



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 222 727
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN KJELL HOLM
Forretningsadresse: Molovegen 12
6004 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Vartdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Finans- og investeringsaktiviteter		117 299 643	53 536 565
Annen driftsinntekt		380 950	603 604
Sum inntekter		117 680 593	54 140 169
Kostnader			
Forvaltningskostnader investeringsaktivitet		328 384	397 299
Prosjektstøtte	1	5 899 600	3 885 000
Kulturstipend	1	625 000	825 000
Egne Prosjekt	1	1 912 270	1 978 804
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	786 676	692 503
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	9 499 670	
Lønnskostnader	2	997 877	944 446
Øvrige administrasjonskostnader	2, 3	2 243 084	2 809 431
Sum kostnader		22 292 560	11 532 483
Driftsresultat		95 388 033	42 607 686
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		95 388 033	42 607 686
Skattekostnad på ordinært resultat	4	193 775	137 441
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 194 258	42 470 245
Årsresultat		95 194 258	42 470 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 194 258	42 470 245
Totalresultat		95 194 258	42 470 245
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til urørlig kapital		4 759 074	45 150
Overført fri egenkapital		90 435 185	42 425 095
Sum overføringer og disponeringer		95 194 258	42 470 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Webside	5	168 186	499 866
Sum immaterielle eiendeler		168 186	499 866
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	19 726 298	29 625 964
Inventar og maskiner	5	26 718	81 718
Innbo, løsøre og kunst	5	7 123 666	7 105 666
Sum varige driftsmidler		26 876 682	36 813 348
Sum anleggsmidler		27 044 868	37 313 214
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		242 300	
Andre kortsiktige fordringer		146 072	113 584
Sum fordringer		388 372	113 584
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	397 665 043	347 513 329
Markedsbaserte obligasjoner og obligasjonsfond	6	223 584 808	186 151 143
Investering i eiendoms- og utviklingsprosjekter	7	94 420 729	73 421 108
Sum investeringer		715 670 580	607 085 580
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	17 330 357	20 454 562
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 330 357	20 454 562
Sum omløpsmidler		733 389 309	627 653 726
SUM EIENDELER		760 434 177	664 966 940



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		17 000 000	17 000 000
Sum innskutt egenkapital		17 000 000	17 000 000
Opptjent egenkapital			
Urørlig kapital	9	31 420 325	26 661 251
Fri egenkapital		707 685 221	617 250 036
Sum opptjent egenkapital		739 105 545	643 911 287
Sum egenkapital	9	756 105 545	660 911 287
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		509 822	69 455
Betalbar skatt	4	89 094	137 441
Skyldig offentlige avgifter		338 354	413 083
Vedtatt, ikke utbetalt tildeling	1	3 378 000	3 435 000
Annen kortsiktig gjeld		13 362	673
Sum kortsiktig gjeld		4 328 632	4 055 653
Sum gjeld		4 328 632	4 055 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		760 434 177	664 966 940



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 747952

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 222 727
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN KJELL HOLM
Forretningsadresse: Molovegen 12
6004 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Vartdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 971 222 727
STIFTELSEN KJELL HOLM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Finans- og investeringsaktiviteter		117 299 643	53 536 565
Annen driftsinntekt		380 950	603 604
Sum inntekter		117 680 593	54 140 169
Kostnader			
Forvaltningskostnader investeringsaktivitet		328 384	397 299
Prosjektstøtte	1	5 899 600	3 885 000
Kulturstipend	1	625 000	825 000
Egne Prosjekt	1	1 912 270	1 978 804
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	786 676	692 503
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	9 499 670	
Lønnskostnader	2	997 877	944 446
Øvrige administrasjonskostnader	2, 3	2 243 084	2 809 431
Sum kostnader		22 292 560	11 532 483
Driftsresultat		95 388 033	42 607 686
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		95 388 033	42 607 686
Skattekostnad på ordinært resultat	4	193 775	137 441
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 194 258	42 470 245
Årsresultat		95 194 258	42 470 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 194 258	42 470 245
Totalresultat		95 194 258	42 470 245
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til urørlig kapital		4 759 074	45 150
Overført fri egenkapital		90 435 185	42 425 095
Sum overføringer og disponeringer		95 194 258	42 470 245



