



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 342 248  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG REIS DEG AS  
Forretningsadresse: C. J. Hambros plass 2D  
0164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Holte Glavin Nybø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		46 508 865	694 592
Annen driftsinntekt	1	873 990	79 297
<b>Sum inntekter</b>		<b>47 382 855</b>	<b>773 889</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 618 143	
Lønnskostnad	2	3 212 218	4 000 637
Annen driftskostnad	2	7 907 727	1 867 839
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 738 088</b>	<b>5 868 476</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 644 767</b>	<b>-5 094 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		227 371	219 047
Annen finansinntekt		946	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>228 317</b>	<b>219 047</b>
Annen rentekostnad		218	23 523
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218</b>	<b>23 523</b>
<b>Netto finans</b>		<b>228 100</b>	<b>195 524</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 872 867</b>	<b>-4 899 063</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 943 092	-1 072 619
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 929 775</b>	<b>-3 826 444</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>13 929 775</b>	<b>-3 826 444</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 929 775</b>	<b>-3 826 444</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 929 775</b>	<b>-3 826 444</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		3 929 775	-3 826 444
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 929 775</b>	<b>-3 826 444</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	391 250	4 358 441
Andre kortsiktige fordringer		990 058	1 547 168
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 381 308</b>	<b>5 905 609</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	22 989 148	18 241 360
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 989 148</b>	<b>18 241 360</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 370 455</b>	<b>24 146 969</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 370 455</b>	<b>24 146 969</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 554 456	1 624 681
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 554 456</b>	<b>1 624 681</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>6 554 456</b>	<b>2 624 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		190 666	102 414
Betalbar skatt	3	3 943 092	
Skyldig offentlige avgifter		194 044	3 931 081
Utbytte		10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 488 197	17 488 793
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 815 999</b>	<b>21 522 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 815 999</b>	<b>21 522 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 370 455</b>	<b>24 146 969</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 252826

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 342 248  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG REIS DEG AS  
Forretningsadresse: Stensberggata 27  
0170 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Holte Glavin Nybø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 957 342 248  
BYGG REIS DEG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		46 508 865	694 592
Annen driftsinntekt	1	873 990	79 297
<b>Sum inntekter</b>		<b>47 382 855</b>	<b>773 889</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 618 143	
Lønnskostnad	2	3 212 218	4 000 637
Annen driftskostnad	2	7 907 727	1 867 839
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 738 088</b>	<b>5 868 476</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 644 767</b>	<b>-5 094 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		227 371	219 047
Annen finansinntekt		946	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>228 317</b>	<b>219 047</b>
Annen rentekostnad		218	23 523
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218</b>	<b>23 523</b>
<b>Netto finans</b>		<b>228 100</b>	<b>195 524</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 943 092	-1 072 619
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 929 775</b>	<b>-3 826 444</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>13 929 775</b>	<b>-3 826 444</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 929 775</b>	<b>-3 826 444</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 929 775</b>	<b>-3 826 444</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		3 929 775	-3 826 444
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 929 775</b>	<b>-3 826 444</b>



Organisasjonsnr: 957 342 248  
BYGG REIS DEG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**

Sum anleggsmidler 0 0

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Fordringer**

Kundefordringer 4 391 250 4 358 441

Andre kortsiktige  
fordringer 990 058 1 547 168

Sum fordringer 1 381 308 5 905 609

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 5 22 989 148 18 241 360

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 22 989 148 18 241 360

Sum omløpsmidler 24 370 455 24 146 969

**SUM EIENDELER 24 370 455 24 146 969**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**

**Innskutt egenkapital**

Aksjekapital 6 1 000 000 1 000 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000

**Opptjent egenkapital**

Annen egenkapital 7 5 554 456 1 624 681

Udisponert resultat

Sum opptjent egenkapital 5 554 456 1 624 681

Sum egenkapital 7 6 554 456 2 624 681

**Gjeld**

**Langsiktig gjeld**

Utsatt skatt 3

**Annen langsiktig gjeld**

Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	190 666	102 414
Betalbar skatt	3 943 092	
Skyldig offentlige avgifter	194 044	3 931 081
Utbytte	10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	3 488 197	17 488 793
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>17 815 999</b>	<b>21 522 288</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>17 815 999</b>	<b>21 522 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>24 370 455</b>	<b>24 146 969</b>



Organisasjonsnr: 957 342 248  
BYGG REIS DEG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

3.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Bygg Reis Deg AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bygg Reis Deg AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Øyvind Hjemgård  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: M1CFA-WOBYD-GQQHL-VU5NA-YO0UH-YEWCB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øyvind Hjemgård

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-28 07:02:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M1CFA-WOHYD-GQQHL-VU5NA-YO0UH-YEWCB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i


Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.


Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>





 Legally signed by  
Kristin Røed Eriksen  
2022-03-24


 Legally signed by  
Jens Sjøgren  
2022-03-24

 Legally signed by  
Gunnar Holte Glavin Nybø  
2022-03-24

 Legally signed by  
Erik Westby Tønnesen  
2022-03-24

 Legally signed by  
Carl Otto Løvenskiold  
2022-03-24

 Legally signed by  
Trond Olav Hagerud  
2022-03-26

 Legally signed by  
Eirik Idolf Grønlie  
2022-03-26

# Årsregnskap 2021 Bygg Reis Deg AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**


**Org.nr.: 957 342 248**





## Resultatregnskap


Bygg Reis Deg AS


Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	
Salgsinntekt		46 508 865	
Annen driftsinntekt	1	873 990	
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>47 382 855</b>	
Varekostnad		18 618 143	0
Lønnskostnad	2	3 212 218	4 000 637
Annen driftskostnad	2	7 907 727	1 867 839
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>29 738 088</b>	<b>5 868 476</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 644 767</b>	<b>-5 094 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		227 371	219 047
Annen finansinntekt		946	0
Annen rentekostnad		218	23 523
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>228 100</b>	<b>195 524</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		17 872 867	-4 899 063
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 943 092	-1 072 619
<b>Ordinært resultat</b>		<b>13 929 775</b>	<b>-3 826 444</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	7	<b>13 929 775</b>	<b>-3 826 444</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		10 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		3 929 775	-3 826 444
<b>Sum overføringer</b>		<b>13 929 775</b>	<b>-3 826 444</b>


 Legally signed by  
Kristin Røed Eriksen  
2022-03-24

 Legally signed by  
Jens Sjøgren  
2022-03-24

 Legally signed by  
Gunnar Holte Glavin Nybø  
2022-03-24

 Legally signed by  
Erik Westby Tønnesen  
2022-03-24

 Legally signed by  
Carl Otto Løvenskiold  
2022-03-24

 Legally signed by  
Trond Olav Hagerud  
2022-03-26


 Legally signed by  
Eirik Idolf Grønlie  
2022-03-26





## Balanse


Bygg Reis Deg AS


Eiendeler	Note	2021	
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	391 250	4 358 441
Andre kortsiktige fordringer		990 058	1 547 168
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 381 308</b>	<b>5 905 609</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	22 989 148	18 241 360
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 370 455</b>	<b>24 146 969</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 370 455</b>	<b>24 146 969</b>


 Legally signed by  
Kristin Røed Eriksen  
2022-03-24


 Legally signed by  
Jens Sjøgren  
2022-03-24

 Legally signed by  
Gunnar Holte Glavin Nybø  
2022-03-24

 Legally signed by  
Erik Westby Tønnesen  
2022-03-24

 Legally signed by  
Carl Otto Levenskiold  
2022-03-24

 Legally signed by  
Trond Olav Hagerud  
2022-03-26


 Legally signed by  
Eirik Idolf Grønlie  
2022-03-26





## Balanse


Bygg Reis Deg AS


Egenkapital og gjeld	Note	2021	
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 554 456	1 624 681
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 554 456</b>	<b>1 624 681</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>6 554 456</b>	<b>2 624 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		190 666	102 414
Betalbar skatt	3	3 943 092	0
Skyldig offentlige avgifter		194 044	3 931 081
Utbytte		10 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		3 488 197	17 488 793
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 815 999</b>	<b>21 522 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 815 999</b>	<b>21 522 288</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 370 455</b>	<b>24 146 969</b>


 Legally signed by  
Kristin Røed Eriksen  
2022-03-24

 Legally signed by  
Jens Sjøgren  
2022-03-24

 Legally signed by  
Gunnar Holte Glavin Nybø  
2022-03-24

 Legally signed by  
Erik Westby Tønnesen  
2022-03-24

 Legally signed by  
Carl Otto Levenskiold  
2022-03-24

 Legally signed by  
Trond Olav Hagerud  
2022-03-26

 Legally signed by  
Eirik Idolf Grønlie  
2022-03-26



**Balanse**

Bygg Reis Deg AS  
24.03.2022  
Styret i Bygg Reis Deg AS

\_\_\_\_\_  
Trond Olav Hagerud  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Kristin Røed Eriksen  
styremedlem


