



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 288 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L A LARSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Svegeskogen 21
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		537 550	552 340
Sum inntekter		537 550	552 340
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	42 396	47 434
Sum kostnader		42 396	47 434
Driftsresultat		495 154	504 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 264	12 884
Annen finansinntekt		218 020	
Sum finansinntekter		226 284	12 884
Annen rentekostnad			121
Sum finanskostnader			121
Netto finans		226 284	12 763
Ordinært resultat før skattekostnad		721 437	517 669
Skattekostnad på ordinært resultat	5	110 752	113 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		610 685	403 755
Årsresultat		610 685	403 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		610 685	403 755
Totalresultat		610 685	403 755
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	250 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital	6	360 685	153 755
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		610 685	403 755



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	124 553	131 677
Sum immaterielle eiendeler		124 553	131 677
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	140 000	140 000
Sum varige driftsmidler		140 000	140 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 668 020	1 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 668 020	1 450 000
Sum anleggsmidler		1 932 573	1 721 677
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 465 509	1 321 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 465 509	1 321 411
Sum omløpsmidler		1 465 509	1 321 411
SUM EIENDELER		3 398 082	3 043 088
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	115 500	115 500
Overkurs	6	56 000	56 000
Sum innskutt egenkapital		171 500	171 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 744 163	2 383 478
Sum opptjent egenkapital		2 744 163	2 383 478
Sum egenkapital		2 915 663	2 554 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	103 628	106 278
Utbytte	6	250 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld		128 791	131 833
Sum kortsiktig gjeld		482 419	488 111
Sum gjeld		482 419	488 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 398 082	3 043 088



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 768134

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 288 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L A LARSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Svegeskogen 21
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 979 288 158
L A LARSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		537 550	552 340
Sum inntekter		537 550	552 340
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	42 396	47 434
Sum kostnader		42 396	47 434
Driftsresultat		495 154	504 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 264	12 884
Annen finansinntekt		218 020	
Sum finansinntekter		226 284	12 884
Annen rentekostnad			121
Sum finanskostnader			121
Netto finans		226 284	12 763
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	110 752	113 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		610 685	403 755
Årsresultat		610 685	403 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		610 685	403 755
Totalresultat		610 685	403 755
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	250 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital	6	360 685	153 755
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		610 685	403 755



Organisasjonsnr: 979 288 158
L A LARSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	124 553	131 677
Sum immaterielle eiendeler		124 553	131 677
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	140 000	140 000
Sum varige driftsmidler		140 000	140 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 668 020	1 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 668 020	1 450 000
Sum anleggsmidler		1 932 573	1 721 677
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 465 509	1 321 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 465 509	1 321 411
Sum omløpsmidler		1 465 509	1 321 411
SUM EIENDELER		3 398 082	3 043 088
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	115 500	115 500
Overkurs	6	56 000	56 000
Sum innskutt egenkapital		171 500	171 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 744 163	2 383 478
Sum opptjent egenkapital		2 744 163	2 383 478
Sum egenkapital		2 915 663	2 554 978



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	103 628	106 278
Utbytte	6	250 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld		128 791	131 833
Sum kortsiktig gjeld		482 419	488 111
Sum gjeld		482 419	488 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 398 082	3 043 088



Organisasjonsnr: 979 288 158
L A LARSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 L A Larsen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 288 158



Resultatregnskap			
L A Larsen Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		537 550	552 340
Sum driftsinntekter		537 550	552 340
Annen driftskostnad	2	42 396	47 434
Sum driftskostnader		42 396	47 434
Driftsresultat		495 154	504 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 264	12 884
Annen finansinntekt		218 020	0
Annen rentekostnad		0	121
Resultat av finansposter		226 284	12 763
Resultat før skattekostnad		721 437	517 669
Skattekostnad på ordinært resultat	5	110 752	113 914
Ordinært resultat		610 685	403 755
Årsoverskudd		610 685	403 755
Overføringer			
Avsatt til utbytte	6	250 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital	6	360 685	153 755
Sum overføringer		610 685	403 755



Balanse			
L A Larsen Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	124 553	131 677
Sum immaterielle eiendeler		124 553	131 677
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	140 000	140 000
Sum varige driftsmidler		140 000	140 000
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 668 020	1 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 668 020	1 450 000
Sum anleggsmidler		1 932 573	1 721 677
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 465 509	1 321 411
Sum omløpsmidler		1 465 509	1 321 411
Sum eiendeler		3 398 082	3 043 088



Balanse			
L A Larsen Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	115 500	115 500
Overkurs	6	56 000	56 000
Sum innskutt egenkapital		171 500	171 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 744 163	2 383 478
Sum opptjent egenkapital		2 744 163	2 383 478
Sum egenkapital		2 915 663	2 554 978
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	103 628	106 278
Utbytte	6	250 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld		128 791	131 833
Sum kortsiktig gjeld		482 419	488 111
Sum gjeld		482 419	488 111
Sum egenkapital og gjeld		3 398 082	3 043 088

Flekkefjord 11. april 2022
Styret i L A Larsen Eiendom AS

<hr/> Pål Einar Larsen styremedlem (sign)	<hr/> Lars Kristian Larsen styreleder/daglig leder (sign)
--	--

L A Larsen Eiendom AS Side 4



LA Larsen Eiendom AS
Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i løpet av året ikke hatt ansatte, og således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Anleggsnote

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2021	140 000
Anskaffelseskost 31.12.2021	140 000
Bokført verdi per 31.12.2021	140 000

**Note 4 - Aksjonærer**

Aksjekapitalen i L A Larsen Eiendom AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	3	70,00	210
B-aksjer	1 647	70,00	115 290
Sum		140	115 500

Eierstruktur	A-aksjer	B-aksjer	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Jeanette Larsen	0	457	457	27,70	27,70
Lise Lotte Larsen	0	457	457	27,70	27,70
Lars Kristian Larsen	0	457	457	27,70	27,70
Pål Einar Larsen	3	276	279	16,91	16,91
Totalt antall aksjer	3	1 647	1 650	100,00	100,00

Bare A-aksjer har stemmerett og de har forlodds rett til utbytte.

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Antall
Lars Kristian Larsen	styreleder/daglig leder	0	457	457
Pål Einar Larsen	styremedlem	3	276	279
Totalt antall aksjer		3	733	736

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	103 628	106 278
Endring i utsatt skattefordel	7 124	7 636
Skattekostnad ordinært resultat	110 752	113 914

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	721 437	517 669
Permanente forskjeller	-218 020	121
Endring i midlertidige forskjeller	-32 383	-34 709
Skattepliktig inntekt	471 035	483 081

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	103 628	106 278
Sum betalbar skatt i balansen	103 628	106 278

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-566 149	-598 532	-32 383
Sum	-566 149	-598 532	-32 383



Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-566 149	-598 532	-32 383
Utsatt skattefordel (22 %)	-124 553	-131 677	-7 124

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	115 500	56 000	2 383 478	2 554 978
Pr 01.01.2021	115 500	56 000	2 383 478	2 554 978
Årets resultat			610 685	610 685
Utbytte			-250 000	-250 000
Pr 31.12.2021	115 500	56 000	2 744 163	2 915 663