Organisasjonsnr: 971 222 727
STIFTELSEN KJELL HOLM

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Webside	5	168 186	499 866
Sum immaterielle eiendeler		168 186	499 866
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	19 726 298	29 625 964
Inventar og maskiner	5	26 718	81 718
Innbo, løsøre og kunst	5	7 123 666	7 105 666
Sum varige driftsmidler		26 876 682	36 813 348
Sum anleggsmidler		27 044 868	37 313 214
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		242 300	
Andre kortsiktige fordringer		146 072	113 584
Sum fordringer		388 372	113 584
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	397 665 043	347 513 329
Markedsbaserte obligasjoner og obligasjonsfond	6	223 584 808	186 151 143
Investering i eiendoms- og utviklingsprosjekter	7	94 420 729	73 421 108
Sum investeringer		715 670 580	607 085 580
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	17 330 357	20 454 562
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 330 357	20 454 562
Sum omløpsmidler		733 389 309	627 653 726
SUM EIENDELER		760 434 177	664 966 940

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		17 000 000	17 000 000
Sum innskutt egenkapital		17 000 000	17 000 000
Opptjent egenkapital			
Urørlig kapital	9	31 420 325	26 661 251
Fri egenkapital		707 685 221	617 250 036
Sum opptjent egenkapital		739 105 545	643 911 287
Sum egenkapital	9	756 105 545	660 911 287
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		509 822	69 455
Betalbar skatt	4	89 094	137 441
Skyldig offentlige avgifter		338 354	413 083
Vedtatt, ikke utbetalt tildeling	1	3 378 000	3 435 000
Annen kortsiktig gjeld		13 362	673
Sum kortsiktig gjeld		4 328 632	4 055 653
Sum gjeld		4 328 632	4 055 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		760 434 177	664 966 940



Organisasjonsnr: 971 222 727
STIFTELSEN KJELL HOLM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.30

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Kjell Holm

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Kjell Holm.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Aktivitetsregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: TO1BS-7AWCO-2LWXS-UJBNW-M3HZN-5UP8U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Langlo-Johansen

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-24 14:07:34 UTC



Penneo Dokumentnr: T0TBS-7AWCO-2LWXS-UYBNW-M3HZN-5UP8U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Stiftelsen Kjell Holm

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 971 222 727



Resultatregnskap

Stiftelsen Kjell Holm

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Anskaffede midler			
Finans- og investeringsaktiviteter		117 299 643	53 536 565
Annen driftsinntekt		380 950	603 604
Sum finans- og investeringsaktiviteter		117 680 593	54 140 169
Forbruk av midler			
Forvaltningskostnader investeringsaktivitet		328 384	397 299
Kostnader til oppfyllelse av formålet			
Prosjektstøtte	1	5 899 600	3 885 000
Kulturstipend	1	625 000	825 000
Egne Prosjekt	1	1 912 270	1 978 804
Sum kostnader til oppfyllelse av formålet		8 436 870	6 688 804
Administrasjonskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	786 676	692 503
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	9 499 670	0
Lønnskostnader	2	997 877	944 446
Øvrige administrasjonskostnader	2, 3	2 243 084	2 809 431
Sum administrasjonskostnader		13 527 306	4 446 380
Sum forbruk av midler		22 292 560	11 532 483
Årets aktivitetsresultat		95 388 033	42 607 686
Skattekostnad på ordinært resultat	4	193 775	137 441
Årsresultat		95 194 258	42 470 245
Overføringer			
Avsatt til urørlig kapital		4 759 074	45 150
Overført fri egenkapital		90 435 185	42 425 095
Sum overføringer		95 194 258	42 470 245



