



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 263 071  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTRENE ULSUND & LINDSETH AS  
Forretningsadresse: Gullvikvegen 15  
7802 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Brasøygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	30 582 905	37 985 328
Annen driftsinntekt		220 428	211 008
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 803 333</b>	<b>38 196 336</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	20 918 316	31 340 295
Lønnskostnad	2	9 736 871	8 465 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	97 780	266 951
Annen driftskostnad	2	3 575 395	3 140 203
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 328 362</b>	<b>43 212 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 525 029</b>	<b>-5 016 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			305
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>305</b>
Annen rentekostnad		172 384	175 398
Annen finanskostnad		4 104	14 038
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>176 487</b>	<b>189 436</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-176 487</b>	<b>-189 131</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 701 517</b>	<b>-5 205 473</b>
Skattekostnad på resultat	4	-814 333	-1 143 473
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 887 184</b>	<b>-4 062 000</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-2 887 184</b>	<b>-4 062 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 887 184</b>	<b>-4 062 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 887 184</b>	<b>-4 062 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført fra annen innskutt egenkapital			-614 005
Udekket tap		-2 887 184	-3 447 995
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 887 184</b>	<b>-4 062 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		3 151 492
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>3 151 492</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	42 845	44 935
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	330 834	307 710
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 11	<b>373 679</b>	<b>352 645</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>373 679</b>	<b>3 504 137</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	11	<b>585 820</b>	<b>684 972</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 11	1 892 326	3 048 482
Andre kortsiktige fordringer		339 078	433 902
Konsernfordringer	6	21 249 694	1 140 728
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 481 099</b>	<b>4 623 112</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 326 864	361 006
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 326 864</b>	<b>361 006</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 393 782</b>	<b>5 669 090</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 767 462</b>	<b>9 173 227</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 830 000	1 830 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		1 179 438	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 009 438</b>	<b>1 830 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap			11 222 010
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-11 222 010</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 009 438</b>	<b>-9 392 010</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	346 353	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>346 353</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10		
Obligasjonslån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Langsiktig konserngjeld	6, 10	1 000 000	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 346 353</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		541 160
Leverandørgjeld	6	16 669 123	12 488 859
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		743 706	1 103 721
Kortsiktig konserngjeld	6	2 017 133	2 324 152
Annen kortsiktig gjeld		1 981 707	1 107 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 411 670</b>	<b>17 565 237</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 758 023</b>	<b>18 565 237</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 767 462</b>	<b>9 173 227</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 393977

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 263 071  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTRENE ULSUND & LINDSETH AS  
Forretningsadresse: Gullvikvegen 15  
7802 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Brasøygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 263 071  
BYGGMESTRENE ULSUND & LINDSETH AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	30 582 905	37 985 328
Annen driftsinntekt		220 428	211 008
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 803 333</b>	<b>38 196 336</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	20 918 316	31 340 295
Lønnskostnad	2	9 736 871	8 465 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	97 780	266 951
Annen driftskostnad	2	3 575 395	3 140 203
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 328 362</b>	<b>43 212 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 525 029</b>	<b>-5 016 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			305
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>305</b>
Annen rentekostnad		172 384	175 398
Annen finanskostnad		4 104	14 038
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>176 487</b>	<b>189 436</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-176 487</b>	<b>-189 131</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-3 701 517	-5 205 473
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 887 184</b>	<b>-4 062 000</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-2 887 184</b>	<b>-4 062 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 887 184</b>	<b>-4 062 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 887 184</b>	<b>-4 062 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital			-614 005
Udekket tap		-2 887 184	-3 447 995
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 887 184</b>	<b>-4 062 000</b>



Organisasjonsnr: 918 263 071  
BYGGMESTRENE ULSUND & LINDSETH AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		3 151 492
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>3 151 492</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	42 845	44 935
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	330 834	307 710
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 11</b>	<b>373 679</b>	<b>352 645</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>373 679</b>	<b>3 504 137</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>11</b>	<b>585 820</b>	<b>684 972</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 11	1 892 326	3 048 482
Andre kortsiktige fordringer		339 078	433 902
Konsernfordringer	6	21 249 694	1 140 728
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 481 099</b>	<b>4 623 112</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 326 864	361 006
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 326 864</b>	<b>361 006</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 393 782</b>	<b>5 669 090</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 767 462</b>	<b>9 173 227</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 830 000	1 830 000



Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		1 179 438	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 009 438</b>	<b>1 830 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap			11 222 010
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-11 222 010</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 009 438</b>	<b>-9 392 010</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	346 353	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>346 353</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10		
Obligasjonslån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Langsiktig konserngjeld	6, 10	1 000 000	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 346 353</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		541 160
Leverandørgjeld	6	16 669 123	12 488 859
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		743 706	1 103 721
Kortsiktig konserngjeld	6	2 017 133	2 324 152
Annen kortsiktig gjeld		1 981 707	1 107 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 411 670</b>	<b>17 565 237</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 758 023</b>	<b>18 565 237</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 767 462</b>	<b>9 173 227</b>



Organisasjonsnr: 918 263 071  
BYGGMESTRENE ULSUND & LINDSETH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
15.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



	BankID Signing Arnt Helge Høyem 2023-04-21
	BankID Signing Kurt Even Lindseth 2023-04-21
	BankID Signing Tom Johan Dahl 2023-04-21



# Årsregnskap 2022

## Byggmestrene Ulsund & Lindseth AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 263 071



### RESULTATREGNSKAP

#### BYGGMESTRENE ULSUND & LINDSETH AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	30 582 905	37 985 328
Annen driftsinntekt		220 428	211 008
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>30 803 333</b>	<b>38 196 336</b>
Varekostnad	1	20 918 316	31 340 295
Lønnskostnad	2	9 736 871	8 465 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	97 780	266 951
Annen driftskostnad	2	3 575 395	3 140 203
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>34 328 362</b>	<b>43 212 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 525 029</b>	<b>-5 016 342</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	305
Annen rentekostnad		172 384	175 398
Annen finanskostnad		4 104	14 038
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-176 487</b>	<b>-189 131</b>
Resultat før skattekostnad		-3 701 517	-5 205 473
Skattekostnad på resultat	4	-814 333	-1 143 473
<b>Resultat</b>		<b>-2 887 184</b>	<b>-4 062 000</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-2 887 184</b>	<b>-4 062 000</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	614 005
Overført til udekket tap		2 887 184	3 447 995
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 887 184</b>	<b>-4 062 000</b>



### BALANSE

#### BYGGMESTRENE ULSUND & LINDSETH AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	3 151 492
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>3 151 492</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	42 845	44 935
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	330 834	307 710
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 11</b>	<b>373 679</b>	<b>352 645</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>373 679</b>	<b>3 504 137</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	11	585 820	684 972
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6, 11	1 892 326	3 048 482
Andre kortsiktige fordringer		339 078	433 902
Konsernfordringer	6	21 249 694	1 140 728
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 481 099</b>	<b>4 623 112</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 326 864	361 006
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 393 782</b>	<b>5 669 090</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 767 462</b>	<b>9 173 227</b>



## BALANSE

### BYGGMESTRENE ULSUND & LINDSETH AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	8	1 830 000	1 830 000
Annen innskutt egenkapital		1 179 438	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>3 009 438</strong>	<strong>1 830 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		0	-11 222 010
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>0</strong>	<strong>-11 222 010</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>5</strong>	<strong>3 009 438</strong>	<strong>-9 392 010</strong>
<strong>GJELD</strong>			
Utsatt skatt	4	346 353	0
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	6, 10	1 000 000	1 000 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 000 000</strong>	<strong>1 000 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	0	541 160
Leverandørgjeld	6	16 669 123	12 488 859
Skyldig offentlige avgifter		743 706	1 103 721
Konserngjeld	6	2 017 133	2 324 152
Annen kortsiktig gjeld		1 981 707	1 107 344
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>21 411 670</strong>	<strong>17 565 237</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>22 758 023</strong>	<strong>18 565 237</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>25 767 462</strong>	<strong>9 173 227</strong>

Namsos, 21.04.2023  
Styret i Byggmestrene Ulsund & Lindseth AS

Tom Johan Dahl  
styreleder

Arnt Helge Høyem  
styremedlem

Kurt Even Lindseth  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### TILVIRKNINGSKONTRAKTER

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden vurderes av byggeleder for hvert enkelt prosjekt basert på en milepælbasert ferdiggradmatrise. Totalkostnaden revurderes løpende. Renter knyttet til finansiering av prosjekt inngår som kostnad i prosjektet og er klassifisert som varekostnad. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Prosjekter i arbeid

	2022	2021
Inntektsført på igangværende kontrakter	13 463 173	9 106 026
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	11 336 592	8 116 913
Netto resultatført på igangværende kontrakter	2 126 581	989 113
Opptjent ikke fakturert inntekt	2 295 857	2 191 555
Påløpte kostnader	634 954	1 245 950

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	8 801 797	7 734 320
Arbeidsgiveravgift	474 670	416 409
Pensjonskostnader	248 396	174 651
Andre ytelser	212 006	139 850
<b>Sum</b>	<b>9 736 871</b>	<b>8 465 230</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 15 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	805 964	0
Annen godtgjørelse	6 795	0
<b>Sum</b>	<b>812 759</b>	<b>0</b>

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 84 420 ekskl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 ekskl. mva.



## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	52 250	1 489 504	1 541 754
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		118 815	118 815
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>52 250</b>	<b>1 608 319</b>	<b>1 660 569</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	9 405	1 277 485	1 286 890
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>42 845</b>	<b>330 834</b>	<b>373 679</b>
Årets ordinære avskrivninger	2 090	95 690	97 780
Økonomisk levetid	25 år	3-10 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	3 497 844	-967 028
Skatteeffekt konsernbidrag	-4 312 178	-176 444
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-814 334</b>	<b>-1 143 472</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 701 517	-5 205 473
Permanente forskjeller	0	7 870
Endring i midlertidige forskjeller	-946 905	4 145 508
Mottatt konsernbidrag	19 600 810	802 019
Anvendelse av fremførbart underskudd	-14 952 388	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-250 076</b>
Betalbar skatt i balansen:		
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-146 278	-166 687	-20 409
Tilvirkningskontrakter	2 126 581	989 113	-1 137 468
Varebeholdning	-115 972	0	115 972
Fordringer	-10 000	-45 000	-35 000
Avsetninger mv	-280 000	-150 000	130 000
<b>Sum</b>	<b>1 574 331</b>	<b>627 426</b>	<b>-946 905</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-14 952 388	-14 952 388
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>1 574 331</b>	<b>-14 324 962</b>	<b>-15 899 293</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>346 353</b>	<b>-3 151 492</b>	<b>-3 497 844</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 830 000	0	-11 222 010	-9 392 010
Årets resultat		0	-2 887 184	-2 887 184
Konsernbidrag mottatt		15 288 632	0	15 288 632
Dekning av udekket tap		-14 109 194	14 109 194	0
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>1 830 000</b>	<b>1 179 438</b>	<b>0</b>	<b>3 009 438</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer 2022	2021	Andre fordringer 2022	2021
Foretak i samme konsern	43 482	2 023 422	21 249 694	1 140 728
<b>Sum</b>	<b>43 482</b>	<b>2 023 422</b>	<b>21 249 694</b>	<b>1 140 728</b>

	Leverandørgjeld 2022	2021	Annen langsiktig gjeld 2022	2021
Foretak i samme konsern	15 184 793	9 937 558	1 000 000	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>15 184 793</b>	<b>9 937 558</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

	Annen kortsiktig gjeld 2022	2021
Foretak i samme konsern	2 017 133	2 324 152
<b>Sum</b>	<b>2 017 133</b>	<b>2 324 152</b>

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 377 120.



## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BYGGMESTRENE ULSUND & LINDSETH AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 830	1 000,0	1 830 000
<b>Sum</b>	<b>1 830</b>		<b>1 830 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bul Holding AS	1 830	100,0	100,0

## Note 9 Fortsatt drift

Konsernselskapet Bolig Partner AS har sikret nødvendig finansiering og likviditet i 2022. Selskapet forventer et resultat i balanse i 2023 og konsernet vil bidra med finansiering og likviditet dersom dette er nødvendig. Etter mottatt konsernbidrag er selskapets egenkapital positiv.

På bakgrunn av dette er er fortsatt drift lagt til grunn ved regnskapsavleggelsen.

## Note 10 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 11 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	541 160
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>541 160</b>

### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Driftstilbehør	379 679	352 645
Varelager	585 820	684 972
Kundefordringer	231 424	2 102 145
<b>Sum</b>	<b>1 196 923</b>	<b>3 139 762</b>



**Note 12 Konsern**

Byggmestrene Ulsund & Lindseth AS er konsolidert i konsernregnskapet til BP Gruppen Norge AS. Konsernregnskapet kan fåes utlevert ved henvendelse til selskapets forretningskontor, Brygga 11, 2317 Hamar



Til generalforsamlingen i Byggmestrene Ulsund & Lindseth AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmestrene Ulsund & Lindseth AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 21. april 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Vegard Haug Løvlien  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Løvlien, Vegard Haug	BANKID	2023-04-23 19:12

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.