



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 810 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILL INVEST AS
Forretningsadresse: Nordre Hallsetveg 27
7023 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Alseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	52 009	39 234
Sum kostnader		52 009	39 234
Driftsresultat		-52 009	-39 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	2 000 000	500 000
Annen renteinntekt		6 228	8 536
Annen finansinntekt	3	1 654	1 488 980
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	808 092	0
Sum finansinntekter		2 815 974	1 997 516
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	557 126
Annen rentekostnad		0	154
Sum finanskostnader		0	557 280
Netto finans		2 815 974	1 440 236
Resultat før skattekostnad		2 763 965	1 401 003
Skattekostnad	5, 6	0	0
Årsresultat		2 763 965	1 401 003
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	400 000	0
Annen egenkapital	7	2 363 965	1 401 003



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 200 000	2 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 200 000	2 200 000
Sum anleggsmidler		2 200 000	2 200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	8 202 847	6 382 071
Sum investeringer		8 202 847	6 382 071
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 155	67 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 155	67 732
Sum omløpsmidler		8 314 002	6 449 802
SUM EIENDELER		10 514 002	8 649 802

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	400 000	400 000
Overkurs	7	2 594 430	3 594 430
Sum innskutt egenkapital		2 994 430	3 994 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 013 508	4 649 543
Sum opptjent egenkapital		7 013 508	4 649 543
Sum egenkapital		10 007 938	8 643 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 064	5 829
Utbytte	7	400 000	0
Kortsiktig konserngjeld	8	100 000	0
Sum kortsiktig gjeld		506 064	5 829
Sum gjeld		506 064	5 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 514 002	8 649 802



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 478481

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 810 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILL INVEST AS
Forretningsadresse: Nordre Hallsetveg 27
7023 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Torbjørn Alseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 810 954
VILL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	52 009	39 234
Sum kostnader		52 009	39 234
Driftsresultat		-52 009	-39 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
	2	2 000 000	500 000
Annen renteinntekt			
		6 228	8 536
Annen finansinntekt			
	3	1 654	1 488 980
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
	4	808 092	0
Sum finansinntekter		2 815 974	1 997 516
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
		0	557 126
Annen rentekostnad			
		0	154
Sum finanskostnader		0	557 280
Netto finans		2 815 974	1 440 236
Resultat før skattekostnad		2 763 965	1 401 003
Skattekostnad	5, 6	0	0
Årsresultat		2 763 965	1 401 003
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			
	7	400 000	0
Annen egenkapital			
	7	2 363 965	1 401 003



Organisasjonsnr: 916 810 954
VILL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Investeringer i
tilknyttet selskap 2 2 200 000 2 200 000
Sum finansielle
anleggsmidler 2 200 000 2 200 000
Sum anleggsmidler 2 200 000 2 200 000

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Sum fordringer 0 0

Investeringer
Markedsbaserte aksjer 4 8 202 847 6 382 071
Sum investeringer 8 202 847 6 382 071

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 111 155 67 732
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 111 155 67 732

Sum omløpsmidler 8 314 002 6 449 802

SUM EIENDELER 10 514 002 8 649 802

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 7 400 000 400 000
Overkurs 7 2 594 430 3 594 430
Sum innskutt egenkapital 2 994 430 3 994 430

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 7 7 013 508 4 649 543



Sum opptjent egenkapital		7 013 508	4 649 543
Sum egenkapital		10 007 938	8 643 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 064	5 829
Utbytte	7	400 000	0
Kortsiktig konserngjeld	8	100 000	0
Sum kortsiktig gjeld		506 064	5 829
Sum gjeld		506 064	5 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 514 002	8 649 802



Organisasjonsnr: 916 810 954
VILL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).
Aksjer i tilknyttet selskap
Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.
Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.
Kortsiktige plasseringer
Aksjefond vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har fått ytt et lån på kr. 100 000 fra Predichem AS, hvor selskapet eier 25% av aksjene. Dette lånet er å betrakte som forskudd for planlagt utbyttebetaling fra Predichem til sine aksjonærer i 2026.



