



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 176 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STIFTSSTADEN STUDENTBY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordre gate 1-3  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	61 826	11 213
Sum kostnader		61 826	11 213
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 826</b>	<b>-11 213</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 474 007	8 226 379
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 707 641	
Annen renteinntekt		1	11
Sum finansinntekter		8 181 649	8 226 390
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 651 845	
Annen rentekostnad		3 327	1 491
Sum finanskostnader		3 655 172	1 491
<b>Netto finans</b>		<b>4 526 477</b>	<b>8 224 898</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 464 651</b>	<b>8 213 686</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 071 516	2 053 421
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 393 135</b>	<b>6 160 264</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 393 135</b>	<b>6 160 264</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 393 135</b>	<b>6 160 264</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	3 393 335	6 160 264
Overføringer annen egenkapital		-200	1
Sum overføringer og disponeringer		3 393 135	6 160 264



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	55 306 806	55 306 806
Lån til foretak i samme konsern	1	73 333 604	62 380 164
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>128 640 411</b>	<b>117 686 971</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>128 640 411</b>	<b>117 686 971</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			86 538
Andre kortsiktige fordringer		13 822	
Konsernfordringer	1	5 474 007	8 226 379
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 487 829</b>	<b>8 312 917</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2		5 264
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>5 264</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 487 829</b>	<b>8 318 181</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>134 128 240</b>	<b>126 005 151</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		28 930 000	28 930 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 930 000</b>	<b>29 930 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 088 679	2 088 878
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 088 679</b>	<b>2 088 878</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 018 679</b>	<b>32 018 878</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	97 446 847	85 561 897
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>97 446 847</b>	<b>85 561 897</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>97 446 847</b>	<b>85 561 897</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 188	86 538
Kortsiktig konserngjeld	1	4 655 526	8 337 838
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 662 714</b>	<b>8 424 376</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>102 109 561</b>	<b>93 986 273</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>134 128 240</b>	<b>126 005 151</b>



**Årsregnskap 2017  
for  
Stiftsstadn Studentby Eiendom AS**

**Foretaksnr. 996176452**



## Stiftsstanden Studentby Eiendom AS

### Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	6	61 826	11 213
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>61 826</b>	<b>11 213</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-61 826</b>	<b>-11 213</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 474 007	8 226 379
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		2 707 641	0
Annen renteinntekt		1	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 181 649</b>	<b>8 226 390</b>
Rentekostn. til foretak i samme konsern		3 651 845	0
Annen rentekostnad		3 327	1 491
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 655 172</b>	<b>1 491</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>4 526 477</b>	<b>8 224 898</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>4 464 651</b>	<b>8 213 686</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 071 516	2 053 421
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>3 393 135</b>	<b>6 160 264</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>3 393 135</b>	<b>6 160 264</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	3 393 335	6 160 264
Overføringer annen egenkapital		-200	1
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>3 393 135</b>	<b>6 160 264</b>



## Stiftsstaden Studentby Eiendom AS

### Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	1	55 306 806	55 306 806
Lån til foretak i samme konsern	1	73 333 604	62 380 164
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>128 640 411</b>	<b>117 686 971</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>128 640 411</b>	<b>117 686 971</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		0	86 538
Fordringer på konsernselskap	1	5 474 007	8 226 379
Andre kortsiktige fordringer		13 822	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 487 829</b>	<b>8 312 917</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	0	5 264
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 487 829</b>	<b>8 318 181</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>134 128 240</b>	<b>126 005 151</b>




## Stiftsstaden Studentby Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Selskapskapital	3,4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		28 930 000	28 930 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 930 000</b>	<b>29 930 000</b>
Annen egenkapital	4	2 088 679	2 088 878
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 088 679</b>	<b>2 088 878</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>32 018 679</b>	<b>32 018 878</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	1	97 446 847	85 561 897
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>97 446 847</b>	<b>85 561 897</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>97 446 847</b>	<b>85 561 897</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 188	86 538
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	4 655 526	8 337 838
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 662 714</b>	<b>8 424 376</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>102 109 561</b>	<b>93 986 273</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>134 128 240</b>	<b>126 005 151</b>

TRONDHEIM den 20.03.2018



Lasse Høyem  
Styreleder



Ketil Wik Johnsen  
Styremedlem



Petter Arnstad  
Daglig leder



STIFTSSTADEN STUDENTBY EIENDOM AS

NOTER 2017

## Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet videre fulgt relevante bestemmelser i NRS utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De uinntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Renteswapavtaler

Ved kontantstrømsikring av fremtidige rentekostnader, hvor sikringsinstrumentene skal sikre variasjoner i fremtidige kontantstrømmer, bokføres ikke sikringsinstrumentet i balansen så lenge sikringen er vurdert å være effektiv.

### Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i den periode utleie har funnet sted. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig å ha tegnet avtale om tjenstepensjon.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



STIFTSSTADEN STUDENTBY EIENDOM AS

NOTER 2017

**Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern****Investeringer**

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital 31.12 (vår andel)	Resultat	Balanseført verdi
<b>Datterselskaper/ Felleskontrollert virksomhet</b>					
Stiftsstaden Studentby AS, Trh.		100,00 %	3 083 980	3 986 705	55 306 806
<b>Sum aksjer i DS/ FKV/ TS</b>					<b>55 306 806</b>

**Mellomværende med selskap i samme konsern****Langsiktige fordringer**

	2017	2016
Stiftsstaden Studentby AS	73 333 604	62 380 164
<b>Sum fordringer med selskap i samme konsern</b>	<b>73 333 604</b>	<b>62 380 164</b>

**Kortsiktige fordringer**

	2017	2016
Konsernbidrag Stiftsstaden Studentby AS	5 474 007	8 226 379
<b>Sum fordringer med selskap i samme konsern</b>	<b>5 474 007</b>	<b>8 226 379</b>

**Langsiktig gjeld**

	2017	2016
Stiftsstaden Bolig AS	97 446 847	85 561 897
<b>Sum gjeld med selskap i samme konsern</b>	<b>97 446 847</b>	<b>85 561 897</b>

**Kortsiktig gjeld**

	2017	2016
Konsernkontoordning - Stiftsstaden AS	190 675	124 153
Avsatt konsernbidrag - Stiftsstaden Boligutleie AS	2 733 707	8 213 685
<b>Sum gjeld med selskap i samme konsern</b>	<b>2 924 382</b>	<b>8 337 838</b>



STIFTSSTADEN STUDENTBY EIENDOM AS

NOTER 2017

## Note 2 Bundne Bankinnskudd

	2017	2016
Bundne bankinnskudd	0	5 264

## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 1 000 000 består av 1 000 aksjer pålydende kr 1 000.

Eier

Selskap	Antall aksjer	Andel
Stiftsstadens Bolig AS	1 000	100,00 %
<b>Totalt</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00 %</b>

Selskapet er i ett konsern hvor HJ Investments AS er konsernspiss. HJ Investments AS har kontor i Oslo Kommune og konsernregnskapet kan fås utlevert på konsernets avdelingskontor i Akersgata 41, 0158 Oslo

## Note 4 Egenkapital

	AK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	1 000 000	31 018 878	32 018 878
Årets resultat	0	3 393 135	3 393 135
Konsernbidrag	0	-3 393 335	-3 393 335
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>1 000 000</b>	<b>31 018 678</b>	<b>32 018 678</b>



STIFTSSTADEN STUDENTBY EIENDOM AS

NOTER 2017

**Note 5 Skatt****Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel** **2017** **2016****Midlertidige forskjeller**

Driftsmidler	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel i balansen	0	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
--	---	---

**Skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt** **2017** **2016**

Resultat før skattekostnad	4 464 651	8 213 686
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	4 464 651	8 213 686
Endring i midlertidige resultatforskjeller	0	0
<b>Grunlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>4 464 651</b>	<b>8 213 686</b>
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-4 464 651	-8 213 686
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Fordeling av skattekostnaden** **2017** **2016**

Betalbar skatt på årets inntekt	1 071 516	2 053 421
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	1 071 516	2 053 421
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 071 516</b>	<b>2 053 421</b>

**Betalbar skatt i balansen** **2017** **2016**

Betalbar skatt i skattekostnaden	1 071 516	2 053 421
Skattevirkning av konsernbidrag	-1 071 516	-2 053 421
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



STIFTSSTADEN STUDENTBY EIENDOM AS

NOTER 2017

**Note 6 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.**

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i regnskapsåret.

<b>Revisor</b>	<b>2017</b>
Kostnadsført revisjonshonorar	14 211
Kostnadsført honorar for andre tjenester	0
<b>Sum</b>	<b>14 211</b>



KPMG AS  
Grønland 1  
3045 Drammen

Telephone +47 04063  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Stiftsstadens Studentby Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Stiftsstadens Studentby Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 393 135. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

#### Offisielt

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statautoriserede revisorer medlemmer af Den Danske Revisorførelse

Oslo	Friøstun	Ma i Rama	Stord
Ålesund	Frimnes	Molde	Stranda
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandnessjøen	Tromsøen
Bodo	Kjevik	Sandnessjøen	Tysvær
Drammen	Kristiansund	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2017  
Stiftsstaten Studentby Eiendom AS

konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Drammen 20. mars 2018  
KPMG AS

  
Kai Holhjem  
Statsautorisert revisor