



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 607 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPIES HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kvalsvikvegen 25  
5515 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jesper Walter Spies  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020           | 2019           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 18 380         | 16 821         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>18 380</b>  | <b>16 821</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-18 380</b> | <b>-16 821</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Inntekt på investering i datterselskap        |      | 640 872        | 82 000         |
| Annen renteinntekt                            |      | 2              | 4              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>640 874</b> | <b>82 004</b>  |
| Annen rentekostnad                            |      | 2 239          | 4 583          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>2 239</b>   | <b>4 583</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>638 635</b> | <b>77 421</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>620 255</b> | <b>60 600</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            |      | 122 112        | 8 467          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>498 143</b> | <b>52 133</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            | 6    | <b>498 143</b> | <b>52 133</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>498 143</b> | <b>52 133</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>498 143</b> | <b>52 133</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Udekket tap                                   |      | 170 679        | 52 133         |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 327 464        |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>498 143</b> | <b>52 133</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019           |
|--|------|------------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                |
| Investering i datterselskap                    | 3    | 660 000          | 60 000         |
| Andre langsiktige fordringer                   | 2, 5 |                  | 198 758        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>660 000</b>   | <b>258 758</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>660 000</b>   | <b>258 758</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 5    | 661 983          | 82 000         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>661 983</b>   | <b>82 000</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 47 765           | 7 372          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>47 765</b>    | <b>7 372</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>709 748</b>   | <b>89 372</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 369 748</b> | <b>348 130</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                |
| Aksjekapital                                   | 4, 6 | 200 000          | 200 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>200 000</b>   | <b>200 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                |
| Annen egenkapital                              | 6    | 327 464          |                |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>     |
|---------------------------------|-------------|------------------|-----------------|
| Udekket tap                     | 6           |                  | 170 679         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>327 464</b>   | <b>-170 679</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>527 464</b>   | <b>29 321</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>        |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                 |
| Leverandørgjeld                 |             | 1 127            | 1 006           |
| Betalbar skatt                  | 7           | 130 579          | 8 467           |
| Annen kortsiktig gjeld          | 5           | 710 578          | 309 336         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>842 284</b>   | <b>318 809</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>842 284</b>   | <b>318 809</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>1 369 748</b> | <b>348 130</b>  |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 661570

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 607 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPIES HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kvalsvikvegen 25  
5515 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jesper Walter Spies  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 607 772  
SPIES HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                |                |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                |                |
| Annen driftskostnad                               | 2           | 18 380         | 16 821         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>18 380</b>  | <b>16 821</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-18 380</b> | <b>-16 821</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                |                |
| Inntekt på investering i<br>datterselskap         |             | 640 872        | 82 000         |
| Annen renteinntekt                                | 2           | 2              | 4              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>640 874</b> | <b>82 004</b>  |
| Annen rentekostnad                                |             | 2 239          | 4 583          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>2 239</b>   | <b>4 583</b>   |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>638 635</b> | <b>77 421</b>  |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>620 255</b> | <b>60 600</b>  |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             |             | 122 112        | 8 467          |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>498 143</b> | <b>52 133</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                | 6           | <b>498 143</b> | <b>52 133</b>  |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>498 143</b> | <b>52 133</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>498 143</b> | <b>52 133</b>  |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                |                |
| Udekket tap                                       |             | 170 679        | 52 133         |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |             | 327 464        |                |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>498 143</b> | <b>52 133</b>  |



Organisasjonsnr: 817 607 772  
SPIES HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|                                      |      |                |                |
|--------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Investering i datterselskap          | 3    | 660 000        | 60 000         |
| Andre langsiktige fordringer         | 2, 5 |                | 198 758        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>660 000</b> | <b>258 758</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>660 000</b> | <b>258 758</b> |

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                              |   |                |               |
|------------------------------|---|----------------|---------------|
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 661 983        | 82 000        |
| <b>Sum fordringer</b>        |   | <b>661 983</b> | <b>82 000</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |               |
|--|--|----------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |  | 47 765         | 7 372         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>47 765</b>  | <b>7 372</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |  | <b>709 748</b> | <b>89 372</b> |

**SUM EIENDELER** **1 369 748** **348 130**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |      |                |                |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital                    | 4, 6 | 200 000        | 200 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>200 000</b> | <b>200 000</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                |                 |
|---------------------------------|---|----------------|-----------------|
| Annen egenkapital               | 6 | 327 464        |                 |
| Udekket tap                     | 6 |                | 170 679         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>327 464</b> | <b>-170 679</b> |

