



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 913 053 613                   |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                  |
| Foretaksnavn:        | HJARTØY HOLDING AS            |
| Forretningsadresse:  | Strenghaugen 11<br>5357 FJELL |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                     |
|--|---------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Leidulf Ove Hjartøy |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 29.08.2024          |

### Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.09.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2023     | 2022     |
|---|------|----------|----------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                  |      |          |          |
| <b>Inntekter</b>                          |      |          |          |
| Sum inntekter                             |      | 0        | 0        |
| <b>Kostnader</b>                          |      |          |          |
| Annen driftskostnad                       | 1    | 274 288  | 58 990   |
| Sum kostnader                             |      | 274 288  | 58 990   |
| Driftsresultat                            |      | -274 288 | -58 990  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |          |          |
| Annen finansinntekt                       |      | 5 020    | 277      |
| Sum finansinntekter                       |      | 5 020    | 277      |
| Annan rentekostnad                        |      | 325 427  | 524 018  |
| Sum finanskostnader                       |      | 325 427  | 524 018  |
| Netto finans                              |      | -320 407 | -523 741 |
| Resultat før skattekostnad                | 2, 3 | -594 694 | -582 731 |
| Årsresultat                               |      | -594 694 | -582 731 |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>      |      |          |          |
| Udekt tap                                 |      | -594 694 | -582 730 |
| Sum overføringer og disponeringar         |      | -594 694 | -582 730 |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmiddel</b>                        |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                |      |                   |                   |
| Sum immaterielle egedelar                   |      | 0                 | 0                 |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                  |      |                   |                   |
| Sum varige driftsmiddel                     |      | 0                 | 0                 |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>            |      |                   |                   |
| Investeringar i dotterselskap               | 4, 5 | 8 478 304         | 8 478 304         |
| Investeringar i anna føretak i same konsern | 4    | 0                 | 0                 |
| Lån til føretak i same konsern              | 4, 6 | 7 307 023         | 9 031 997         |
| Investeringar i tilknytt selskap            | 5    | 343 002           | 0                 |
| Sum finansielle anleggsmiddel               |      | 16 128 329        | 17 510 301        |
| Sum anleggsmiddel                           |      | 16 128 329        | 17 510 301        |
| <b>Omløpsmiddel</b>                         |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                |      |                   |                   |
| <b>Krav</b>                                 |      |                   |                   |
| Konsernkrav                                 | 4    | 54 425            | 159 292           |
| Sum krav                                    |      | 54 425            | 159 292           |
| <b>Investeringar</b>                        |      |                   |                   |
| Sum investeringar                           |      | 0                 | 0                 |
| <b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende         |      | 261               | 159 778           |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande     |      | 261               | 159 778           |
| Sum omløpsmiddel                            |      | 54 686            | 319 070           |
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                        |      | <b>16 183 015</b> | <b>17 829 371</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                           | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Eigenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskoten eigenkapital</b>          |      |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 7, 8 | 3 979 000         | 3 979 000         |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b>      |      | <b>3 979 000</b>  | <b>3 979 000</b>  |
| <b>Opptent eigenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Udekt tap                              | 8    | 2 632 585         | 2 037 890         |
| <b>Sum opptent eigenkapital</b>        |      | <b>-2 632 585</b> | <b>-2 037 890</b> |
| <b>Sum eigenkapital</b>                |      | <b>1 346 415</b>  | <b>1 941 110</b>  |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                |      |                   |                   |
| <b>Sum avsetjinger for plikter</b>     |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Obligasjonslån                         | 9    | 0                 | 0                 |
| Gjeld til kredittinstitusjonar         | 9    | 2 000 000         | 12 083 332        |
| Langsiktig konserngjeld                | 4    | 8 943 542         | 0                 |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | 9    | 2 629 004         | 2 254 004         |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b>       |      | <b>13 572 546</b> | <b>14 337 336</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>            |      | <b>13 572 546</b> | <b>14 337 336</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         |      | 44 149            | 0                 |
| Leverandørgjeld                        |      | 94 905            | 7 509             |
| Kortsiktig konserngjeld                | 4    | 0                 | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 1 125 000         | 1 543 416         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>1 264 054</b>  | <b>1 550 925</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>14 836 600</b> | <b>15 888 261</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>16 183 015</b> | <b>17 829 370</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 741726

