



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 413 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEFT INVEST AS
Forretningsadresse: Fleslandsvegen 160
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein-Arne Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	
Sum inntekter		50 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	3 838	
Annen driftskostnad		5 556	
Sum kostnader		9 394	
Driftsresultat		40 606	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 500 000	
Annen finansinntekt		29 270	
Sum finansinntekter		1 529 270	
Netto finans		1 529 270	0
Ordinært resultat før skattekostnad		1 569 876	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 569 876	0
Årsresultat		1 569 876	0
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Ekstraordinært utbytte		750 000	
Sum overføringer og disponeringer		2 250 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		75 840	175 840
Andre fordringer			-84 273
Sum finansielle anleggsmidler		75 840	91 567
Sum anleggsmidler		75 840	91 567
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	
Sum fordringer		50 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		754 402	1 541 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		754 402	1 541 341
Sum omløpsmidler		804 402	1 541 341
SUM EIENDELER		880 242	1 632 908

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		838 605	1 518 729
Sum opptjent egenkapital		838 605	1 518 729
Sum egenkapital		868 605	1 548 729
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			-84 273
Sum annen langsiktig gjeld			-84 273
Sum langsiktig gjeld		0	-84 273
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		1 438	27 652
Annen kortsiktig gjeld		10 200	140 800
Sum kortsiktig gjeld		11 638	168 452
Sum gjeld		11 638	84 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		880 243	1 632 908



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 360563

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 413 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEFT INVEST AS
Forretningsadresse: Fleslandsvegen 160
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein-Arne Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Organisasjonsnr: 990 413 681
TEFT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	
Sum inntekter		50 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	3 838	
Annen driftskostnad		5 556	
Sum kostnader		9 394	
Driftsresultat		40 606	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 500 000	
Annen finansinntekt		29 270	
Sum finansinntekter		1 529 270	
Netto finans		1 529 270	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 569 876	0
Årsresultat		1 569 876	0
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Ekstraordinært utbytte		750 000	
Sum overføringer og disponeringer		2 250 000	



Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	838 605	1 518 729
Sum opptjent egenkapital	838 605	1 518 729
Sum egenkapital	868 605	1 548 729
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		-84 273
Sum annen langsiktig gjeld		-84 273
Sum langsiktig gjeld	0	-84 273
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	1 438	27 652
Annen kortsiktig gjeld	10 200	140 800
Sum kortsiktig gjeld	11 638	168 452
Sum gjeld	11 638	84 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	880 243	1 632 908



Organisasjonsnr: 990 413 681
TEFT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Avviklingsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.25

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10200.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	-6362.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3838.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for 2024

TEFT INVEST AS

Orgnr: 990413681

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Lønnskostnader	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2023	2024
Salgsinntekt		0	50 000
Driftsinntekter		0	50 000
Lønnskostnad	2,3	0	3 838
Annen driftskostnad		0	5 556
Driftskostnader		0	9 394
Driftsresultat		0	40 606

Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 500 000
Annen finansinntekt		0	29 270
Finansinntekter		0	1 529 270
Finanskostnader		0	0
Finansinntekter og kostnader		0	1 529 270

Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		0	40 606
Finansinntekter og kostnader		0	1 529 270
Resultat før skattekostnad		0	1 569 876
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	1 569 876

Overføringer

	2023	2024
Avsatt tilleggsutbytte	0	1 500 000
Avsatt ekstraordinært utbytte	0	750 000
Overført fra annen egenkapital	0	-680 124
Sum overføringer	0	1 569 876



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		175 840	75 840
Andre fordringer		-84 273	0
Finansielle anleggsmidler		91 567	75 840
Anleggsmidler		91 567	75 840

Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Kundefordringer		0	50 000
Fordringer		0	50 000
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 541 341	754 402
Omløpsmidler		1 541 341	804 402

Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		91 567	75 840
Omløpsmidler		1 541 341	804 402
Eiendeler		1 632 908	880 243

Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		30 000	30 000
Innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital		1 518 729	838 605
Opptjent egenkapital		1 518 729	838 605
Egenkapital		1 548 729	868 605

Gjeld

Conta Årsoppgjør, TEFT INVEST AS

- 4 -



	Note	2023	2024
Øvrig langsiktig gjeld		-84 273	0
Avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		-84 273	0
Skyldig offentlige avgifter		27 652	1 438
Avsatt utbytte		0	-0
Annen kortsiktig gjeld		140 800	10 200
Kortsiktig gjeld		168 452	11 638
Gjeld		84 179	11 638

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		1 548 729	868 605
Gjeld		84 179	11 638
Egenkapital og gjeld		1 632 908	880 243

Blomsterdalen, 11.02.2025
Styret i TEFT INVEST AS

Stein-Arne Hamre
Styret leder



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0.25 årsverk i 2024.

Note 3: Lønnskostnader

	2023	2024
Lønn	0	10 200
Arbeidsgiveravgift	0	-6 362
Pensjon	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	3 838