



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 549 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELIASSEN BLIX EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østre Elvebakke 5
0182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 770 712	1 058 620
Annen driftsinntekt		-3 200	42 800
Sum inntekter		1 767 512	1 101 420
Kostnader			
Varekostnad		347 690	300
Lønnskostnad	1, 2	58 416	255 584
Annen driftskostnad		1 057 224	687 931
Sum kostnader		1 463 330	943 815
Driftsresultat		304 181	157 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		271 001	0
Annen finansinntekt		21	0
Sum finansinntekter		271 022	0
Annen rentekostnad		272 091	0
Sum finanskostnader		272 091	0
Netto finans		-1 069	0
Ordinært resultat før skattekostnad		303 112	157 605
Skattekostnad	3	71 976	34 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		231 137	122 932
Årsresultat		231 136	122 932
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		231 136	122 932
Sum overføringer og disponeringer		231 136	122 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	4, 5	78 564	78 564
Sum finansielle anleggsmidler		78 564	78 564
Sum anleggsmidler		78 564	78 564
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		64 904	183 725
Andre kortsiktige fordringer	5	2 905 705	188 739
Sum fordringer		2 970 609	372 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 968	64 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 968	64 644
Sum omløpsmidler		3 076 577	437 108
SUM EIENDELER		3 155 141	515 672
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ikke registrert aksjekapital	6	0	0
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	354 068	122 932
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		354 068	122 932
Sum egenkapital		384 068	152 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	808
Sum avsetninger for forpliktelser		0	808
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		189 321	180 203
Betalbar skatt	3	72 784	33 865
Skyldige offentlige avgifter		21 679	87 064
Annen kortsiktig gjeld		2 487 288	60 800
Sum kortsiktig gjeld		2 771 072	361 932
Sum gjeld		2 771 072	362 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 155 140	515 672



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 559101

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 549 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELIASSEN BLIX EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østre Elvebakke 5
0182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 549 979
ELIASSEN BLIX EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 770 712	1 058 620
Annen driftsinntekt		-3 200	42 800
Sum inntekter		1 767 512	1 101 420
Kostnader			
Varekostnad		347 690	300
Lønnskostnad	1, 2	58 416	255 584
Annen driftskostnad		1 057 224	687 931
Sum kostnader		1 463 330	943 815
Driftsresultat		304 181	157 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		271 001	0
Annen finansinntekt		21	0
Sum finansinntekter		271 022	0
Annen rentekostnad		272 091	0
Sum finanskostnader		272 091	0
Netto finans		-1 069	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	71 976	34 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		231 137	122 932
Årsresultat		231 136	122 932
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		231 136	122 932
Sum overføringer og disponeringer		231 136	122 932



Organisasjonsnr: 926 549 979
ELIASSEN BLIX EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	4, 5	78 564	78 564
Sum finansielle anleggsmidler		78 564	78 564
Sum anleggsmidler		78 564	78 564

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		64 904	183 725
Andre kortsiktige fordringer	5	2 905 705	188 739
Sum fordringer		2 970 609	372 464

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 968	64 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 968	64 644

Sum omløpsmidler		3 076 577	437 108
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		3 155 141	515 672
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	6	0	0
Beholdning av egne aksjer	6	0	0



Overkurs	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	354 068	122 932
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		354 068	122 932
Sum egenkapital		384 068	152 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	808
Sum avsetninger for forpliktelses		0	808
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		189 321	180 203
Betalbar skatt	3	72 784	33 865
Skyldige offentlige avgifter		21 679	87 064
Annen kortsiktig gjeld		2 487 288	60 800
Sum kortsiktig gjeld		2 771 072	361 932
Sum gjeld		2 771 072	362 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 155 140	515 672



Organisasjonsnr: 926 549 979
ELIASSEN BLIX EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70000.00	224000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	31584.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70000.00	255584.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
78564.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ELIASSEN BLIX EIENDOM AS
926 549 979

Resultatregnskap

	Note	2022	21.01.2021 - 31.12.2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 770 712	1 058 620
Annen driftsinntekt		-3 200	42 800
Sum driftsinntekter		1 767 512	1 101 420
Driftskostnader			
Varekostnad		-347 690	-300
Lønnskostnad	1, 2	-58 416	-255 584
Annen driftskostnad		-1 057 224	-687 931
Sum driftskostnader		-1 463 331	-943 815
Driftsresultat		304 181	157 605
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		271 001	0
Annen finansinntekt		21	0
Sum finansinntekter		271 022	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-272 091	0
Sum finanskostnader		-272 091	0
Netto finans		-1 069	0
Resultat før skattekostnad		303 112	157 605
Skattekostnad	3	-71 976	-34 673
Årsresultat		231 136	122 932
Overføringer			
Annen egenkapital		231 136	122 932
Sum overføringer		231 136	122 932



ELIASSEN BLIX EIENDOM AS
926 549 979

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4, 5	78 564	78 564
Sum finansielle anleggsmidler		78 564	78 564
Sum anleggsmidler		78 564	78 564
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		64 904	183 725
Andre kortsiktige fordringer	5	2 905 705	188 739
Sum fordringer		2 970 609	372 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 968	64 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 968	64 644
Sum omløpsmidler		3 076 576	437 107
SUM EIENDELER		3 155 140	515 671



ELIASSEN BLIX EIENDOM AS
926 549 979

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	354 068	122 932
Sum opptjent egenkapital		354 068	122 932
Sum egenkapital		384 068	152 932
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	808
Sum avsetning og forpliktelser		0	808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		189 321	180 203
Betalbar skatt	3	72 784	33 865
Skyldige offentlige avgifter		21 679	87 064
Annen kortsiktig gjeld		2 487 288	60 800
Sum kortsiktig gjeld		2 771 072	361 931
Sum gjeld		2 771 072	362 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 155 140	515 671

Kenneth Blix Bernhardsen
styrets leder

Daniel Dickopf Eliassen
styremedlem / daglig leder



ELIASSEN BLIX EIENDOM AS
926 549 979

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



ELIASSEN BLIX EIENDOM AS
926 549 979

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	70 000	224 000
Arbeidsgiveravgift	0	31 584
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	70 000	255 584

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	21.01.2021 - 31.12.2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	72 784	0
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-808	0
Skattekostnad	71 976	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	303 112	0
Permanente forskjeller	24 050	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	3 675	0
Skattepliktig inntekt	330 837	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	72 784	0
Sum betalbar skatt i balansen	72 784	0

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	78 564
---	--------

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	122 932	152 932
Årsresultat	0	231 136	231 136
Egenkapital 31.12.2022	30 000	354 068	384 068