



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 199 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRHUS NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Flatdalsvegen 487
3841 FLATDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Mæland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 784 560 | 307 900 |
| Sum inntekter | | 784 560 | 307 900 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 158 335 | 153 335 |
| Annen driftskostnad | 2 | 291 873 | 210 759 |
| Sum kostnader | | 450 208 | 364 094 |
| Driftsresultat | | 334 352 | -56 194 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 70 | 91 |
| Sum finansinntekter | | 70 | 91 |
| Annan rentekostnad | | 150 533 | 99 016 |
| Sum finanskostnader | | 150 533 | 99 016 |
| Netto finans | | -150 464 | -98 925 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 183 888 | -155 119 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 183 888 | -155 119 |
| Årsresultat | | 183 888 | -155 119 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 183 888 | -155 119 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Udekt tap | | 183 888 | -155 119 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 183 888 | -155 119 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,4 | 3 103 195 | 3 223 130 |
| Maskiner og anlegg | 1 | 69 800 | 95 200 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1 | 42 300 | 30 500 |
| Sum varige driftsmiddel | | 3 215 295 | 3 348 830 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 38 880 | |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 38 880 | |
| Sum anleggsmiddel | | 3 254 175 | 3 348 830 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | 4 | 118 125 | 63 950 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 12 516 | 9 636 |
| Sum krav | | 130 641 | 73 586 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 48 596 | 70 090 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 48 596 | 70 090 |
| Sum omløpsmiddel | | 179 237 | 143 676 |
| SUM EIGEDELAR | | 3 433 412 | 3 492 506 |

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Innskoten egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum innskoten egenkapital | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Opptent egenkapital | | | |
| Udekt tap | 6,7 | 2 189 841 | 2 373 729 |
| Sum opptent egenkapital | | -2 189 841 | -2 373 729 |
| Sum egenkapital | | -189 841 | -373 729 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 4 | 3 547 955 | 3 850 797 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 3 547 955 | 3 850 797 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 547 955 | 3 850 797 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 755 | 8 330 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 7 391 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 62 152 | 7 108 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 75 298 | 15 438 |
| Sum gjeld | | 3 623 253 | 3 866 235 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 3 433 412 | 3 492 506 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 367045

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 199 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRHUS NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Flatdalsvegen 487
3841 FLATDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Mæland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 199 092
ÅRHUS NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 784 560 | 307 900 |
| Sum inntekter | | 784 560 | 307 900 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 158 335 | 153 335 |
| Annen driftskostnad | 2 | 291 873 | 210 759 |
| Sum kostnader | | 450 208 | 364 094 |
| Driftsresultat | | 334 352 | -56 194 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 70 | 91 |
| Sum finansinntekter | | 70 | 91 |
| Annan rentekostnad | | 150 533 | 99 016 |
| Sum finanskostnader | | 150 533 | 99 016 |
| Netto finans | | -150 464 | -98 925 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 183 888 | -155 119 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 183 888 | -155 119 |
| Årsresultat | | 183 888 | -155 119 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 183 888 | -155 119 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Udekt tap | | 183 888 | -155 119 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 183 888 | -155 119 |



Organisasjonsnr: 897 199 092
ÅRHUS NÆRINGSPARK AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,4 | 3 103 195 | 3 223 130 |
| Maskiner og anlegg | 1 | 69 800 | 95 200 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1 | 42 300 | 30 500 |
| Sum varige driftsmiddel | | 3 215 295 | 3 348 830 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 38 880 | |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 38 880 | |
| Sum anleggsmiddel | | 3 254 175 | 3 348 830 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | 4 | 118 125 | 63 950 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 12 516 | 9 636 |
| Sum krav | | 130 641 | 73 586 |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 48 596 | 70 090 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 48 596 | 70 090 |
| Sum omløpsmiddel | | 179 237 | 143 676 |
| SUM EIGEDELAR | | 3 433 412 | 3 492 506 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 2 000 000 | 2 000 000 |



| | | | |
|----------------------------------|-----|-------------------|-------------------|
| Opptent egenkapital | | | |
| Udekt tap | 6,7 | 2 189 841 | 2 373 729 |
| Sum opptent egenkapital | | -2 189 841 | -2 373 729 |
| Sum egenkapital | | -189 841 | -373 729 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjonar | 4 | 3 547 955 | 3 850 797 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 3 547 955 | 3 850 797 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 547 955 | 3 850 797 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 755 | 8 330 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 7 391 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 62 152 | 7 108 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 75 298 | 15 438 |
| Sum gjeld | | 3 623 253 | 3 866 235 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 3 433 412 | 3 492 506 |



Organisasjonsnr: 897 199 092
ÅRHUS NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Århus Næringspark AS**

Foretaksnr. 897199092



Århus Næringspark AS



Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 784 560 | 307 900 |
| Sum driftsinntekter | | 784 560 | 307 900 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 158 335 | 153 335 |
| Annen driftskostnad | 2 | 291 873 | 210 759 |
| Sum driftskostnader | | 450 208 | 364 094 |
| DRIFTSRESULTAT | | 334 352 | (56 194) |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 70 | 91 |
| Sum finansinntekter | | 70 | 91 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 150 533 | 99 016 |
| Sum finanskostnader | | 150 533 | 99 016 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (150 464) | (98 925) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 183 888 | (155 119) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 183 888 | (155 119) |
| ARSRESULTAT | | 183 888 | (155 119) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | | 183 888 | (155 119) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 183 888 | (155 119) |



