



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 373 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKE CAMPING OG MARINA AS
Forretningsadresse: Midtneset 12
5994 VIKANES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Knustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		613 214	49 058
Sum inntekter		613 214	49 058
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	229 562	54 804
Annen driftskostnad	2	820 897	67 121
Sum kostnader		1 050 459	121 925
Driftsresultat		-437 245	-72 867
Annen rentekostnad		260 034	58 819
Sum finanskostnader		260 034	58 819
Netto finans		-260 034	-58 819
Ordinært resultat før skattekostnad		-697 278	-131 686
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-153 401	-30 361
Ordinært resultat etter skattekostnad		-543 877	-101 325
Årsresultat		-543 877	-101 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-543 877	-101 325
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-543 877	-101 325
Sum overføringer og disponeringer		-543 877	-101 325



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	43 932	
Utsatt skattefordel	3	183 762	30 361
Sum immaterielle eiendeler		227 694	30 361
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 924 312	6 931 951
Sum varige driftsmidler		6 924 312	6 931 951
Sum anleggsmidler		7 152 006	6 962 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		150 567	31 355
Andre kortsiktige fordringer		105 105	63 764
Sum fordringer		255 673	95 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 468	46 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 468	46 443
Sum omløpsmidler		336 141	141 562
SUM EIENDELER		7 488 147	7 103 874
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		645 202	101 325
Sum opptjent egenkapital		-645 202	-101 325
Sum egenkapital		-550 772	-6 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 786 545	6 986 545
Sum annen langsiktig gjeld		7 786 545	6 986 545
Sum langsiktig gjeld		7 786 545	6 986 545
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 338	49 727
Kortsiktig konserngjeld	7	40 000	40 000
Annen kortsiktig gjeld		75 036	34 497
Sum kortsiktig gjeld		252 374	124 224
Sum gjeld		8 038 919	7 110 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 488 147	7 103 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 367064

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 373 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKE CAMPING OG MARINA AS
Forretningsadresse: Midtneset 12
5994 VIKANES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Knustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 373 052
VIKE CAMPING OG MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		613 214	49 058
Sum inntekter		613 214	49 058
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	229 562	54 804
Annen driftskostnad	2	820 897	67 121
Sum kostnader		1 050 459	121 925
Driftsresultat		-437 245	-72 867
Annen rentekostnad		260 034	58 819
Sum finanskostnader		260 034	58 819
Netto finans		-260 034	-58 819
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-153 401	-30 361
Ordinært resultat etter skattekostnad		-543 877	-101 325
Årsresultat		-543 877	-101 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-543 877	-101 325
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-543 877	-101 325
Sum overføringer og disponeringer		-543 877	-101 325



Organisasjonsnr: 925 373 052
VIKE CAMPING OG MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	43 932	
Utsatt skattefordel	3	183 762	30 361
Sum immaterielle eiendeler		227 694	30 361
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 924 312	6 931 951
Sum varige driftsmidler		6 924 312	6 931 951
Sum anleggsmidler		7 152 006	6 962 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		150 567	31 355
Andre kortsiktige fordringer		105 105	63 764
Sum fordringer		255 673	95 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 468	46 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 468	46 443
Sum omløpsmidler		336 141	141 562
SUM EIENDELER		7 488 147	7 103 874
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		645 202	101 325
Sum opptjent egenkapital		-645 202	-101 325



Sum egenkapital		-550 772	-6 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	7 786 545	6 986 545
Sum annen langsiktig gjeld		7 786 545	6 986 545
Sum langsiktig gjeld		7 786 545	6 986 545
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 338	49 727
Kortsiktig konserngjeld	7	40 000	40 000
Annen kortsiktig gjeld		75 036	34 497
Sum kortsiktig gjeld		252 374	124 224
Sum gjeld		8 038 919	7 110 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 488 147	7 103 874



Organisasjonsnr: 925 373 052
VIKE CAMPING OG MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Vike Camping og Marina AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Vike Camping og Marina AS

Noter 2021

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	6 805 620	6 805 620
+ Tilgang	51 600	214 255	265 855
Anskaffelseskost pr. 31/12	51 600	7 019 875	7 071 475
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	54 804	54 804
+ Ordinære avskrivninger	7 668	221 894	229 562
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 668	276 698	284 366
Balanseført verdi pr 31/12	43 932	6 743 177	6 787 109
Procentsats for ord. avskr.	20-20	5-5	

