



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 140 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PBS STONGVEIEN AS  
Forretningsadresse: Rådhusvegen 12  
4270 ÅKREHAMN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørg D. Stråtveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			508 622
Annen driftsinntekt			169 723
<b>Sum inntekter</b>			<b>678 345</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			7 863
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	83 335	202 048
<b>Sum kostnader</b>		<b>83 335</b>	<b>209 910</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 335</b>	<b>468 435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt		1	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>13</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad	7	31	1 181 278
Annen finanskostnad		702	7 510
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>733</b>	<b>1 188 788</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-732</b>	<b>-1 188 775</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-84 066</b>	<b>-720 340</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-84 066</b>	<b>-720 340</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 066</b>	<b>-720 340</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-84 066</b>	<b>-720 340</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-84 066</b>	<b>-720 340</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Udekket tap		-84 066	-720 340
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-84 066</b>	<b>-720 340</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 224 970	2 224 970
Skip, rigger, fly og lignende	3	19 337 250	19 337 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 562 220</b>	<b>21 562 220</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 562 220</b>	<b>21 562 220</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		663	663
Andre fordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>663</b>	<b>663</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 587	5 739
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 587</b>	<b>5 739</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 250</b>	<b>6 401</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	1	<b>21 565 469</b>	<b>21 568 621</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	750 000	750 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Udekket tap	5	3 448 306	3 364 240
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 448 306</b>	<b>-3 364 240</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-2 698 306</b>	<b>-2 614 240</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	14 210 000	14 210 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 907 747	8 823 512
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 117 747</b>	<b>23 033 512</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 117 747</b>	<b>23 033 512</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 823	2 429
Skyldige offentlige avgifter		29 005	36 639
Annen kortsiktig gjeld	7	1 113 200	1 110 281
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 146 028</b>	<b>1 149 349</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 263 775</b>	<b>24 182 861</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 565 469</b>	<b>21 568 621</b>



## PBS Stongveien AS

### ÅRSBERETNING 2016

#### **Virksomhetens art og hvor den drives**

PBS Stongveien AS driver med eiendomsutvikling, utleie, kjøp og salg av eiendommer.

Selskapets forretningsvirksomhet foregår fra selskapets lokaler i Karmøy kommune.

#### **Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat**

##### **Fortsatt drift**

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetningen selv om aksjekapital er tapt. Leietaker som skulle inn i bygget gikk dessverre konkurs i 2015. En håper nå å ha funnet en total løsning for konsernet vedrørende mellomværende mot PBS konkursbo, som er en forutsetning for refinansiering og fortsatt drift.

Det er inngått intensjonsavtale med ny leietaker for hele bygget med en årlig leie på 2 MNOK. Bygget må ferdig stilles både utvendig og innvendig. Målet er innflytting i bygget høst 2017

##### **Forretningsmessige forhold**

Selskapet ble stiftet 11.04.07. Egenkapitalen og arbeidskapital er negativ.

Selskapet har et årsunderskudd på -84 066 for 2016.

Takst forsvarer bokført verdi av forretningsbygget med inngått intensjonsavtale på leie.

Pantelån er misligholdt fra og med forfall mai 2015. Det er løpende dialog med banken for å få på plass refinansiering gjennom samme bank.

##### **Arbeidsmiljø**

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i løpet av år 2016.

##### **Likestilling**

Styret og selskapets ledelse består av en kvinne og en mann.

Selskapet arbeider for å fremme likestilling, og begge kjønn er representert i selskapets daglige drift.

##### **Ytre miljø**

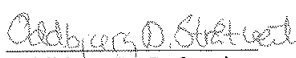
Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

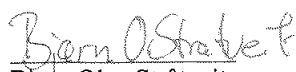
##### **Andre forhold**

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Åkrehamn, 30.06.2017

I styret for PBS Stongveien AS

  
Oddbjørg D. Stråtveit  
Styrets leder

  
Bjørn Olav Stråtveit  
Daglig leder/styre medlem



# Årsregnskap 2016 Pbs Stongveien AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 891 140 312

*OPS*



**Pbs Stongveien AS**

Årsregnskap 2016

**Resultatregnskap**

	Note	2016	2015
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		0	508 622
Annen driftsinntekt		0	169 723
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>678 345</b>
<b>Varekostnad</b>			
Varekostnad		0	7 863
Annen driftskostnad	2	83 335	202 048
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>83 335</b>	<b>209 910</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 335</b>	<b>468 435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	13
Annen rentekostnad	7	31	1 181 278
Annen finanskostnad		702	7 510
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-732</b>	<b>-1 188 775</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-84 066</b>	<b>-720 340</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 066</b>	<b>-720 340</b>
<b>Anvendelse</b>			
Overført til udekket tap		84 066	720 340
<b>Sum anvendelse</b>	5	<b>-84 066</b>	<b>-720 340</b>

as



**Pbs Stongveien AS**

Årsregnskap 2016

**Balanse**

	Note	2016	2015
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomt	3	2 224 970	2 224 970
Forretningsbygg	3	19 337 250	19 337 250
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 562 220</b>	<b>21 562 220</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		663	663
<b>Sum fordringer</b>		<b>663</b>	<b>663</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 587	5 739
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 250</b>	<b>6 401</b>
<b>Sum eiendeler</b>	1	<b>21 565 469</b>	<b>21 568 621</b>

