



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 869 204  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KALFARET AS  
Forretningsadresse: Kalfarveien 57A  
5022 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.09.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fritz Rieber  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	78 970	
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 970</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-78 970</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-78 970</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-17 373	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-61 597</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-61 597</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-61 597</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-61 597</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		1 500 000	
Overført fra/ -til annen egenkapital		-1 561 597	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-61 597</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	17 373	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 373</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	191 785 800	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>191 785 800</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>191 803 173</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>191 803 173</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	41 200	
Overkurs		190 183 003	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 224 203</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>190 224 203</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		78 970	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 578 970</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum gjeld		1 578 970	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>191 803 173</b>	<b>0</b>



# **Kalfaret AS**

(org nr 923 869 204)

## **Årsregnskap med noter**

**2019**



**Resultatregnskap**

**Kalfaret AS**

	<b>Note</b>	<b>2019</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad	<b>2</b>	-79
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-79</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-79</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	<b>3</b>	-17
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-62</b>
<b>Overskudd / - Underskudd</b>		<b>-62</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til utbytte		1.500
Overført fra/ -til annen egenkapital		-1.562
<b>Sum overføringer</b>		<b>-62</b>



**Balanse**  
**Kalfaret AS**

Tall i 1000 NOK	Note	2019
<b>Eiendeler</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	3	17
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>17</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>		
Investeringer i aksjer og andeler	4	191.786
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>191.786</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>191.803</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>191.803</u>


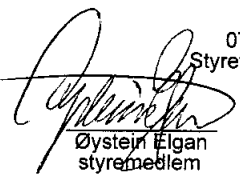
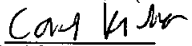
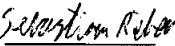




Balanse

Kalfaret AS

Tall i 1000 NOK	Note	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	5	41
Overkurs		190.183
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190.224</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>190.224</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Utbytte		1.500
Annen kortsiktig gjeld		79
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1.579</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1.579</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>191.803</b>

07.04.2020  
Styret i Kalfaret AS

 Fritz Rieber styreleder	 Øystein Elgan styremedlem	 Carl August Rieber styremedlem	 Sebastian Rieber styremedlem
 Marianne Mangschou Rieber styremedlem		 Laila Irene Oppedal Strann daglig leder	



**Kalfaret AS  
Noter 2019**

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap ihht regnskapsloven unntak for små foretak.

**Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Langsiktige lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

**Hovedregel for inntektsføring og kostnadsføring**

Inntekter resultatføres når de er opptjent til verdien på opptjeningstidspunktet. Kostnader sammenstilles med inntekter. Det avsettes for forventede tap og urealiserte tap. Urealiserte gevinster inntektsføres kun for likvide, noterte finansielle instrumenter, eller der det foreligger pålitelige markedskurser, samt der det er sikring og føres som finansinntekter.

**Anleggsaksjer**

Selskapet benytter historisk kostpris for sine anleggsaksjer. Ved konstatert varig verdifall nedskrives anleggsaksjene.

**Bankinnskudd, o.l**

Bankinnskudd, inkluderer bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

**Skatter.**

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skattefordel regnskapsføres kun dersom det er sannsynlig at utsatt skattefordel kan utnyttes.



## Kalfaret AS Noter 2019

### Note 2 Lønskostnad, godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

(tall i 1000 NOK)

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet utbetaler ikke styrehonorar.

#### Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS fordeler seg slik:

	<b>2019</b>
Lovpålagt revisjon	-
Andre tjenester	24
<b>Sum revisjon</b>	<b>24</b>

### Note 3 Skatt

(tall i 1000 NOK)

<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	-17
<b>Skattekostnad</b>	<b>-17</b>

#### **Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:**

	<b>2019</b>
Årsresultat før skatt	-79
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	-17
Skattekostnad	-17

#### **Effektiv skattesats**

#### **Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:**

	<b>2019</b>
Fremførbart underskudd	79
<b>Sum</b>	<b>79</b>
<b>Netto utsatt fordel/- forpl. i balansen</b>	<b>17</b>



## Kalfaret AS Noter 2019

### Note 4 Finansielle instrumenter

(tall i 1000 NOK)

Anleggsmidler	Balansført	
	Eierandel	verdi
Rieber & Søn AS	13,1 %	191.786
<b>Sum</b>		<b>191.786</b>

### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.19 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	9.158	1	9.158
B-aksjer	32.042	1	32.042
<b>Sum</b>	<b>41.200</b>		<b>41.200</b>

Eierstruktur				Eier- andel	Stemme- andel
	A-aksjer	B-aksjer	Totalt		
Fritz Rieber	6.410	22.430	28.840	70 %	70 %
Carl August Rieber	1.374	4.806	6.180	15 %	15 %
Sebastian Rieber	1.374	4.806	6.180	15 %	15 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>9.158</b>	<b>32.042</b>	<b>41.200</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

B-aksjene har ikke stemmerett.

### Note 8 Egenkapital

(tall i 1000 NOK)

	Aksje- kapital	Overkurs	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.19</b>	-	-	-
<b>Årets endring i egenkapital:</b>			
Stiftelse v/fisjon	41	191.745	191.786
Avsatt utbytte		-1.500	-1.500
Årets resultat		-62	-62
<b>Egenkapital 31.12.19</b>	<b>41</b>	<b>190.183</b>	<b>190.224</b>

MTG Holding har i 2019 utfisjonert 48.900 aksjer av den totale aksjeposten på 104.901 aksjer som Kalfaret ble stiftet i forbindelse med gjennomføringen av fisjonen. Bokført egenkapital som ble utfisjonert fra MTG Holding ble overført til Kalfaret, henholdsvis som aksjekapital og overkurs. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 1 januar 2019 og skattemessig virkning fra tidspunktet fisjonen trådte i kraft. (2019) Fisjonen er gjennomført med skattemessig kontinuitet.



**Kalfaret AS**  
**Noter 2019**

**Note 9 Hendelser etter balansedagen**

Pandemien Covid-19 (Corona) preger verdensøkonomien, og usikkerheten rundt den økonomiske utvikling på kort og mellomlang sikt er nå stor. Dette har ført til betydelig fallende aksje- og obligasjonskurs. Det er på nåværende tidspunkt vanskelig å forutse hvilke langtidseffekter dette kan få. Styret følger utviklingen tett.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Lars Hilles gate 30  
Postboks 6013 Postterminalen  
NO-5892 Bergen  
Norway

Tel: +47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kalfaret AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Kalfaret AS' årsregnskap som viser et underskudd på TNOK 62. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Permeo Dokumentnøkkel: ABDKS-KUBL-MFMEJ-1TH86-YY833-MEECJ



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Kalfaret AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 7. april 2020  
Deloitte AS

**Helge-Roald Johnsen**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ABDKS-KBL5-MFMEJ-1TH86-Y1833-MEECJ



# PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

## Helge-Roald Johnsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1349856

IP: 217.173.xxx.xxx

2020 04 07 13:47:56Z



Penneo Dokumentnøkkel: ABDXS-KJBL5-MFMEJ-1TH86-Y1833-MEECJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>