\_\_\_\_\_  
Jøns Sjøvolden  
styremedlem


\_\_\_\_\_  
Carl Otto Løvenskiold  
styremedlem


\_\_\_\_\_  
Eirik Idolf Grønlie  
styremedlem


\_\_\_\_\_  
Gunnar Holte Glavin Nybø  
daglig leder


\_\_\_\_\_  
Erik Westby Tønnesen  
styremedlem


 Legally signed by  
Kristin Røed Eriksen  
2022-03-24


 Legally signed by  
Jøns Sjøvolden  
2022-03-24

 Legally signed by  
Gunnar Holte Glavin Nybø  
2022-03-24

 Legally signed by  
Erik Westby Tønnesen  
2022-03-24

 Legally signed by  
Carl Otto Løvenskiold  
2022-03-24

 Legally signed by  
Trond Olav Hagerud  
2022-03-26

 Legally signed by  
Eirik Idolf Grønlie  
2022-03-26



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter tra

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balar nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.


### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:


FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.


### Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.


Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.


 Legally signed by  
Kristin Røed Eriksen  
2022-03-24


 Legally signed by  
Jens Sjågren  
2022-03-24

 Legally signed by  
Gunnar Holte Glavin Nybø  
2022-03-24

 Legally signed by  
Erik Westby Tønnesen  
2022-03-24

 Legally signed by  
Carl Otto Løvenskiold  
2022-03-24


 Legally signed by  
Trond Olav Hagerud  
2022-03-26


 Legally signed by  
Eirik Idolf Grønlie  
2022-03-26





## Note 1 Offentlig tilskudd

Selskapet har mottatt tilskudd kr. -870 000 fra Innovasjon Norge. Tilskuddet resultatføres i tross av at det gjelder for. I forbindelse med covid-pandemien er det gitt tilskudd til dekning av faste uul kostnader. Tilskuddet er resultatført i regnskapet for 2021.

 Legally signed by  
Kristin Røed Eriksen  
2022-03-24


 Legally signed by  
Jens Sjågren  
2022-03-24


 Legally signed by  
Gunnar Holte Glavin Nybø  
2022-03-24

 Legally signed by  
Erik Westby Tønnesen  
2022-03-24

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret

 Legally signed by  
Carl Otto Løvenskiold  
2022-03-24

 Legally signed by  
Trond Olav Hagerud  
2022-03-26

 Legally signed by  
Eirik Idolf Grønlie  
2022-03-26

### Lønnskostnader

	2021	
Lønninger	2 684 870	
Arbeidsgiveravgift	403 939	460 205
Pensjonskostnader	97 854	124 767
Andre ytelser	25 554	24 415
<b>Sum</b>	<b>3 212 218</b>	<b>4 000 637</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.


### Revisor


Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 60 666 eks. mva.





## Note 3 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt	3 943 092	1 072 276	
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-1 072 276	
Endring i utsatt skatt	0	-1 072 619	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>3 943 092</b>	<b>-1 072 619</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	17 872 867	-4 899 063	
Permanente forskjeller	50 277	23 523	
Endring i midlertidige forskjeller	0	1 557	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>17 923 144</b>	<b>-4 873 983</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	3 943 092	0	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 943 092</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1	1	0
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>


 Legally signed by  
Kristin Røed Eriksen  
2022-03-24


 Legally signed by  
Jens Sjøgren  
2022-03-24

 Legally signed by  
Gunnar Holte Glavn Nybø  
2022-03-24

 Legally signed by  
Erik Westby Tønnesen  
2022-03-24

 Legally signed by  
Carl Otto Levenskiold  
2022-03-24

 Legally signed by  
Trond Olav Hagerud  
2022-03-26

 Legally signed by  
Eirik Idolf Grønlie  
2022-03-26

## Note 4 Kundefordringer

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kundefordringer til pålydende	391 250	4 358 441
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>391 250</b>	<b>4 358 441</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 87 996.