Selskapet eier en eiendom med gnr 219 og bnr 1 i Alver kommune som er bokført til anskaffelseskost. Eiendommen ble kjøpt i forbindelse med et tvangssalg 02.10.2020. Eiendommen er en campingplass som består av ett bolighus, en driftsbygning som benyttes til garasje og verksted, flere campinghytter, serviceanlegg, naust og flere oppstillingsplasser for fast plasserte campingvogner (spikertelt). Eiendommen inkluderer også teiger og festegrunner. Campingplassen som inkluderer campinghyttene, serviceanlegget og oppstillingsplassene blir avskrevet.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte pr 31.12.2021 og er derfor ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning.

Selskapet har fravalgt revisor.



Vike Camping og Marina AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

Resultat før skattekostnader		-697 278
Endring i midlertidige forskjeller		50 250
Inntekt		-647 029

	2021	2020
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-153 401	-30 361
Samlede ordinære skattekostnader	-153 401	-30 361

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	67 934	120 568
+ Utestående fordringer	3 011	627
- Fremførbart skattemessig underskudd	906 230	259 201
Sum positive skatteøkende forskjeller	70 945	121 195
Sum negative skatteøkende forskjeller	906 230	259 201
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-835 284	-138 006
Balanseført utsatt skattefordel	183 762	30 361

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 1 aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Khvh Holding AS	923 446 613	100 000	100%



Vike Camping og Marina AS

Noter 2021

Note 5 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-106 895	-6 895
Anvendt til årsresultat		-543 877	-543 877
Pr 31.12.	100 000	-650 772	-550 772

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, men aksjekapitalen er tapt og det er negativ egenkapital. Fortsatt drift forsvares ved at når alt nødvendig vedlikehold er gjennomført er det gode muligheter for å øke inntektene.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	7 786 545	6 986 545
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	6 924 312	6 931 951
Sum pantsatte eiendeler	6 924 312	6 931 951

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Samlet balanseført gjeld til morselskapet Khvh Holding AS utgjør pr 31.12 kr 40 000. Lånet er ikke renteberegnet.



Vike Camping og Marina AS

Resultatregnskap

	Note	2021	Jul-des 2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		613 214	49 058
Sum driftsinntekter		613 214	49 058
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	229 562	54 804
Annen driftskostnad	2	820 897	67 121
Sum driftskostnader		1 050 459	121 925
DRIFTSRESULTAT		(437 245)	(72 867)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		260 034	58 819
Sum finanskostnader		260 034	58 819
NETTO FINANSPOSTER		(260 034)	(58 819)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(697 278)	(131 686)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(153 401)	(30 361)
ORDINÆRT RESULTAT		(543 877)	(101 325)
ÅRSRESULTAT		(543 877)	(101 325)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(543 877)	(101 325)
SUM OVERF. OG DISP.		(543 877)	(101 325)



Vike Camping og Marina AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	43 932	0
Utsatt skattefordel	3	183 762	30 361
Sum immaterielle eiendeler		227 694	30 361
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 924 312	6 931 951
Sum varige driftsmidler		6 924 312	6 931 951
SUM ANLEGGSMIDLER		7 152 006	6 962 312
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		150 567	31 355
Andre kortsiktige fordringer		105 105	63 764
Sum fordringer		255 673	95 119
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 468	46 443
SUM OMLØPSMIDLER		336 141	141 562
SUM EIENDELER		7 488 147	7 103 874



Vike Camping og Marina AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(645 202)	(101 325)
Sum opptjent egenkapital		(645 202)	(101 325)
SUM EGENKAPITAL		(550 772)	(6 895)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 786 545	6 986 545
Sum annen langsiktig gjeld		7 786 545	6 986 545
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 786 545	6 986 545
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		137 338	49 727
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	40 000	40 000
Annen kortsiktig gjeld		75 036	34 497
SUM KORTSIKTIG GJELD		252 374	124 224
SUM GJELD		8 038 919	7 110 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 488 147	7 103 874

Bergen, 20.04.2022

Børge Knustad
Styreleder

Søren Helligsøe
Styremedlem

Asgeir Hansen
Styremedlem

Jan Vablum
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Vike Camping og Marina AS**

Organisasjonsnr. 925373052