



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 109 403  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TR INVEST AS  
Forretningsadresse: Romstølen 54  
4848 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE 360 AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		132 000	97 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>132 000</b>	<b>97 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 297	3 300
Annen driftskostnad	2	63 744	176 017
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 041</b>	<b>179 317</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 959</b>	<b>-81 817</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad		94 697	64 614
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 697</b>	<b>64 614</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94 689</b>	<b>-64 611</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 730</b>	<b>-146 428</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 730</b>	<b>-146 428</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 730</b>	<b>-146 428</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 730</b>	<b>-146 428</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 730</b>	<b>-146 428</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-29 730	-146 428
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 730</b>	<b>-146 428</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	4 532 673	6 332 673
Maskiner og anlegg	3, 8		
Skip og flytende installasjoner	3, 8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	10 218	13 515
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 542 891</b>	<b>6 346 188</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 542 891</b>	<b>6 346 188</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	4 000	
Andre kortsiktige fordringer	4	1 208 000	4 856
Konsernfordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 212 000</b>	<b>4 856</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 850	206
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 850</b>	<b>206</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 222 850</b>	<b>5 061</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 765 741</b>	<b>6 351 249</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	80 000	80 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 026 186	2 055 916
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 026 186</b>	<b>2 055 916</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 106 186</b>	<b>2 135 916</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 236 615	3 695 981
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 236 615</b>	<b>3 695 981</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 236 615</b>	<b>3 695 981</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 278	
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	420 662	519 352
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>422 940</b>	<b>519 352</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		3 659 555	4 215 333
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 765 741</b>	<b>6 351 249</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 441240

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 109 403  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TR INVEST AS  
Forretningsadresse: Rugdeveien 14B  
4820 FROLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE 360 AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 109 403  
TR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		132 000	97 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>132 000</b>	<b>97 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 297	3 300
Annen driftskostnad	2	63 744	176 017
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 041</b>	<b>179 317</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 959</b>	<b>-81 817</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad		94 697	64 614
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 697</b>	<b>64 614</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94 689</b>	<b>-64 611</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 730</b>	<b>-146 428</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 730</b>	<b>-146 428</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 730</b>	<b>-146 428</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 730</b>	<b>-146 428</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 730</b>	<b>-146 428</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-29 730	-146 428
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 730</b>	<b>-146 428</b>



Organisasjonsnr: 915 109 403  
TR INVEST AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 8	4 532 673	6 332 673
Maskiner og anlegg	3, 8		
Skip og flytende			
installasjoner	3, 8		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 8	10 218	13 515
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 542 891</b>	<b>6 346 188</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 8			
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige			
fordringer	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 542 891</b>	<b>6 346 188</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>8</b>		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	4 000	
Andre kortsiktige			
fordringer	4	1 208 000	4 856
Konsernfordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 212 000</b>	<b>4 856</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		10 850	206
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>10 850</b>	<b>206</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 222 850</b>	<b>5 061</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 765 741</b>	<b>6 351 249</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	80 000	80 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 026 186	2 055 916
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 026 186</b>	<b>2 055 916</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 106 186</b>	<b>2 135 916</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 236 615	3 695 981
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 236 615</b>	<b>3 695 981</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 236 615</b>	<b>3 695 981</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 278	
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	420 662	519 352
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>422 940</b>	<b>519 352</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 659 555</b>	<b>4 215 333</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 765 741</b>	<b>6 351 249</b>



Organisasjonsnr: 915 109 403  
TR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	80000.00	1.00	80000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trond Einar Wiker Rønningen	80000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	80000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by  
Trond Einar Renee Rønninget  
15.06.2021



# Årsregnskap 2020

## TR Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 109 403



## RESULTATREGNSKAP

### TR INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		132 000	97 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>132 000</b>	<b>97 500</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 297	3 300
Annen driftskostnad	2	63 744	176 017
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>67 041</b>	<b>179 317</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 959</b>	<b>-81 817</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8	3
Annen rentekostnad		94 697	64 614
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-94 689</b>	<b>-64 611</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 730</b>	<b>-146 428</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-29 730</b>	<b>-146 428</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 730</b>	<b>-146 428</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital	7	-29 730	-146 428
<b>Sum overføringer</b>		<b>-29 730</b>	<b>-146 428</b>



