



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 458 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSAVEIEN 7 VII AS
Forretningsadresse: c/o Adv.firm. Horgen og Horgen AS
Karl Johans gate 25
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Horgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		46 077	43 265
Sum inntekter		46 077	43 265
Driftsresultat		46 077	43 265
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		46 077	43 265
Skattekostnad på ordinært resultat		10 120	9 504
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 957	33 761
Årsresultat		35 957	33 761
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		35 880	33 696
Overføringer til/fra annen egenkapital		77	65
Sum overføringer og disponeringer		35 957	33 761



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 704 823	1 704 823
Sum varige driftsmidler		1 704 823	1 704 823
Sum anleggsmidler		1 704 823	1 704 823
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 704 823	1 704 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		846 784	846 784
Sum innskutt egenkapital		946 784	946 784
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 019	17 877
Sum opptjent egenkapital		18 019	17 877
Sum egenkapital		964 803	964 661
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		246 098	246 098
Sum avsetninger for forpliktelser		246 098	246 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		493 922	494 064
Sum annen langsiktig gjeld		493 922	494 064
Sum langsiktig gjeld		740 020	740 162
Sum gjeld		740 020	740 162
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 704 823	1 704 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 613698

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 458 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSAVEIEN 7 VII AS
Forretningsadresse: c/o Adv.firm. Horgen og Horgen AS
Karl Johans gate 25
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Horgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 981 458 109
ÅSAVEIEN 7 VII AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		46 077	43 265
Sum inntekter		46 077	43 265
Driftsresultat		46 077	43 265
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		46 077	43 265
Skattekostnad på ordinært resultat		10 120	9 504
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 957	33 761
Årsresultat		35 957	33 761
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		35 880	33 696
Overføringer til/fra annen egenkapital		77	65
Sum overføringer og disponeringer		35 957	33 761



Organisasjonsnr: 981 458 109
ÅSAVEIEN 7 VII AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 704 823	1 704 823
Sum varige driftsmidler		1 704 823	1 704 823
Sum anleggsmidler		1 704 823	1 704 823
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 704 823	1 704 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		846 784	846 784
Sum innskutt egenkapital		946 784	946 784
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 019	17 877
Sum opptjent egenkapital		18 019	17 877
Sum egenkapital		964 803	964 661
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		246 098	246 098
Sum avsetninger for forpliktelser		246 098	246 098
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		493 922	494 064
Sum annen langsiktig gjeld		493 922	494 064
Sum langsiktig gjeld		740 020	740 162
Sum gjeld		740 020	740 162
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 704 823	1 704 823



Organisasjonsnr: 981 458 109
ÅSAVEIEN 7 VII AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap

Åsaveien 7 VII AS

2022



Åsaveien 7 VII AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
1	Leieinntekter	<u>46 077</u>	<u>43 265</u>
	Sum driftsinntekter	<u>46 077</u>	<u>43 265</u>
	Driftsresultat	<u>46 077</u>	<u>43 265</u>
	Resultat før skattekostnad	<u>46 077</u>	<u>43 265</u>
5	Skattekostnad	<u>10 120</u>	<u>9 504</u>
	ÅRSRESULTAT	<u>35 957</u>	<u>33 761</u>
	OVERFØRINGER		
	Konsernbidrag	35 880	33 696
	Overført annen egenkapital	<u>77</u>	<u>65</u>
	Sum overføringer	<u>35 957</u>	<u>33 761</u>



Åsaveien 7 VII AS
Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
6	Leiligheter	<u>1 704 823</u>	<u>1 704 823</u>
	Sum varige driftsmidler	<u>1 704 823</u>	<u>1 704 823</u>
	Sum anleggsmidler	<u>1 704 823</u>	<u>1 704 823</u>
	SUM EIENDELER	<u>1 704 823</u>	<u>1 704 823</u>
	EGENKAPITAL OG GJELD		
3/4	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
	Selskapskapital (100 aksjer á kr 100)	100 000	100 000
	Overkursfond	<u>846 784</u>	<u>846 784</u>
	Sum innskutt egenkapital	<u>946 784</u>	<u>946 784</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	<u>18 019</u>	<u>17 877</u>
	Sum opptjent egenkapital	<u>18 019</u>	<u>17 877</u>
	Sum egenkapital	<u>964 803</u>	<u>964 661</u>
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
5	Utsatt skatt	<u>246 098</u>	<u>246 098</u>
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>246 098</u>	<u>246 098</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Gjeld til konsernselskaper	<u>493 922</u>	<u>494 064</u>
	Sum kortsiktig gjeld	<u>493 922</u>	<u>494 064</u>
	Sum gjeld	<u>740 020</u>	<u>740 162</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>1 704 823</u>	<u>1 704 823</u>

Oslo, 7. juni 2023

Styret for Åsaveien 7 VII AS


Per Gullik Horgen


Mette Horgen



Åsaveien 7 VII AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2022. Det er ikke kostnadsført honorar til styrets medlemmer i 2022. Selskapet plikter ikke å ha pensjonsordning i henhold til lov om tjenstepensjon

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Samtlig aksjer i selskapet eies av Åsaveien 7 AS, som har tilknytning til styremedlem Mette og Per Gullik Horgen

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2022	100 000	846 784	17 942	964 726
Årets resultat			35 957	35 957
Netto avgitt konsernbidrag			-35 880	-35 880
Avgitt konsernbidrag uten skatteeffekt				0
Egenkapital 31. desember 2022	100 000	846 784	18 019	964 803



Åsaveien 7 VII AS

Noter til regnskapet 2022

Note 5 Skattekostnad

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	46 077	43 265
<i>Permanente forskjeller:</i>		
Avgitt konsernbidrag	-46 000	-43 200
<i>Endring midlertidige forskjeller</i>		
Grunnlag betalbar skatt	77	65
Skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt	0	0
<i>Midlertidige forskjeller per 31.12</i>		
Driftsmidler	1 118 628	1 118 628
Grunnlag utsatt skatt	1 118 628	1 118 628
Utsatt skatteforpliktelse	246 098	246 098
Årets skattekostnad		
Beregnet skatt av avgitt konsernbidrag	10 120	9 504
Effekt av endret skattesats	0	
Årets skattekostnad	10 120	9 504

Note 6 Leiligheter

Selskapet eier 2 leiligheter i Åsaveien 7 som leies ut til morselskapet Åsaveien 7 AS
Leilighetene er balanseført til kostpris
Leilighetene er pantsatt som sikkerhet for lån til morselskapet fra DnB.