



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 415 049
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamnevegen 1
7652 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		68 920	69 585
Annen driftsinntekt		4 015 284	3 959 844
Sum inntekter		4 084 204	4 029 429
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	388 955	388 956
Annen driftskostnad		299 291	269 119
Sum kostnader		688 246	658 075
Driftsresultat		3 395 958	3 371 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			58
Sum finansinntekter			58
Annen rentekostnad		538 973	629 028
Annen finanskostnad			466
Sum finanskostnader		538 973	629 494
Netto finans		-538 973	-629 436
Ordinært resultat før skattekostnad		2 856 984	2 741 918
Skattekostnad på ordinært resultat	2	628 536	603 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 228 448	2 138 696
Årsresultat		2 228 448	2 138 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 228 448	2 138 696
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Overføringer annen egenkapital		2 228 448	1 138 696
Sum overføringer og disponeringer		2 228 448	2 138 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	27 621 619	28 010 574
Sum varige driftsmidler		27 621 619	28 010 574
Sum anleggsmidler		27 621 619	28 010 574
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 930	13 448
Sum fordringer		13 930	13 448
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		239 599	50 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		239 599	50 555
Sum omløpsmidler		253 529	64 003
SUM EIENDELER		27 875 148	28 074 577
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	315 000	315 000
Annen innskutt egenkapital		6 038 800	6 038 800
Sum innskutt egenkapital		6 353 800	6 353 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 669 309	4 440 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		6 669 309	4 440 861
Sum egenkapital		13 023 109	10 794 661
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 778 053	2 709 192
Sum avsetninger for forpliktelser		2 778 053	2 709 192
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 924 336	11 977 680
Sum annen langsiktig gjeld		9 924 336	11 977 680
Sum langsiktig gjeld		12 702 389	14 686 872
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 517	1 395
Betalbar skatt	2	559 675	525 422
Skyldig offentlige avgifter		163 757	162 483
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 422 701	903 744
Sum kortsiktig gjeld		2 149 650	2 593 044
Sum gjeld		14 852 039	17 279 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 875 148	28 074 577



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 321345

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 415 049
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamnevegen 1
7652 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 951 415 049
MADSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		68 920	69 585
Annen driftsinntekt		4 015 284	3 959 844
Sum inntekter		4 084 204	4 029 429
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	388 955	388 956
Annen driftskostnad		299 291	269 119
Sum kostnader		688 246	658 075
Driftsresultat		3 395 958	3 371 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			58
Sum finansinntekter			58
Annen rentekostnad		538 973	629 028
Annen finanskostnad			466
Sum finanskostnader		538 973	629 494
Netto finans		-538 973	-629 436
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		2 856 984	2 741 918
Skattekostnad på ordinært resultat	2	628 536	603 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 228 448	2 138 696
Årsresultat		2 228 448	2 138 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 228 448	2 138 696
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Overføringer annen egenkapital		2 228 448	1 138 696
Sum overføringer og disponeringer		2 228 448	2 138 696



Organisasjonsnr: 951 415 049
MADSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

27 621 619

28 010 574

Sum varige driftsmidler

27 621 619

28 010 574

Sum anleggsmidler

27 621 619

28 010 574

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

13 930

13 448

Sum fordringer

13 930

13 448

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

239 599

50 555

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

239 599

50 555

Sum omløpsmidler

253 529

64 003

SUM EIENDELER

27 875 148

28 074 577

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3

315 000

315 000

Annen innskutt egenkapital

6 038 800

6 038 800

Sum innskutt egenkapital

6 353 800

6 353 800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

6 669 309

4 440 861

Sum opptjent egenkapital

6 669 309

4 440 861

Sum egenkapital

13 023 109

10 794 661

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

2 778 053

2 709 192



Sum avsetninger for forpliktelser		2 778 053	2 709 192
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 924 336	11 977 680
Sum annen langsiktig gjeld		9 924 336	11 977 680
Sum langsiktig gjeld		12 702 389	14 686 872
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 517	1 395
Betalbar skatt	2	559 675	525 422
Skyldig offentlige avgifter		163 757	162 483
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 422 701	903 744
Sum kortsiktig gjeld		2 149 650	2 593 044
Sum gjeld		14 852 039	17 279 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 875 148	28 074 577



Organisasjonsnr: 951 415 049
MADSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Madsen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 951415049

Utarbeidet av:

Falstads Regnskapsservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kirkegata 75A
7600 LEVANGER



Organisasjonsnr. 961395305



Madsen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		68 920	69 585
Annen driftsinntekt		4 015 284	3 959 844
Sum driftsinntekter		4 084 204	4 029 429
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	388 955	388 956
Annen driftskostnad		299 291	269 119
Sum driftskostnader		688 246	658 075
DRIFTSRESULTAT		3 395 958	3 371 354
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	58
Sum finansinntekter		0	58
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		538 973	629 028
Annen finanskostnad		0	466
Sum finanskostnader		538 973	629 494
NETTO FINANSPOSTER		(538 973)	(629 436)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 856 984	2 741 918
Skattekostnad på ordinært resultat	2	628 536	603 222
ORDINÆRT RESULTAT		2 228 448	2 138 696
ÅRSRESULTAT		2 228 448	2 138 696
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		2 228 448	1 138 696
SUM OVERF. OG DISP.		2 228 448	2 138 696



Madsen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	27 621 619	28 010 574
Sum varige driftsmidler		27 621 619	28 010 574
SUM ANLEGGSMIDLER		27 621 619	28 010 574
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 930	13 448
Sum fordringer		13 930	13 448
Bankinnskudd, kontanter o.l.		239 599	50 555
SUM OMLØPSMIDLER		253 529	64 003
SUM EIENDELER		27 875 148	28 074 577
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	315 000	315 000
Annen innskutt egenkapital		6 038 800	6 038 800
Sum innskutt egenkapital		6 353 800	6 353 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 669 309	4 440 861
Sum opptjent egenkapital		6 669 309	4 440 861
SUM EGENKAPITAL		13 023 109	10 794 661
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	2 778 053	2 709 192
Sum avsetning for forpliktelser		2 778 053	2 709 192
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 924 336	11 977 680
Sum annen langsiktig gjeld		9 924 336	11 977 680
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 702 389	14 686 872
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 517	1 395
Betalbar skatt	2	559 675	525 422
Skyldig offentlige avgifter		163 757	162 483
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 422 701	903 744
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 149 650	2 593 044
SUM GJELD		14 852 039	17 279 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 875 148	28 074 577



Madsen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Verdal, dato _____

Per Madsen
Daglig Leder, styremedlem

Christina Madsen
Styrets leder



Madsen Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Madsen Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/133 060 076		50 554	40 000	33 150 630
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/1233 060 076		50 554	40 000	33 150 630
Akk. av/nedskr. pr 1/1 5 049 502		50 554	40 000	5 140 056
+ Ordinære avskrivninger 388 955		0	0	388 955
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/125 438 457		50 554	40 000	5 529 011
Balanseført verdi pr 31/1227 621 619		0	0	27 621 619
Prosentstatts for ord.avskr	1-10	20-20	20-20	

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 856 984
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-313 005
= Inntekt	2 543 979

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	559 675
= Sum betalbar skatt	559 675
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	68 861
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	628 536
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	559 675
= Betalbar skatt i balansen	559 675

Noter for Madsen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 951415049



Madsen Eiendom AS

Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	12 331 593	11 944 607
+ Gevinst- og tapskonto	295 924	369 905
= Grunnlag utsatt skatt	12 627 517	12 314 512
Utsatt skatt	2 778 053	2 709 192

Note 3 - Aksjonærer, antall aksjer og aksjekapital

Selskapet har 450 aksjer hver pålydende kr 700, samlet aksjekapital utgjør kr 315 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer		
Per Madsen AS	225		
Christina Madsen AS	225		
		Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital
			Annen egenkapital
Pr 1.1.	315 000	6 038 800	4 440 861
+Fra årets resultat		0	2 228 448
=Pr 31.12.	315 000	6 038 800	6 669 309

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen.

Pant og garantier	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	9 924 336	11 977 680
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	27 621 619	28 010 574
Sum pantsatte eiendeler	27 621 619	28 010 574

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til Per Madsen AS, saldo pr 31.12. er kr 705 000

Gjeld til Christina Madsen AS, saldo pr 31.12. er kr 705 000



Madsen Eiendom AS

Noter 2021



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Moaljøra 8A
7606 Levanger

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Madsen Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Madsen Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Levanger, 18. mai 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune Aasen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: L8NM0-2QM62-4CNNV-4P5TP-6E2JM-6XXP6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Aasen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-211657

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-05-18 09:40:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L8NM0-2QM62-4CNV-4P5TP-6E2JM-6XXP6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>