12.	kr.	326 395
---	------------	----------------

Note 5 - Egenkapital

	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	363 912	363 912
Årsresultat	10 046	10 046
Andre endringer	103 967	103 967
Egenkapital 31.12.2023	477 925	477 925

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Revisorteam Midt-Telemark AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i **Åsenjordet Boligsameie**

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Åsenjordet Boligsameie som viser et overskudd på NOK 10.046,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet pr denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gvarv, 18.03.2024
Revisorteam Midt-Telemark AS

Linda Stangeland
Statsautorisert revisor

Revisorteam Midt-Telemark AS
Postboks 83, 3834 Gvarv
Foretaksregisteret: NO 924 310 693 MVA

Telefon: 35 95 67 00
E-post: midt@revisorteam.no
E-post (direkte): formavnet@revisorteam.no

Medlem Revisorforeningen
Godkjent revisjonsselskap
Godkjent regnskapselskap

Side 1 av 1