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 053 613  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJARTØY HOLDING AS  
Forretningsadresse: Strenghaugen 11  
5357 FJELL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leidulf Ove Hjartøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 053 613  
HJARTØY HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2023</b>     | <b>2022</b>     |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                      |             |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                 |                 |
| Sum inntekter                                 |             | 0               | 0               |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                 |                 |
| Annen driftskostnad                           | 1           | 274 288         | 58 990          |
| Sum kostnader                                 |             | 274 288         | 58 990          |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | -274 288        | -58 990         |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b> |             |                 |                 |
| Annen finansinntekt                           |             | 5 020           | 277             |
| Sum finansinntekter                           |             | 5 020           | 277             |
| Annan rentekostnad                            |             | 325 427         | 524 018         |
| Sum finanskostnader                           |             | 325 427         | 524 018         |
| <b>Netto finans</b>                           |             | -320 407        | -523 741        |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             | <b>2, 3</b> | <b>-594 694</b> | <b>-582 731</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>-594 694</b> | <b>-582 731</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringar</b>      |             |                 |                 |
| Udekt tap                                     |             | -594 694        | -582 730        |
| Sum overføringer og<br>disponeringar          |             | -594 694        | -582 730        |



Organisasjonsnr: 913 053 613  
HJARTØY HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2023       | 2022       |
|--|------|------------|------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                 |      |            |            |
| <b>Anleggsmiddel</b>                       |      |            |            |
| <b>Immaterielle egedelar</b>               |      |            |            |
| Sum immaterielle egedelar                  |      | 0          | 0          |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                 |      |            |            |
| Sum varige driftsmiddel                    |      | 0          | 0          |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>           |      |            |            |
| <b>Investeringar i</b>                     |      |            |            |
| dotterselskap                              | 4, 5 | 8 478 304  | 8 478 304  |
| Investeringar i anna                       |      |            |            |
| føretak i same konsern                     | 4    | 0          | 0          |
| Lån til føretak i same                     |      |            |            |
| konsern                                    | 4, 6 | 7 307 023  | 9 031 997  |
| Investeringar i tilknytt                   |      |            |            |
| selskap                                    | 5    | 343 002    | 0          |
| Sum finansielle                            |      |            |            |
| anleggsmiddel                              |      | 16 128 329 | 17 510 301 |
| Sum anleggsmiddel                          |      | 16 128 329 | 17 510 301 |
| <b>Omløpsmiddel</b>                        |      |            |            |
| <b>Varer</b>                               |      |            |            |
| <b>Krav</b>                                |      |            |            |
| Konsernkrav                                | 4    | 54 425     | 159 292    |
| Sum krav                                   |      | 54 425     | 159 292    |
| <b>Investeringar</b>                       |      |            |            |
| Sum investeringar                          |      | 0          | 0          |
| <b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>  |      |            |            |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |            |            |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande     |      | 261        | 159 778    |
| Sum omløpsmiddel                           |      | 261        | 159 778    |
| Sum omløpsmiddel                           |      | 54 686     | 319 070    |
| SUM EIGEDELAR                              |      | 16 183 015 | 17 829 371 |

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital  
Innskoten eigenkapital



|                                  |      |                   |                   |
|----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital                     | 7, 8 | 3 979 000         | 3 979 000         |
| <b>Sum innskoten egenkapital</b> |      | <b>3 979 000</b>  | <b>3 979 000</b>  |
| <b>Opptent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Udekt tap                        | 8    | 2 632 585         | 2 037 890         |
| <b>Sum opptent egenkapital</b>   |      | <b>-2 632 585</b> | <b>-2 037 890</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>           |      | <b>1 346 415</b>  | <b>1 941 110</b>  |
| <b>Gjeld</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>          |      |                   |                   |
| Sum avsetjinger for plikter      |      | 0                 | 0                 |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Obligasjonslån                   | 9    | 0                 | 0                 |
| Gjeld til kredittinstitusjonar   | 9    | 2 000 000         | 12 083 332        |
| Langsiktig konserngjeld          | 4    | 8 943 542         | 0                 |
| Øvrig langsiktig gjeld           | 9    | 2 629 004         | 2 254 004         |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b> |      | <b>13 572 546</b> | <b>14 337 336</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>      |      | <b>13 572 546</b> | <b>14 337 336</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>          |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner   |      | 44 149            | 0                 |
| Leverandørgjeld                  |      | 94 905            | 7 509             |
| Kortsiktig konserngjeld          | 4    | 0                 | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld           |      | 1 125 000         | 1 543 416         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>      |      | <b>1 264 054</b>  | <b>1 550 925</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                 |      | <b>14 836 600</b> | <b>15 888 261</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>16 183 015</b> | <b>17 829 370</b> |



Organisasjonsnr: 913 053 613  
HJARTØY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

| Sum                      | Beløp                                    |
|--------------------------|--|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmiddel Immaterielle eigned. |