### BALANSE

#### TR INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	4 532 673	6 332 673
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	10 218	13 515
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 542 891</b>	<b>6 346 188</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 542 891</b>	<b>6 346 188</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	8	4 000	0
Andre kortsiktige fordringer	4	1 208 000	4 856
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 212 000</b>	<b>4 856</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 850	206
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 222 850</b>	<b>5 061</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 765 741</b>	<b>6 351 249</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>TR INVEST AS</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 7	80 000	80 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	2 026 186	2 055 916
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 026 186</b>	<b>2 055 916</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 106 186</b>	<b>2 135 916</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 236 615	3 695 981
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 236 615</b>	<b>3 695 981</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 278	0
Annen kortsiktig gjeld	4	420 662	519 352
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>422 940</b>	<b>519 352</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 659 555</b>	<b>4 215 333</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 765 741</b>	<b>6 351 249</b>

Froland, 15.06.2021  
Styret i TR Invest AS

Trond Einar Wiker Rønningen  
styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Lønn og godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen fast ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ledelsen, styremedlemmer eller aksjeeiere. Selskapet har fravalgt revisjon.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 532 673	19 782	4 552 455
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>4 532 673</b>	<b>19 782</b>	<b>4 552 455</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20		6 267	6 267
+ Årets ordinære avskrivninger		3 297	3 297
= <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20</b>		<b>9 564</b>	<b>9 564</b>
Bokført verdi 01.01.20	4 532 673	13 515	4 546 188
- Årets avskrivning og nedskrivning		3 297	3 297
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>4 532 673</b>	<b>10 218</b>	<b>4 542 891</b>
Økonomisk levetid		6 år	

## Note 4 Mellomværende med nærstående selskaper m.v.

Fordringer og gjeld til nærstående selskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordring(+)/gjeld(-) mot TWR Invest AS	-24 000	-24 000
Fordring(+)/gjeld(-) mot TWR Eiendom AS	1 208 000	-213 000
Fordring(+)/gjeld(-) mot TWR Drift AS	-266 423	-163 112
<b>Sum</b>	<b>917 577</b>	<b>-400 112</b>



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-29 730	-146 428
Permanente forskjeller	7 741	2 682
Endring i midlertidige forskjeller	-9 364	135
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-31 354</b>	<b>-143 611</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	10 218	854	-9 364
<b>Sum</b>	<b>10 218</b>	<b>854</b>	<b>-9 364</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-348 597	-317 243	31 354
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	338 379	316 389	-21 990
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TR INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	80 000	1,00	80 000
<b>Sum</b>	<b>80 000</b>		<b>80 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Trond Einar Wiker Rønningen	80 000	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Trond Einar Wiker Rønningen	styreleder	80 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>80 000</b>

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Pr 01.01.2020	80 000	2 055 916	2 135 916
Årets resultat		-29 730	-29 730
Pr 31.12.2020	80 000	2 026 186	2 106 186

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. Selskapet er ikke i betydelig grad påvirket av det pågående Covid-19-utbruddet, og forventer at driften i stor grad kan fortsette som før. Utover dette har det ikke inntruffet hendelser etter balansedagen med betydelig innvirkning på årsregnskapet for 2020.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 mener styret at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

## Note 8 Gjeld og pantstillelser

	2020	2019
<b>Pantesikret gjeld</b>		
Langsiktig banklån	3 236 615	3 695 981
<b>Sum pantesikret gjeld</b>	<b>3 236 615</b>	<b>3 695 981</b>
<b>Pantsatte eiendeler</b>		
Eiendom	4 532 673	6 332 673
Driftsmidler	10 218	13 515
Kundefordringer	4 000	11 000
<b>Sum</b>	<b>11 020 121</b>	<b>13 749 150</b>