**Sum egenkapital** **527 464** **29 321**

**Sum langsiktig gjeld** **0** **0**



|                                 |   |                  |                |
|---------------------------------|---|------------------|----------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                  |                |
| Leverandørgjeld                 |   | 1 127            | 1 006          |
| Betalbar skatt                  | 7 | 130 579          | 8 467          |
| Annen kortsiktig gjeld          | 5 | 710 578          | 309 336        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>842 284</b>   | <b>318 809</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>842 284</b>   | <b>318 809</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>1 369 748</b> | <b>348 130</b> |



Organisasjonsnr: 817 607 772  
SPIES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 100.00             | 2000.00          | 200000.00            |

  

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Jesper Walter Spies          | 100.00        | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

  

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 100.00            | 100.00%              |

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|



|                    |         |         |           |           |
|--------------------|---------|---------|-----------|-----------|
| Raadet By Spies AS | 100.00% | 100.00% | 75631.00  | 34650.00  |
| Spies Handel AS    | 100.00% | 100.00% | 211312.00 | 514224.00 |



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Spies Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Spies Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 498 143. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: Z05IM-2GTSE-8KCSC-5SGQD-ONDJ5-5065C



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Spies Holding AS

vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 19. mai 2021  
Deloitte AS

Per Sølve Lier Habbestad  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: Z05IM-ZGTSE-8KCSC-5SGQD-ONDJ5-50G5C



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Sølve Lier Habbestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2655518

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-06-04 13:37:35Z



Penneo DokumentInokkelt: Z05IM-2GTSE-8KC5C-5SGQD-ONDJ5-S065C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020 Spies Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: 2DQHC-KK68W-QLHBU-1SUZ4-5XENT-QPWH7

Org.nr.: 817 607 772



## Resultatregnskap

Spies Holding AS

| Driftsinntekter og driftskostnader          | Note     | 2020           | 2019           |
|---|----------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad                         | 2        | 18 380         | 16 821         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                  |          | <b>18 380</b>  | <b>16 821</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                       |          | <b>-18 380</b> | <b>-16 821</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>   |          |                |                |
| Inntekt på investering i datterselskap      |          | 640 872        | 82 000         |
| Annen renteinntekt                          |          | 2              | 4              |
| Annen rentekostnad                          |          | 2 239          | 4 583          |
| <b>Resultat av finansposter</b>             |          | <b>638 635</b> | <b>77 421</b>  |
| Ordinært resultat før skattekostnad         |          | 620 255        | 60 600         |
| Skattekostnad på ordinært resultat          |          | 122 112        | 8 467          |
| <b>Ordinært resultat</b>                    |          | <b>498 143</b> | <b>52 133</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                          | <b>6</b> | <b>498 143</b> | <b>52 133</b>  |
| <b>Overføringer</b>                         |          |                |                |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap |          | 170 679        | 52 133         |
| Avsatt til annen egenkapital                |          | 327 464        | 0              |
| <b>Sum overføringer</b>                     |          | <b>498 143</b> | <b>52 133</b>  |

Penneo Dokumentnøkkel: 2DQHC-KK68W-QLHBU-1SUZ4-5XENT-QPWH7



### Balanse

Spies Holding AS

| Eiendeler                            | Note | 2020             | 2019           |
|--------------------------------------|------|------------------|----------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                  |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                  |                |
| Investeringer i datterselskap        | 3    | 660 000          | 60 000         |
| Andre langsiktige fordringer         | 2, 5 | 0                | 198 758        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>660 000</b>   | <b>258 758</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>660 000</b>   | <b>258 758</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                  |                |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                  |                |
| Andre kortsiktige fordringer         | 5    | 661 983          | 82 000         |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>661 983</b>   | <b>82 000</b>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 47 765           | 7 372          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>709 748</b>   | <b>89 372</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>1 369 748</b> | <b>348 130</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: 2DQHC-KK68W-QLHBU-1SUZ4-5XENT-QPWH7



## Balanse

Spies Holding AS

| Egenkapital og gjeld            | Note | 2020             | 2019            |
|---------------------------------|------|------------------|-----------------|
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |                 |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                 |
| Aksjekapital                    | 4, 6 | 200 000          | 200 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>200 000</b>   | <b>200 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                 |
| Annen egenkapital               | 6    | 327 464          | 0               |
| Udekket tap                     | 6    | 0                | -170 679        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>327 464</b>   | <b>-170 679</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>527 464</b>   | <b>29 321</b>   |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                 |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                 |
| Leverandørgjeld                 |      | 1 127            | 1 006           |
| Betalbar skatt                  | 7    | 130 579          | 8 467           |
| Annen kortsiktig gjeld          | 5    | 710 578          | 309 336         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>842 284</b>   | <b>318 809</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>842 284</b>   | <b>318 809</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |      | <b>1 369 748</b> | <b>348 130</b>  |

Haugesund, 19.05.2021  
Styret i Spies Holding AS

\_\_\_\_\_  
Jesper Walter Spies  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 2DQHC-KK68W-QLHBU-1SUZ4-5XENT-QPWH7



## Spies Holding AS

Noter til årsregnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Spies Holding AS

Noter til årsregnskapet 2020

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 5 000  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr. 5 000

### Note 3 Datterselskap, TS og FKV

|                    | Kontor-<br>kommune | Eier-<br>andel | Balansført<br>verdi | Andel<br>egenkapital | Andel resultat |
|--------------------|--------------------|----------------|---------------------|----------------------|----------------|
| <b>DS/FKV/TS</b>   |                    |                |                     |                      |                |
| Raadet By Spies AS | Haugesund          | 100,0%         | 30 000              | 75 631               | 34 650         |
| Spies Handel AS    | Haugesund          | 100,0%         | 30 000              | 211 312              | 514 224        |
| Walter Energi AS   | HAUGESUND          | 100,0%         | 600 000             | 702 078              |                |
| <b>Sum</b>         |                    |                | <b>660 000</b>      | <b>989 021</b>       | <b>548 874</b> |

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Spies Holding AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 2 000,0   | 200 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |           | <b>200 000</b> |

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                     | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------|----------|-----------|-------------|
| Jesper Walter Spies | 100      | 100,0     | 100,0       |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn                        | Verv       | Ordinære   |
|-----------------------------|------------|------------|
| Jesper Walter Spies         | styreleder | 100        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |            | <b>100</b> |

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

|                         | Andre fordringer |               |
|-------------------------|------------------|---------------|
|                         | 2020             | 2019          |
| Foretak i samme konsern | 640 872          | 82 000        |
| <b>Sum</b>              | <b>640 872</b>   | <b>82 000</b> |
| Foretak i samme konsern | 309 336          | 0             |
| <b>Sum</b>              | <b>309 336</b>   | <b>0</b>      |

Pennneo Dokumentnøkkel: 2DQHC-KK68W-QLHBU-1SUZ4-5XENT-QPWH7



## Spies Holding AS

Noter til årsregnskapet 2020

Det er ikke beregnet renter og det er ikke fastsatt forfallstid.

### Note 6 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Annen egenkapital | Udekket tap     | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|-------------------|-----------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2019       | 200 000        | 0                 | -170 679        | 29 321          |
| <b>Pr 01.01.2020</b> | <b>200 000</b> | <b>0</b>          | <b>-170 679</b> | <b>29 321</b>   |
| Årets resultat       |                | 327 464           | 170 679         | 498 143         |
| <b>Pr 31.12.2020</b> | <b>200 000</b> | <b>327 464</b>    | <b>0</b>        | <b>527 464</b>  |

### Note 7 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2020           | 2019          |
|--|----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |               |
| Betalbar skatt                           | 122 112        | 8 467         |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0             |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>122 112</b> | <b>8 467</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |               |
| Ordinært resultat før skatt              | 620 255        | 60 600        |
| Permanente forskjeller                   | -65 201        | 0             |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | 0              | -22 114       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>555 054</b> | <b>38 486</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 3 931          | -9 573        |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  | 126 648        | 18 040        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>130 579</b> | <b>8 467</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                            | 2020     | 2019     | Endring  |
|----------------------------|----------|----------|----------|
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

