



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 422 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDESNES HYTTESERVICE AS
Forretningsadresse: Tjømsveien 380
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 106 826	1 763 347
Annen driftsinntekt		945 636	437 824
Sum inntekter		3 052 462	2 201 171
Kostnader			
Varekostnad		1 113 388	714 792
Lønnskostnad	1	770 191	515 254
Avskrivning på varige driftsmidler	2	104 903	240 648
Annen driftskostnad		651 576	531 969
Sum kostnader		2 640 059	2 002 663
Driftsresultat		412 403	198 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 512	159
Annen finansinntekt		476	
Sum finansinntekter		1 988	159
Annen rentekostnad		143 203	106 724
Sum finanskostnader		143 203	106 724
Netto finans		-141 215	-106 565
Ordinært resultat før skattekostnad		271 188	91 943
Skattekostnad på ordinært resultat	3	125 602	26 591
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 586	65 352
Årsresultat		145 586	65 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		145 586	65 352
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	145 586	65 352
Sum overføringer og disponeringer		145 586	65 352



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		26 587
Sum immaterielle eiendeler			26 587
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	2 548 222	3 610 222
Maskiner og anlegg	2,5	1	1
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	1	1
Sum varige driftsmidler		2 548 224	3 610 224
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			177 500
Sum finansielle anleggsmidler			177 500
Sum anleggsmidler		2 548 224	3 814 311
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	227 703	479 560
Sum varer		227 703	479 560
Fordringer			
Kundefordringer	5	74 323	71 022
Andre fordringer		752 881	4 006
Sum fordringer		827 204	75 028
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	360 381	427 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		360 381	427 337
Sum omløpsmidler		1 415 288	981 925
SUM EIENDELER		3 963 512	4 796 236



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1000)	7	100 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	895 045	1 396 922
Sum opptjent egenkapital		895 045	1 396 922
Sum egenkapital		995 045	1 596 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	35 139	
Sum avsetninger for forpliktelser		35 139	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 662 512	2 866 512
Sum annen langsiktig gjeld		2 662 512	2 866 512
Sum langsiktig gjeld		2 697 651	2 866 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 827	128 888
Betalbar skatt	3	102 066	87 525
Skyldig offentlige avgifter		49 563	42 499
Annen kortsiktig gjeld		88 359	73 890
Sum kortsiktig gjeld		270 816	332 802
Sum gjeld		2 968 467	3 199 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 963 512	4 796 236



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 678833

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 422 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDESNES HYTTESERVICE AS
Forretningsadresse: Tjomsveien 380
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 422 800
LINDESNES HYTTESERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 106 826	1 763 347
Annen driftsinntekt		945 636	437 824
Sum inntekter		3 052 462	2 201 171
Kostnader			
Varekostnad		1 113 388	714 792
Lønnskostnad	1	770 191	515 254
Avskrivning på varige driftsmidler	2	104 903	240 648
Annen driftskostnad		651 576	531 969
Sum kostnader		2 640 059	2 002 663
Driftsresultat		412 403	198 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 512	159
Annen finansinntekt		476	
Sum finansinntekter		1 988	159
Annen rentekostnad		143 203	106 724
Sum finanskostnader		143 203	106 724
Netto finans		-141 215	-106 565
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	125 602	26 591
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 586	65 352
Årsresultat		145 586	65 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		145 586	65 352
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	145 586	65 352
Sum overføringer og disponeringer		145 586	65 352



Organisasjonsnr: 988 422 800
LINDESNES HYTTESERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		26 587
Sum immaterielle eiendeler			26 587

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	2 548 222	3 610 222
Maskiner og anlegg	2,5	1	1
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	1	1
Sum varige driftsmidler		2 548 224	3 610 224

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap			177 500
Sum finansielle anleggsmidler			177 500

Sum anleggsmidler		2 548 224	3 814 311
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	5	227 703	479 560
Sum varer		227 703	479 560

Fordringer

Kundefordringer	5	74 323	71 022
Andre fordringer		752 881	4 006
Sum fordringer		827 204	75 028

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	360 381	427 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		360 381	427 337

Sum omløpsmidler		1 415 288	981 925
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		3 963 512	4 796 236
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital (100 aksjer à kr 1000)	7	100 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	895 045	1 396 922
Sum opptjent egenkapital		895 045	1 396 922
Sum egenkapital		995 045	1 596 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	35 139	
Sum avsetninger for forpliktelser		35 139	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 662 512	2 866 512
Sum annen langsiktig gjeld		2 662 512	2 866 512
Sum langsiktig gjeld		2 697 651	2 866 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 827	128 888
Betalbar skatt	3	102 066	87 525
Skyldig offentlige avgifter		49 563	42 499
Annen kortsiktig gjeld		88 359	73 890
Sum kortsiktig gjeld		270 816	332 802
Sum gjeld		2 968 467	3 199 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 963 512	4 796 236



Organisasjonsnr: 988 422 800
LINDESNES HYTTESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Lindesnes Hytteservice AS

