



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 053 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elgfaret 4
4737 HORNNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Hannås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	4		
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		41 360	25 902
Sum kostnader		41 360	25 902
Driftsresultat		-41 360	-25 902
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	54
Sum finansinntekter		15	54
Netto finans		15	54
Resultat før skattekostnad		-41 345	-25 848
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-41 345	-25 848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 345	-25 848
Totalresultat		-41 345	-25 848
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-41 345	
Overført fra annen egenkapital			-25 848
Sum overføringer og disponeringer		-41 345	-25 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 032 056	1 032 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-4 127	37 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-4 127	37 218
Sum omløpsmidler		1 027 929	1 069 274
SUM EIENDELER		1 027 929	1 069 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	809 477	850 822
Sum opptjent egenkapital		809 477	850 822
Sum egenkapital	3	1 009 477	1 050 822
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		18 452	18 452
Sum annen langsiktig gjeld		18 452	18 452
Sum langsiktig gjeld		18 452	18 452
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		18 452	18 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 027 929	1 069 274



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 482703

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 053 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elgfaret 4
4737 HORNNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Hannås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 053 671
HH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	4		
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		41 360	25 902
Sum kostnader		41 360	25 902
Driftsresultat		-41 360	-25 902
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	54
Sum finansinntekter		15	54
Netto finans		15	54
Resultat før skattekostnad		-41 345	-25 848
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-41 345	-25 848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 345	-25 848
Totalresultat		-41 345	-25 848
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-41 345	
Overført fra annen egenkapital			-25 848
Sum overføringer og disponeringer		-41 345	-25 848



Organisasjonsnr: 989 053 671
HH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 032 056	1 032 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		-4 127	37 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-4 127	37 218
Sum omløpsmidler		1 027 929	1 069 274
SUM EIENDELER		1 027 929	1 069 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	809 477	850 822
Sum opptjent egenkapital		809 477	850 822
Sum egenkapital	3	1 009 477	1 050 822
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		18 452	18 452
Sum annen langsiktig gjeld		18 452	18 452
Sum langsiktig gjeld		18 452	18 452
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		18 452	18 452



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 027 929

1 069 274



Organisasjonsnr: 989 053 671
HH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
John Haugen
2025-05-26

 BankID Signing
Olav Hannås
2025-05-26



Årsregnskap 2024

Hh Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 053 671



RESULTATREGNSKAP

HH EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		41 360	25 902
Sum driftskostnader		41 360	25 902
Driftsresultat		-41 360	-25 902
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		15	54
Resultat av finansposter		15	54
Resultat før skattekostnad		-41 345	-25 848
Årsresultat	3	-41 345	-25 848
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-41 345	0
Overført fra annen egenkapital		0	25 848
Sum overføringer		-41 345	-25 848

HH EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

HH EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4	1 032 056	1 032 056
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-4 127	37 218
Sum omløpsmidler		1 027 929	1 069 274
Sum eiendeler		1 027 929	1 069 274



BALANSE

HH EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	809 477	850 822
Sum opptjent egenkapital		809 477	850 822
Sum egenkapital	3	1 009 477	1 050 822
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		18 452	18 452
Sum annen langsiktig gjeld		18 452	18 452
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		18 452	18 452
Sum egenkapital og gjeld		1 027 929	1 069 274

Hornnes, 23.05.2025
Styret i Hh Eiendom AS

Olav Hannås
styreleder/daglig leder

John Haugen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

Hh Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-41 345	-25 848
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-41 345	-25 848
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-75 372	-34 027	41 345
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	75 372	34 027	-41 345
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	0	0	0	850 822	1 050 822
Årets resultat					-41 345	-41 345
Pr 31.12.2024	200 000	0	0	0	809 477	1 009 477

Note 4 Varer

Varelager	2024	2023
Lager av varer under tilvirkning	1 032 056	1 032 056
Sum varelager	1 032 056	1 032 056

Varelager består av tomter i Evje og Hornnes kommune.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HH EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John Haugen	100	50,0	50,0
Olav Hannås	100	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Olav Hannås	styreleder/daglig leder	100
John Haugen	styremedlem	100
Totalt antall aksjer		200



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -41 345, mot kr. -25 848 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.