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter egenkapitalmetoden



## Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

## Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

## Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

### Krav

| <u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|  | 7361448.00   | 9191289.00       |

| <u>Samla beløp - tilknytt selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------------------|--------------|------------------|
|---------------------------------------|--------------|------------------|

### Anna langsiktig gjeld

| <u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|  | 8943542.00   | 0.00             |

### Kortsiktig gjeld

| <u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| <u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

### Samla pliktar til fordel for føretak i samme konsern

| <u>Pantstillingar</u> | <u>Beløp</u> |
|-----------------------|--------------|
|-----------------------|--------------|

| <u>Garantiar</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|
|------------------|--------------|

### Meir om tilknytt selskap/dotterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

### Note

6

### Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt  
7307023.00



Meir om krav

Note

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument

Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat

| <u>Behaldning av egne aksjar</u> | <u>Tal på aksjar</u> | <u>Pålydande</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|----------------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|----------------------|------------------|-------------------------|

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar  
2000000.00

Balansført verdi av dei pantsatte eigedelar  
8478304.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Av øvrig langsiktig gjeld er kr 2 205 003 gjeld til selskapets aksjonærer.

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



Arsoppgjør for

**HJARTØY HOLDING AS**

913053613

01.01.2023 - 31.12.2023

| Innhold              | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap     | 2    |
| Eiendeler            | 3    |
| Egenkapital og gjeld | 4    |
| Noter                | 5    |



HJARTØY HOLDING AS  
913 053 613



## Resultatregnskap

|                                   | Note | 2023            | 2022            |
|-----------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| <b>Driftskostnader</b>            |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad               | 1    | -274 288        | -58 990         |
| <b>Sum driftskostnader</b>        |      | <b>-274 288</b> | <b>-58 990</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>             |      | <b>-274 288</b> | <b>-58 990</b>  |
| <b>Finansinntekter</b>            |      |                 |                 |
| Annen finansinntekt               |      | 5 020           | 277             |
| <b>Sum finansinntekter</b>        |      | <b>5 020</b>    | <b>277</b>      |
| <b>Finanskostnader</b>            |      |                 |                 |
| Annen rentekostnad                |      | -325 427        | -524 018        |
| <b>Sum finanskostnader</b>        |      | <b>-325 427</b> | <b>-524 018</b> |
| <b>Netto finans</b>               |      | <b>-320 407</b> | <b>-523 741</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b> | 2, 3 | <b>-594 694</b> | <b>-582 731</b> |
| <b>Årsresultat</b>                |      | <b>-594 694</b> | <b>-582 731</b> |
| <b>Overføringer</b>               |      |                 |                 |
| Udekket tap                       |      | -594 694        | -582 730        |
| <b>Sum overføringer</b>           |      | <b>-594 694</b> | <b>-582 730</b> |



HJARTØY HOLDING AS  
913 053 613



## Balanse

|  | Note | 31.12.2023        | 31.12.2022        |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 4, 5 | 8 478 304         | 8 478 304         |
| Lån til foretak i samme konsern                | 4, 6 | 7 307 023         | 9 031 997         |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 5    | 343 002           | 0                 |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>16 128 329</b> | <b>17 510 301</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>16 128 329</b> | <b>17 510 301</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kortsiktige konsernfordringer                  | 4    | 54 425            | 159 292           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>54 425</b>     | <b>159 292</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 261               | 159 778           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>261</b>        | <b>159 778</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>54 686</b>     | <b>319 070</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>16 183 015</b> | <b>17 829 371</b> |



HJARTØY HOLDING AS  
913 053 613



## Balanse

|                                   | Note | 31.12.2023        | 31.12.2022        |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 7, 8 | 3 979 000         | 3 979 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>3 979 000</b>  | <b>3 979 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Udekket tap                       | 8    | -2 632 585        | -2 037 890        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-2 632 585</b> | <b>-2 037 890</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>1 346 415</b>  | <b>1 941 110</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 9    | 2 000 000         | 12 083 332        |
| Langsiktig konserngjeld           | 4    | 8 943 542         | 0                 |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 9    | 2 629 004         | 2 254 004         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>13 572 546</b> | <b>14 337 336</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |      | 44 149            | 0                 |
| Leverandørgjeld                   |      | 94 905            | 7 509             |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 1 125 000         | 1 543 416         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 264 054</b>  | <b>1 550 925</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>14 836 600</b> | <b>15 888 261</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>16 183 015</b> | <b>17 829 370</b> |