Balanse Stiftelsen Kjell Holm

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Webside	5	168 186	499 866
Sum immaterielle eiendeler		168 186	499 866
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	19 726 298	29 625 964
Inventar og maskiner	5	26 718	81 718
Innbo, løsøre og kunst	5	7 123 666	7 105 666
Sum varige driftsmidler		26 876 682	36 813 348
Sum anleggsmidler		27 044 868	37 313 214
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		242 300	0
Andre kortsiktige fordringer		146 072	113 584
Sum fordringer		388 372	113 584
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer og fond	6	397 665 043	347 513 329
Markedsbaserte obligasjoner og obligasjonsfond	6	223 584 808	186 151 143
Investering i eiendoms- og utviklingsprosjekter	7	94 420 729	73 421 108
Sum investeringer		715 670 580	607 085 580
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	17 330 357	20 454 562
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		17 330 357	20 454 562
Sum omløpsmidler		733 389 309	627 653 726
Sum eiendeler		760 434 177	664 966 940



Balanse
Stiftelsen Kjell Holm

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Grunnkapital		17 000 000	17 000 000
Sum innskutt egenkapital		17 000 000	17 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Urørlig kapital	9	31 420 325	26 661 251
Fri egenkapital		707 685 221	617 250 036
Sum opptjent egenkapital		739 105 545	643 911 287
Sum egenkapital	9	756 105 545	660 911 287
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		509 822	69 455
Betalbar skatt	4	89 094	137 441
Skyldig offentlige avgifter		338 354	413 083
Vedtatt, ikke utbetalt tildeling	1	3 378 000	3 435 000
Annen kortsiktig gjeld		13 362	673
Sum kortsiktig gjeld		4 328 632	4 055 653
Sum gjeld		4 328 632	4 055 653
Sum egenkapital og gjeld		760 434 177	664 966 940

Ålesund, 23.06.2022
Styret i Stiftelsen Kjell Holm

Ingvild Vartdal
styreleder

Hans Jørgen Stang
styremedlem

Torill Standal Eliassen
styremedlem

Sveinung Andreas Flem
styremedlem



Noter 2021

Stiftelsen Kjell Holm

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for ideelle organisasjoner med forenkling for små foretak det dette er hjemlet i regnskapsloven. Regnskapet er satt opp etter aktivitet.

Finans- og investeringsaktivitet

Inntekter fra investeringer, utbytte og renter fra bankinnskudd og obligasjoner føres som investeringsaktivitet. Endring i virkelig verdi på den investerte verdipapirporteføljen føres også under denne linjen.

Kostnader til oppfyllelse av formålet

Kostnader til stiftelsens formål omfatter utdelinger og bevilgninger som gjøres for å oppfylle formålet og kostnader til aktiviteter som oppfyller formålet.

Tildelinger til prosjektmidler og kulturstipend kostnadsføres når disse er vedtatt av styret. Egne prosjekt, som initieres av stiftelsen selv, kostnadsføres når forpliktelsen er pådratt.

Administrasjonskostnader

Administrasjon er de aktiviteter som gjøres for å drive stiftelsen, blant annet planlegging, styring og evaluering av stiftelsens aktiviteter. De kostnader som ikke kan henføres til bestemte aktiviteter og som heller ikke lar seg fordele på aktiviteter på en tilstrekkelig og pålitelig måte klassifiseres som administrasjonskostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunkt

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Investeringer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres under finans- og investeringsaktiviteter.

Kortsiktige plasseringer i eiendoms- og utviklingsprosjekter og andre finansielle instrumenter vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres under finans- og investeringsaktivitet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler ment for varig eie eller bruk i stiftelsen balanseføres og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Bevaringsverdige eiendeler balanseføres under innbo, løsøre og kunst. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under øvrige administrasjonskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Dersom gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen genererer.



