



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 699 097  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KARBON INVEST AS  
Forretningsadresse: Drammensveien 49  
0271 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Krag Breddam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 212 160	5 910 609
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 212 160</b>	<b>5 910 609</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	9 984 883	9 282 362
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	621 642	329 936
Annen driftskostnad	1	8 962 528	2 452 381
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 569 052</b>	<b>12 064 679</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 356 892</b>	<b>-6 154 070</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		22 788 127	2 300 000
Annen renteinntekt		8 232 074	4 082 826
Annen finansinntekt		5 628 366	524 885 774
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 648 567</b>	<b>531 268 600</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 966 900	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	114 853 733	
Annen rentekostnad		15 263 692	562 375
Annen finanskostnad		20 615 762	605
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>152 700 086</b>	<b>562 980</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-116 051 519</b>	<b>530 705 621</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-131 408 411</b>	<b>524 551 551</b>
Skattekostnad på resultat	4	58 358	-4 238
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-131 466 769</b>	<b>524 555 789</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-131 466 769</b>	<b>524 555 789</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-131 466 769</b>	<b>524 555 789</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-131 466 769</b>	<b>524 555 789</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			119 999 999
Avsatt til annen egenkapital			404 555 790
Overført fra annen egenkapital		-131 466 769	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-131 466 769</b>	<b>524 555 789</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		37 500	37 500
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 500</b>	<b>37 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	3 901 656	2 174 327
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 901 656</b>	<b>2 174 327</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 7	686 802 117	445 084 612
Investering i annet foretak i samme konsern	3, 7		
Lån til foretak i samme konsern	8	258 633 960	231 614 346
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 7	612 943 689	421 548 179
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og andeler	3, 7	402 188 709	471 471 260
Andre langsiktige fordringer		49 522 747	41 980 596
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 010 091 222</b>	<b>1 611 698 992</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 014 030 378</b>	<b>1 613 910 819</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 669 156	1 345 679
Andre kortsiktige fordringer		200 203	26 403
Konsernfordringer	8	22 788 127	2 300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 657 486</b>	<b>3 672 082</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	5 045 041	98 300 348
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 045 041</b>	<b>98 300 348</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 702 527</b>	<b>101 972 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 045 732 905</b>	<b>1 715 883 249</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 10	100 000 000	100 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	613 588 063	613 588 063
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>713 588 063</b>	<b>713 588 063</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	765 679 218	897 145 987
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>765 679 218</b>	<b>897 145 987</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 479 267 281</b>	<b>1 610 734 050</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	93 329	34 971
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>93 329</b>	<b>34 971</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	558 606 286	1 640 217
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>558 606 286</b>	<b>1 640 217</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>558 699 615</b>	<b>1 675 188</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			100 185 618
Leverandørgjeld		726 357	78 176
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		841 475	745 875
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld		6 198 177	2 464 342
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 766 009</b>	<b>103 474 011</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>566 465 624</b>	<b>105 149 199</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 045 732 905</b>	<b>1 715 883 249</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		381 079 967	233 060 260
Leieinntekter		32 201 442	34 926 264
Annen driftsinntekt	3	15 573 281	10 626 597
<b>Sum inntekter</b>	<b>4</b>	<b>428 854 690</b>	<b>278 613 121</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		214 334 967	120 590 206
Lønnskostnad	5	182 264 645	93 477 944
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	84 764 272	54 423 625
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 324 465	
Annen driftskostnad	5	181 702 491	98 731 265
<b>Sum kostnader</b>		<b>664 390 840</b>	<b>367 223 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-235 536 150</b>	<b>-88 609 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	-13 048 533	-23 278 245
Annen renteinntekt		9 096 452	8 820 969
Annen finansinntekt		120 733 340	525 817 128
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>116 781 260</b>	<b>511 359 852</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 214 963	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		105 644 616	
Annen rentekostnad		34 862 958	11 085 191
Annen finanskostnad		41 286 074	2 302 291
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 008 610</b>	<b>13 387 482</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-67 227 351</b>	<b>497 972 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-302 763 501</b>	<b>409 362 451</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	8 121 168	1 517 632
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-310 884 669</b>	<b>407 844 819</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Årsresultat		-310 884 669	407 844 819
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-310 884 669	407 844 819
Totalresultat		-310 884 669	407 844 819



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	8	42 982 322	43 694 516
Konsesjoner, patenter o.l.	8	3 427 568	516 649
Utsatt skattefordel	7		
Goodwill		162 858 287	146 695 112
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>209 268 176</b>	<b>190 906 277</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	640 146 411	716 253 024
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	150 784 731	89 392 071
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>790 931 142</b>	<b>805 645 095</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 9		
Lån til foretak i samme konsern	10		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	764 496 961	437 943 929
Investeringer i aksjer og andeler	3	451 938 709	632 561 369
Andre langsiktige fordringer	9	72 874 714	50 815 664
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 289 310 384</b>	<b>1 121 320 962</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 289 509 703</b>	<b>2 117 872 334</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	11	<b>155 578 680</b>	<b>92 785 772</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 385 740	20 398 071
Andre kortsiktige fordringer		147 306 764	74 645 568
Konsernfordringer	10		
<b>Sum fordringer</b>		<b>168 692 504</b>	<b>95 043 639</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		82 875 000	



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum investeringer</b>		<b>82 875 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9, 12	53 004 193	165 767 897
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 004 193</b>	<b>165 767 897</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>382 361 037</b>	<b>307 204 422</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 671 870 740</b>	<b>2 425 076 756</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	13	100 000 000	100 000 000
Overkurs		613 588 063	613 588 063
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>713 588 063</b>	<b>713 588 063</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		612 156 876	869 419 816
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>612 156 876</b>	<b>869 419 816</b>
Minoritetsinteresser		69 442 076	52 344 546
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 395 187 015</b>	<b>1 635 352 425</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	17 066 339	12 139 347
Andre avsetninger for forpliktelser		123 662	245 741
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>17 190 000</b>	<b>12 385 088</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 005 407 662	550 357 556
Øvrig langsiktig gjeld		45 756 650	14 669 088
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 051 164 312</b>	<b>565 026 643</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 068 354 312</b>	<b>577 411 732</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 604 540	104 540 620
Leverandørgjeld		107 691 880	57 209 736
Betalbar skatt	7	3 194 176	2 881 979
Skyldig offentlige avgifter		12 964 106	13 227 739
Utbytte		114 531	
Annen kortsiktig gjeld		78 760 180	34 452 526
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>208 329 412</b>	<b>212 312 599</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 276 683 725</b>	<b>789 724 331</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 671 870 740</b>	<b>2 425 076 756</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 652713

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 699 097  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KARBON INVEST AS  
Forretningsadresse: Drammensveien 49  
0271 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Krag Breddam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023



Organisasjonsnr: 922 699 097  
KARBON INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 212 160	5 910 609
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 212 160</b>	<b>5 910 609</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	9 984 883	9 282 362
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	621 642	329 936
Annen driftskostnad	1	8 962 528	2 452 381
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 569 052</b>	<b>12 064 679</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 356 892</b>	<b>-6 154 070</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		22 788 127	2 300 000
Annen renteinntekt		8 232 074	4 082 826
Annen finansinntekt		5 628 366	524 885 774
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 648 567</b>	<b>531 268 600</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 966 900	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	114 853 733	
Annen rentekostnad		15 263 692	562 375
Annen finanskostnad		20 615 762	605
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>152 700 086</b>	<b>562 980</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-116 051 519</b>	<b>530 705 621</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-131 408 411	524 551 551
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>58 358</b>	<b>-4 238</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-131 466 769</b>	<b>524 555 789</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-131 466 769</b>	<b>524 555 789</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-131 466 769</b>	<b>524 555 789</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			119 999 999



Avsatt til annen egenkapital			404 555 790
Overført fra annen egenkapital		-131 466 769	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-131 466 769</b>	<b>524 555 789</b>



Organisasjonsnr: 922 699 097  
KARBON INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		37 500	37 500
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 500</b>	<b>37 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 6	3 901 656	2 174 327
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 901 656</b>	<b>2 174 327</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 7	686 802 117	445 084 612
Investering i annet			
foretak i samme konsern	3, 7		
Lån til foretak i samme			
konsern	8	258 633 960	231 614 346
Investeringer i			
tilknyttet selskap	3, 7	612 943 689	421 548 179
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og			
andeler	3, 7	402 188 709	471 471 260
Andre langsiktige			
fordringer		49 522 747	41 980 596
<b>Sum finansielle</b>		<b>2 010 091 222</b>	<b>1 611 698 992</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 014 030 378</b>	<b>1 613 910 819</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 669 156	1 345 679
Andre kortsiktige			
fordringer		200 203	26 403
Konsernfordringer	8	22 788 127	2 300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 657 486</b>	<b>3 672 082</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	7		



<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	5 045 041	98 300 348
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 045 041</b>	<b>98 300 348</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 702 527</b>	<b>101 972 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 045 732 905</b>	<b>1 715 883 249</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 10	100 000 000	100 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	613 588 063	613 588 063
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>713 588 063</b>	<b>713 588 063</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	765 679 218	897 145 987
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>765 679 218</b>	<b>897 145 987</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 479 267 281</b>	<b>1 610 734 050</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	93 329	34 971
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>93 329</b>	<b>34 971</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	558 606 286	1 640 217
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>558 606 286</b>	<b>1 640 217</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>558 699 615</b>	<b>1 675 188</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			100 185 618
Leverandørgjeld		726 357	78 176
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		841 475	745 875
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld		6 198 177	2 464 342
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 766 009</b>	<b>103 474 011</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>566 465 624</b>	<b>105 149 199</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 045 732 905</b>	<b>1 715 883 249</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			



Garantistillelser

6



Organisasjonsnr: 922 699 097  
KARBON INVEST AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		381 079 967	233 060 260
Leieinntekter		32 201 442	34 926 264
Annen driftsinntekt	3	15 573 281	10 626 597
<b>Sum inntekter</b>	<b>4</b>	<b>428 854 690</b>	<b>278 613 121</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		214 334 967	120 590 206
Lønnskostnad	5	182 264 645	93 477 944
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	84 764 272	54 423 625
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 324 465	
Annen driftskostnad	5	181 702 491	98 731 265
<b>Sum kostnader</b>		<b>664 390 840</b>	<b>367 223 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-235 536 150</b>	<b>-88 609 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	-13 048 533	-23 278 245
Annen renteinntekt		9 096 452	8 820 969
Annen finansinntekt		120 733 340	525 817 128
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>116 781 260</b>	<b>511 359 852</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 214 963	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		105 644 616	
Annen rentekostnad		34 862 958	11 085 191
Annen finanskostnad		41 286 074	2 302 291
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 008 610</b>	<b>13 387 482</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-67 227 351</b>	<b>497 972 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	8 121 168	1 517 632
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-310 884 669</b>	<b>407 844 819</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-310 884 669</b>	<b>407 844 819</b>



Årsresultat etter minoritetsinteresser	-310 884 669	407 844 819
Totalresultat	-310 884 669	407 844 819



Organisasjonsnr: 922 699 097  
KARBON INVEST AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	8	42 982 322	43 694 516
Konsesjoner, patenter o.l.	8	3 427 568	516 649
Utsatt skattefordel	7		
Goodwill		162 858 287	146 695 112
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>209 268 176</b>	<b>190 906 277</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	640 146 411	716 253 024
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	150 784 731	89 392 071
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>790 931 142</b>	<b>805 645 095</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 9		
Lån til foretak i samme konsern	10		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	764 496 961	437 943 929
Investeringer i aksjer og andeler	3	451 938 709	632 561 369
Andre langsiktige fordringer	9	72 874 714	50 815 664
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 289 310 384</b>	<b>1 121 320 962</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 289 509 703</b>	<b>2 117 872 334</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	11	155 578 680	92 785 772
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 385 740	20 398 071
Andre kortsiktige fordringer		147 306 764	74 645 568
Konsernfordringer	10		
<b>Sum fordringer</b>		<b>168 692 504</b>	<b>95 043 639</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		82 875 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>82 875 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	9, 12	53 004 193	165 767 897
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 004 193</b>	<b>165 767 897</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>382 361 037</b>	<b>307 204 422</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 671 870 740</b>	<b>2 425 076 756</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	13	100 000 000	100 000 000
Overkurs		613 588 063	613 588 063
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>713 588 063</b>	<b>713 588 063</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		612 156 876	869 419 816
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>612 156 876</b>	<b>869 419 816</b>
Minoritetsinteresser		69 442 076	52 344 546
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 395 187 015</b>	<b>1 635 352 425</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	17 066 339	12 139 347
Andre avsetninger for forpliktelsler		123 662	245 741
<b>Sum avsetninger for forpliktelsler</b>		<b>17 190 000</b>	<b>12 385 088</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	1 005 407 662	550 357 556
Øvrig langsiktig gjeld		45 756 650	14 669 088
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 051 164 312</b>	<b>565 026 643</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 068 354 312</b>	<b>577 411 732</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	5 604 540	104 540 620
Leverandørgjeld		107 691 880	57 209 736
Betalbar skatt	7	3 194 176	2 881 979
Skyldig offentlige avgifter		12 964 106	13 227 739
Utbytte		114 531	
Annen kortsiktig gjeld		78 760 180	34 452 526
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>208 329 412</b>	<b>212 312 599</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 276 683 725</b>	<b>789 724 331</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 671 870 740</b>	<b>2 425 076 756</b>



Organisasjonsnr: 922 699 097  
KARBON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 922 699 097  
KARBON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



DocuSign Envelope ID: 6A12492D-D29A-4506-9023-C599ABE12854

**Selskaps- og  
Konsernregnskap 2022  
Karbon Invest AS**



DocuSign Envelope ID: 6A12492D-D29A-4506-9023-C599ABE12854

## Resultatregnskap - mor/konsern

### Karbon Invest AS

Morselskap			Konsern	
2022	2021	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>				
4 212 160	5 910 609		381 079 967	233 060 260
0	0		32 201 442	34 926 264
0	0	3	15 573 281	10 626 597
<u>4 212 160</u>	<u>5 910 609</u>	4	<u>428 854 690</u>	<u>278 613 121</u>
0	0		214 334 967	120 590 206
9 984 883	9 282 362	5	182 264 645	93 477 944
621 642	329 936	6	84 764 272	54 423 625
0	0		1 324 465	0
8 962 528	2 452 381	5	181 702 491	98 731 265
<u>19 569 052</u>	<u>12 064 679</u>		<u>664 390 840</u>	<u>367 223 040</u>
<u>-15 356 892</u>	<u>-6 154 070</u>		<u>-235 536 150</u>	<u>-88 609 919</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
22 788 127	2 300 000	3	0	0
0	0	3	-13 048 533	-23 278 245
8 232 074	4 082 826		9 096 452	8 820 969
5 628 366	524 885 774		120 733 340	525 817 128
1 966 900	0		2 214 963	0
114 853 733	0		105 644 616	0
15 263 692	562 375		34 862 958	11 085 191
20 615 762	605		41 286 074	2 302 291
<u>-116 051 519</u>	<u>530 705 621</u>		<u>-67 227 351</u>	<u>497 972 370</u>
<u>-131 408 411</u>	<u>524 551 551</u>		<u>-302 763 501</u>	<u>409 362 451</u>
58 358	-4 238	7	8 121 168	1 517 632
<u>-131 466 769</u>	<u>524 555 789</u>		<u>-310 884 669</u>	<u>407 844 819</u>



DocuSign Envelope ID: 6A12492D-D29A-4506-9023-C599ABE12854

## Balanse - mor/konsern

### Karbon Invest AS

Morselskap				Konsern	
2022	2021		Note	2022	2021
		<b>Eiendeler</b>			
		<b>Anleggsmidler</b>			
		<b>Immaterielle eiendeler</b>			
0	0	Forskning og utvikling	8	42 982 322	43 694 516
37 500	37 500	Konsesjoner, patenter o.l.	8	3 427 568	516 649
0	0	Goodwill		162 858 287	146 695 112
<u>37 500</u>	<u>37 500</u>	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>209 268 176</u>	<u>190 906 277</u>
		<b>Varige driftsmidler</b>			
0	0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	640 146 411	716 253 024
3 901 656	2 174 327	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	150 784 731	89 392 071
<u>3 901 656</u>	<u>2 174 327</u>	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>790 931 142</u>	<u>805 645 095</u>
686 802 117	445 084 612	Investeringer i datterselskap	3, 9	0	0
612 943 689	235 137 063	Investeringer i tilknyttet selskap	3	764 496 961	437 943 929
402 188 709	657 882 376	Investeringer i aksjer og andeler	3	451 938 709	632 561 369
308 156 707	273 594 942	Andre langsiktige fordringer	9	72 874 714	50 815 664
<u>2 010 091 222</u>	<u>1 611 698 992</u>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>1 289 310 384</u>	<u>1 121 320 962</u>
<u>2 014 030 378</u>	<u>1 613 910 819</u>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>2 289 509 703</u>	<u>2 117 872 334</u>
		<b>Omløpsmidler</b>			
		<b>Varer</b>			
0	0	Lager av varer og annen beholdning	11	77 789 340	46 392 886
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum varer</b>		<u>77 789 340</u>	<u>46 392 886</u>
		<b>Fordringer</b>			
3 669 156	1 345 679	Kundefordringer		21 385 740	20 398 071
200 203	26 403	Andre kortsiktige fordringer		147 306 764	74 645 568
22 788 127	2 300 000	Konsernfordringer	10	0	0
<u>26 657 486</u>	<u>3 672 082</u>	<b>Sum fordringer</b>		<u>168 692 504</u>	<u>95 043 639</u>
		<b>Investeringer</b>			
0	0	Andre finansielle instrumenter		82 875 000	0
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum investeringer</b>		<u>82 875 000</u>	<u>0</u>
		<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
5 045 041	98 300 348	Bankinnskudd, kontanter o.l.	9, 12	53 004 193	165 767 897
<u>5 045 041</u>	<u>98 300 348</u>	<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>53 004 193</u>	<u>165 767 897</u>
<u>31 702 527</u>	<u>101 972 430</u>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>382 361 037</u>	<u>307 204 422</u>
<u>2 045 732 905</u>	<u>1 715 883 249</u>	<b>Sum eiendeler</b>		<u>2 671 870 740</u>	<u>2 425 076 756</u>





DocuSign Envelope ID: 6A12492D-D29A-4506-9023-C599ABE12854

## Karbon Invest AS konsern

Morselskap		Konsern	
2022	2021 KONTANTSTRØMOPPSTILLING	2022	2021
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter:</b>			
-131 408 411	524 551 551 Resultat før skattekostnad	-302 763 501	409 362 451
0	-91 375 - Periodens betalte skatt	-2 881 979	-108 385
-22 788 127	-2 300 000 +/- Resultatandel datterselskap og tilknyttet selskap	13 048 533	23 278 245
621 642	329 936 + Ordinære avskrivninger	84 764 272	54 423 625
0	-524 885 774 - Gevinst ved salg av aksjer	0	0
0	0 + Nedskrivninger av driftsmidler og immaterielle rettigheter	1 232 465	0
116 820 633	0 + Nedskrivning finansielle anleggsmidler midler	107 859 579	0
0	0 +/- Endring i varelager	-31 396 454	-46 392 886
-2 323 477	1 976 653 +/- Endring i kundefordringer	-987 669	-16 368 131
648 181	-337 453 +/- Endring i leverandørgjeld	50 482 144	56 483 773
3 655 625	-1 607 485 +/- Endring andre tidsavgrensningsposter	-28 739 254	-28 650 557
<u>-34 773 934</u>	<u>-2 363 947</u> Netto kontantstrøm operasjonell aktivitet	<u>-109 381 864</u>	<u>452 028 135</u>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter:</b>			
0	839 450 + Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
0	0 + Netto innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	248 540 781	0
-2 348 961	-1 763 282 - Netto utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-354 824 937	0
0	653 191 077 + Innbetalinger ved salg av aksjer	0	0
-515 212 863	0 - Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-262 240 223	-359 856 011
0	-717 393 412 - Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0	-841 223 102
2 300 000	0 + Innbetaling ved utlån (langs fordring)	0	16 528 686
<u>-515 261 824</u>	<u>-65 126 167</u> Netto kontantstrøm investeringsaktiviteter	<u>-368 524 379</u>	<u>-1 184 550 427</u>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter:</b>			
556 966 069	1 640 217 + Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	486 137 669	406 976 643
0	100 185 618 + Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	104 540 620
0	-142 640 049 - Utbetaling ved opptak av langsiktig fordring	-22 059 050	0
-100 185 618	0 - Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-98 936 080	0
0	-219 999 999 - Utbetalinger av utbytte	0	-219 999 999
0	0 +/- Andre endringer	0	166 493 243
<u>456 780 451</u>	<u>-260 814 213</u> Netto kontantstrøm finansieringsaktivitet	<u>365 142 539</u>	<u>458 010 507</u>
<b>Kontanter og kontantekvivalenter:</b>			
-93 255 307	-328 304 327 Netto endring i kontanter ol.	-112 763 704	-274 511 785
98 300 348	426 604 675 Beholdning kontanter ol. ved periodens start	165 767 897	440 279 682
<u>5 045 041</u>	<u>98 300 348</u> Beholdning kontanter ol. ved periodens slutt	<u>53 004 193</u>	<u>165 767 897</u>



DocuSign Envelope ID: 6A12492D-D29A-4506-9023-C599ABE12854

## Oppstilling over endringer i egenkapitalen

### Karbon Invest AS

#### Konsern

	Majoritetens andel av EK	Minoritetens andel av EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.2022	1 583 007 879	52 344 546	1 635 352 425
Årets resultat	-225 710 422	-85 174 247	-310 884 669
Endring minoritet	-98 687 410	102 271 777	3 584 367
Endring TS*	67 249 423	0	67 249 423
Utbytte	-114 531		-114 531
<b>Egenkapital pr 31.12.2022</b>	<b>1 325 744 939</b>	<b>69 442 076</b>	<b>1 395 187 015</b>

\*Gjelder endringer i tilknyttede selskaper bl a ved tilført kapital ved at andre aksjonærer har tilført selskapene ny egenkapital ved overkurs.

#### Mor

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.2022	100 000 000	613 588 063	897 145 987	1 610 734 050
Årets resultat		0	-131 466 769	-131 466 769
<b>Egenkapital pr 31.12.2022</b>	<b>100 000 000</b>	<b>613 588 064</b>	<b>765 679 219</b>	<b>1 479 267 281</b>



DocuSign Envelope ID: 6A12492D-D29A-4506-9023-C599ABE12854

## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk i Norge. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske situasjon når konsernselskapene betraktes som en regnskapsmessig enhet. Det konsoliderte regnskapet omfatter morselskapet Karbon Invest AS og datterselskapet Karbon Eiendom AS hvor morselskapet har direkte kontrollerende eierinteresser. Alle disse selskapene er eiet direkte eller indirekte med 100 % av morselskapet. Videre omfatter det konsoliderte regnskapet The Social Gaming Group Holding AS og PetXL Group AS, hvor morselskapet eier hhv 68,90% og 63,01%. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Alle transaksjoner og mellomværende mellom konsernselskapene er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Aksjer i datterselskapene er konsolidert etter kontinuitetsmetoden (eller oppkjøpsmetoden). Kostpris på aksjer i datterselskapene er eliminert mot datterselskapets egenkapital på kjøps eller stiftelsestidspunktet. Ved oppkjøpsmetoden, er forskjellen mellom kostpris og netto bokført verdi på kjøpstidspunktet av eiendeler i datterselskapet, tillagt de eiendeler merverdien knytter seg til. Den del av merverdien som ikke kan tillegges eiendeler, representerer goodwill som avskrives lineært over antatt økonomisk levetid.

### Datterselskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

### Immaterielle eiendeler

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendeler. I motsatt fall så kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over forventet levetid.

Goodwill og andre immaterielle eiendeler avskrives over forventet økonomisk levetid. Ut fra estimerte budsjetter og forventet kontantstrøm anses valgte avskrivningsperiode riktig. Virkelig verdi av merverdiene vurderes hvert år med hensyn på evt nedskrivning. Goodwill er i hovedsak oppstått gjennom kjøp av virksomhet.

### Aksjer

Aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.



DocuSign Envelope ID: 6A12492D-D29A-4506-9023-C599ABE12854

## Noter til regnskapet 2022

### Valuta

Pengeposter (fordringer, gjeld og bankinnskudd) i utenlandsk valuta er omregnet til balansedagens kurs.

### Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt. Alle varer er handelsvarer for videresalg.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

### Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

### Kontantstrømanalyse

Kontantstrømanalysen er utarbeidet etter den indirekte metoden.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## Note 2 Finansiell markedsrisiko

### Renterisiko

Konsernets langsiktige rentebærende gjeld har flytende rente.

### Valutarisiko

Konsernet er noe eksponert for endringer i valutakurser, da deler av del av konsernets kostnader ved varekjøp er i utenlandsk valuta. Konsernet har ingen etablert policy med f. eks sikring av en andel av budsjettet varekjøp med terminkontrakter.

### Kredittrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav i forhold til det markedet konsernet opererer i.



DocuSign Envelope ID: 6A12492D-D29A-4506-9023-C599ABE12854

## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap mv

Morselskapet har eierandeler i:

Selskaps navn	Anskaffeses-tidspunkt	Forretnings-kontor	Eierandel/ stemmeandel
Karbon Eiendom AS	2019	Oslo	99,50 %
The Social Gaming Group Holding AS	2019	Asker	68,90 %
PetXL Group AS	2019	Asker	63,01 %

### Datterselskap

Selskaps navn	Aksjekapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Karbon Eiendom AS	99 500 000	99 500 000	227 053 439	286 940 129	87 688 411
The Social Gaming Group Holding AS	1 000 000	500	269 527 515	156 092 695	0
PetXL Group AS	100 000	1 000	190 221 163	244 625 287	-21 799 036
<b>Sum</b>			<b>686 802 117</b>	<b>687 658 111</b>	<b>65 889 375</b>

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden i morselskapets regnskap. Bokført inntekt på investering i datterselskap med kr 22 788 127 gjelder konsernbidrag.

Morselskapet har TS eierandeler i:

Selskaps navn	Anskaffeses-tidspunkt	Forretnings-kontor	Eierandel/ stemmeandel
Sikri Group ASA	2019	Oslo	35,37 %
Ecura AS AS	2021	Moss	38,19 %
Holdco Compact AS	2021	Oslo	40,53 %
Rift Labs AS	2019	Nordre Follo	43,01 %
Lettbutikk AS	2021	Oslo	49,14 %
Holdco Play AS	2022	Oslo	39,40 %

I konsernregnskapet så vurderes tilknyttet selskap etter egenkapitalmetoden.

### TS investeringer etter egenkapitalmetoden:

	Sikri Group ASA	Ecura AS	Holdco Compact AS	Holdco Play AS	Bulk Park Enebakk AS
<b>Inngående balanse pr 01.01</b>	<b>239 770 579</b>	<b>99 683 954</b>	<b>77 310 188</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Investering i 2022	124 826 380	0	369 686	51 658 028	37 856 515
Årets resultatandel	9 945 744	15 276 000	-6 279 236	-807 642	0
Avskrivning merverdier	0	0	0	0	0
Andre endringer i året	58 855 676	8 393 747	0	0	0
<b>Utgående balanse 31.12</b>	<b>433 398 379</b>	<b>123 353 701</b>	<b>71 400 638</b>	<b>50 850 386</b>	<b>37 856 515</b>
Andel egenkapital 31.12	433 398 378	123 353 700	71 400 638	50 850 387	25 155 631
Merverdier 31.12	0	0	0	0	12 700 884
<b>Sum</b>	<b>433 398 378</b>	<b>123 353 700</b>	<b>71 400 638</b>	<b>50 850 387</b>	<b>37 856 515</b>

Karbon Invest AS

Side 9



DocuSign Envelope ID: 6A12492D-D29A-4506-9023-C599ABE12854

## Noter til regnskapet 2022

	Sagene Vognhaller AS	Andre	Sum
Inngående balanse pr 01.01	0	21 179 209	437 943 929
Investering i 2022	33 891 000	23 750 533	272 352 142
Årets resultatandel	0	-21 603 399	-3 468 533
Avskrivning merverdier	0	-9 580 000	-9 580 000
Andre endringer i året	0	0	0
<b>Utgående balanse 31.12</b>	<b>33 891 000</b>	<b>13 746 343</b>	<b>697 247 538</b>
Andel egenkapital 31.12	33 891 000	10 796 342	748 846 077
Merverdier 31.12	0	2 950 000	15 650 884
<b>Sum</b>	<b>33 891 000</b>	<b>13 746 342</b>	<b>764 496 961</b>

Sikri Group ASA er regnskapsført etter egenkapitalmetoden. Det vil si at andel av selskapets resultat og egenkapital er innarbeidet. Styret er kjent med at børskurs for selskapet er lavere enn bokført egenkapital. Styret vurderer at det er riktig å balanseføre andel av selskapets egenkapital, dette til tross for at børskurs er lavere.

### Investeringer etter kostmetoden:

Selskapets navn	Eierandel	Balanseført verdi	Markedsverdi
Link Mobility Group ASA	5,37 %	119 907 190	121 661 151
Crayon Group Holding ASA	5,42 %	130 604 749	491 040 000
Techstep ASA	14,35 %	50 276 820	5 058 225
Cyviz AS	14,45 %	73 895 630	73 415 488
Andre investeringer		27 504 320	27 504 320
<b>Sum</b>		<b>402 188 709</b>	<b>718 679 184</b>



DocuSign Envelope ID: 6A12492D-D29A-4506-9023-C599ABE12854

## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Salgsinntekter

Konsernets salgs- og driftsinntekter er innenfor virksomhetsområdene handel og leieinntekter fra fast eiendom. Morselskapets inntekter er i hovedsak konsulentinntekter fra datterselskaper og andre tilknyttede selskaper.

#### Konsern

Pr virksomhetsområde

	2022	2021
Salgsinntekter, handel og tjenester	381 079 967	233 060 260
Leieinntekter fast eiendom	32 201 442	34 926 264
Andre inntekter	15 573 281	10 626 597
<b>Sum</b>	<b>428 854 690</b>	<b>278 613 121</b>

#### Mor

Pr virksomhetsområde

	2022	2021
Andre inntekter	4 212 160	5 910 609
<b>Sum</b>	<b>4 212 160</b>	<b>5 910 609</b>

#### Konsern

Geografisk fordeling

	2022	2021
Norge	405 329 342	269 147 249
Sverige	17 895 475	8 134 935
Nederland	5 629 873	1 330 937
<b>Sum</b>	<b>428 854 690</b>	<b>278 613 121</b>

#### Mor

Geografisk fordeling

	2022	2021
Norge	4 212 160	5 910 609
<b>Sum</b>	<b>4 212 160</b>	<b>5 910 609</b>



DocuSign Envelope ID: 6A12492D-D29A-4506-9023-C599ABE12854

## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Lønnskostnader

Lønnskostnader består av følgende poster:

#### Konsern

	2022	2021
Lønninger	140 330 176	83 702 028
Arbeidsgiveravgift	19 023 974	11 599 652
Pensjonskostnader	3 485 469	2 253 996
Andre ytelser	25 474 076	2 363 122
Aktivert lønnskostnad	-6 049 050	-6 440 854
<b>Sum</b>	<b>182 264 645</b>	<b>93 477 943</b>

Antall årsverk sysselsatt	270	177
---------------------------	-----	-----

Administrerende direktør har mottatt følgende godtgjørelse:

Lønn og annen godtgjørelse	1 766 907
----------------------------	-----------

Daglig leder har ikke noen avtale om bonus eller eventuell sluttpakke ved fratredelse.

Det foreligger ingen forpliktelser til å gi daglige ledere i konsernet eller ledere av styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Tilsvarende gjelder avtaler om overskuddsdeling opsjoner eller lignende. Det foreligger ingen forpliktelser som gir ansatte eller tillitsvalgte rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer.

Konsernets morselskap er pliktige å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapenes pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

#### Revisor

For konsernet som helhet utgjorde revisjonshonoraret kr 1 011 000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester på kr 400 650, hvorav utarbeidelse av årsregnskap, konsernregnskap og ligningspapirer er den vesentligste posten. Alle tall er ekskl.mva.



DocuSign Envelope ID: 6A12492D-D29A-4506-9023-C599ABE12854

## Noter til regnskapet 2022

### Mor

#### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	7 513 341	7 932 731
Arbeidsgiveravgift	1 303 239	1 005 774
Pensjonskostnader	338 602	297 486
Andre ytelser	829 701	46 371
<b>Sum</b>	<b>9 984 883</b>	<b>9 282 362</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 7 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 590 000	0
Annen godtgjørelse	176 907	0
<b>Sum</b>	<b>1 766 907</b>	

#### Revisor

Revisjonshonorar for morselskapet har i regnskapsåret vært kr 90 000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester på kr 154 950. Alle tall er ekskl.mva.



DocuSign Envelope ID: 6A12492D-D29A-4506-9023-C599ABE12854

## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Varige driftsmidler

#### Konsern

	Bygninger	Tomt	Tekn inst
Anskaffelseskost pr 01.01.2022	269 454 323	69 611 783	46 961 341
Tilgang	131 964 613	39 005 873	3 797 238
Avgang	61 718 785	19 952 000	15 716 331
Anskaffelseskost pr 31.12.2022	339 700 151	88 665 656	35 042 248
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2022	8 602 479	0	5 232 851
Bokført verdi pr. 31.12.	331 097 672	88 665 656	29 809 397

Årets avskrivninger	4 512 632	0	1 840 335
Økonomisk levetid	3 - 5 år	3 - 5 år	3 - 5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

	Anlegg under utførelse	Merverdi bygg	Sum tomter, bygn og fast eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01.2022	18 699 198	319 008 742	723 735 387
Tilgang	8 019 411	0	182 787 135
Avgang	11 432 647	139 721 018	248 540 781
Anskaffelseskost pr 31.12.2022	15 285 962	179 287 724	657 981 741
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2022	0	4 000 000	17 835 330
Bokført verdi pr. 31.12.	15 285 962	175 287 724	640 146 411

Årets avskrivninger	0	4 000 000	10 352 967
Økonomisk levetid	3 - 5 år	3 - 5 år	3 - 5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr
Anskaffelseskost pr 01.01.2022	120 266 794
Tilgang	82 062 264
Avgang	0
Anskaffelseskost pr 31.12.2022	202 329 058
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2022	51 544 327
Bokført verdi pr. 31.12.	150 784 731

Årets avskrivninger	24 361 718
Økonomisk levetid	3 - 5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Det er benyttet samme avskrivningsplan som i fjorårets regnskap.



DocuSign Envelope ID: 6A12492D-D29A-4506-9023-C599ABE12854

## Noter til regnskapet 2022

### Note 7 Skattekostnad

Konsern		
Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	3 194 176	2 881 979
Endring utsatt skatt	4 926 992	-1 364 347
<b>Skattekostnad</b>	<b>8 121 168</b>	<b>1 517 632</b>
Midlertidige forskjeller	2022	2021
Anleggsmidler	167 330 092	88 630 077
Omløpsmidler	89 393 563	-15 109 873
Underskudd til fremføring	-320 684 222	-102 648 486
<b>Sum</b>	<b>-63 960 567</b>	<b>-29 128 282</b>
Forskjeller som ikke utlignes	141 534 835	84 307 132
<b>Grunnlag utsatt skatt 22,00 %</b>	<b>77 574 268</b>	<b>55 178 850</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>-17 066 339</b>	<b>-12 139 347</b>



DocuSign Envelope ID: 6A12492D-D29A-4506-9023-C599ABE12854

## Noter til regnskapet 2022

### Betalbar skatt i balansen

<b>Betalbar skatt</b>	<b>3 194 176</b>	<b>2 881 979</b>
<b>Mor</b>		
Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	58 358	-4 238
Skattekostnad	58 358	-4 238
<b>Midlertidige forskjeller</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Anleggsmidler	424 223	329 624
Omløpsmidler	0	0
Underskudd til fremføring	0	-170 664
Sum	424 223	158 960
<b>Grunnlag utsatt skatt 22,00 %</b>	<b>424 223</b>	<b>158 960</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>93 329</b>	<b>34 971</b>

### Betalbar skatt i balansen

<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------	----------	----------

### Note 8 Immaterielle eiendeler

	Utvikling	Konsesjoner etc	Goodwill	Totalt
Anskaffelkost pr 01.01.	52 811 486	326 392	159 777 704	212 915 582
Tilgang	21 591 548	3 707 119	70 400 000	95 698 667
Anskaffelseskost pr 31.12.	74 403 034	4 033 511	230 177 704	308 614 249
Akk.av- og nedskrivninger 31.12.	31 420 712	785 943	67 319 417	99 526 072
Bokført verdi pr 31.12.	42 982 322	3 247 568	162 858 287	209 088 177

Årets avskrivninger 15 210 161 248 132 48 600 045 64 058 338

Økonomisk levetid 10 år 7 år 0 -10 år  
Avskrivningsplan Lineær Lineær Lineær

Avskrivning på goodwill er vurdert til 7 år. Lisensavtaler, goodwill og kunder er vurdert å være nært tilknyttet og avskrivningsperiode vurderes derfor ikke å være vesentlig forskjellig. Ut fra estimerte budsjetter og forventet kontantstrøm anses valgte avskrivningsperiode riktig. Virkelig verdi av merverdiene vurderes hvert år med hensyn på eventuell nedskrivning. De immaterielle rettighetene knytter seg til erverv av datterselskaper omtalt i note 7.

Nedskrivninger er gjennomført basert på beregning av neddiskonterte, forventede fremtidige kontantstrømmer.



DocuSign Envelope ID: 6A12492D-D29A-4506-9023-C599ABE12854

## Noter til regnskapet 2022

### Note 9 Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: Konsern/morselskapet

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner (konsern)	1 005 407 662	550 357 556

Morselskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Datterselskapet Karbon Eiendom AS har lån i Nordea Bank med en total ramme på 494 000 000, bokført gjeld pr 31.12 er 371 156 750. Som sikkerhet for lånene har Nordea Bank pant i eiendommen i datterselskapene Drammensveien 49 AS, Vallermyrveien 36 AS, Lyngbakkvegen 1 AS, Samfunnsbygg Norge AS og Forus Handelsbygg AS.  
Pant utgjør tilsammen NOK 1 543 000 000.

Datterselskapet PetXL Group AS har lån til hhv Nordea Bank og DnB med kr 48 800 000 og 2 962 965. Nordea Bank har 1. prioritets panterett i 100 % av aksjene i de heleide datterselskapene. Videre så har Nordea Bank 1. prioritets panterett i datterselskapenes kundefordringer, varelager og driftstilbehør.

Datterselskapet The Social Gaming Group Holding AS har med sine dattereselskap bokført kr 28 814 983 i gjeld, dette er i det vesentligste gjeld til Nordea Bank. Det er stilt sikkerhet i selskapets driftsløsøre, lagerbeholdning og kundefordringer. Sikkerhet er begrenset oppad til kr. 31 500 000.

#### Garantiansvar.

Morselskapet har etablert en aksjehandelskreditt hos Nordea Bank Abp. Innvilget kreditt er kr 555 900 000. Bokført gjeld 31.12 knyttet til denne kreditten er kr 555 900 000. For denne kreditten er det stillet pant i aksjer begrenset oppad til kr 976 000 000.

Ovenfor datterselskapet Karbon Eiendom AS så har morselskapet stilt garanti med tilsammen kr 489 000 000, hensyntatt pro-rata ansvar utgjør garantien kr 348 750 000.

Morselskapet har stillet ulike garantier for samarbeidende selskaper mv. Samlet garantiansvar er pr 31.12 summert til kr 338 900 000. Hensyntatt pro-rata ansvar utgjør garantien kr 291 300 000.

### Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer på konsernselskaper	258 633 960	231 614 346
Konsernfordring, konsernbidrag	22 788 127	2 300 000

### Note 11 Varer

	2022	2021
Ferdigvarer og handelsvarer	77 789 340	46 392 886

Varer er vurdert til anskaffelseskost.



DocuSign Envelope ID: 6A12492D-D29A-4506-9023-C599ABE12854

## Noter til regnskapet 2022

### Note 12 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 8 830 592.

### Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon - mor

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	97 197 459	1	97 197 459
B-aksjer	2 802 541	1	2 802 541
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000 000</b>		<b>100 000 000</b>

Selskapet har to aksjeklasser; A-aksjer og B-aksjer. Det er knyttet ulike bestemmelser til fordeling av utbytte.

### Eierstruktur

Aksjonærer pr 31.12.2022 var:

	Antall A-aksjer	Antall B-aksjer	Sum aksjer	Stemmeandel
Rugz AS	42 498 108	1 072 197	43 570 305	43,57 %
Rugz II AS AS	17 378 620	438 450	17 817 070	17,82 %
Sevencs AS	37 320 731	941 576	38 262 307	38,26 %
Snow AS		350 318	350 318	0,35 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>97 197 459</b>	<b>2 802 541</b>	<b>100 000 000</b>	<b>100,0 %</b>

Selskapene Rugz AS og Rugz II AS er kontrollert av selskapets styreleder Jens Rugseth.  
Sevencs AS er kontrollert av styremedlem Rune Syversen.  
Snow AS er kontrollert av daglig leder Christian Breddam.



DocuSign Envelope ID: E8FC4406-B338-4695-BA1B-40A65D313255

## Årsberetning 2022 - Karbon Invest AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

Karbon Invest AS (Selskapet) er et investeringselskap med tilholdssted i Oslo. Selskapet har investeringer i norske børsnoterte og unoterte selskaper innenfor blant annet teknologi, eiendom og handel. Selskapet har, gjennom sine datterselskaper virksomhet i flere norske og internasjonale byer.

Konsernet består i tillegg til Karbon Invest AS av følgende datterselskap:

- Karbon Eiendom AS
- The Social Gaming Group AS
- PetXL Group AS

Videre så har konsernet aksjer i 6 tilknyttede selskaper (se note 3), hvor de største er:

- Sikri Holding ASA
- Ecura AS
- Holdco Compact AS

Av andre investeringer av betydning så nevnes Crayon AS og Link Mobility Group ASA, for nærmere beskrivelse se note 3.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i konsernet var i 2022 NOK 428 854 690. Årsresultatet ble på NOK -302 763 501. Det ble ikke avlagt konsernregnskap i 2021. Tilsvarende for morselskapet så var omsetningen i 2022 NOK 4 212 160 mot 5 910 609 i 2021. Årsresultatet for morselskapet ble hhv. NOK -131 466 769 i 2022 og NOK 524 555 789 i 2021.

Det har i 2022 medgått betydelig beløp til forskning og utvikling. Konsernets virksomheter har investert i utvikling av logistikksystem for PetXL-kjeden og restaurantkonsept for The Social Gaming Group.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på (tilsvarende tall for 2021 i parentes) NOK 53 004 193 (NOK 165 767 897), mens driftsresultatet for konsernet utgjorde NOK -235 536 150 (NOK -88 609 919). Differansen skyldes i hovedsak investerings- og finansieringsaktiviteter. De samlede netto kontantstrømmer fra investeringsvirksomheten i konsernet i 2022 var NOK -368 524 379 (NOK 1 184 550 427).

Morselskapets likviditetsbeholdning utgjorde i 2022 (tilsvarende tall for 2021 i parentes) NOK 5 045 041 (98 300 384), samlede eiendeler utgjorde NOK 2 045 732 905 (1 715 883 249) og egenkapitalen var NOK 1 479 267 281 (1 610 734 050). Konsernets likviditetsbeholdning var NOK 53 004 193 per 31.12.2022. Selskapets og konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2022 16,6 % av samlet gjeld i konsernet, sammenlignet med 26,9% pr. 31.12.2021. Endringen skyldes økt andel langsiktig gjeld.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 2 671 870 740, sammenlignet med NOK 2 425 076 756 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 52,2 %, sammenlignet med 67,4 % pr. 31.12.2021.

### Fremtidig utvikling

2022 har vært et krevende år for flere av selskapets porteføljeselskaper, blant annet drevet av nedstengning og sykefravær tilknyttet pandemien på starten av året, og utfordrende makrobilde og høy prisvekst i andre halvår. Mange av selskapene har imidlertid god underliggende salgsutvikling og

Side 1 av 3



DocuSign Envelope ID: E8FC4406-B338-4695-BA1B-40A65D313255

utvikler seg i tråd med de målsettinger som er satt. Selskapet forventer utfordrende markeder de neste årene, hvor morselskapets rolle er å bistå porteføljeselskapene finansielt, men også med kompetanse og støtte innenfor en rekke andre områder. Selskapet har solid balanse og står godt rustet til å håndtere markedssvingninger og kapitalbehov i porteføljeselskapene.

Selskapets noterte aksjer har vært utsatt for markedssvingninger gjennom 2022.

Eiendomsporteføljen utvikler seg stabilt, i henhold til forventning, med trygge leietakere.

## Finansiell risiko

### Overordnet om målsetting og strategi

Karbon Invest AS er et investeringsselskap med fokus på langsiktig eierskap og selskapsutvikling. Som en naturlig del av virksomhetens art, er selskapet eksponert for finansiell risiko på ulike områder, primært knyttet til markedssvingninger på børs og renterisiko. Selskapets strategi er å balansere risiko med en diversifisert portefølje innenfor børs, unoterte selskaper og eiendom.

### Markedsrisiko

Konsernet er eksponert for endringer i rentenivåer da deler av konsernets gjeld har flytende rente. Det er dermed en renterisiko knyttet til utvikling i kortsiktige rentenivåer og rentekostnader. Selskapet har tegnet renteswaps som dekker noe av renterisikoen i konsernet.

Konsernets eiendomsportefølje vil være utsatt for endringer som gjenspeiler eiendomsmarkedet ellers.

Deler av konsernet er også eksponert for endringer i valutakurser, herunder USD og Euro, hvor blant annet innkjøp gjøres i disse valutaene. Konsernet har i mindre grad inngått terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere selskapets valutarisiko og derigjennom den driftstilknnyttede markedsrisikoen.

### Kreditrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav da konsernet i all vesentlighet får betalt ved salg av varer.

### Likviditetsrisiko

Selskapets likviditetsrisiko styres primært av investeringstakten i konsernet, samt den underliggende veksten i porteføljeselskapene og kapitalbehov som oppstår i forbindelse med økt virksomhet. Flere av selskapene har høy vekst, som blant annet krever investeringer i nye butikker og utsalgssteder, samt kapitalbehov til arbeidskapital som øker i takt med at virksomhetene vokser.

## Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger selskapets solide egenkapitalandel på balansedagen, og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover.

## Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Karbon Invest AS, morselskapets årsresultat tillegges annen egenkapital.

Forslaget er begrunnet i eierens ønske om å styrke kapitalstrukturen i selskapet.

## Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet var på ca. 10 % av totale arbeidstimer i konsernet. Konsernet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager, og har satt i gang tiltak i form av treningstilbud, tilbud om fysioterapi og plan for rullering av arbeidsoppgaver mellom ansatte.

Side 2 av 3



DocuSign Envelope ID: E8FC4406-B338-4695-BA1B-40A65D313255

Det har i 2022 ikke vært registrert skader eller alvorlige uhell på ansatte.

Arbeidsmiljøet anses som godt i morselskapet og i konsernet for øvrig.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

## Likestilling og diskriminering

### Ytre miljø

Selskapets og konsernets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø i en vesentlig grad.

### Diskriminering

Konsernet arbeider for likestilling og mot diskriminering innenfor rekruttering og i våre lønns- og arbeidsvilkår samt forfremmelsesmuligheter. Selskapet og konsernet har en målrettet personalpolitikk som gjør det mulig å kombinere jobb og familieliv. Konsernets datterselskaper har etablert anonym varslingskanal, etiske retningslinjer og jevnlig medarbeiderundersøkelser som et grep for å hindre trakassering og diskriminering. Ledere i konsernet har ledende stilling og styrer egen arbeidstid, samt at det tilrettelegges for velferdsgoder som velferdspermisjon og lignende.

Selskapets styre består av to personer, begge er menn. Daglig leder er også mann. I konsernets datterselskaper er det kvinnelig representasjon i styre og daglig ledelse.

## Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Selskapet har tegnet styreansvarsforsikring som dekker styret og daglig leder i Karbon Invest AS og i datterselskaper som Karbon Invest AS eier mer enn 50%.

## Redegjørelse for åpenhetsloven

Selskapets redegjørelse for åpenhetsloven blir publisert på selskapets nettsider 30. juni 2023.

Oslo, 30. juni 2023

DocuSigned by:

21B808B78E8F4F9...

Christian Krag Breddam

Daglig leder (elektronisk signert)

DocuSigned by:

6010740878564D8...

Jens Rugseth

Styreleder (elektronisk signert)

DocuSigned by:

E407EF1737764F8...

Rune Syversen

Styremedlem (elektronisk signert)

Side 3 av 3



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
Postboks 455  
1302 Sandvika

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Karbon Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Karbon Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Haugland  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Roald Haugland

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-10 17:30:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OGOSI-BQ82C-V0QH4-BU6FT-BAX5F-Z6XQH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>