



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 119 837
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: TØMMERFOND I ØVRE OTRA
Forretningsadresse: Nedre Tingvei 9
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bystøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		522 360	592 737
Sum inntekter		522 360	592 737
Kostnader			
Varekostnad		740 738	495 618
Lønnskostnad	1	45 088	45 896
Annen driftskostnad	1	39 076	30 994
Sum kostnader		824 902	572 508
Driftsresultat		-302 542	20 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 136	14 561
Sum finansinntekter		9 136	14 561
Annen rentekostnad			9 378
Sum finanskostnader			9 378
Netto finans		9 136	5 183
Ordinært resultat før skattekostnad		-293 406	25 412
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-49 297	16 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		-244 109	9 153
Årsresultat		-244 109	9 153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-244 109	9 153
Totalresultat		-244 109	9 153
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-244 109	9 153
Sum overføringer og disponeringer	4	-244 109	9 153



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	159 887	98 547
Sum immaterielle eiendeler		159 887	98 547
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	8 007 244	8 252 824
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			180 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 007 244	8 432 824
Sum anleggsmidler		8 167 131	8 531 371
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 802	
Sum fordringer		4 802	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 702 973	1 493 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 702 973	1 493 482
Sum omløpsmidler		1 707 775	1 493 482
SUM EIENDELER		9 874 905	10 024 853
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	4	8 000 000	8 000 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 366 062	1 610 171
Sum opptjent egenkapital		1 366 062	1 610 171
Sum egenkapital		9 366 062	9 610 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		496 800	400 966
Betalbar skatt	2	12 043	13 716
Utbytte	4		
Sum kortsiktig gjeld		508 843	414 682
Sum gjeld		508 843	414 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 874 905	10 024 853



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 517566

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 119 837
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: TØMMERFOND I ØVRE OTRA
Forretningsadresse: Nedre Tingvei 9
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bystøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Organisasjonsnr: 971 119 837
TØMMERFOND I ØVRE OTRA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		522 360	592 737
Sum inntekter		522 360	592 737
Kostnader			
Varekostnad		740 738	495 618
Lønnskostnad	1	45 088	45 896
Annen driftskostnad	1	39 076	30 994
Sum kostnader		824 902	572 508
Driftsresultat		-302 542	20 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 136	14 561
Sum finansinntekter		9 136	14 561
Annen rentekostnad			9 378
Sum finanskostnader			9 378
Netto finans		9 136	5 183
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-49 297	16 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		-244 109	9 153
Årsresultat		-244 109	9 153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-244 109	9 153
Totalresultat		-244 109	9 153
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-244 109	9 153
Sum overføringer og disponeringer	4	-244 109	9 153



Organisasjonsnr: 971 119 837
TØMMERFOND I ØVRE OTRA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	159 887	98 547
Sum immaterielle eiendeler		159 887	98 547
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	8 007 244	8 252 824
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			180 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 007 244	8 432 824
Sum anleggsmidler		8 167 131	8 531 371
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 802	
Sum fordringer		4 802	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	1 702 973	1 493 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 702 973	1 493 482
Sum omløpsmidler		1 707 775	1 493 482
SUM EIENDELER		9 874 905	10 024 853
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	4	8 000 000	8 000 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 366 062	1 610 171
Sum opptjent egenkapital		1 366 062	1 610 171



Sum egenkapital		9 366 062	9 610 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		496 800	400 966
Betalbar skatt	2	12 043	13 716
Utbytte	4		
Sum kortsiktig gjeld		508 843	414 682
Sum gjeld		508 843	414 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 874 905	10 024 853



Organisasjonsnr: 971 119 837
TØMMERFOND I ØVRE OTRA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	71000.00		-32516.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sameiet Adolph Tiedemandsgate 6-8	32.00%	32.00%	20144347.00	1632374.00



BDO AS
Fjellgata 6. - 5. etasje
4612 Kristiansand S

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Tømmerfond I Øvre Otra

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tømmerfond I Øvre Otra.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: T4K86-YVCD8-PTH3Z-XP2JW-JONWZ-FCMY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jostein Håland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-30 10:22:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: T4K86-YVCD8-PTH3Z-XP2JW-JONWZ-FCMY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Tømmerfond I Øvre Otra

Organisasjonsnr: 971 119 837



ÅRSMELDING 2020

Tømmerfondet i Øvre Otra er et selveiende fond opprettet av I/S Øvre Otra, Kristiansand Elektrisitetsverk og Otteraaens Brukseierforening på den ene siden, og Fellesfløtningen i Otra, Agder Skogeierlag og skogeiere i Bykle, Valle og Bygland på den andre siden.

Virksomheten i fondet er å forvalte fondets midler og avkastning.

Virksomheten har forretningssted i Evje og Hornnes kommune.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Fondet har ansatt daglig leder i delt stilling. 1 ansatt, hvorav 1 mann og 0 kvinner. Da det bare er en ansatt er det ikke gjort noen tiltak i forhold til likestilling. Styret består av 4 personer derav 4 menn og 0 kvinner.

Virksomheten medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Styret har hatt to møter i 2020.

For 2020 ble det bevilget 30 % i støtte til vedlikehold og 15 % til nybygging av skogsbilveier. Den enkelte søknad ble behandlet av styret
Til transport av tømmer ble det ikke bevilget tilskudd utover den faste støtten for tømmer kjøpt ovenfor Ose. Satsen ovenfor Ose er 19 kr kubikken og kan ikke reguleres før tidligst i 2022.

Det er inngått avtale med politiet som ønsket å leie den gamle tingsalen i Politistasjonen. Avtalen er på 40 000 pr. år og gjelder frem til hovedavtalen skal reforhandles.