Noter 2021

Stiftelsen Kjell Holm

Fortsettelse regnskapsprinsipper

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor stiftelsen ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifall ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatt

Enkelte av stiftelsens investeringer i deltakerlignede selskap er vurdert å være skattepliktige. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er annsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdssettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen udner utarebidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 1 Tildelinger og egne prosjekter

Stiftelsen deler ut støtte til prosjekter og kulturstipend på bakgrunn av mottatte søknader, men foretar også utdelinger og gjennomfører prosjekt på eget initiativ, i regnskapet klassifisert som "Egne prosjekt". Tildeling og stipend kostnadsføres når disse er vedtatt av styret. Egne prosjekt kostnadsføres når forpliktelsen er pådratt. Tidelinger som er vedtatt, som ennå ikke er utbetalt, avsettes som forpliktelse i balansen. I tillegg leier Fiskerimuseet hoveddelen av Moloveien 10 og deler av Moloveien 12 til en lav leie. Det er vanskelig å fastsette en markedsleie for lokalene og det er ikke bokført et beløp som tildeling i regnskapet.

	2021	2020
Tildelte ikke utbetalte midler	3 378 000	3 435 000

Note 2 Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelser m.m.

	2021	2020
Lønn	144 362	7 273
Arbeidsgiveravgift	123 215	163 023
Godtgjørelse til styret	719 500	769 000
Andre ytelser	10 800	5 150
Sum	997 877	944 446

Antall årsverk sysselsatt	0,3	0,1
---------------------------	-----	-----

Stiftelsen er i 2021 ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styrehonorar fordeles som følger:

	2021	2020
Ordinært honorar	432 500	420 000
Lønn for strategisk, administrative og operative tjenester	287 000	349 000
Sum	719 500	769 000

Godtgjørelse til revisor

	2021	2020
Lovpålagt revisjon	165 813	178 200
Andre tjenester	77 744	47 500
Sum	243 556	225 700

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Noter 2021

Stiftelsen Kjell Holm

Note 3 Øvrige administrasjonskostnader

	2021	2020
Eksterne honorar	946 157	723 110
Forsikring og vakthold	125 399	98 680
Reparasjon og vedlikehold eiendomsmasse	158 510	311 033
Driftskostnader egen kunst	262 850	250 000
Annen driftskostnad	750 168	1 426 608
Sum	2 243 084	2 809 431

Under eksterne honorar er medtatt kostnader knyttet til forretningsførsel, økonomisk rådgivning, juridisk bistand og annen konsulentbistand.

Note 4 Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at kostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt).

Årets skattekostnad fordeler seg på

	2021	2020
Betalbar skatt	89 094	137 440
Korrigeringer tidligere periode	104 681	
Sum skattekostnad	193 775	137 440

Beregning årets skattegrunnlag

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	95 388 033	42 607 686
Inntekter/kostnader ikke skattepliktig	-95 388 033	-42 607 686
3% andel utbytte skattepliktig	91 686	95 248
Skattemessig overskudd andel i deltakerlignet selskap	200 351	529 843
Årets skattegrunnlag	292 037	625 091

Betalbar skatt resultat 22%	64 248	137 520
Formuesskatt investering deltakerlignet selskap	24 846	
Skyldig betalbar skatt 31.12	89 094	137 520

Note 5 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Webside	Inventar/ maskiner	Kunst	Eiendommer	Sum
Anskaffelseskost 1.1	1 105 586	421 595	7 105 666	31 305 964	39 938 811
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	18 000	-	18 000
Avgang til anskaffelseskost	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	1 105 586	421 595	7 123 666	31 305 964	39 956 811
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-937 400	-394 877	-	-2 079 996	-3 412 273
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-	-	-	-9 499 670	-9 499 670
Bokført verdi pr. 31.12.	168 186	26 718	7 123 666	19 726 298	27 044 868
Årets avskrivninger	331 680	55 000	-	399 996	786 676
Årets nedskrivninger				9 499 670	9 499 670

Økonomisk levetid	5 år	3-10 år	Avskrives ikke	0-100 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær

Faste eiendommer og innbo og løsøre, herunder kunst og antikviteter, er balanseført til vurderte verdier på overføringstidspunktet. Stiftelsens eiendom i keiserwilhelmsgate er i 2021 nedskrevet til antatt markedsverdi.



Noter 2021

Stiftelsen Kjell Holm

Note 6 Markedsbaserte finansielle instrument

Instrument	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	235 355 705	397 665 043	397 665 043
Markedsbaserte obligasjoner og obligasjonsfond	220 734 855	223 584 808	223 584 808
Sum investeringer	456 090 560	621 249 851	621 249 851

Stiftelsen plasserer sine midler i markedsbaserte finansielle instrumenter gjennom større forvaltningsselskap.

Midlene er plassert i norske og utenlandske aksje- og obligasjonsfond med lav eller middels risiko og med langsiktig perspektiv. I tillegg har stiftelsen langsiktige plasseringer i grunnfondsbevis i sparebank som inngår i den norske kapitalplasseringen. Stiftelsen har ingen aksjer eller andeler i andre selskap med eierandel som overstiger 10% eller utgjør mer enn 50% av stiftelsens egenkapital.

Note 7 Investeringer i eiendoms- og utviklingsprosjekter

Selskap	Eierandel	Anskaffelseskost	Bokført verdi	Antatt
				markedsverdi
Trondheim Helsebygg Holding AS	10 %	10 650 000	10 650 000	22 500 000
ML 33 Invest AS	1 %	3 642 775	3 642 775	6 060 000
Offentlig Eiendom Holding AS	3,95 %	47 041 745	47 041 745	60 291 566
Oslo Kontoreiendom III AS	5 %	5 105 000	5 105 000	11 250 000
Helsehusene Fredrikstad AS	2 %	5 790 736	5 790 736	12 000 000
Kraftsenteret Invest AS	5 %	4 720 000	4 720 000	9 750 000
HMV Eiendomsinvest AS	3,50 %	5 922 000	5 922 000	6 125 000
Public Property Invest AS	0,53 %	10 381 408	10 381 408	11 088 360
Formuesforvaltning Eiendom		1 000 000	1 000 000	1 124 000
Private Equity II IS		1	1	6 812 917
Private Equity III IS		167 064	167 064	6 568 252
Sum investeringer		94 420 729	94 420 729	153 570 095

Antatt markedsverdi er estimer basert på analytiske vurderinger, sammenlignbare transaksjoner i markedet, meglerslag med videre. I det slike investeringer bare delvis er knyttet til faste kursnoteringer vurderes investeringene til det laveste av anskaffelseskost og antatt markedsverdi. Nedsettelse av kapital i prosjektene bokføres mot kostpris.

Note 8 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetreksmidler utgjør	243 944	304 398

Note 9 Egenkapital

	Grunnkapital	Urørlig kapital	Fri egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	17 000 000	26 661 251	617 250 036	660 911 287
Årets resultat		4 759 074	90 435 185	95 194 259
Egenkapital 31.12.	17 000 000	31 420 325	707 685 221	756 105 545

Stiftelsens vedtekter stiller krav til at inntil 20 % og minimum 10% av årets avkastning skal overføres til urørlig kapital. I forbindelse med beregning er det tatt utgangspunkt i ordinært resultat før tildeling, korrigert for urealiserte gevinster og tap. Ordinært resultat før tildeling korrigert for bokførte urealiserte gevinster og tap utgjør kr 47 590 740 (i fjor kr 451 495). Stiftelsen har i tillegg en antatt merverdi pr 31.12.21 i eiendoms- og utviklingsprosjekter på kr 59,1 mill (kr 60,6 mill i 2020) som etter god regnskapsskikk ikke er bokført. (se note 7)