085

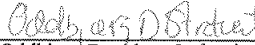
**Pbs Stongveien AS**

Årsregnskap 2016

**Balanse**

	Note	2016	2015
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	750 000	750 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-3 448 306	-3 364 240
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 448 306</b>	<b>-3 364 240</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-2 698 306</b>	<b>-2 614 240</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	14 210 000	14 210 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 907 747	8 823 512
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 117 747</b>	<b>23 033 512</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 823	2 429
Skattetrekk og andre trekk		29 005	36 639
Annen kortsiktig gjeld	7	1 113 200	1 110 281
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 146 028</b>	<b>1 149 349</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 263 775</b>	<b>24 182 861</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 565 469</b>	<b>21 568 621</b>

Åkrehamn, 30.06.2017

  
Oddbjørg Davidsen Stråtveit  
styreleder

  
Bjørn Olav Stråtveit  
daglig leder





**PBS Stongveien AS - Årsregnskap 2014**

**Noter**

--

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med årsberetningen og revisjonsberetningen.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, gjeldende pr. 31. 12.2016.

**Prinsipper**

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

**Klassifisering av poster i regnskapet**

Eiendeler som knytter seg til varekretsløpet samt fordringer som tilbakebetales innen ett år, er omløpsmidler. Andre eiendeler er anleggsmidler. Tilsvarende prinsipp er benyttet for gjeldsposter.

**Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling**

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

**Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler gjelder tomter som er bokført til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Ingen avskrivninger på tomter. Forretningsbygget avskrives ikke før det blir tatt i bruk.

**Fordringer**

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret .

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordeler balanseføres iht. god regnskapsskikk for små foretak.

PBS Stongveien AS, Org.nr. 891 140 312

CB



PBS Stongveien AS - Årsregnskap 2014

Noter

--

Note 2 Lønnskostnader m.m.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i løpet av år 2016 og det er dermed ikke utbetalt noe i lønn.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar ex mva for år 2016 utgjør kr 8 500,-

I tillegg kommer annen bistand med regnskap og lign.papirer med kr 7 500,-

Note 3 Anleggsmidler

	Service- og forretn.bygg	Tomter	Bygn.m.innredni ng/Fast tekn.imst.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.16	13 489 076	2 224 970	5 966 070	21 680 116
= Anskaffelseskost 31.12.16	13 489 076	2 224 970	5 966 070	21 680 116
Akkumulerte avskrivninger 31.12.16	53 826		64 070	117 897
= Bokført verdi 31.12.16	13 435 250	2 224 970	5 902 000	21 562 220
Økonomisk levetid	5-30 år		20 år	

OPS



## PBS Stongveien AS - Årsregnskap 2014

### Noter

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2016	2015
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-84 066	-720 340
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 904	1 100 281
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-379 941
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-89 970</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016	2015	Endring
Varige driftsmidler	-104 613	-110 517	-5 904
Avsetninger mv	-1 100 281	-1 100 281	0
<b>Sum</b>	<b>-1 204 894</b>	<b>-1 210 798</b>	<b>-5 904</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 294 408	-2 204 437	89 970
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 499 301	3 415 235	-84 066
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (24 % / 25 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.





PBS Stongveien AS - Årsregnskap 2014

Noter

Note 7 - Gjeld og pantstillelser

**Balanseført gjeld som er sikret ved pant o.l.**

Gjeld til kredittinstitusjoner	kr	<u>14 210 000</u>
<b>SUM</b>	<b>kr</b>	<b>14 210 000</b>

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt er kr 14 000 000,-

Det er stilet sikkerhet for lånet med pantstillelse i gnr 15,2231 i Karmøy Kommune pålydende kr 15 000 000,-

Påløpte misligholdte bankrenter utgjør kr 1 100 281 klassifisert som påløpte renter under posten annen kortsiktig gjeld

**Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:**

Industri/Forretningsbygg Stongveien, Åkrehamn kr 21 562 220

PBS Stongveien AS, Org.nr. 891 140 312

oPB



KPMG AS  
Kamsundgata 72  
5529 Haugesund

Telephone +47 04063  
Fax +47 52 70 37 70  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i PBS Stongveien AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert PBS Stongveien AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 84 066. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 5 og i årsberetningen at selskapet har pådratt seg et tap på kr 84 066 i regnskapsåret 2016, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 2 698 306. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 5 og i årsberetningen, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen

KPMG AS is a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsekonsette revisorer medlemmer av Den norske Revisorerforening

Offices in

Oslo	Fruerum	Mo i Rana	Stra
Ålesund	Haugesund	Trondheim	Stjørdal
Bærum	Kristiansund	Ålesund	



inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har



Revisors beretning - 2016  
PBS Stangveien AS

avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 30. juni 2017

KPMG AS

Roald Stakland  
Statsautorisert revisor