Fondets lån til Tømmerfond i Nedre Otra er nedbetalt med 180 000 og det gjenstår 0 kroner av lånt beløp som opprinnelige startet i 2009 med 1 300 000 kroner.

Bruk av fondets midler

Til Skogseierne ble det utbetalt 178.344,- i tilskudd til vedlikehold og 66.513,- til nybygging av skogsbilveger.

Kjøperne fikk utbetalt kroner 495.881- i transportstøtte.



Eiendommer

Adolph Tidemansgate 6-8 i Mandal

Eierforhold:

Tømmerfond i Øvre Otra	32,00 %
Tømmerfond i Nedre Otra	21,334 %
Kjell G. Knutsen A/S	40,00 %
Sameiet fam. Thomassen	6,666 %

Fondets andel av overskuddet var i 2020 kroner 522.360 som er en nedgang på 70.377 kroner i forhold til 2019.

Resultat

Tømmerfond i Øvre Otra gikk med et samlet underskudd på kroner 244.109,- i 2020, som er en endring på 253.262 i forhold til 2019 da vi hadde ett overskuddet på 9.153. Under foreslås overført annen egenkapital.

Regnskapet er avgitt under forutsetningen om fortsatt drift. Styret anser at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av balansen pr. 31.12.2020 og resultatet for 2020.

Evje den 29 juni.2021



Olav Haugetveit

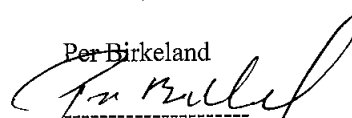


Gunnar Gakkestad

Olav Eikeland



Per Birkeland



Terje Bystøl





Resultatregnskap Tømmerfond I Øvre Otra

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		522 360	592 737
Sum driftsinntekter		522 360	592 737
Varekostnad		740 738	495 618
Lønnskostnad	1	45 088	45 896
Annen driftskostnad	1	39 076	30 994
Sum driftskostnader		824 902	572 508
Driftsresultat		-302 542	20 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 136	14 561
Annen rentekostnad		0	9 378
Resultat av finansposter		9 136	5 183
Ordinært resultat før skattekostnad		-293 406	25 412
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-49 297	16 259
Årsresultat		-244 109	9 153
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-244 109	9 153
Sum overføringer	4	-244 109	9 153



Balanse
Tømmerfond I Øvre Otra

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	159 887	98 547
Sum immaterielle eiendeler		159 887	98 547
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	8 007 244	8 252 824
Andre langsiktige fordringer		0	180 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 007 244	8 432 824
Sum anleggsmidler		8 167 131	8 531 371
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		4 802	0
Sum fordringer		4 802	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 702 973	1 493 482
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 702 973	1 493 482
Sum omløpsmidler		1 707 775	1 493 482
Sum eiendeler		9 874 905	10 024 853



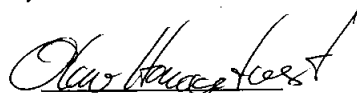
Balanse

Tømmerfond I Øvre Otra

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Grunnkapital	4	8 000 000	8 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>8 000 000</u>	<u>8 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 366 062	1 610 171
Sum opptjent egenkapital		<u>1 366 062</u>	<u>1 610 171</u>
Sum egenkapital		<u>9 366 062</u>	<u>9 610 171</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		496 800	400 966
Betalbar skatt	2	12 043	13 716
Sum kortsiktig gjeld		<u>508 843</u>	<u>414 682</u>
Sum gjeld		<u>508 843</u>	<u>414 682</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 874 905</u>	<u>10 024 853</u>

Evje

Styret i Tømmerfond I Øvre Otra


Per Martin Birkeland
styremedlem
Terje Bystøl
daglig leder
Olav Eikeland
styremedlem
Olav Haugetveit
styreleder
Gunnar Gakkestad
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	71 000	71 000
Arbeidsgiveravgift	6 604	7 589
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	-32 516	-32 693
Sum	45 088	45 896

Det er ingen ansatte i selskapet utover daglig leder. Beløpene gjelder fordeling av kostnader i forbindelse med daglig leder.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 9 375,- og gjelder lovpålagt revisjon og andre tjenester.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 043	10 524
Endring i utsatt skattefordel	-61 340	5 735
Skattekostnad ordinært resultat	-49 297	16 259
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-293 406	25 412
Permanente forskjeller	14 587	660
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-26 072
Skattepliktig inntekt	-278 819	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 043	13 716
Sum betalbar skatt i balansen	12 043	13 716

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-726 758	-447 939	278 819
Grunnlag for utsatt skattefordel	-726 758	-447 939	278 819
Utsatt skattefordel (22 %)	-159 887	-98 547	61 340

Betalbar skatt knytter seg i sin helhet til formuesskatt. Netto skattbar formue per 31.12.20 utgjør 8 038 651,- 0,15 % = 12 043 som utgjør periodens betalbare skatt.



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	18	2

Note 4 Egenkapital

	Selskapskapital	Fond for vurderingsforskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	8 000 000	0	1 610 171	9 610 171
Årets resultat			-244 109	-244 109
Pr 31.12	8 000 000	0	1 366 062	9 366 062

Note 5 Andeler i andre selskaper

Sameiet A. Tidemannsgate 6-8:

Eierandel 24 %. Anskaffet 15.11.1993, kostpris 6 630 000,-
Eierandel 4 %. Anskaffet 01.07.2014, kostpris 960 000,-
Eierandel 4 %. Anskaffet 30.09.2015, kostpris 960 000,-

	2020	2019
Inngående balanse	8 252 824	8 300 027
Tilgang andel	0	0
Vår andel av overskuddet	522 360	592 737
Utbetalt fra selskapet iltå året	-767 940	-639 940
Andel Tidemannsgate	8 007 244	8 252 824