Årsregnskap for
VILL INVEST AS

916810954

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Utarbeidet av

Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS

Org.nr. 936 285 066



VILL INVEST AS
916 810 954

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-52 009	-39 234
Sum driftskostnader		-52 009	-39 234
Driftsresultat		-52 009	-39 234
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	2 000 000	500 000
Annen renteinntekt		6 228	8 536
Annen finansinntekt	3	1 654	1 488 980
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	808 092	0
Sum finansinntekter		2 815 974	1 997 516
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-557 126
Annen rentekostnad		0	-154
Sum finanskostnader		0	-557 280
Netto finans		2 815 974	1 440 236
Resultat før skattekostnad		2 763 965	1 401 003
Skattekostnad	5, 6	0	0
Årsresultat		2 763 965	1 401 003
Overføringer			
Ordinært utbytte	7	400 000	0
Annen egenkapital	7	2 363 965	1 401 003
Sum overføringer		2 763 965	1 401 003



VILL INVEST AS
916 810 954

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 200 000	2 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 200 000	2 200 000
Sum anleggsmidler		2 200 000	2 200 000
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	8 202 847	6 382 071
Sum investeringer		8 202 847	6 382 071
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 155	67 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 155	67 732
Sum omløpsmidler		8 314 002	6 449 802
SUM EIENDELER		10 514 002	8 649 802



VILL INVEST AS
916 810 954

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	400 000	400 000
Overkurs	7	2 594 430	3 594 430
Sum innskutt egenkapital		2 994 430	3 994 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 013 508	4 649 543
Sum opptjent egenkapital		7 013 508	4 649 543
Sum egenkapital		10 007 938	8 643 973
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 064	5 829
Utbytte	7	400 000	0
Kortsiktig konserngjeld	8	100 000	0
Sum kortsiktig gjeld		506 064	5 829
Sum gjeld		506 064	5 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 514 002	8 649 802

TRONDHEIM, 15.05.2026

Maren Birte Villabø
styrets leder

Ole-Kristian Villabø
styremedlem

Malvin Villabø
styremedlem / daglig leder



VILL INVEST AS
916 810 954

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er å eie større andeler i andre næringssselskaper inklusiv eiendom, og aktivt forvalte slike eierskap gjennom rådgivning og management tjenester, og annet som naturlig faller sammen med dette. Virksomheten drives i Trondheim.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Aksjer i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Kortsiktige plasseringer

Aksjefond vurderes til virkelig verdi på balansedagen.



VILL INVEST AS
916 810 954

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Investeringer i tilknyttede selskap

Selskapet har investeringer i følgende tilknyttede selskap:

Tilknyttet selskap	Kontorsted	Eierandel	Stemmerett
Predichem AS	Trondheim	25%	25%

Selskapet har mottatt og inntektsført kr. 2 000 000 som utbytte i regnskapsåret.

Note 3 - Annen finansinntekt

Annen finansinntekt fremkommer slik:

	Beløp
Gevinst ved realisasjon aksjer	1 654
Sum	1 654

Note 4 - Markedsbaserte verdipapirfond

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi.

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi	Urealisert verdiendring
Markedsbaserte aksjefond	6 707 198	8 202 847	1 495 649
Sum markedsbaserte aksjefond	6 707 198	8 202 847	1 495 649
Urealisert verdiendring 01.01			687 557
Resultatført urealisert verdiendring i året			808 092

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	2 763 965	1 401 003
Permanente forskjeller	-2 749 869	-1 416 700
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-14 096	0
Skattepliktig inntekt	0	-15 697

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-15 697	-1 601	-14 096
Netto forskjeller	-15 697	-1 601	-14 096
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	15 697	1 601	14 096
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0



VILL INVEST AS
916 810 954

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	400 000	3 594 430	4 649 543	8 643 973
Årsresultat	0	0	2 763 965	2 763 965
Avsatt utbytte	0	0	-400 000	-400 000
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-1 000 000	0	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2025	400 000	2 594 430	7 013 508	10 007 938

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har fått ytt et lån på kr. 100 000 fra Predichem AS, hvor selskapet eier 25% av aksjene. Dette lånet er å betrakte som forskudd for planlagt utbyttebetaling fra Predichem til sine aksjonærer i 2026.