Pennneo Dokumentnøkkel: 2DQHC-KK68W-QLHBU-1SUZA-5XENT-QPWH7



## Resultatregnskap - spesifikasjon

Spies Holding AS

|   | 2020            | 2019           |
|---|-----------------|----------------|
| <b>Annen driftskostnad</b>                          |                 |                |
| <b>6700</b> Regnskapshonorar                        | 5 908           | 2 578          |
| <b>6720</b> Honorar økonomisk rådgivning            | 12 500          | 12 600         |
| <b>7770</b> Bank og kortgebyrer                     | -28             | 1 643          |
|   | <u>18 380</u>   | <u>16 821</u>  |
| <b>Inntekt på investering i datterselskap</b>       |                 |                |
| <b>8002</b> Mottatt konsernbidrag                   | -640 872        | -82 000        |
|   | <u>-640 872</u> | <u>-82 000</u> |
| <b>Annen renteinntekt</b>                           |                 |                |
| <b>8050</b> Renteinntekt bankinnskudd               | -2              | -4             |
|   | <u>-2</u>       | <u>-4</u>      |
| <b>Annen rentekostnad</b>                           |                 |                |
| <b>8150</b> Annen rentekostnad                      | 0               | 156            |
| <b>8155</b> Rentekostnad leverandørgjeld            | 2 239           | 4 427          |
|   | <u>2 239</u>    | <u>4 583</u>   |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>           |                 |                |
| <b>8300</b> Betalbar skatt                          | 122 112         | 8 467          |
|   | <u>122 112</u>  | <u>8 467</u>   |
| <b>Avsatt til dekning av tidligere udekket tap</b>  |                 |                |
| <b>8969</b> Avsatt til dekning av tidl. udekket tap | 170 679         | 52 133         |
|   | <u>170 679</u>  | <u>52 133</u>  |
| <b>Avsatt til annen egenkapital</b>                 |                 |                |
| <b>8960</b> Avsatt til annen egenkapital            | 327 464         | 0              |
|   | <u>327 464</u>  | <u>0</u>       |

Penneo Dokumentnøkkel: 2DQHC-KK68W-QLHBU-1SUZ4-5XENT-QPWH7



## Balanse - spesifikasjon

Spies Holding AS

|   | 2020            | 2019            |
|---|-----------------|-----------------|
| <b>Investeringer i datterselskap</b>          |                 |                 |
| 1300 Aksjer i datterselskap                   | 30 000          | 30 000          |
| 1301 Aksjer Raadet By Spies AS                | 30 000          | 30 000          |
| 1302 Aksjer i Walter AS                       | 600 000         | 0               |
|   | <u>660 000</u>  | <u>60 000</u>   |
| <b>Andre langsiktige fordringer</b>           |                 |                 |
| 1370 Fordringer på eiere, styremedlemmer o.l. | 0               | 198 758         |
|   | <u>0</u>        | <u>198 758</u>  |
| <b>Andre kortsiktige fordringer</b>           |                 |                 |
| 1560 Fordring på konsernbidrag fra Spies Hand | 640 872         | 82 000          |
| 1749 Andre forskuddsbet driftskostn           | 21 111          | 0               |
|   | <u>661 983</u>  | <u>82 000</u>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>           |                 |                 |
| 1920 Bankinnskudd                             | 47 765          | 7 372           |
|   | <u>47 765</u>   | <u>7 372</u>    |
| <b>Aksjekapital</b>                           |                 |                 |
| 2000 Aksjekapital                             | -200 000        | -200 000        |
|   | <u>-200 000</u> | <u>-200 000</u> |
| <b>Annen egenkapital</b>                      |                 |                 |
| 2050 Annen egenkapital                        | -327 464        | 0               |
|   | <u>-327 464</u> | <u>0</u>        |
| <b>Udekket tap</b>                            |                 |                 |
| 2080 Udekket tap                              | 0               | 170 679         |
|   | <u>0</u>        | <u>170 679</u>  |
| <b>Leverandørgjeld</b>                        |                 |                 |
| 2400 Leverandørgjeld                          | -1 127          | -1 006          |
|   | <u>-1 127</u>   | <u>-1 006</u>   |
| <b>Betalbar skatt</b>                         |                 |                 |
| 2500 Betalbar skatt ikke fastsatt             | -130 579        | -8 467          |
|   | <u>-130 579</u> | <u>-8 467</u>   |
| <b>Annen kortsiktig gjeld</b>                 |                 |                 |
| 2910 Gjeld til aksjonær                       | -401 242        | 0               |
| <b>Spies Holding AS</b>                       |                 | <b>Side 1</b>   |

Penneo Dokumentnøkkel: 2DQHC-KK68W-QLHBU-1SUZ4-5XENT-QPWH7



## Balanse - spesifikasjon

Spies Holding AS

|  | <b>2020</b>            | <b>2019</b>            |
|--|------------------------|------------------------|
| <b>2915</b> Gjeld til Raadet By Spies  | -1 076                 | -1 076                 |
| <b>2920</b> Gjeld til konsernselskaper | -308 260               | -308 260               |
|  | <u><b>-710 578</b></u> | <u><b>-309 336</b></u> |

Penneo Dokumentnøkkel: 2DQHC-KK68W-QLHBU-1SUZ4-5XENT-QPWH7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jesper Walter Spies

Styrets leder

Serienummer: 9578-5999-4-2130416

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-06-17 10:41:07Z



Penneo Dokumentnøkkel: 2DQHC-KK68W-QLHBU-1SUZ4-SXENT-QPWH7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>