Foretaksnr. 988422800



Lindesnes Hytteservice AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 106 826	1 763 347
Annen driftsinntekt		945 636	437 824
Sum driftsinntekter		3 052 462	2 201 171
Driftskostnader			
Varekostnad		1 113 388	714 792
Lønnskostnad	1	770 191	515 254
Avskrivning på varige driftsmidler	2	104 903	240 648
Annen driftskostnad		651 576	531 969
Sum driftskostnader		2 640 059	2 002 663
DRIFTSRESULTAT		412 403	198 508
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekt		1 512	159
Annen finansinntekt		476	0
Sum finansinntekter		1 988	159
Finanskostnader			
Rentekostnad		143 203	106 724
Sum finanskostnader		143 203	106 724
NETTO FINANSPOSTER		(141 215)	(106 565)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		271 188	91 943
Skattekostnad på ordinært resultat	3	125 602	26 591
ORDINÆRT RESULTAT		145 586	65 352
ÅRSRESULTAT		145 586	65 352
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	145 586	65 352
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		145 586	65 352



Lindesnes Hytteservice AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	26 587
Sum immaterielle eiendeler		0	26 587
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	2 548 222	3 610 222
Maskiner og anlegg	2,5	1	1
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	1	1
Sum varige driftsmidler		2 548 224	3 610 224
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	177 500
Sum finansielle anleggsmidler		0	177 500
SUM ANLEGGSMIDLER		2 548 224	3 814 311
OMLØPSMIDLER			
Varer	5	227 703	479 560
Fordringer			
Kundefordringer	5	74 323	71 022
Andre fordringer		752 881	4 006
Sum fordringer		827 204	75 028
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	360 381	427 337
SUM OMLØPSMIDLER		1 415 288	981 925
SUM EIENDELER		3 963 512	4 796 236



Lindesnes Hytteservice AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1000)	7	100 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	895 045	1 396 922
Sum opptjent egenkapital		895 045	1 396 922
SUM EGENKAPITAL		995 045	1 596 922
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	35 139	0
Sum avsetning for forpliktelser		35 139	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 662 512	2 866 512
Sum annen langsiktig gjeld		2 662 512	2 866 512
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 697 651	2 866 512
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		30 827	128 888
Betalbar skatt	3	102 066	87 525
Skyldig offentlige avgifter		49 563	42 499
Annen kortsiktig gjeld		88 359	73 890
SUM KORTSIKTIG GJELD		270 816	332 802
SUM GJELD		2 968 467	3 199 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 963 512	4 796 236

Lindesnes, den 22. mai 2023
For styret i Lindesnes Hytteservice AS

Nina Holmen
Styrets leder / daglig leder



Lindesnes Hytteservice AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har har i 2022 vært overdragende selskap i forbindelse med en fisjon.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Valuta

Pengeposter (fordringer, gjeld og bankinnskudd) i utenlandsk valuta er omregnet til balansedagens kurs.

Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt. Kostprisen for tilvirkede varer er full tilvirkningskost som også inkluderer en andel av indirekte og faste kostnader.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt /utsatt skattefordel.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Lindesnes Hytteservice AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader, godtgjørelser m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	673 109	478 587
Arbeidsgiveravgift	94 908	28 994
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	2 174	7 673
Sum	770 191	515 254

Antall årsverk utgjør: 2 2

Note 2 - Varige driftsmidler

	Båtplasser, tomter og bygg	Transport- midler	Båter og utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 358 674	883 840	3 949 090	10 191 604
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	1 846 160	0	0	1 846 160
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 512 514	883 840	3 949 090	8 345 444
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 748 453	883 839	3 949 089	6 581 381
+ Ordinære avskrivninger	104 903	0	0	104 903
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	889 064	0	0	889 064
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	964 292	883 839	3 949 089	5 797 220
Balanseført verdi pr 31/12	2 548 222	1	1	2 548 224
Økonomisk levetid	5-50 år	3-5 år	5 år	



Lindesnes Hytteservice AS

Noter 2022

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	271 188
+ Permanente og andre forskjeller	50
+ Endring i midlertidige forskjeller	192 699
= Inntekt	463 937

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	102 066
= Sum betalbar skatt	102 066
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	35 139
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-11 603
= Ordinær skattekostnad	125 602
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	102 066
= Betalbar skatt i balansen	102 066

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	164 723	-115 853
+ Utestående fordringer	-5 000	-5 000
= Grunnlag utsatt skatt	159 723	-120 853
Utsatt skatt	35 139	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	120 853
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	120 853
Utsatt skattefordel	0	26 588
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	173 595
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	38 191
Bokført utsatt skattefordel	0	-11 603



Lindesnes Hytteservice AS

Noter 2022

Note 4 - Endringer egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	1 396 922	1 596 922
Tilført fra årsresultat	0	145 586	145 586
Andre transaksjoner:	-100 000	-647 463	-747 463
Pr 31.12.	100 000	895 045	995 045
Andre transaksjoner består av:			
Fisjon	-100 000	-647 463	-747 463

Note 5 - Pantstillelser og langsiktig gjeld

	2022	2022
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 662 512	2 866 512
Sum	2 866 512	2 866 512
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Båt plasser, tomter og bygninger	2 548 222	3 610 222
Båter, utstyr og transportmidler	2	2
Varelager	227 703	479 560
Kundefordringer	74 323	
Totalt	2 850 250	4 160 806
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	926 512	1 130 512

Note 6 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 27 474.
Skyldig skattetrekk pr 31.12. utgjorde kr 27 473.

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har to aksjonærer:

Navn	Rolle	Antall	Eierandel
Nina Holmen	Styrets leder / daglig leder	100	50 %

Noter for Lindesnes Hytteservice AS

Organisasjonsnr. 988422800



Lindesnes Hytteservice AS

Noter 2022