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bygg Reis Deg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende
Ordinære aksjer	100	10 000,0
<b>Sum</b>	<b>100</b>	

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	
BYGGEVAREINDUSTRIENS FORENING	51	51,0	
BYGNINGSARTIKELGROSSISTERNES	49	49,0	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Legally signed by  
Kristin Røed Eriksen  
2022-03-24

Legally signed by  
Jens Sjøgren  
2022-03-24

Legally signed by  
Gunnar Holte Glavin Nybø  
2022-03-24

Legally signed by  
Erik Westby Tønnesen  
2022-03-24

Legally signed by  
Carl Otto Løvenskiold  
2022-03-24

Legally signed by  
Trond Olav Hagerud  
2022-03-26

Legally signed by  
Eirik Idolf Grønlie  
2022-03-26

Foretaket har en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	1 000 000	1 624 681	2 624 681
<b>Pr. 01.01.2021</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 624 681</b>	<b>2 624 681</b>
Årets overskudd		13 929 775	13 929 775
Avsatt utbytte		-10 000 000	-10 000 000
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>1 000 000</b>	<b>5 554 456</b>	<b>6 554 456</b>



## Årsberetning 2021

Bygg Reis Deg AS har som misjon å utvikle, markedsføre og arrangere møteplasser (utstillinger, seminarer, konferanser, prisutdelinger, sosiale møteplasser) som gir økt kunnskapsdeling og konkurransekraft.

Virksomhetens hovedprodukt er Bygg Reis Deg messen som arrangeres annethvert år i oktober 2021. Selskapets lokalisering og kontoradresse er Stensberggater

## Resultat 2021

Bygg Reis Deg har i 2021 gjennomført den 29. Bygg Reis Deg messen. Messen ble arrangert over 4 dager og hadde 34.500 besøkende og 375 utstillere hvorav 52 av disse var utstillere fordelt på totalt 17.500 kvadratmeter inne og ute. I tillegg til selve messen ble det arrangert over 50 seminarer og konferanser under merkenavnet «Det Norske Byggemøtet». Dette inkluderte både en topplederkonferanse og Byggenæringens Innovasjonskonferanse. Samtlige innlegg ble distribuert på en egen digital messeplattform. Bygg Reis Deg 2021 hadde en reduksjon på 25% i antall utstillere og 21% i antall besøkende som følge av covid 19 pandemien. Bygg Reis Deg AS oppnådde et driftsresultat før skatt på NOK 17.644.767 (se årsregnskap).

## Driftsforutsetninger

Selskapet ble i 2021 driftet med en god økonomisk styring. Selskapet har opprettholdt sin attraktivitet og opplever stor interesse for deltagelse på messen i 2023. Selskapet har en solid økonomi og ordrereserve ved inngangen til 2022 på 8.000 solgte kvadratmeter. Dette gir selskapet en god økonomisk trygghet og danner grunnlaget for at man med god kostnadskontroll kan drifte selskapet i henhold til budsjett.

## Arbeidsmiljø

Bygg Reis Deg AS hadde i 2021 en bemanning på 1 fast ansatt og 2 innleide ressurser. Virksomheten hadde ingen innrapporterte skader eller ulykker. Det var ikke noe sykefravær på fast ansatte mens innleide konsulenter hadde totalt 8 sykedager i tillegg til at den ene 40% sykemeldt fra 15/11-21 og 100% sykemeldt fra 1/1-2022. Avtalen med innleide ressurser avsluttes i januar 2022.

## Ytre miljø

Bygg Reis Deg AS sin virksomhet medfører ikke forurensning eller utslipp som kan være til skade for ytre miljø.

## Likestilling

Bygg Reis Deg AS hadde i 2021, 3 ansatte derav 2 kvinner frem til 1/8 og en kvinne ut året. Det har i perioden sittet 1 kvinne og 5 menn i styret. Styret har ut fra en vurdering ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

## Forventninger til 2022

Bygg Reis Deg AS har i 2021 gjennomført en av de viktigste messene i selskaps historie tatt i betraktning de konsekvenser som påvirket arrangementet som følge av covid 19 pandemien. Ved gjennomføring av Bygg Reis Deg 2021 i en slik situasjon bekreftet vi vår posisjon som en av de viktigste møteplassene i byggenæringen. Selskapet opplever høy gjenkjøpslyst og interesse for å delta i den 30. Bygg Reis Deg messen i 2023. Selskapet har fått støtte fra Innovasjon Norge til å investere i en digital messeplattform og totalt sett vurderes selskapets fremtidsutsikter som positive.

Legally signed by  
Kristin Røed Eriksen  
2022-03-24

Legally signed by  
Jens Sjøgren  
2022-03-24

Legally signed by  
Gunnar Holte Glavin Nybø  
2022-03-24

Legally signed by  
Erik Westby Tønnesen  
2022-03-24

Legally signed by  
Carl Otto Løvenskiold  
2022-03-24

Legally signed by  
Trond Olav Hagerud  
2022-03-26

Legally signed by  
Eirik Idolf Grønlie  
2022-03-26