Øygarden, 29.08.2024

Leidulf Ove Hjørtøy  
styrets leder

Lars-Olav Hjørtøy  
styremedlem

Atle-Vidar Hjørtøy  
styremedlem



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Spesifisering av skatt




| Skattepliktig inntekt | 2023            | 2022            |
|-----------------------|-----------------|-----------------|
| Resultat før skatt    | -594 694        | -582 730        |
| Skattepliktig inntekt | <b>-594 694</b> | <b>-582 730</b> |

#### Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



|   |                   |                   |   |
|---|-------------------|-------------------|---|
|   |                   |                   |  BankID Signing<br>Lars-Olav Hjørtøy<br>2024-08-29   |
| <b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>                    | <b>01.01.2023</b> | <b>31.12.2023</b> |  BankID Signing<br>Leidulf Ove Hjørtøy<br>2024-08-29 |
| Fremførbart underskudd  | -628 278          | -1 222 972        |  BankID Signing<br>Atle Vidar Hjørtøy<br>2024-08-29  |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>-628 278</b>   | <b>-1 222 972</b> |   |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes             | 628 278           | 1 222 972         | -594 694  |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>0</b>  |
| <b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>0</b>  |

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

|  | 2023      | 2022      |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 7 361 448 | 9 191 289 |

### Annen langsiktig gjeld

|  | 2023      | 2022 |
|--|-----------|------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 8 943 542 | 0    |

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

## Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap

| Selskap                          | Kontor-kommune | Eierandel | Resultat   | Egenkapital pr. 31.12.23 |
|----------------------------------|----------------|-----------|------------|--------------------------|
| Bildøy Næringseiendom AS         | Øygarden       | 100%      | -138 000   | -265 000                 |
| Hjørtøy Båtservice AS            | Øygarden       | 100%      | 153 000    | 689 000                  |
| Hjørtøy Eiendomutvikling AS      | Øygarden       | 100%      | -40 000    | -800 000                 |
| Hjørtøy Entreprenørforretning AS | Øygarden       | 100%      | -1 485 000 | 1 539 000                |
| Møvik Marina Holding AS          | Øygarden       | 50%       | 0          | 1 024 000                |

## Note 6 - Fordringer

|   |           |
|---|-----------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 7 307 023 |
|---|-----------|


## Note 7 - Aksjekapital


| Aksjeklasse                 | Antall aksjer        | Aksjenes pålydende | Bokført verdi      |
|-----------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Ordinære                    | 1 000                | 3 979              | 3 979 000          |
| <b>Aksjonærer</b>           | <b>Antall aksjer</b> | <b>Eierandel %</b> | <b>Aksjeklasse</b> |
| Leidulf Ove Hjørtøy         | 334                  | 33,40              | Ordinære           |
| Lars Olav Hjørtøy           | 332                  | 33,20              | Ordinære           |
| Atle Vidar Hjørtøy          | 332                  | 33,20              | Ordinære           |
| Hjørtøy Holding AS          | 2                    | 0,20               | Ordinære           |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>1 000</b>         | <b>100</b>         |                    |




## Note 8 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital     | Udekket tap       |                  |
|-------------------------------|------------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2022        | 3 979 000        | -2 037 890        | 1 941 110        |
| Årsresultat                   | 0                | -594 694          | -594 694         |
| <b>Egenkapital 31.12.2023</b> | <b>3 979 000</b> | <b>-2 632 585</b> | <b>1 346 415</b> |

 BankID Signing  
Lars-Olav Hjørtøy  
2024-08-29

 BankID Signing  
Leidulf Ove Hjørtøy  
2024-08-29

 BankID Signing  
Alle-Vidar Hjørtøy  
2024-08-29

## Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

|   | Beløp     |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0         |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler                   | 2 000 000 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler  | 8 478 304 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført                            | 0         |

### Mer om gjeld

Av øvrig langsiktig gjeld er kr 2 205 003 gjeld til selskapets aksjonærer.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i  
**Hjartøy Holding AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Hjartøy Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 594 694. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Etter vår mening er virkelig verdi av investeringen i Hjartøy Entreprenørforretning AS vesentlig lavere enn den regnskapsførte verdien. Etter vår vurdering burde det således vært foretatt en nedskrivning av investeringen. Dersom en nedskrivning hadde blitt gjennomført ville egenkapitalen vært tapt. Vi vurderer den mulige virkningen av dette forholdet til å være vesentlig for regnskapet til Hjartøy Holding AS.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Til generalforsamlingen i  
**Hjartøy Holding AS**  
Side 2

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 29. august 2024

REVISOR-PARTNER AS

Øyvind Kleiva  
statsautorisert revisor