Århus Næringspark AS



Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,4 | 3 103 195 | 3 223 130 |
| Maskiner og anlegg | 1 | 69 800 | 95 200 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1 | 42 300 | 30 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 215 295 | 3 348 830 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 38 880 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 38 880 | 0 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 3 254 175 | 3 348 830 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | 118 125 | 63 950 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 12 516 | 9 636 |
| Sum fordringer | | 130 641 | 73 586 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 48 596 | 70 090 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 179 237 | 143 676 |
| SUM EIENDELER | | 3 433 412 | 3 492 506 |



Århus Næringspark AS



Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 6,7 | (2 189 841) | (2 373 729) |
| Sum opptjent egenkapital | | (2 189 841) | (2 373 729) |
| SUM EGENKAPITAL | | (189 841) | (373 729) |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 3 547 955 | 3 850 797 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 547 955 | 3 850 797 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 3 547 955 | 3 850 797 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 755 | 8 330 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 7 391 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 62 152 | 7 108 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 75 298 | 15 438 |
| SUM GJELD | | 3 623 253 | 3 866 235 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 433 412 | 3 492 506 |

Flatdal, 17.04.2023

Styret for Århus Næringspark AS

Sondre Øverbø
Styreleiar

Tore Mæland
Styremedlem/dagleg leiar



Århus Næringspark AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk, samt eiendeler som forfaller mer enn et år etter balansedagen blir regnet som anleggsmiddel. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som har forfall senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Pensjonsforsikringer er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Århus Næringspark AS



Noter 2022

Note 1 - Varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Sum |
|-----------------------------------|--|-----------------------|--|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 4 346 754 | 127 000 | 40 000 | 4 513 754 |
| + Tilgang | 0 | 0 | 24 800 | 24 800 |
| - Avgang | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 4 346 754 | 127 000 | 64 800 | 4 538 554 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 1 123 624 | 31 800 | 9 500 | 1 164 924 |
| + Ordinære avskrivninger | 119 935 | 25 400 | 13 000 | 158 335 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 1 243 559 | 57 200 | 22 500 | 1 323 259 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 3 103 195 | 69 800 | 42 300 | 3 215 295 |
| Prosentats for ord.avskr | 2% | 20% | 20% | |

Note 2 - Revisor

Selskapet har valgt bort revisor fra 2021, og har ingen kostnader knyttet til revisjonstjenester i 2022.



Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--|----------------|
| Resultat før skattekostnader | 183 888 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | -75 739 |
| = Inntekt før anvendelse av framført underskudd | 108 150 |
| - Anvendt skattemessig framførbart underskudd | 108 150 |
| = Inntekt | 0 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|----------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 0 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | -2 723 924 | -2 723 141 | 783 |
| + Utestående fordringer | -36 000 | -64 800 | -28 800 |
| + Gevinst- og tapskonto | -190 887 | -238 609 | -47 722 |
| Sum | -2 950 811 | -3 026 550 | -75 739 |
| Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | | | -75 739 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2022 | 2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | -2 723 924 | -2 723 141 |
| + Utestående fordringer | -36 000 | -64 800 |
| + Gevinst- og tapskonto | -190 887 | -238 609 |
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 1 991 967 | 2 100 117 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -4 942 779 | -5 126 667 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 4 942 779 | 5 126 667 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 4 942 779 | 5 126 667 |
| Utsatt skattefordel | 1 087 411 | 1 127 867 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 4 942 779 | 5 126 668 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 1 087 411 | 1 127 867 |
| Bokført utsatt skattefordel | 0 | 0 |

Selskapet har pr. 31.12.2022 en utsatt skattefordel på kr. 1 087 411 som ikke er balanseført ihht. god regnskapsskikk for små foretak.



Århus Næringspark AS



Noter 2022

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner-pant

Gjeld til forfall mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: **2022**

Gjeld til kredittinstitusjoner kr. 2 033 745

| Pantsetting o.l. | Gjeld sikret ved pant | Eiendel stilt som sikkerhet | Balanseført verdi eiendel |
|------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjon | kr. 2 490 138 kr. 1 057 817 | Kundekrav Tomter og Bygninger | kr. 118 125 kr. 3 103 195 |
| Sum | kr. 3 547 955 | | kr.3 221 320 |

Note 5 - Aksjer og aksjeeiere

Selskapet har 2 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 000 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 1 % av aksjene:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|----------------------------|-------------|--------|-----------|
| Sitje Holding AS | 921 705 638 | 1 000 | 50,00 % |
| Sondre Øverbø (Styreleiar) | | 1 000 | 50,00 % |

Styremedlem/dagleg leiar Tore Mæland eig alle aksjene i Sitje Holding AS.

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|------------------|------------------|-------------------|-----------------|
| Pr 1.1. | 2 000 000 | -2 373 729 | -373 729 |
| Årets resultat | | 183 888 | 183 888 |
| Pr 31.12. | 2 000 000 | -2 189 841 | -189 841 |

Note 7 - Fortsatt drift

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er avlagt under denne forutsetningen. Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt. Styret vil foreta grep for å redusere selskapets kostnader og bedre selskapets økonomi i tiden fremover.



Århus Næringspark AS



Noter 2022

Note 8 - Lønnskostander

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret eller daglig leder i 2022.

OTP

Selskapet kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon.