



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 787 758  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO INVESTMENT GROUP AS  
Forretningsadresse: Bogstadveien 64A  
0366 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Savas Sezgin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleie av bolig		132 500	118 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>132 500</b>	<b>118 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Kostnader Bolig		37 704	42 767
Kostnad For reparasjoner etc		0	213 078
Kontorrekvisita		4 898	
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 602</b>	<b>255 845</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>89 898</b>	<b>-137 845</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt Bankinnskudd		0	107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>107</b>
Annen rentekostnad		4 046	1 150
Omkostninger Bank		84	32
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 130</b>	<b>1 182</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 130</b>	<b>-1 075</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>85 768</b>	<b>-138 920</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>85 768</b>	<b>-138 920</b>
Overføring av fremførbart underskudd	1	-138 920	
<b>Årsresultat</b>		<b>-53 152</b>	<b>-138 920</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-53 152	-138 920
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-53 152</b>	<b>-138 920</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leilighet		2 601 019	2 601 019
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 601 019</b>	<b>2 601 019</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 601 019</b>	<b>2 601 019</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Forskudd kunde		11 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 500</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Kontobeholdning Bank		67 098	483 366
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>67 098</b>	<b>483 366</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>78 598</b>	<b>483 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 679 617</b>	<b>3 084 385</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		2 394 430	2 894 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 494 430</b>	<b>2 994 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		42 695	139 927



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-42 695</b>	<b>-139 927</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 451 735</b>	<b>2 854 503</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Andel Gjeld reparasjon/vedlikehold		222 984	229 882
Gjeld til eiere		4 898	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>227 882</b>	<b>229 882</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>227 882</b>	<b>229 882</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>227 882</b>	<b>229 882</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 679 617</b>	<b>3 084 385</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 190876

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 787 758  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO INVESTMENT GROUP AS  
Forretningsadresse: Bogstadveien 64A  
0366 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Savas Sezgin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2022



Organisasjonsnr: 921 787 758  
OSLO INVESTMENT GROUP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleie av bolig		132 500	118 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>132 500</b>	<b>118 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Kostnader Bolig		37 704	42 767
Kostnad For reparasjoner etc		0	213 078
Kontorrekvisita		4 898	
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 602</b>	<b>255 845</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>89 898</b>	<b>-137 845</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt Bankinnskudd		0	107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>107</b>
Annen rentekostnad		4 046	1 150
Omkostninger Bank		84	32
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 130</b>	<b>1 182</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 130</b>	<b>-1 075</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>85 768</b>	<b>-138 920</b>
Overføring av fremførbart underskudd	1	-138 920	
<b>Årsresultat</b>		<b>-53 152</b>	<b>-138 920</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-53 152	-138 920
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-53 152</b>	<b>-138 920</b>



Organisasjonsnr: 921 787 758  
OSLO INVESTMENT GROUP AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leilighet		2 601 019	2 601 019
Sum varige driftsmidler		2 601 019	2 601 019
Sum anleggsmidler		2 601 019	2 601 019
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Forskudd kunde		11 500	
Sum fordringer		11 500	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Kontobeholdning Bank		67 098	483 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 098	483 366
Sum omløpsmidler		78 598	483 366
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 679 617</b>	<b>3 084 385</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		2 394 430	2 894 430
Sum innskutt egenkapital		2 494 430	2 994 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		42 695	139 927
Sum opptjent egenkapital		-42 695	-139 927
Sum egenkapital		2 451 735	2 854 503
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Andel Gjeld reparasjon/vedlikehold		222 984	229 882



Gjeld til eiere	4 898	0
Sum annen langsiktig gjeld	227 882	229 882
Sum langsiktig gjeld	227 882	229 882
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	227 882	229 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 679 617	3 084 385



Organisasjonsnr: 921 787 758  
OSLO INVESTMENT GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

**Note**

Spesifisering av resultatregnskapet

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

**Mer om årsverk og lønn**

Ingen lønn utbetalt

**Note**

Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

## Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer